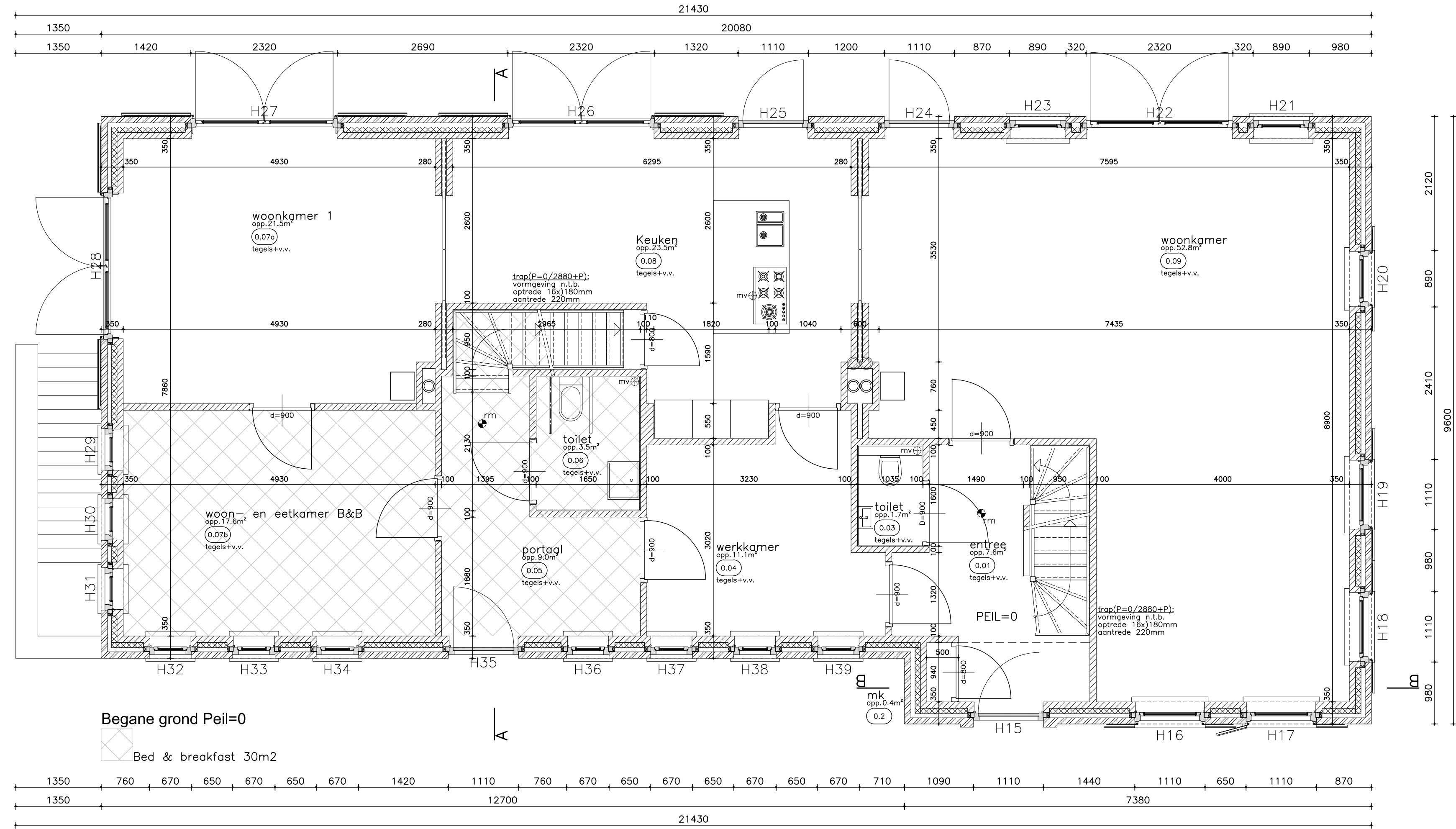
