

BOUWVEILIGHEIDSPAN

project 6 appartementen breukelsestraat
in BOXTEL

aanvrager omgevingsvergunning	:
behorend bij vergunning aanvraagnr.	: nader te bepalen
opgesteld door	: sKin architectes
gefiatiseerd door	: nader te bepalen
datum	: 12.01.2021

INHOUDSOPGAVE

1. ALGEMEEN

2. BOUWVEILIGHEIDSPAN

- a. locatie
- b. opdrachtgever
- c. vergunning en vergunninghouder
- d. aannemer(s)
- e. bouwmethoden
- f. overzicht bijbehorende documenten
- g. beheer bouwveiligheidsplan

3. MAATREGELENMATRIX EN VERWIJZING NAAR DOCUMENTEN

- 1. onbevoegd betreden bouwterrein
- 2. aanrijdgevaar door bouwverkeer
- 3. bezwijken/breken/vallen van constructie of onderdelen
- 4. omvallen van materieel
- 5. vallende voorwerpen op openbaar terrein of belendingen

4. BIJLAGEN BOUWVEILIGHEIDSPAN

- | | |
|-----------|--|
| bijlage 1 | toelichting |
| bijlage 2 | aanvraag goedkeuring bouwveiligheidsplan |
| bijlage 3 | controlelijst volledigheid bouwveiligheidsplan |
| bijlage 4 | bouwplaats inrichting tekening |

1. ALGEMEEN

voor u ligt een model bouw- en sloopveiligheidsplan, een sjabloon om invulling te geven aan de veiligheid in de directe omgeving van een bouwproject. het gaat om de bescherming van onder meer omwonenden, verkeersdeelnemers, spelende kinderen en winkelend publiek tegen de externe risico's van het bouwen.

de verplichting om dit op te pakken ligt bij de aanvrager van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. een en ander is geregeld in de "ministeriële regeling omgevingsrecht" (gekoppeld aan de wet algemene bepalingen omgevingsrecht) en bouwbesluit.

in bijlage 1 vindt u een nadere toelichting, waaronder een gebruiksinstructie.
het bouw- en/of sloopveiligheidsplan conform paragraaf 5 dient minimaal te bevatten een beschrijving van hoe de aannemer invulling geeft aan de in paragraaf 2, 3 en 4 genoemde onderdelen.
onder de in dit veiligheidsplan "bouwveiligheid" wordt tevens bedoeld "sloopveiligheid".

2. BOUWVEILIGHEIDSPAN

a. LOCATIE

Adres : breukelsestraat 47
Postcode : 5281HB
Plaats : BOXTEL

b. OPDRACHTGEVER

c. VERGUNNING EN VERGUNNINGHOUDER

d. AANNEMER

De hieronder beschreven aannemers zijn de aannemers die rechtstreeks van de opdrachtgever een opdracht hebben gekregen voor de uitvoering van werk tijdens de bouwperiode.

Bouwkundig aannemer

Naam : aannemersbedrijf van abeelen cv
Adres : boomstraat 17
Postcode : 5291ND
Plaats : BOXTEL

e. BOUWMETHODEN

globaal kan de opbouw van het bouwwerk als volgt worden omschreven:

- slopen van de bestaande bebouwing,
- bouwrijp maken van de locatie,
- bouwen van 6 appartementen.

daarbij wordt de volgende methodiek toegepast:

- traditionele gestapelde bouw met platdak afdekking.

het hiervoor ingezette materieel is:

- grondverzetmachines
- verreiker
- steigers

de hierbij beoogde veiligheidsmaatregelen zijn:

- steigergaas op steigers aan nabij openbare weg gelegen en (belendende) woningen
- hekwerk aan de openbare zijde van het bouwterrein voorzien van ondoorzichtige doeken | zeilen,
- betrokken omwonenden tijdig informeren

f. OVERZICHT BIJBEHORENDE DOCUMENTEN

de volgende documenten (tekeningen) zijn als bijlage aan dit document toegevoegd. hieruit blijkt op welke wijze in de veiligheid van de bouwplaatsomgeving is voorzien.

