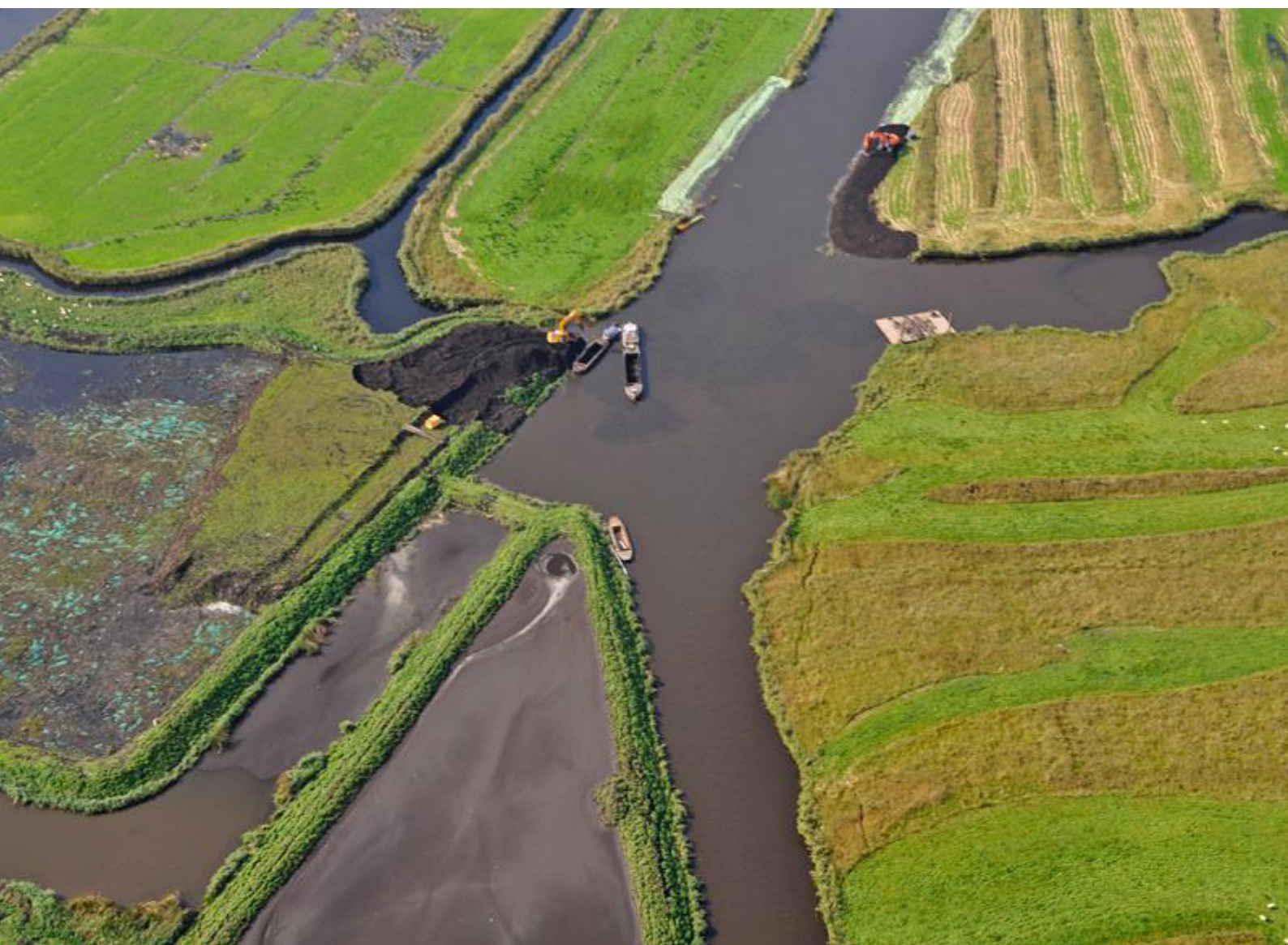




Provinciaal inpassingsplan N373

Rapport vooronderzoek bodem

Provincie Drenthe

7 juni 2017

Project Provinciaal inpassingsplan N373
Opdrachtgever Provincie Drenthe

Document Rapport vooronderzoek bodem
Status Definitief
Datum 7 juni 2017
Referentie ASN166-17/17-008.076

Projectcode ASN166-17
Projectleider 
Projectdirecteur 

Auteur(s) 
Gecontroleerd door 
Goedgekeurd door 

Paraaf

Adres Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V.
Van Twickelostraat 2
Postbus 233
7400 AE Deventer
+31 (0)570 69 79 11
www.witteveenbos.com
KvK 38020751

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Witteveen+Bos is gecertificeerd op basis van ISO 9001.
© Witteveen+Bos

Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt in enige vorm zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V. noch mag het zonder dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd, behoudens schriftelijk anders overeengekomen. Witteveen+Bos aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enigerlei schade die voortvloeit uit of verband houdt met het wijzigen van de inhoud van het door Witteveen+Bos geleverde document.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	5
1.1	Algemeen	5
1.2	Aanleiding en doel	5
1.3	Kwaliteitsborging	5
1.4	Leeswijzer	5
2	VOORONDERZOEK	6
2.1	Algemeen	6
2.2	Beschrijving onderzoekslocatie, inclusief huidig- en toekomstig gebruik	6
2.3	Beschrijving historische informatie	8
2.4	Beschikbare informatie bodemkwaliteit	9
	2.4.1 Eerder uitgevoerd bodemonderzoek (en bodemsanering)	10
	2.4.2 Beschrijving vigerend bodembeleid	13
2.5	Bodemopbouw en geohydrologie	13
2.6	Financieel - juridische situatie	16
3	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	17
3.1	Algemeen	17
3.2	Conclusies	17
3.3	Aanbevelingen	17
4	REFERENTIES	19
	Laatste pagina	19