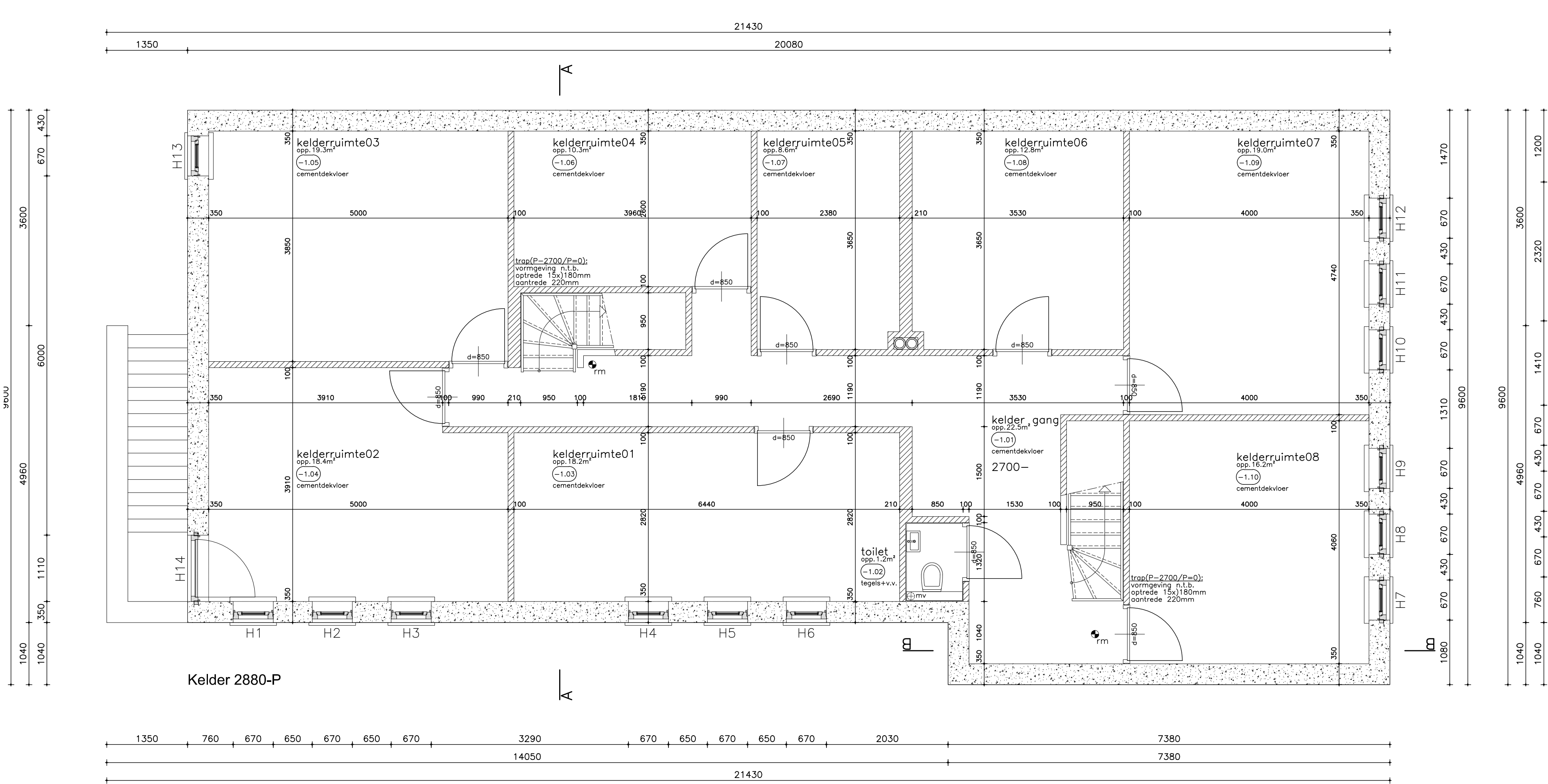