- tekening bouwplaatsinrichting met principedoorsnedetekening .

g. BEHEER BOUWVEILIGHEIDSPAN

de inhoud van het Bouwveiligheidsplan dient overeen te stemmen met de werkelijkheid. Indien zich tijdens de bouw relevante wijzigingen voordoen, bijvoorbeeld qua bouwmethode, behoeft dit een hernieuwde toetsing door het bevoegd gezag.

namens de vergunninghouder is met het beheer van het bouwveiligheidsplan belast:

naam : nader te bepalen

organisatie / bedrijf :

3. MAATREGELENMATRIX EN VERWIJZING NAAR DOCUMENTEN

gevaar	suggesties voor maatregelen (per activiteit)	projectspecifieke invulling	documenten	
1. onbevoegd betreden bouwterrein inclusief spelende kinderen (diverse gevaren, o.a. vallen, bekneeld raken elektrocutie, verdrinken)	algemeen hekken (antiklim) meldprocedure bezoekers bewaking buiten werktijd bij uitbreiding bestaande en in gebruik zijnde gebouwen	aan de openbare weg [trottoir] verwijzing aan hek bord aan hekwerk	bouwplaatsinrichting bouwplaatsinrichting	
2. aanrijdgevaar door bouwverkeer	overzichtelijke in- en uitritten tijdelijke veilige laad-/loszones verkeersbebording afzetting / omleiding (na overleg wegbeheerder)	de aanvoerroute is primair via de breukelsestraat direct voor het pand in parkeerstrook [eea i.o.m. gemeente] route aanwijsborden aannemersbedrijf van abeelen cv, bord "in-en uitrit bouwverkeer" i.o.m. gemeente	bouwplaatsinrichting bouwplaatsinrichting bouwplaatsinrichting	
3. bezwijken /breken/ vallen van constructie of onderdelen	sloop-, hak- en boorwerkzaamheden en ondersteuning	bewoners voor aanvang informeren		
4. omvallen van materieel	funderingsmachines funderingsmethode aanpassen gebouwen / openbaar gebied binnen onveilige zone ontruimen bodemonderzoek kabels/leidingen/explosieven grondonderzoek op draagkracht grondverbetering draglineschotten opstellingskeuring (door deskundige) toren- en mobiele kranen, hoogwerkers en	conform funderingsadvies omwonende informeren vóór aanvang funderingswerkzaamheden klic-melding bodemonderzoek n.t.b. op funderingsadvies n.t.b. op funderingsadvies [mobiel materieel]	sonderingen	

	verreikers grondonderzoek op draagkracht grondverbetering voorkomen breuk waterleiding, riolering voldoende opstelruimte (stempelbreedte) draglineschotten niet gebruiken bij teveel wind (opgave fabrikant) steigers, hefsteigers, liften grondonderzoek op draagkracht grondverbetering rijplaten, betonplaten aanrijdbeveiliging schoring en verankering steiger (volgens opgave fabrikant) berekening / tekening (steiger) deskundig toezichthouder (steiger) opstellingskeuring (hefsteiger, lift) coördinatie eventueel graafwerk onder/naast steiger periodieke controle steiger op verankering / onderstopping / overbelasting staalconstructies, bekistingen, prefab betonbouw, houtskeletbouw montage- of werkplan deskundig toezichthouder (zie arbobesluit) tijdelijke schoring en windverbanden stabiele opslag	draglineschotten indien noodzakelijk klic-melding i.o.m. aannemer n.t.b. op omstandigheden d.m.v. zandpakket via steigerbouwer via steigerbouwer via steigerbouwer via steigerbouwer n.v.t. n.v.t. via steigerbouwer	bouwplaatsinrichting	
5. vallende voorwerpen op openbaar terrein of belendingen	hijswerkzaamheden (benodigde ruimte: lengte last + 5 m) andere bouwmethode kiezen (bijvoorbeeld vjzelen of glijbekisting) zwenkbegrenzing op hijskraan hijszone ontruimen hijsgeleiding toepassen	n.v.t. niet boven bebouwing hijsen met last. opstelling kraan in afgezette gevaren	bouwplaatsinrichting	