	Bijlage(n)	Aantal pagina's
I	Overzichtskaart	1
II	Financieel-juridische situatie	34
III	Geraadpleegde bronnen	2
IV	Locatie kaarten	6
V	Inzage dossiers	6

1

INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van de Provincie Drenthe is door Witteveen+Bos een vooronderzoek bodem (conform NEN 5725 en NEN 5717) uitgevoerd op de provinciale weg N373 tussen de Drentse Hoofdvaart en de aansluiting Veenhuizen nabij Assen (gemeenten Midden-Drenthe, Assen en Noordenveld). Het onderzoek maakt deel uit van een reeks onderzoeken die worden uitgevoerd in het kader van het project Reconstructie N373 Norgervaart.

1.2 Aanleiding en doel

Aanleiding voor het vooronderzoek bodem is de reconstructie van de provinciale weg N373 (Norgervaart) tussen de Norgerbrug en de aansluiting N919 (Veenhuizen). De provincie Drenthe wil zo de veiligheid voor fietsers en de leefbaarheid langs dit deel van de N373 vergroten. De belangrijkste veranderingen zijn het verbreden van de weg en scheiden van de rijstroken waardoor fietsers in twee stappen kunnen oversteken via een middenberm. Daarnaast wordt ook de bestaande brug bij de Koelenweg vervangen door twee nieuwe bruggen; één voor fietsers en één voor gemotoriseerd verkeer. Ook is ter verbetering van de verkeersveiligheid de berm over het hele traject verbreed, zodat het hekwerk langs N373 komt ter vervallen.

Doel van het vooronderzoek bodem is om de onderzoekshypotheses en -strategieën te bepalen voor het uitvoeren van een verkennend (water)bodemonderzoek op basis van een inventarisatie van de beschikbare relevante (bodem)informatie.

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5725 [ref. 2] en NEN 5717 [ref. 4], strategieën voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek (water- en landbodems).

1.3 Kwaliteitsborging

Het project is uitgevoerd volgens het kwaliteitssysteem van Witteveen+Bos dat gecertificeerd is conform ISO 9001. Witteveen+Bos voldoet aan de veiligheidsmanagementnorm VCA**.

1.4 Leeswijzer

In het voorliggende rapport worden de resultaten van het vooronderzoek in hoofdstuk 2 weergegeven en besproken. In hoofdstuk 3 zijn de conclusies en aanbevelingen naar aanleidingen van deze resultaten weergegeven.

2

VOORONDERZOEK

2.1 Algemeen

Voorafgaand aan het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 [ref. 1] en verkennend waterbodemonderzoek conform de NEN 5720 [ref. 3] dient een vooronderzoek conform respectievelijk de NEN 5725 [ref. 2] en de NEN 5717 [ref. 4] uitgevoerd te worden. Met een vooronderzoek wordt door archief- en dossieronderzoek informatie verzameld over het voormalig, huidig en toekomstig bodemgebruik, de bodemopbouw en geohydrologie en de financieel-juridische situatie. Dit vooronderzoek is vooral gericht op het achterhalen van mogelijke bronnen van verontreiniging(en) in de land- en waterbodem.

Het vooronderzoek is conform de NEN 5725 en de NEN 5717 uitgevoerd, waarbij is uitgegaan van het standaard type vooronderzoek. Het vooronderzoek is uitgevoerd binnen een zone van circa 25 meter rondom de onderzoekslocatie. Van de geraadpleegde informatiebronnen is een overzicht opgenomen in bijlage III.

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek worden de onderzoekshypothesen en -strategieën voor het uitvoeren van het verkennend (water)bodemonderzoek conform de NEN 5740 en NEN 5720 opgesteld. Na het uitvoeren van het vooronderzoek kan het verkennend (water)bodemonderzoek worden uitgevoerd wat vooralsnog geen onderdeel uitmaakt van voorliggend rapport.

In navolgende paragrafen is de met het vooronderzoek verkregen informatie uitgewerkt:

- beschrijving onderzoekslocatie, inclusief huidig- en toekomstig gebruik (paragraaf 2.2);
- beschrijving historische informatie (paragraaf 2.3)
- beschikbare informatie bodemkwaliteit (paragraaf 2.4);
- bodemopbouw en geohydrologie (paragraaf 2.5);
- financieel-juridische situatie (paragraaf 2.6).

2.2 Beschrijving onderzoekslocatie, inclusief huidig- en toekomstig gebruik

De ligging van de locatie is weergegeven op de overzichtskaart in bijlage I.

Algemeen

- | | | |
|-----------------------------------|---|--|
| - ligging locatie | : | provinciale weg N373 langs Norgervaart + Norgervaart |
| - topografische aanduiding | : | kaartblad 12-West |
| - coördinaten (middelpunt) RD | : | x= 228847,21 y= 558404,03 |
| - oppervlakte (onderzoeks)locatie | : | circa 95786,39 m ² |
| - bodemgebruik | : | infrastructuur, wegberm |
| - gemiddelde maaiveldhoogte | : | 12,3 m + NAP N373, 11,5 m + NAP overig [ref. 5] |
| - gemiddelde grondwaterstand | : | Grondwater trap III t/m VI zie paragraaf 2.5 |
| - waterschap | : | Drents Overijsselse Delta en Noorderzijlvest |
| - regionale grondwaterstroming | : | west |

