

Datum: 5 april 2023

Betreft: Verzoek/aanvraag omgevingsvergunning

Inleiding

Op 30 december 2021 hebben wij via het omgevingsloket een omgevingsvergunning aangevraagd voor het realiseren van een klein zonneveld op het terrein van de RWZI-Boxtel van het Waterschap De Dommel.

Vervolgens hebben allerlei verwikkelingen ervoor gezorgd dat de procedure een langere doorlooptijd heeft gekregen dan voorzien.

Door de ongunstige subsidie regeling 2022 van RVO (SCE 2022) is besloten om pas in 2023 de subsidie aan te vragen.

Inmiddels is een subsidieaanvraag ingediend. Voor het verkrijgen van subsidie stelt RVO de eis dat er een omgevingsvergunning beschikbaar is voor minimaal 15 jaar.

De eerder verstrekte vergunning (10 jaar met de intentie om binnen deze termijn de bestemming aan te passen) dd 30 november 2022 is voor RVO niet acceptabel.

Vandaar dat nu na overleg met de Gemeente een nieuwe vergunning aanvraag moet plaats vinden.

Tijdelijke omgevingsvergunning

Voor de aanvraag omgevingsvergunning willen wij gebruik maken van de mogelijkheid om een tijdelijke omgevingsvergunning voor 25 jaar te verkrijgen.

De tijdelijke vergunning die wij nu beogen heeft een duur van 25 jaar zoals door Provincie Noord Brabant is vastgesteld voor de aanleg van grondgebonden zonneparken en die door de Gemeente in hun Visie zonne- en windenergie Boxtel is overgenomen.

Deze wijze van aanvragen is ons verder ingegeven door:

- Het Waterschap De Dommel dat bereid is medewerking te verlenen voor het aanleggen van een klein zonneveld op haar terrein van de RWZI-Boxtel aan de Heult in Boxtel mits er geen onomkeerbare aanpassingen worden gedaan.
- Het aanpassen van de bestemming (bestemmingsplanwijziging) is eveneens voor het Waterschap ongewenst.
- Het Waterschap wenst bovendien geen risico's te willen lopen door de opgewekte energie direct in hun systeem in te voeren i.v.m. waarborgen van veiligheid en continuïteit van de RWZI.

Ter verdere onderbouwing vermelden wij hieronder enkele relevante informatie m.b.t. de Coöperatie en andere aspecten:

Duurzame Energie Coöperatie Dommelstroom U.A.

DEC Dommelstroom is een coöperatie die is ontstaan uit een particulier initiatief in 2015. De Coöperatie heeft zich ten doel gesteld een bijdrage te leveren aan de energietransitie, het versterken van het duurzaamheidsbewustzijn en collectief produceren van duurzame energie.

De Coöperatie tracht deze doelstelling te bereiken door samenwerking met andere organisaties en het zoeken naar en exploiteren van meerdere bronnen van duurzame energie.

Met steun van de ca 500 deelnemers van de Coöperatie is in 2016 de Waterkrachtcentrale in de Dommel in de Gemeente Sint-Michielsgestel gerealiseerd. Deze waterkrachtcentrale kan ca 600.000 kWh per jaar leveren hetgeen goed is voor de energiebehoefte van ca 170 huishoudens.

In 2018 is een tweede project succesvol afgerond. Dit project betreft het plaatsen op het dak van de Sporthal Theereheide in de Gemeente Sint-Michielsgestel van zonnepanelen met een vermogen van ca 100.000 Wattpiek hetgeen weer goed is voor de energiebehoefte van ca 30 huishoudens.

Voor de Coöperatie is het niet eenvoudig om grootschalige energieprojecten geheel op eigen kracht te realiseren. Daarom concentreert de Coöperatie zich in eerste instantie op kleinschalige mogelijkheden.

Wel tracht de Coöperatie met ontwikkelaars van grote energieprojecten aan te haken maar dan is ons doel vooral het betrekken van de omgeving in het project en mogelijkheden creëren om omwonenden de kans te geven om ook financieel mee te kunnen doen.

Locatie (Bijlage 2A, 2B, 3 en 4)

Hoewel het niet eenvoudig is om locaties te vinden voor het opwekken van duurzame energie voor een coöperatie is het ons gelukt overeenstemming te bereiken met het Waterschap De Dommel op haar RWZI-terrein aan de Heult in Boxtel.

Het door het Waterschap beschikbaar gesteld terrein (ca 3.000 m²) is geschikt voor een kleinschalig zonneveld met de mogelijkheid tot het plaatsen van zonnepanelen met een vermogen van ca 240.000 Wattpiek (ca 2.000 m²) hetgeen weer een duurzame energievoorziening voor ca 60 huishoudens oplevert.