	hijsinstructie aan machinist en aanpikker aantal hijsbewegingen reduceren door inzet van: - betonpomp - bevoorradingscontainer niet gebruiken bij teveel wind (opgave fabrikant) werken op hoogte vanaf vloervelden, (hang-) steigers, bouwliften, hoogwerkers/verreikers voldoende vrije ruimte creëren tot hek of schutting preventie op hoogte door (tijdelijke) borstweringen, steigerdoek, netten, e.d. vangvoorzieningen: - vangschotten - luifels / overkluizing tijdelijke gevarenczone afzetten gevelpanelen, glas e.d. apart aanvoeren (niet met behulp van hangsteiger of hoogwerker) platform bouwlift rondom voorzien van hekken opslag lichte materialen (op bijvoorbeeld vloeren en daken) pakketteren, vastzetten met slobberbanden ballasten vaststijven in kooi van gaas opslaan	zone verreiker op achterterrein zone achterterrein	bouwplaatsinrichting bouwplaatsinrichting	
6. brandgevaar installatie en sloopwerkzaamheden (lassen, branden, slijpen, e.d.)	werkvergunning brandwacht brandbare stoffen verwijderen afschermen (branddeken, e.d.) na brandgevaarlijke werkzaamheden controle op rookvorming, smeulen of brand blusmiddelen binnen handbereik	n.v.t.		

4. BIJLAGEN BOUWVEILIGHEIDSPAN

Bijlage 1 Toelichting

1. Risico's van bouwen voor de publieke omgeving

Steeds vaker wordt nieuwbouw ingepast in een bestaande bebouwde omgeving. De beschikbare ruimte op deze locaties is vaak beperkt, terwijl leven en werken rondom de bouwplaats gewoon door gaan. De directe omgeving kan daardoor met ongevallen worden geconfronteerd, bijvoorbeeld door materialen die van een hoogte vallen, of erger nog indien groot materieel omvalt. In beide voorbeelden kan de omgeving het kind van de rekening zijn, zoals wandelaars, fietsers, automobilisten. Maar het kan ook gaan om gebruikers en bezoekers van bijvoorbeeld belendende woningen, kantoren en winkelcentra. Het wordt extra kritisch in geval van grootschalige verbouw-/renovatieplannen die tijdens de bouw open blijven voor publiek, zoals winkelcentra. Kortom reden genoeg om ook de publieke omgeving te beschermen tegen onheil, in de vorm van specifieke veiligheidsmaatregelen.

2. Relatie met Arbowetgeving

Bouwen neemt vooral risico's met zich mee voor degenen die bij de realisatie van een project zijn betrokken. Maar daarover gaat de Arbowetgeving, die de werkers moet beschermen tegen veiligheids- en gezondheidsrisico's. Hiervoor gelden de bepalingen van het Arbobesluit bouwproces, waarbij het werken volgens een Veiligheids- en Gezondheidsplan (V&G-plan) één van de elementen is. Indien daarin over omgevingsrisico's wordt gesproken gaat het over risico's voor degenen die het project moeten realiseren, bijvoorbeeld risico's vanwege gevaarlijke bestaande boven- of ondergrondse leidingen die het bouwwerk kruisen. De Arbeidsinspectie is belast met de handhaving.

De Arbo-wet kent tevens een verplichting om gevaar voor derden te voorkomen (art. 10). Dit geldt voor iedere werkgever en betreft ook de onmiddellijke omgeving van de werkzaamheden. De Arbeidsinspectie handhaaft dit artikel niet direct, zij beschouwt dit als het domein van de gemeenten.

Kort samengevat valt de veiligheid binnen het bouwhek onder de Arbowetgeving en buiten het hek is de veiligheid onderdeel van de procedure aanvraag omgevingsvergunning.