- gebruik locatie:
 - . voormalig : provinciale weg, wegberm, watergang
 - . huidig : provinciale weg, wegberm, watergang
 - . toekomstig : provinciale weg, wegberm, watergang
- kadastrale gegevens : zie tabel 2.1

Tabel 2.1 Kadastrale gegevens

Kadastrale gegevens	Perceel nummer	Sectie	Eigenaar	Adres	Postcode
ASN00Q4966G0000	4966	Q	Gemeente Assen	Noordersingel 33	9401 JW ASSEN
SDE01K2214G0000	2214	K	Waterschap Drents Overijsselse Delta	Dokter van Deenweg 186	8025 BM ZWOLLE
ASN00Q3208G0000	3208	Q	Waterschap Drents Overijsselse Delta	Dokter van Deenweg 186	8025 BM ZWOLLE
ASN00Q4967G0000	4967	Q	Waterschap Drents Overijsselse Delta	Dokter van Deenweg 186	8025 BM ZWOLLE
SDE01K2262G0000	2262	K	Provincie Drenthe	Westerbrink 1	9405 BJ ASSEN
ASN00Q3210G0000	3210	Q	Waterschap Drents Overijsselse Delta	Dokter van Deenweg 186	8025 BM ZWOLLE
SDE01K2213G0000	2213	K	De heer Hugo Christiaan Carsten	onbekend	onbekend
SDE01K2256G0000	2256	K	Provincie Drenthe	Westerbrink 1	9405 BJ ASSEN
SDE01K2161G0000	2161	K	Waterschap Drents Overijsselse Delta	Dokter van Deenweg 186	8025 BM ZWOLLE
SDE01K2160G0000	2160	K	Waterschap Drents Overijsselse Delta	Dokter van Deenweg 186	8025 BM ZWOLLE
ASN00Q3211G0000	3211	Q	Gemeente Assen	Noordersingel 33	9401 JW ASSEN
NOR00V1365G0000	1365	V	Waterschap Drents Overijsselse Delta	Dokter van Deenweg 186	8025 BM ZWOLLE
NOR00V1417G0000	1417	V	Waterschap Drents Overijsselse Delta	Dokter van Deenweg 186	8025 BM ZWOLLE
NOR00V1416G0000	1416	V	Gemeente Noordenveld	Raadhuisstraat 1	9301 AA RODEN
NOR00V1414G0000	1414	V	Provincie Drenthe	Westerbrink 1	9405 BJ ASSEN
NOR00V1364G0000	1364	V	Provincie Drenthe	Westerbrink 1	9405 BJ ASSEN
NOR00V1362G0000	1362	V	Provincie Drenthe	Westerbrink 1	9405 BJ ASSEN
NOR00V1368G0000	1368	V	Provincie Drenthe	Westerbrink 1	9405 BJ ASSEN
NOR00V1464G0000	1464	V	Provincie Drenthe	Westerbrink 1	9405 BJ ASSEN
NOR00V1370G0000	1370	V	Waterschap Drents Overijsselse Delta	Dokter van Deenweg 186	8025 BM ZWOLLE
NOR00V1369G0000	1369	V	Provincie Drenthe	Westerbrink 1	9405 BJ ASSEN
NOR00V1418G0000	1418	V	Gemeente Noordenveld	Raadhuisstraat 1	9301 AA RODEN
NOR00V1361G0000	1361	V	Waterschap Noorderzijlvest	Stedumermaar 1	9735 AC GRONINGEN

Kadastrale gegevens	Perceel nummer	Sectie	Eigenaar	Adres	Postcode
NOR00V827G0000	827	V	Waterschap Drents Overijsselse Delta	Dokter van Deenweg 186	8025 BM ZWOLLE
NOR00V1306G0000	1306	V	Waterschap Noorderzijlvest	Stedumermaar 1	9735 AC GRONINGEN
NOR00V1294G0000	1294	V	Provincie Drenthe	Westerbrink 1	9405 BJ ASSEN
NOR00V1363G0000	1363	V	Provincie Drenthe	Westerbrink 1	9405 BJ ASSEN
NOR00V1371G0000	1371	V	Gemeente Noordenveld	Raadhuisstraat 1	9301 AA RODEN
NOR00V831G0000	831	V	Waterschap Drents Overijsselse Delta	Dokter van Deenweg 186	8025 BM ZWOLLE
NOR00V832G0000	832	V	Gemeente Noordenveld	Raadhuisstraat 1	9301 AA RODEN

De onderzoekslocatie bestaat uit de provincialenweg N373, de Norgervaart en de grond er tussenin. De Norgervaart is een gegraven vaart en wordt geclassificeerd als een overig lintvormig watertype. De Norgervaart heeft een natuurlijke oever zonder begroeiing. Er zijn twee bruggen en twee dammen aanwezig in het onderzoeksgebied over de Norgervaart. Aan de rand van het onderzoeksgebied (naast de provinciale weg en de Norgervaart) is akkerland aanwezig met enkele boerderijen en huizen. Bij een gedeelte van deze percelen, aan de noordwest zijde van het onderzoeksgebied, is de grond geëgaliseerd/geclassificeerd als vergraven grond (bodematlas Drenthe). De onderzoekslocatie is niet in een waterwin- of grondwaterbeschermingsgebied gelegen.