Renvooi Algemeen

- lichte baksteen wf - sw
- donkere baksteen wf - sw
- isolate vlgs. EPC-berekening
- Paras
- rookmelder, niet-ioniserend en rechtstreeks aangesloten op het lichtnet
- afzuigventiel mechanische ventilatie
- mv-unit
- cv-ketel
- v.v.
- vloerverwarming
- dm 850
- dagmoot deur 850mm
- dt.
- opstelplaats droger
- wm.
- opstelplaats wasmachine
- vw.
- opstelplaats vaatwasser
- kk.
- opstelplaats koelkast
- dv.
- opstelplaats drier

De scheidingconstructie van de toilet- en badruimten, heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van de ruimte een verhoogde NEN 2778 bepaalde waterspanne die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s¹/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s¹/2), dit geldt ook voor de plafonds.

Voor de sanitaire ruimten geldt het in het hierboven gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van de ruimte.

Mechanische ventilatie voor een toiletruimte heeft een capaciteit van ten minste 7 dm³/s, voor een badruimte van ten minste 14 dm³/s en voor een verbruiksruimte met een opstelplaats voor een kooktoestel van ten minste 21 dm³/s, e.e.a. volgens NEN 1087

De gemiddelde score GPR gebouw: 7,5 (energie, milieu, gezondheid, gebruik- en woonkwaliteit) Het plan voldoet aan de 'Basisseisen woonruimte' Het plan voldoet aan het 'politiekeurmerk veilig wonen'

Het woonhuis heeft een veilige voorziening voor gas, conform NEN1078.

De drinkwatervoorziening voldoet aan NEN1006. De warmwatervoorziening voldoet aan NEN1006. De elektra-installatie voldoet aan NEN1010.

Alle trappen zullen voldoen aan het bouwbesluit ovd. 2.5 art.2.27 t/m 2.32 en aan NEN 3509