3. Woningwet en Besluit indieningvereisten aanvraag bouwvergunning

De veiligheid buiten de hekken is geregeld in het 'Ministeriële regeling omgevingsrecht'. Dit besluit is gekoppeld aan de Woningwet (art. 40a en 57) en betreft het opstellen van een Bouwveiligheidsplan. Dit plan behoort met de bouwaanvraag te worden ingediend, om Burgemeester en Wethouders in staat te stellen de aanvraag te toetsen aan overige voorschriften. Een Bouwveiligheidsplan heeft betrekking op de veiligheid van:

- de weg
- de in de weg gelegen werken
- de weggebruikers
- de naburige bouwwerken
- open erven, terreinen en hun gebruikers.

4. Inhoud Bouwveiligheidsplan

Op grond van de 'Ministeriële regeling omgevingsrecht' moet een Bouwveiligheidsplan het volgende bevatten:

- één of meer tekeningen waaruit de bouwplaatsinrichting blijkt, te weten:
 - ligging van het te bebouwen perceel en de omliggende wegen, bouwwerken e.d.
 - situering van het bouwwerk
 - de aan- en afvoerwegen
 - laad-, los- en hijszones
 - plaats van de bouwketen
 - grenzen van het bouwterrein waarbinnen alle bouwactiviteiten plaatsvinden, inclusief het laden en lossen
 - in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen
 - plaats van ander hulpmaterieel en opslag van materialen

De schaal van bedoelde tekeningen mag niet kleiner zijn dan 1:100 (of 1:1000 wanneer details op een schaal van 1:100 zijn bijgevoegd).

- gegevens en bescheiden over de toe te passen bouwmethodiek en materialen, materieel en hulp- / beveiligingsmiddelen.

5. Model bouwverordening

De Modelbouwverordening bevat een drietal artikelen dat de veiligheid van voorbijgangers en bestaande belendingen beoogt (art. 4.8 t/m 4.10). Het ligt daarom voor de hand de scope van het Bouwveiligheidsplan dienovereenkomstig uit te breiden.

6. Handhaving en sancties

“Burgemeester en Wethouders” bepaalt binnen welke termijn een Bouwveiligheidsplan moet worden ingediend. Dat kan bijvoorbeeld drie weken zijn voordat met de bouw wordt gestart, graafwerk daaronder begrepen. Het plan moet zijn goedgekeurd voordat met de werkzaamheden kan worden begonnen. Het Bouwveiligheidsplan moet (op grond van art. 4.2 van de Model bouwverordening) altijd op de bouwplaats aanwezig zijn.

Afwijken van het Bouwveiligheidsplan is afwijken van de omgevingsvergunning. Ontstaan hierdoor gevaren voor weggebruikers of omgeving, dan kan de bouw (of het gedeelte ervan dat het gevaar veroorzaakt) door Burgemeester en Wethouders worden stilgelegd (op grond van art. 100 van de Woningwet en art. 11.1 van de Model bouwverordening).

Indien afwijken van het Bouwveiligheidsplan leidt tot een ongeval met ernstig of dodelijk letsel, dan kan de vergunninghouder strafrechtelijk worden vervolgd.

Indien de Arbeidsinspectie in zo’n situatie vaststelt dat het in paragraaf 2 genoemde artikel 10 (Voorkomen van gevaar voor derden) is overtreden kan ook dit leiden tot strafrechtelijke vervolging, maar dan van de daadwerkelijke overtreders van dat artikel; in de praktijk is dat meestal een aannemer of onderaannemer.

7. Gebruiksaanwijzing Bouwveiligheidsplan

Invulling van de algemene gegevens wijst zich vanzelf. De inhoudelijke invulling begint bij punt e. waarin informatie wordt gevraagd over de bouwmethodiek, de inzet van groot materieel en de beoogde veiligheidsmaatregelen. Men kan hierbij volstaan met de grote lijnen: over het systeem van ruwbouw, bijvoorbeeld tunnelbekisting, over de wijze van transport, bijvoorbeeld een torenkraan, en over de daarbij aangehouden veiligheidszone tussen bouwwerk en bouwhek.