2.3 Beschrijving historische informatie

Voor het verkrijgen van historische gegevens zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Historisch kaartmateriaal, d.d. mei 2017 (subparagraaf 2.3.1);
- Bodeminformatie provincie Drenthe, d.d. mei 2017 (subparagraaf 2.4);
- Bodeminformatie Bodemloket, d.d. mei 2017 (subparagraaf 2.4);
- Nota Bodembeheer gemeente Assen, d.d. 2016 (subparagraaf 2.4);
- Nota Bodembeheer gemeente Midden-Drenthe, d.d. 2009 (subparagraaf 2.4)
- Dinoloket, d.d. mei 2017 (subparagraaf 2.5).

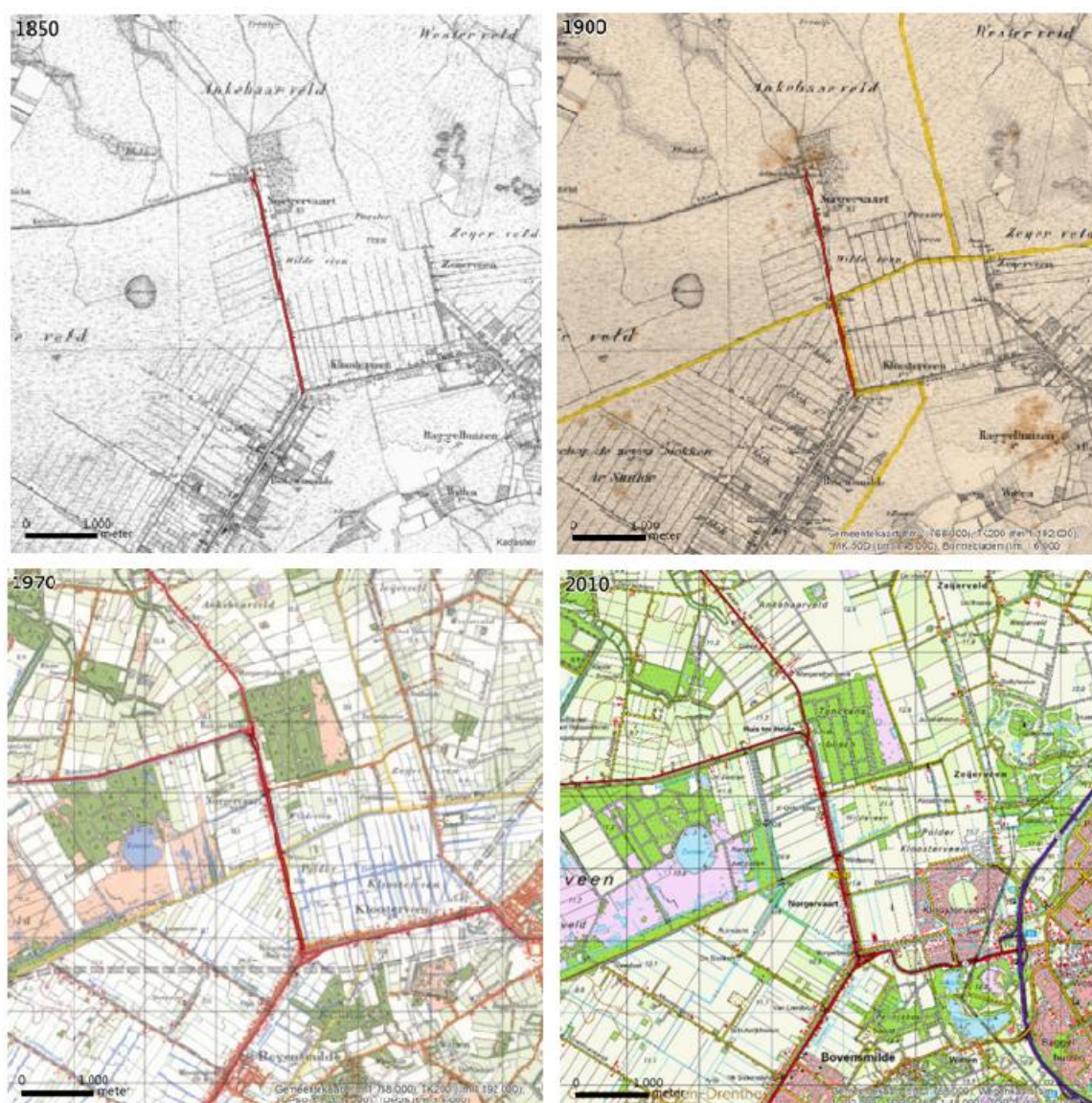
Naar archeologische waarden is niet gekeken, dit wordt verwerkt in een apart onderzoek.

Historisch kaartmateriaal

Om inzicht te krijgen in de ontwikkeling van de onderzoekslocatie zijn diverse historische topografische (militaire) kaarten en de website van gemeente Noordenveld (www.gemeentenoodenveld.nl) geraadpleegd. In afbeelding 2.1 is een uitsnede van de historische kaarten weergegeven, met daarop de onderzoekslocatie in het rood omkaderd.

Aan het einde van de 18^e eeuw werd er in de omgeving van Assen veen ontgonnen. Ter ontsluiting en voor de afvoer van het veen werd de Norgervaart gegraven; deze werd afgerond in 1816. Op de historische kaarten (afbeelding 2.1) is zichtbaar dat er omstreeks 1850 naast de Norgervaart een weg aanwezig is. Het nabij gelegen land wordt agrarisch gebruikt. Tussen 1850 en 1900 zijn er enkele huizen gebouwd en is er een nieuwe weg aangelegd; gedeeltelijk langs, en gedeeltelijk loodrecht op, de Norgervaart. Ook is tijdens deze periode een kleine scheepwerf gebouwd aan de Norgervaart, vermoedelijk voor de bouw van lokale schepen voor de veenwinning. Vanaf circa 1970 is zichtbaar dat een van de wegen langs de Norgervaart gemoderniseerd is: de weg die we nu kennen als de N373 is aangelegd. De onderzoekslocatie en de directe omgeving zijn tussen 1970 en het heden vrijwel ongewijzigd is gebleven.

