

Zaaknummer: 1268436

BESLUIT HOGERE GRENSWAARDE WET GELUIDHINDER

Onderwerp

Het verlenen van een hogere grenswaarde geluid om de realisatie van een nieuwbouwwoning mogelijk te maken tussen de adressen Heideweg 4 en 6 te Liempde.

Inleiding

Op 15 juni 2021 ontvingen wij een aanvraag van de heer en mevrouw [REDACTED]. De heer en mevrouw [REDACTED] vragen of we de geluidsbelasting op de te realiseren nieuwbouwwoning tussen de woningen gelegen aan de Heideweg 4 en 6 mogen verhogen.

Ontwerpbesluit

1. Wij stellen een hogere grenswaarde vast van maximaal 50 dB voor de woning gelegen tussen Heideweg 4 en 6 te Liempde overeenkomstig onderstaande tabel.
2. De initiatiefnemer neemt overeenkomstig onderstaande tabel maatregelen waardoor het binnenniveau van 33 dB niet wordt overschreden.

Geluidsbelasting vanuit de A2 en geluidwering gevel

Toetspunt				Minimale geluidwering (G)
	Meethoogte	Hogere waarde	Gecumuleerde geluidbelasting	
1	1,5 m	49 dB	52 dB	20 dB
1	4,5 m	50 dB	52 dB	20 dB
4	4,5 m	49 dB	51 dB	20 dB

Argumenten

1.1. Uit het akoestisch rapport blijkt dat vanuit de A2 de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op de gevels van de woning wordt overschreden

Daarom is de gemeente verzocht om een hogere waarde vast te stellen.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- Aanvraagformulier van 15 juni 2021;
- Akoestisch onderzoek K+ Adviesgroep, rapportnummer Rm210255aaA0 van 24 juni 2021.

Deze stukken maken deel uit van dit ontwerpbesluit en leveren voldoende informatie op voor een goede beoordeling van de aanvraag.

1.2. Er wordt voldaan aan de maximale ontheffing van de Wet geluidhinder

De woning wordt gerealiseerd binnen de geluidszone van de A2. Er zijn geen andere geluidbronnen dan het wegverkeer aanwezig, die een relevante bijdrage leveren aan de geluidsbelasting op de nog te bouwen woning. De gevraagde geluidbelasting is maximaal 50 dB inclusief de aftrek conform artikel 110g Wet geluidhinder. De maximale ontheffingswaarde overeenkomstig de Wet geluidhinder is 53 dB. Hieraan wordt voldaan.

1.3. Er is voldoende onderzoek gedaan naar maatregelen om de geluidsbelasting te verlagen.

Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden moet overeenkomstig de Wet geluidhinder een onderzoek naar geluidreducerende maatregelen worden uitgevoerd. Maatregelen die moeten worden onderzocht zijn bron-, verkeerskundige- en overdrachtsmaatregelen. Daarnaast moet worden aangetoond dat wordt voldaan aan het wettelijke binnenniveau van 33 dB in de woning. Als met het treffen van maatregelen de geluidbelasting niet teruggebracht kan worden tot de voorkeursgrenswaarde, dan wordt een hogere waarde verleend.

In de Wet geluidhinder staat dat een hogere waarde uitsluitend kan worden verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting van de gevels van de betrokken woning onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijk of financiële aard.

In verband met de geconstateerde overschrijdingen van de voorkeurswaarde zijn voor de A2 maatregelen onderzocht.

Maatregelen kunnen bestaan uit:

- bronmaatregelen;
- overdrachtsmaatregelen;
- maatregelen bij de ontvanger.

Bronmaatregelen

De autosnelweg is al voorzien van geluidarm asfalt (dubbellaags zoab).

Overdrachtsmaatregelen

Het gaat om één enkele woning. Het is niet realistisch om aanvullende overdrachtsmaatregelen aan te brengen, omdat de kosten hiervoor in geen verhouding staan tot de bouwkosten van de woning.