Die summiere informatie volstaat omdat de maatregelenmatrix gedetailleerd ingaat op de projectspecifieke invulling van de veiligheidsmaatregelen. Punt f. dient een totaaloverzicht te geven van de in de rechter kolom van de matrix opgevoerde documenten.

Gevaren en suggesties voor maatregelen

De genoemde matrix heeft als ingang de mogelijk optredende gevaren:

- betreding bouwplaats door onbevoegden, vooral kinderen; de gevaren daarvan zijn onder meer: vallen van hoogte of in putten/gaten, bekneeld raken, verdrinken, elektrocutie;
- het bezwijken, breken en daardoor (om)vallen van constructies of onderdelen daarvan op openbaar gebied of belendingen;
- omvallen van groot materieel op openbaar gebied of belendingen;
- vallende voorwerpen op openbaar gebied of belendingen;
- brandgevaar.

De tweede kolom geeft per bouwactiviteit suggesties voor veiligheidsmaatregelen, bijvoorbeeld over veilige hijszones.

Aanpak in ontwerpfase

De derde kolom is de belangrijkste. Hier dient de projectspecifieke invulling te worden vermeld. De aanpak van deze materie heeft duidelijke raakvlakken met die van het Arbo-besluit bouwproces, in de zin dat de potentiële onveiligheden in beginsel al in de ontwerpfase moeten worden onderkend en aangepakt. Om een simpel voorbeeld te noemen, als er maar 4 meter ruimte is tussen de bouw en het bouwhek is, is een tunnelbekisting aan die kant ontkisten geen optie. Het kan ook voorkomen dat het ontwerp van een gebouw een zodanige vorm en/of locatie heeft dat dit per definitie leidt tot wezenlijke gevaren voor de omgeving, bijvoorbeeld indien over de weg heen moet worden gebouwd. Dit soort aspecten vraagt om een vroegtijdige bestudering en een plan van aanpak. Gezien de raakvlakken met de in paragraaf 2 beschreven Arbowetgeving voor opdrachtgevers doet de aanvrager van de omgevingsvergunning (de hiervoor verantwoordelijke rechtspersoon) er verstandig aan deze taak onder te brengen bij de V&G-coördinator ontwerpfase.

De moraal is: wacht met het opstellen van een Bouwveiligheidsplan niet tot vlak voor het indienen van de aanvraag omgevingsvergunning, maar neem de aspecten van de matrix mee in de ontwerpfase. Weeg ze en neem passende maatregelen. Op die manier is het Bouwveiligheidsplan beduidend meer dan "weer een ander boekje": een wezenlijke bijdrage voor de bescherming van de omgeving.

Uitvoeringsfase

Ook in de uitvoeringsfase moet men de vinger aan de pols houden. Het Bouwveiligheidsplan moet immers worden nageleefd (of aangepast, zie punt g.). De controle hierop en het beheer ervan zijn taken die thuis horen bij de V&G-coördinator uitvoeringsfase. De veiligheid voor de omgeving kan eenvoudig meelopen met de gangbare procedures van overleg, inspectie en rapportage.

Bijlage 2 aanvraag goedkeuring bouwveiligheidsplan

aan Burgemeester en Wethouders van Gemeente BOXTEL

deze aanvraag behoort bij de "aanvraag omgevingsvergunning" :

met dossiernummer RV2020094

voor (omschrijving als in vergunning)

nieuwbouw plan voor 6 appartementen

op het adres

breukelsestraat 47 boxtel

(eventuele) gebiedscode

datum start bouw (geplande datum)

maart 2021

Aanvrager vergunninghouder

-

-

-

-

-

-

-

let op:

indien de bouwwerkzaamheden in fasen worden uitgevoerd of indien de uitvoering van de bouwwerkzaamheden door meer aannemers geschiedt, is het toegestaan per onderdeel een bouwveiligheidsplan in te dienen.