Afbeelding 2.1 Uitsnede topografische kaarten 1850, 1900, 1970 en 2010 met daarop de ligging van het onderzoeksgebied



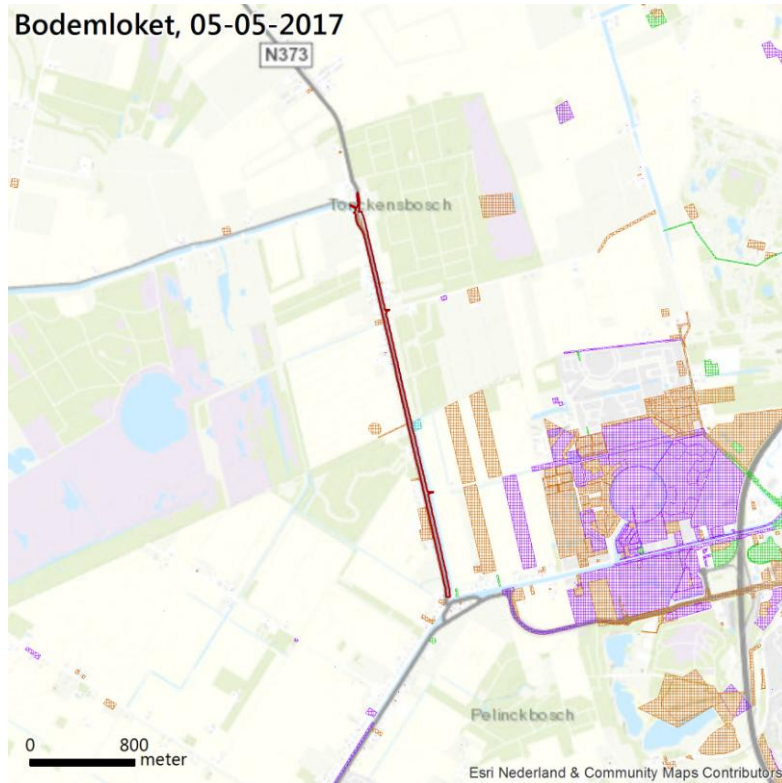
2.4 Beschikbare informatie bodemkwaliteit

Het Bodemloket (www.bodemloket.nl) is een initiatief van de gezamenlijke bevoegde overheden in het kader van de Wet Bodembescherming (Wbb). De provincies en gemeenten verzamelen gegevens over bodemonderzoeken en bodemsaneringen die (in het kader van de Wbb) worden uitgevoerd. Het Bodemloket geeft inzicht in het historisch gebruik van de locatie wanneer dit in milieuhygiënisch opzicht van belang is, of op een locatie onderzoek heeft plaatsgevonden, of dit onderzoek aanleiding geeft tot vervolgstappen (nader onderzoek of bodemsanering) of dat een locatie wellicht al gesaneerd is.

In mei 2017 zijn het bodemloket (bodemloket.nl) (afbeelding 2.2) en het bodeminformatie systeem (BIS) van de provincie Drenthe geraadpleegd (bodematlas Drenthe). Op en nabij de onderzoekslocatie zijn bodemonderzoeken uitgevoerd en is historische (bodem)informatie beschikbaar. De informatie met betrekking tot voorgaande bodemonderzoeken en historische (bodem)informatie is opgevraagd bij desbetreffend bevoegd gezag/gegevensbeheerder (gemeenten Midden-Drenthe, Assen, Noordenveld, provincie Drenthe en RUD Drenthe). Een overzicht van de dossiers die zijn ingezien is opgenomen in bijlage V.

Gegevens over waterbodemonderzoeken/baggeractiviteiten zijn opgevraagd bij het Waterschap Drents Overijsselse Delta. Zij hebben geen waterbodemkwaliteitsgegevens van de Norgervaart beschikbaar (bijlage V). Er is in het verleden wel gebaggerd, maar dat is waarschijnlijk langer dan circa 15 jaar geleden. Van de toenmalige baggeractiviteit heeft het waterschap geen gegevens beschikbaar.

Afbeelding 2.2 Overzicht onderzoekslocatie en bodeminformatie van Bodemloket. Onderzoekslocatie is rood omcirkelt



2.4.1 Eerder uitgevoerd bodemonderzoek (en bodemsanering)

Binnen het plangebied is één onderzoek uitgevoerd en één locatie als verdacht beschouwd (bijlage I en III), waarvan onderstaande gegevens beschikbaar zijn (zie ook bijlage IV inzage dossiers).

Verkennd bodemonderzoek (NEN5740) opslagterrein provincie Drenthe, Norgervaart te Huis ter Heide, Arcadis, d.d. 1 mei 2005

Zowel in de boven- als ondergrond wordt een gedeelte van de grond geclassificeerd als schone grond en een gedeelte als categorie 1 grond. De categorie 1 grond is niet multifunctioneel toepasbaar, ook slib mag niet op de kant worden verspreid.

Locatie als verdacht beschouwd door RUD Drenthe waarvan geen rapport/informatie beschikbaar is:

Norgervaart 3 te Assen: fruitkwekerij/boomgaard, dieseltank (ondergronds), aardappelgroothandel.

Onderzoeken nabij het plangebied

Naast het onderzoek uitgevoerd binnen het plangebied zijn eveneens grenzend aan het plangebied onderzoeken uitgevoerd. De onderzoeksrapporten van deze locaties zijn ingezien, waarvan onderstaande informatie beschikbaar is.