Positieve uitstraling t.o.v. de energietransitie

Het te benutten terrein van de RWZI is een “overhoek” van het RWZI-terrein, gelegen langs de A2, en nu en in de nabije toekomst niet nodig is voor de directe bedrijfsvoering van de RWZI.

Hoewel het zonneveld niet uit het zicht ligt t.o.v. de omgeving, zoals bij voorkeur voor de aanleg van zonnevelden op eigen terrein is gewenst, denken wij dat van het kleine zonneveld juist een positief signaal uitgaat op de omgeving.

De RWZI is een grote energieverbruiker en op dit moment is er nog geen enkele activiteit die het verbruik door zelf opgewekte energie laat zien. Hoewel het te realiseren zonneveld slechts een beperkte omvang heeft zal dit kleine “juist zichtbare” zonneveld derhalve een positieve uitstraling hebben op de omgeving. Zichtbaar wordt dat op het terrein RWZI activiteiten worden ontplooid om een bijdrage te leveren aan de energietransitie in de regio.

Mate van afwijken

Op dit moment heeft het terrein een bestemming die alleen gerelateerd is aan de bedrijfsvoering van de RWZI. Hieronder de omschrijving van de bestemming en de bouwregels:

11.1 Bestemmingsomschrijving

De voor '[Bedrijf - Waterzuiveringsinstallatie](#)' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. een rioolwaterzuiveringsinstallatie;
- b. het behoud, het herstel en de versterking van de landschappelijke en natuurwaarden, archeologische, cultuurhistorische en aardkundige waarden en kenmerken van de gronden;

een en ander met de bijbehorende voorzieningen, zoals tuinen, erven, terreinen, parkeervoorzieningen, water en waterhuishoudkundige voorzieningen en groenvoorzieningen.

11.2 Bouwregels

Op de voor '[Bedrijf - Waterzuiveringsinstallatie](#)' aangewezen gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming.

Indien het Waterschap op haar terrein een energieopwekkingsinstallatie zou plaatsen t.b.v. de eigen energievoorziening zou dit kunnen worden gezien als “bouwwerken ten dienste van de bestemming” (hiervoor kan eveneens worden volstaan met een tijdelijke vergunning). De door de Coöperatie voorgestelde energievoorziening wenst het Waterschap i.v.m. risico's op storingen en veiligheid van de RWZI niet rechtstreeks in haar systeem in te brengen. Derhalve zal de Coöperatie de opgewekte energie leveren aan het dichtstbijzijnde trafostation van de netbeheerder. Omdat ditzelfde trafostation ook de energievoorziening levert aan de RWZI zal de opgewekte energie wel direct weer worden doorgevoerd naar de RWZI. Deze wijze van opwekken en verbruiken zal het energienet nauwelijks belasten en derhalve geen inbreuk doen op de capaciteit van het energienet. De toezegging voor de aansluiting op het net heeft de Coöperatie inmiddels van de netbeheerder (Enexis) bevestigd gekregen.

Landschappelijke inpassing (natuurwaarden)

Het terrein is gelegen langs de parallelweg (de Heult) aan de A2. Deze betreffende overhoek van het terrein van de RWZI is nu een eenvoudig grasveld waarop geen enkele activiteit plaatsvindt of waaraan geen specifieke landschappelijke invulling is gegeven. (zie ook Quiksscan door idverde Advies)

Dit betekent dat het terrein een zeer beperkte natuurwaarde kent.

De invulling van het terrein met zonnepanelen zal het grasveld voor een groot gedeelte onzichtbaar maken met smalle paden tussen de rijen van de zonnepanelen en omzoomd door een beperkte strook grond. De “open gedeelten” tussen en rondom de zonnepanelen zullen door ons worden ingezaaid met een bloemrijk mengsel. Deze invulling zal bijdragen aan een verbetering van de biodiversiteit van het terrein, waarin vooral vogels, vlinders, bijen e.d. uitstekend kunnen gedijen.

Dit betekent dat er sprake is van een kleine stijging van de natuurwaarde.

Provinciale omgevingsverordening

Bij ruimtelijke ontwikkelingen is de Provincie belanghebbende. De Provincie Noord Brabant hanteert de Interim Omgevingsverordening waarin onder “artikel 3.41 Zonne-parken in

Landelijk gebied” de handelwijze voor het realiseren van een (tijdelijk) zonnepark is vastgelegd. Naast deze verordening is er inmiddels een concept Statenvoorstel 67/20 in procedure waarbij in “artikel 5.54 Zonneparken in Landelijk gebied 1” eveneens de mogelijkheid voor een tijdelijk vergunning/ontheffing voor een zonnepark mogelijk wordt gemaakt.