invullen door aanvrager

**in te vullen door de
gemeente**

datum ontvangst

dossiernummer

behandelend ambtenaar

categorie aanvraag

locatieaanduiding

--

--

--

--

lees de toelichting voor u dit aanvraagformulier inlevert of verzendt!

aannemer

naam (bedrijfsnaam)

aannemersbedrijf van abeelen c.v.

bij dit volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier moeten de volgende gegevens worden verstrekt:

tekening(en) op een schaal van niet kleiner dan 1:100, respectievelijk indien detailtekeningen op schaal 1:100 zijn bijgevoegd, niet kleiner dan 1:1000, waarop aangegeven:

de ligging van het te bouwen perceel en de omliggende wegen, bouwwerken e.d.; de plaats van de bouwkranen, alsmede het draaibereik hiervan;

de aan- en afvoerwegen; de laad-, los- en hijszones;

de grenzen van het bouwterrein, waarbinnen alle bouwactiviteiten, inclusief het laden en lossen, plaatsvinden; de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;

de plaats van ander hulpmateriaal opslag en de materialen;

de bouwmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouwwerkzaamheden.

ondertekening

plaats

Boxtel

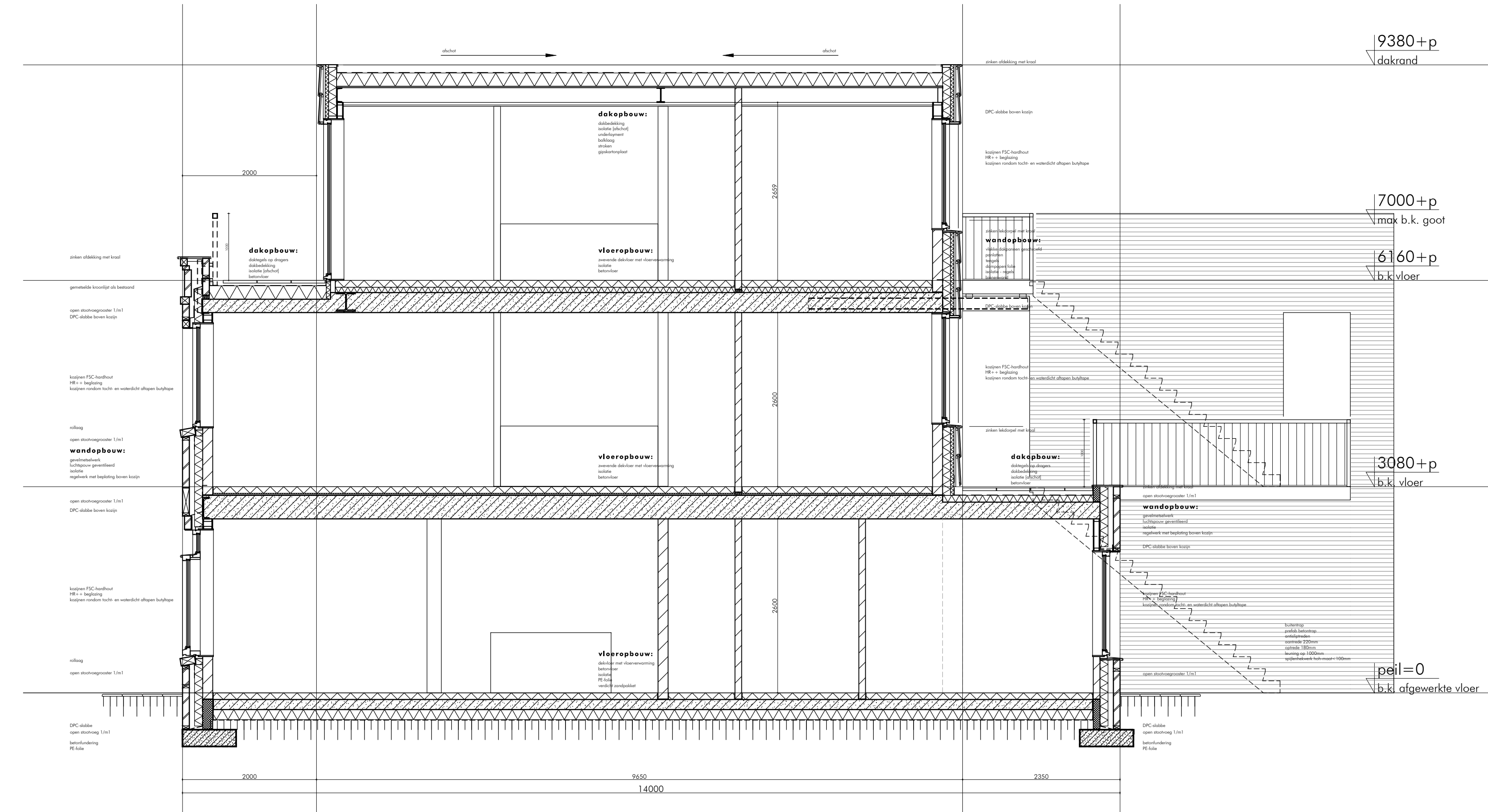
datum

18-07-2021

handtekening aanvrager

Bijlage 3

controlelijst volledigheid bouwveiligheidsplan		
naam opsteller : organisatie/bedrijf : aanvrager omgevingsvergunning : nummer omgevingsvergunning :	project: 6 appartementen breukelsestraat 47 betrokken aannemers: aannemersbedrijf van abeelen c.v.	
onderdeel	wettelijke basis	in orde ja/nee