Verkennd bodemonderzoek (NEN5740), Norgervaart 1 te Huis ter Heide, Wiertsema en Partners, d.d. 19 juni 2003

In de bovengrond zijn geen van de onderzochte parameters boven de achtergrond- of detectiewaarde aangetroffen. De ondergrond bevat een licht verhoogd gehalte aan minerale olie.

In het freatische grondwater is een licht verhoogd gehalte aan zink waargenomen. In de rapportage wordt geconcludeerd dat er geen belemmeringen zijn ten aanzien van de voorgenomen nieuwbouw.

Verkennd bodemonderzoek (NEN5740), Norgervaart 20 te Huis ter Heide, Verhoeve Milieu B.V., d.d. 7 maart 2005

In zowel de boven- als ondergrond zijn geen van de onderzochte parameters boven de achtergrond- of detectiewaarde waargenomen. In het freatische grondwater zijn licht verhoogde gehalten aan chroom en zink waargenomen. In de rapportage wordt geconcludeerd dat er geen belemmeringen zijn ten aanzien van de nieuwbouw.

Verkennd bodemonderzoek (NEN5740), Norgervaart 20 te Huis ter Heide, Sigma Bouw en Milieu, d.d. 3 januari 2007

In de bovengrond is een licht verhoogd gehalte aan minerale olie en EOX aangetroffen. De ondergrond bevat een licht verhoogd gehalte aan minerale olie. In het freatische grondwater is een licht verhoogd gehalte aan koper waargenomen.

Indicatief onderzoek, Norgervaart 26 te Huis ter Heide, Terra, 18 oktober 2004

In de bovengrond en het freatische grondwater zijn geen van de onderzochte parameters boven de achtergrond- of detectiewaarde waargenomen. In de rapportage wordt geconcludeerd dat er ter plaatse van de bovengrondse dieseltank geen nadelige invloeden zijn opgetreden in de bodem.

Tanksaneringcertificaten BRL-K902, Norgervaart 26 te Huis ter Heide, d.d. 24 mei 2013

Twee bovengrondse, in pandige tanks op betonvloer voor gasolie zijn afgevoerd en overgedragen aan Wubben Noord BV.

Verkennd bodemonderzoek (NEN5740), Norgervaart 5B te Bovensmilde, Fugro Ecolyse B.V., d.d. 13 augustus 1999

In zowel de boven- als in de ondergrond is een licht verhoogd gehalte aan EOX waargenomen. Het freatische grondwater bevat licht verhoogde gehalten aan chroom en zink.

Verkennd bodemonderzoek (NEN5740), Norgervaart 5B te Bovensmilde, Outline, d.d. 8 augustus 2006

In de bodem is een licht verhoogd gehalte aan EOX aangetoond. Het freatische grondwater bevat licht verhoogde gehalten aan chroom en naftaleen.

Verkennd bodemonderzoek (NEN5740), Norgervaart 5B te Bovensmilde, Hunneman, d.d. 1 augustus 2008

Zintuiglijk zijn er geen bijzonderheden waargenomen. In zowel de boven- als in de ondergrond is een licht verhoogd gehalte aan minerale olie waargenomen. Het freatische grondwater bevat een licht verhoogd gehalte aan naftaleen. In de rapportage wordt geconcludeerd dat geen hinder vormt voor de realisatie van een was/tankplaats.

Nog niet gevalideerd tanksaneringcertificaat, Norgervaart 11 te Bovensmilde, d.d. 29 mei 2015.

Twee bovengrondse dieseltanks zijn afgevoerd en overgedragen aan Wubben Noord BV.

Verkennd bodemonderzoek (NEN5740), Norgervaart 14 te Bovensmilde, Wiertsema en Partners, d.d. 8 februari 1995

In de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten aan kwik, zink en minerale olie waargenomen. In de ondergrond zijn geen van de onderzochte parameters boven de achtergrond- of detectiewaarde waargenomen. Het freatische grondwater bevat licht verhoogde gehalten aan chroom en koper. Ten aanzien van de geplande bouwactiviteiten zijn geen bezwaren.

NAVOS-onderzoek Drenthe 1999-2004 Stortwijk Grenswijk Norgervaart/Gedempte Norgerwijk: DR/135/0003 (Norgervaart, gemeente Noordenveld), Haskoning Nederland BV, d.d. 1 april 2005

Het onderzoek is uitgevoerd ten behoeve van de nazorg van voormalige stortplaatsen (NAVOS) in de provincie Drenthe. Uit het NAVOS-onderzoek blijkt dat het grondwater lokaal sterk verontreinigd is met zink. De omvang van de verontreiniging is onbekend.

Het onderzoek is niet zodanig diepgaand geweest dat de verspreidingsrisico's en blootstellingsrisico's goed konden worden vastgesteld. Echter, naar verwachting is er geen sprake van een actueel blootstellingsrisico of verspreidingsrisico in het grondwater.

Ook de grond is onderzocht, maar deze bleek slechts licht verontreinigd. In het kader van de Wet bodembescherming zijn er geen potentiële risico's voor de mens en het milieu te verwachten. Echter, de dikte van de afdeklaag is (plaatselijk) te gering om te voorkomen dat bij fysieke bewerking van de bodem afval verspreidt en het beschermende karakter van de afdeklaag wordt aangetast. Hierdoor zijn contactmogelijkheden met het gestorte materiaal niet uit te sluiten.

