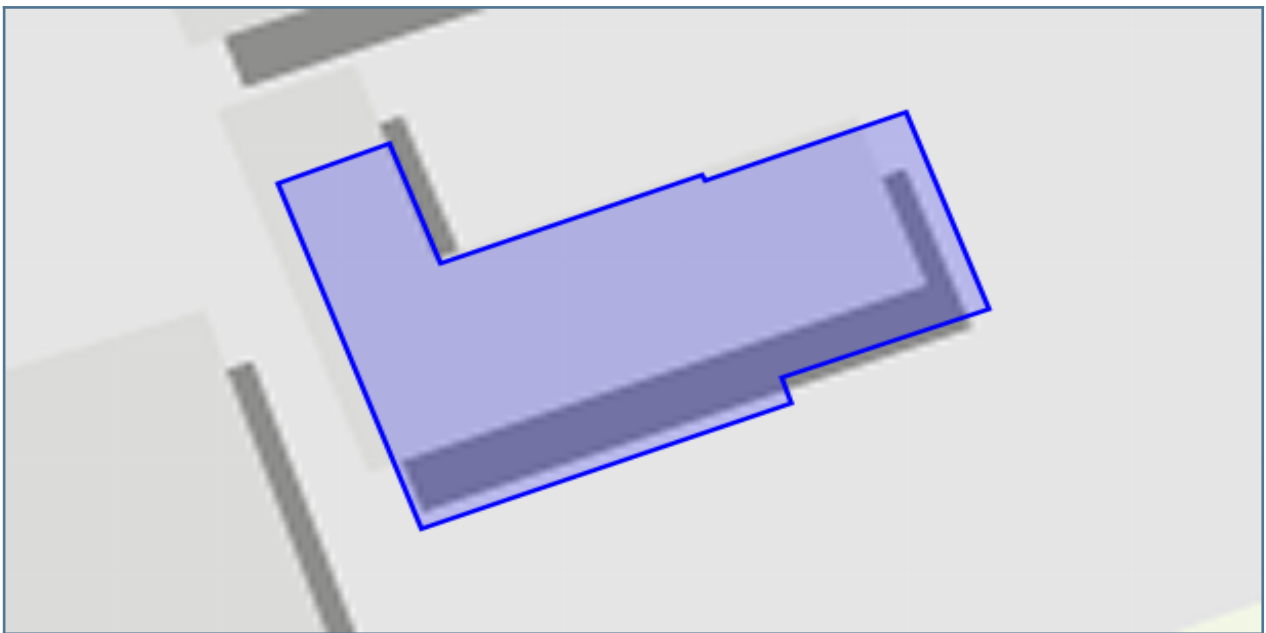


Geen belang procedure in Vechtstromen

Algemene informatie

Aanvraag gestart	08-01-2025 14:09
Aanvraag ingediend	08-01-2025 14:12
Aanvraagnummer	00038067
Bevoegd gezag	Vechtstromen
E-mailadres	marcel@roobeek-advies.nl
Naam aanvraag	Geen belang procedure

Op basis van onderstaande locatie



Aanvraagformulier

Vragen en antwoorden uit de aanvraag

Wat is uw naam?	Marcel Beek
Wat is uw emailadres?	marcel@roobeek-advies.nl
Wat is uw telefoonnummer?	0613141715
Doet u een aanvraag namens uzelf?	Nee
Namens wie vraagt u een watertoets aan?	Makelaardij de Flinten
Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?	k.ludwig@deflinten.nl
Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?	0591-367766
Is er contact geweest met de gemeente?	Ja
Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente.	Jordi van Kleef
Wat is het emailadres van de contactpersoon?	j.vankleef@coevorden.nl
Wat is de naam van het plan?	Herbestemmen Middendorpsstraat 14 te Meppen
Geef een korte omschrijving van het plan.	De bedrijfsbestemming (er zat hier een rietdekkersbedrijf) gaan naar regulier wonen toe. Er wordt verder niet gebouwd. Alleen functiewijziging.
Wat is het adres van het plan?	Middendorpsstraat 14 te Meppen
Wilt u een bijlage toevoegen van het plan?	Nee

Op basis van de check is onderstaande nodig

1. Geen belang procedure

Wateradvies Geen Waterschapsbelang

Op grond van het Besluit Ruimtelijke Ordening moet in de toelichting van ruimtelijke plannen een waterparagraaf worden opgenomen. Hierin wordt beschreven hoe rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de taken en belangen van het waterschap. De watertoets voor dit plan heeft plaatsgevonden via de Digitale Watertoets van waterschap Rivierenland. Uit de gegevens die u heeft ingevoerd volgt dat het plan uitsluitend een functieverandering van bestaande bebouwing betreft. Er vindt geen aanpassing van bebouwing of ruimte plaats. Waterschap Vechtstromen heeft geen bezwaar tegen dit plan. Het plan hoeft in het kader van de watertoets niet meer voorgelegd te worden aan Waterschap Vechtstromen.

Wat moet ik doen?

Overleg met het waterschap is niet nodig. Mochten er in de toekomst wijzigingen in het plan voordoen, dan kunt u de Digitale Watertoets nogmaals doen.

Waar moet ik op letten?

Eventueel vereiste (water)vergunningen worden niet geregeld met deze Digitale Watertoets en zullen via de daarvoor bedoelde procedures verkregen moeten worden. Wij willen u ook wijzen op de verwerking van afvalwater. Omdat in de meeste gevallen de gemeente bevoegd gezag is, dient u hiervoor contact op te nemen met uw gemeente.