eén of meerdere tekeningen waaruit de bouwplaats-inrichting blijkt: - de ligging van het te bebouwen perceel en de omliggende wegen, bouwwerken e.d.; - de situering van het bouwwerk; - de aan- en afvoerwegen; - de laad-, los- en hijszones; - de plaats van de bouwketen; - de grenzen van het bouwterrein waarbinnen alle bouwactiviteiten, inclusief het laden en lossen, plaatsvinden; - de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen; - de plaats van ander hulpmaterieel en opslag van materialen. de schaal van bedoelde tekeningen mag niet kleiner zijn dan 1:100 of 1:1000 wanneer details op een schaal van 1:100 zijn bijgevoegd.	ministeriële regeling omgevingsrecht	
gegevens en bescheiden over de toe te passen: - bouwmethodiek; - materialen; - materieel; - hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouwwerkzaamheden.	ministeriële regeling omgevingsrecht	
maatregelen ten behoeve van veiligheid van de weg, in de weg gelegen werken, weggebruikers, naburige bouw- werken, open erven en terreinen en hun gebruikers.	model bouwverordening art. 4.8	
maatregelen ten behoeve van afscheiding van het bouw- terrein, met als doel onbevoegden, met name kinderen, van het bouwterrein te weren.	model bouwverordening art. 4.9	
maatregelen ten behoeve van veiligheid van hulpmiddelen (materieel) en het voorkomen van ernstige hinder voor de omgeving.	model bouwverordening art. 4.10	
nadere bijzonderheden / aanvullingen:		
ingevuld door : datum : 18-01-2021	organisatie / bedrijf : Aannemersbedrijf	



afmetingen in het werk controleren / in te meten
constructies en dimensioneringen conform opgave constructeur

OMGW 20210118

6 appartementen blok 1880 breukelsestraat 47 te boxtel

OMGEVINGSVERGUNNING

bouwplaatsinrichting

werknnummer 20-008
tekening B07a
schaal 1:200 | 1:50
datum 13.10.2020
getekend © | e

C L E M E N S
F O L K
a r c h i t e c t s
b o o s s e n s
v u 2 8 3 p v
o x 1
d 4 1 1 6 8 9 4 9 4
www.skin-architects.com
cu@skin-architects.com