De conclusies van het onderzoek zijn dat er (nog) geen saneringsmaatregelen nodig zijn, maar mogelijk wel beschermende maatregelen. Het advies is om meer onderzoek te verrichten naar het verspreidingsrisico van de verontreiniging in het grondwater en om de afdeklaag te verbeteren tot 50 cm dikte.

Monitoringsrapportage, NAVOS locatie Assenwijk 54, te Assen, Tauw Milieu, d.d. 29 september 2008

De acht nog aanwezige peilbuizen zijn bemonsterd. Er zijn geen noemenswaardige verhogingen gemeten. Peilbuis 7 bevat een verhoogd gehalte aan zink.

Indicatief onderzoek, NAVOS locatie Assenwijk 54, te Assen, Tauw Milieu, d.d. 27 maart 2009

Het afval heeft een negatieve invloed op het freatische grondwater. Er zijn matig tot sterk verhoogde gehalten aan nikkel, zink en chloorkoolwaterstoffen waargenomen.

Verkenkend bodemonderzoek Kanaalweg nr. 208 te Bovensmilde, Sigma Bouw & Milieu, d.d. 5 september 2001

Het betreft een verkennend bodemonderzoek i.v.m. de voorgenomen transactie van de onderzoekslocatie. Ter plaatse van een voormalige smederij bevat de bovengrond matig tot sterk verhoogde gehalten koper en lood (zware metalen), een licht verhoogd gehalte nikkel en zink (zware metalen), polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), minerale olie en extraheerbare organische halogenen (EOX). Ter plaatse van een voormalige ondergrondse dieseltank bevat de ondergrond een licht verhoogd gehalte minerale olie, deze minerale olie is gekarakteriseerd als een lichtere oliefractie. De onverdachte bovengrond bevat een sterk verhoogd gehalte lood en PAK, een matig verhoogd gehalte zink, en een licht verhoogd gehalte minerale olie en EOX. De onverdachte ondergrond bevat een licht verhoogd gehalte zink, PAK, minerale olie en EOX.

Het grondwater ter plaatse van peilbuis T1, nabij de voormalige ondergrondse dieseltank, bevat een licht verhoogd gehalte benzeen, xylenen en naftaleen (vluchtige aromaten). Ter plaatse van peilbuis W1, nabij de voormalige smederij, bevat het grondwater een sterk verhoogd gehalte zink, een licht verhoogd gehalte cadmium, chroom en lood, xylenen en minerale olie.

Aanvullend onderzoek wordt noodzakelijk geacht ter plaatse van de matig tot sterk verhoogde gehalten zink, koper, lood en/of PAK. De overige licht verhoogde concentraties worden dusdanig laag geacht dat er geen risico's zijn voor volksgezondheid en het milieu indien terrein hetzelfde gebruik behoudt.

Tanksaneringcertificaat BRL-K902, Kanaalweg 208 te Bovensmilde, d.d. 24 mei 1995

Een ondergrondse tank met HBO (huisbrandolie) is gereinigd en daarna gevuld met zand.

Locaties als verdacht beschouwd door RUD Drenthe waarvan geen rapport/informatie beschikbaar is

- Norgervaart 7 te Huis ter Heide (timmerwerkplaats);
- Norgervaart 10 (zuidelijk op de kaart) te Bovensmilde (opslag van aromatische koolwaterstoffen, bestrijdingsmiddelenopslagplaats, dieseltank (bovengronds));
- Norgervaart 10 (noordelijk op de kaart) Huis ter Heide (verdachte (ondergrondse) dieseltank, lasinrichting, opslag van alifatische koolwaterstoffen, bestrijdingsmiddelenopslagplaats);
- Norgervaart 16 te Huis ter Heide (verdachte opslag van aromatische koolwaterstoffen, (bovengrondse) dieseltank);

- Norgervaart 18 te Huis ter Heide (loonbedrijf ten behoeve van land- en tuinbouw, bestrijdingsmiddelenopslagplaats, dieseltank (bovengronds), opslag van aromatische koolwaterstoffen, opslag van aromatische koolwaterstoffen, opslag van alifatische koolwaterstoffen, chemische afvalstoffenopslag/kca-depot);
- Norgervaart 28 te Huis ter Heide (dieseltank);
- Hoofdvaartsweg 198 te Assen (akkerbouwproductengroothandel).

Waterbodemonderzoeken

Er zijn geen gegevens beschikbaar over de waterbodemkwaliteit van de Norgervaart. Volgens het waterschap Drents Overijsselse Delta is de Norgervaart waarschijnlijk al meer dan 15 jaar niet gebaggerd.

2.4.2 Beschrijving vigerend bodembeleid

Op de bodemkwaliteitskaarten (ontgravingskaarten), behorend bij de Bodembeheernota's van de gemeente Assen (2016) en de gemeente Midden-Drenthe (2012), is aangegeven dat de boven- en ondergrond ter plaatse van de onderzoekslocatie naar verwachting grotendeels voldoen aan de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur (AW2000). Het zuidelijkste stukje van het onderzoeksgebied (zuidelijkste 100-150 m) voldoet naar verwachting aan de bodemkwaliteitsklasse wonen in de bovengrond en voldoet naar verwachting aan de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur (AW2000) in de ondergrond. Op basis van deze bodemkwaliteitskaarten wordt maximaal licht verhoogde gehalten verwacht.

Opgemerkt wordt dat (verdachte) wegbermen en de waterbodem niet vallen onder de bodemkwaliteitskaarten en bodembeheernota's.

2.5 Bodemopbouw en geohydrologie

Dit is een algemene omschrijving van de afzettingen aanwezig op en nabij het onderzoeksgebied.