Specifiek noemt de Provincie in de omgevingsverordening “Waterzuiveringsinstallaties” en “langs snelwegen” als geschikte locaties voor opwekking van elektriciteit door middel van zonnepanelen. De ligging van ons zonneveld voldoet zelfs aan beide genoemde afwegingen om als duurzame energie locatie te benutten.

Lokale resultaatsverplichting binnen de RES NOB 1.0

<https://mijngemeentedichtbij.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Document/658591ea-fe5a-4acd-9760-a963090310f1?documentId=90ac6ac7-7b62-4f32-a6c5-1563d3de4510&agendaltemId=e9465f90-a44b-4fd7-a5b2-c69812b889c0>

Het te realiseren zonneveld ligt binnen de Gemeente Boxtel, die specifieke resultaatsverplichtingen en haar visie zonne- en windenergie heeft vastgelegd binnen de RES-NOB 1.0.

Aan onderstaande punten zal de Coöperatie met het zonneveld RWZI invulling geven:

1. Bijdrage lokale energieverplichting voor hernieuwbare op te wekken elektriciteit
 - a. Gemeente Boxtel heeft zijn energieverplichting opgedeeld in te plaatsen windmolens, vele hectaren zonneparken en dak gebonden opwekking van elektriciteit. Het zonneveld op de RWZI is grondgebonden en levert hierdoor een aanvulling op de “ladder zonneparken”.
2. Mogelijkheid tot inpassing in het elektriciteitsnetwerk
 - a. De Coöperatie heeft inmiddels een toezegging van de netbeheerder waardoor geborgd is dat de opgewekte elektriciteit ook aan het net geleverd kan worden.
3. De Gemeente Boxtel wenst met een drietal treden van opwekking te werken in de volgorde: zon op dak, zonneparken in of nabij stedelijk gebied en zonneparken in het buitengebied.
 - a. Het zonneveld op de RWZI kan worden ingedeeld in trede 2.
4. Inpassing conform interim omgevingsverordening van de Provincie Noord Brabant.
 - a. De Provincie noemt met name het gebruik van terreinen op RWZI's als een mogelijke invulling voor energie opwekking. Dit zonneveld geeft hieraan dus 100% invulling.
5. Draagvlak binnen de Gemeente Boxtel
 - a. De inwoners van de Gemeente Boxtel wordt de gelegenheid geboden om deel te nemen in de financiering van het project.

Financiering

De financiering zal gedragen worden door:

DEC (Duurzame Energie Coöperatie) Dommelstroom U.A.

Alle leden van de Coöperatie gaan deelnemen aan het project vanuit eigen middelen van de Coöperatie. Daarnaast krijgen de inwoners van de Gemeente Boxtel de gelegenheid om deel te nemen in de financiering. Hiermee betrekken we de directe omgeving bij het project.

Exploitatie

DEC Dommelstroom gaat bij dit project gebruik maken van de Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking (SCE 2023). Deze regeling is de opvolger van de oude Postcoderoosregeling die nu door coöperaties of VVE kan worden aangevraagd. De leden van de Coöperatie komen voor het merendeel uit de Gemeente Sint-Michielsgestel en Boxtel. De adressen van de leden vallen binnen het postcodegebied van het project, zodat we aan een van de eisen (voldoende leden binnen de postcoderoos) kunnen voldoen.

Conclusie

Samengevat concluderen wij dat onze gewenste invulling van zonnepanelen op het RWZI-terrein van het Waterschap past binnen de gevraagde omgevingsvergunning en op basis daarvan vragen wij Uw medewerking aan dit initiatief.

Derhalve verzoeken wij U de DEC Dommelstroom U.A. op grond van bovenstaande voor een periode van 25 jaar een vergunning te verstrekken tot het aanleggen en exploiteren van een (klein) zonneveld op het terrein van RWZI-Boxtel aan de Heult te Boxtel.

Uw reactie met belangstelling tegemoetziende, verblijft,

Jan Taks

(Voorzitter DEC Dommelstroom U.A.)

Bijlage 1:	20230405 Gewijzigde versie van : 20221017 Gewijzigde versie van eerder versie: 20220411 Verzoek/aanvraag omgevingsvergunning
Bijlage 2A:	20220411 Situatie RWZI-Boxtel
Bijlage 2B:	20220411 Invulling zonneveld RWZI-terrein
Bijlage 3:	20230405 Versie 2 Maatvoering terrein RWZI-Boxtel
Bijlage 4:	20220411 Recht van opstal RWZI-Boxtel
Bijlage 5A:	20220411 Versie 2 Enexis
Bijlage 5B:	20220411 Versie 2 Bevestiging Enexis
Bijlage 6:	20221222 Investeringskosten
Bijlage 7:	20221222 Offerte Installateur
Bijlage 8:	20221125 Quicksan Flora en Fauna (toegevoegd)