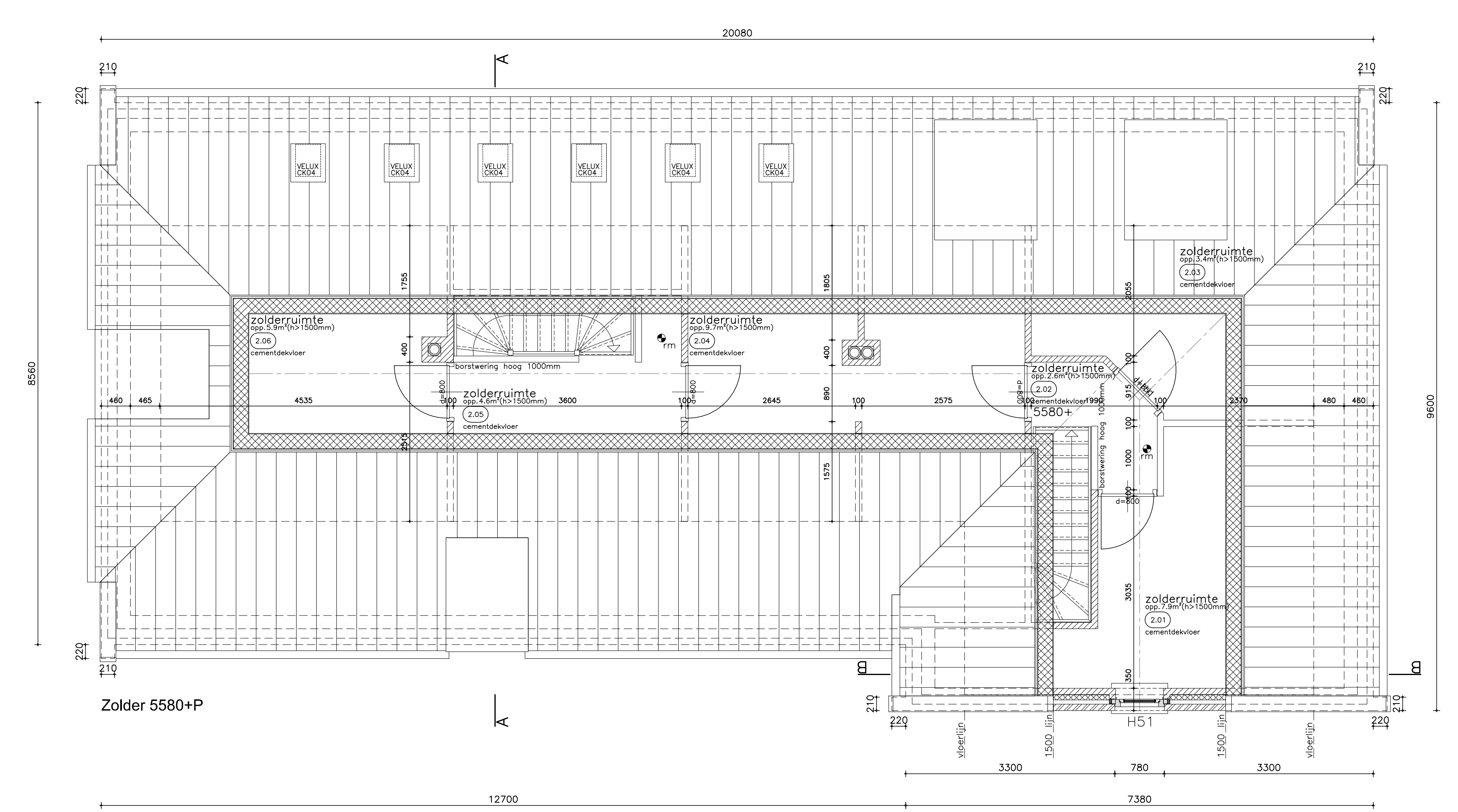
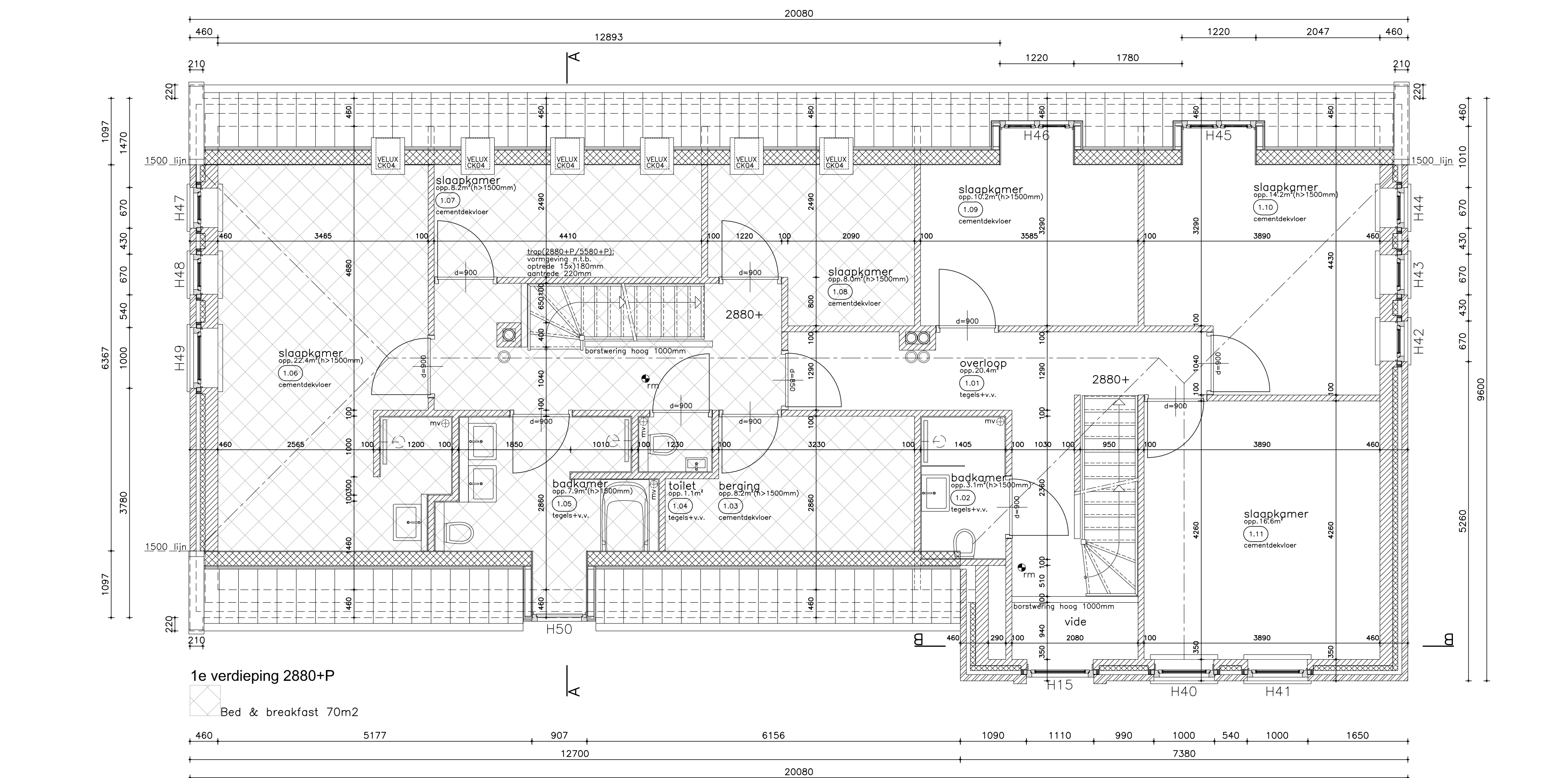
Logenmaat 62,5mm.