Maatregelen bij de ontvanger

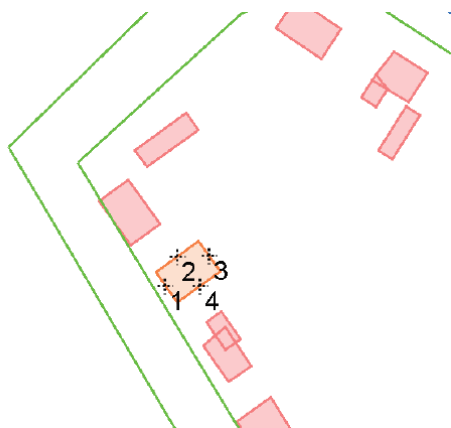
Er moet voldaan worden aan de maximale binnenwaarde van 33 dB uit het Bouwbesluit. Aanvullend onderzoek naar de geluidwering van de gevels is niet nodig omdat vanuit het Bouwbesluit al voldaan moet worden aan een vereiste karakteristieke geluidwering van de gevel van minimaal 20 dB. Als wordt uitgegaan van de minimale geluidwering van 20 dB, wordt daarmee een goed woon- en leefklimaat in de woning geschapen.

1.4. Op deze manier kunnen we de realisatie van de woning mogelijk maken

Als bron- en/of overdrachtsmaatregelen niet haalbaar zijn of gewenst zijn, is nieuwbouw alleen mogelijk als hogere grenswaarden vastgesteld kunnen worden voor de woning met een overschrijding van de voorkeurswaarde vanwege de A2.

Geluidbelasting vanuit de A2 en geluidwering gevel

Toetspunt				Minimale geluidwering (G)
	Meethoogte	Hogere waarde	Gecumuleerde geluidbelasting	
1	1,5 m	49 dB	52 dB	20 dB
1	4,5 m	50 dB	52 dB	20 dB
4	4,5 m	49 dB	51 dB	20 dB



Toelichting op bovenstaande figuur: ligging toetspunten.

*1.5. Het bouwen van een woning/woningen tussen bestaande bebouwing past binnen de Beleidsregel
Wet Geluidhinder Gemeente Boxtel januari 2008*

In de beleidsregel van de gemeente Boxtel zijn voorwaarden gesteld aan situaties waarop een hogere waarde van toepassing mag zijn. De voorwaarden zijn afhankelijk van de geluidbron, in dit geval wegverkeerslawaaï. In hoofdstuk 4 van dit beleid van gemeente Boxtel staan de ontheffingscriteria. De woning wordt gerealiseerd binnen de bebouwde kom. De geplande woning betreft het invullen van een open plaats tussen bestaande bebouwing. Deze situatie is opgenomen in de beleidsregel als die situaties waarvoor de gemeente een hogere waarde wil toestaan. Er wordt voldaan aan de maximaal te verlenen hogere waarde van 53 dB.

1.6. Er zijn maatregelen mogelijk om te voldoen aan het binnenniveau

Uit de aanvraag hogere grenswaarde blijkt dat maatregelen aan de bron en in het overdrachtsgebied onvoldoende toepasbaar zijn en niet wenselijk vanwege financiële en/of stedenbouwkundige redenen. Daarom resteren alleen maatregelen bij de ontvanger. De maximale toegestane binnenwaarde van 33 dB mag niet overschreden worden.

Kanttekeningen

2.1. De initiatiefnemer is verantwoordelijk voor het treffen van maatregelen aan de gevels

Een gevel moet conform het Bouwbesluit minimaal 20 dB aan geluid tegenhouden. Dit is voldoende voor het bereiken van een goed woon- en leefklimaat in de woning.

Communicatie

De Procedure wordt uitgevoerd overeenkomstig Afdeling 3.4. (Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht.

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde wet geluidhinder ligt samen met het ontwerpbesluit omgevingsvergunning met de daarop betrekking hebbende stukken gedurende zes weken ter inzage. In deze periode kunnen zienswijzen worden ingediend.

Boxtel, 1 juli 2021

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Boxtel,



A.E. Kraal
secretaris



R.S. van Meygaarden
burgemeester