Definitieve keuken- en badkamerinrichting volgens opgave leverancier of leverancier sanitair. t.p.v. de toegangsdeuren van de woning een lichtpunt aanbrengen. Het plan voldoet aan de 'Basisseisen woonruimte' Bescherming tegen ratten en muizen conform bouwbesluit afdeling 3.10 art. 3.68 t/m 3.70

Alle buitenkozijnen met Thermoplas starlite (dubbelglas met gasvulling) U=1,1W/m²K, binnenbeglazingssysteem. Alle bewegbare delen in buitenkozijnen met tochtstrips/ tochtprofielen en dubbele kierdichting. Alle ramen voorzien van kierstandmogelijkheid. Hang- en sluitwerk buitenkozijnen met Politiekeurmerk Veilig Wonen, standaard klasse 2. Deuren, ramen en kozijnen moeten voldoen aan afdeling 2.15 art. 2.150, van het bouwbesluit 2012. Ventilatie meterkast onder en boven 100cm², volgens NEN-eisen, meterkast volgens NEN 2768. Houten binnendeuren met stompde deuren, h=2300mm. Binnendeuren vrijhouden van vloer/ dorpel volgens bouwbesluittoelating. Boven alle binnendeurenkozijnen statoten- of prefab betonlaten toepassen als aangegeven op constructietekening. Installatie ventilatie middels natuurlijke aanvoer en mechanische afvoer volgens voorschriften van de desbetreffende fabrikant, installateur en volgens NEN-eisen.

Renvooi Materialen

- Gevels: baksteen WF SW voegwerk platovi geborsteld
- Plint: cementgebonden pleisterwerk
- Kozijnen, luiken, deuren en ramen: gekleefd handhout
- Muraaldekking: zinken deklijst
- Voordeur, luiken: hout
- Pannen: keramische pan VH
- Randorpels & stoep: Belgische hardsteen
- Goten: zinken mastgoot in beugels
- Grimstrook: random: tegen opspattend vuil
- bruinrode steen volgens monster
- RAL 9010 wit
- zinkgrijs
- RAL 5023 ferblauw
- antraciet
- RAL 9010 wit
- grindgrijs



WOONBOERDEUR TE LIEMPEDE KAVEL HOEK HEZELAARSTRAAT - MEULEKENS WEG

VOOR: DHR. & MEVR. I.F.C. PETERS
SLOPHODSWEG 13, 5491 XR SINT - OEDENRODE
TEL. 0413 - 287 844
EMAIL: igorpeters@kpnmail.nl

ONDERDEEL: PLATTEGRONDEN

ARCHBUR IR. C.J. BOS LUMBECKSTRAAT 183/185 5612 NC EINDHOVEN TEL. 040-2458063/ 2454746 FAX 040-2454746

SCHAAL 1:150
DATUM 12-11-2017
GETEKEND: J.v. de Heer
FORMAAT: A1
TDO: 1
DTNO: 1537
GEWUJZIGD: 1