Op basis van de informatie uit Dinoloket kan worden geconcludeerd dat in grote delen van het onderzoeksgebied ongeveer 20 cm menselijk opgebrachte grond aan het oppervlak ligt. Daaronder zijn afzettingen van de Formatie van Bortel aanwezig (tabel 2.2 en afbeelding 2.3). Afzettingen behorend tot de Formatie van Bortel zijn ontstaan onder koude en periglaciale omstandigheden en bestaan onder meer uit dekzandafzettingen of beekdalafzettingen (leemhoudend). Het Laagpakket van Singraven is aanwezig op gedeeltes van de onderzoekslocatie (afbeelding 2.3), dit Laagpakket bestaat uit kleinschalige fluviale afzettingen (van beken).

De Formatie van Bortel is relatief dun en onvolledig aanwezig (slechts 0,5-1,0 m) bij gedeeltes van de onderzoekslocatie. Dit komt voor in gebieden waar oudere afzettingen relatief dicht aan de oppervlakte liggen, zoals op het Drents keileemplateau.

De regionale stromingsrichting van het freatisch grondwater is westelijk gericht.

Onder de Formatie van Bortel wordt in het onderzoeksgebied de Formatie van Drenthe aangetroffen (tabel 2.2 en afbeelding 2.3). Afzettingen behorend tot deze formatie zijn gevormd onder glaciële omstandigheden, door of nabij het Saale landijs tijdens het Pleistoceen. Het Laagpakket van Gieten is gevormd als grondmorene onder het landijs en bestaat uit klei, leem, zand, grind, stenen, keien en blokken.

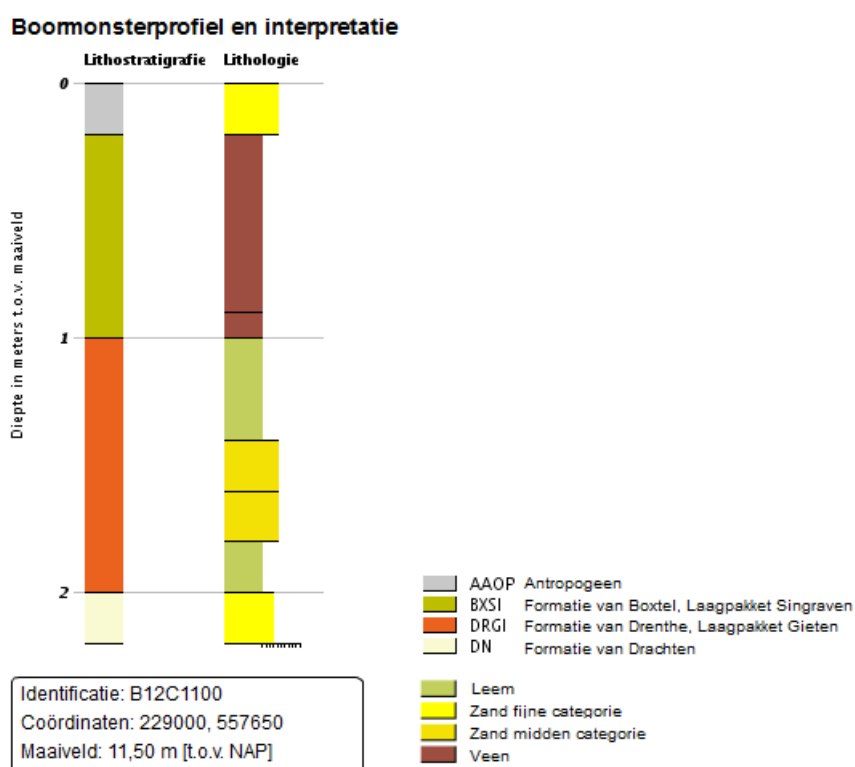
Onder de Formatie van Drenthe is in het onderzoeksgebied o.a. de Formatie van Drachten aangetroffen (tabel 2.2 en afbeelding 2.3). Deze afzettingen zijn voornamelijk eolisch afgezet (door de wind afgezet) tijdens het Pleistoceen onder periglaciale omstandigheden. Voor een kleiner deel zijn deze afzettingen ook afgezet door stromend water of in meertjes. Het pakket bestaat grotendeels uit zeer fijn zand, wat zeer kenmerkend is voor eolische afzettingen.

Ook is in het onderzoeksgebied onder de Formatie van Drenthe de Formatie van Peelo aanwezig (tabel 2.2). Afzettingen behorend tot deze formatie zijn fluvioglaciaal, afgezet tijdens het terugtrekken van het ijsfront aan het einde van het Elsterien (Pleistoceen). Meestal vullen deze afzetting ingesneden, door smeltwater gevormde, 'Peelo-geulen' op, eerder gevormd gedurende de Elsterien glaciatie.

Tabel 2.2 Globale bodemopbouw en geohydrologische situatie onderzoekslocatie

Samenstelling	Formatie	Hydrologische eenheid
zand, matig humeus	Antropogeen	Bij onderliggende eenheid ondergebracht
zandige eenheid, overwegend bestaande uit zand, grind en/of schelpen	Boxtel	Eerste zandige hydrogeologische eenheid
zandige eenheid, overwegend bestaande uit zand, grind en/of schelpen	Drenthe	Tweede zandige hydrogeologische eenheid
kleiige eenheid, overwegend bestaande uit klei, zandige klei en/of kleilig zand	Peelo	Eerste kleiige hydrogeologische eenheid

Afbeelding 2.3 Lokale bodemopbouw: overzicht lithostratigrafie en lithologie (www.dinoloket.nl)

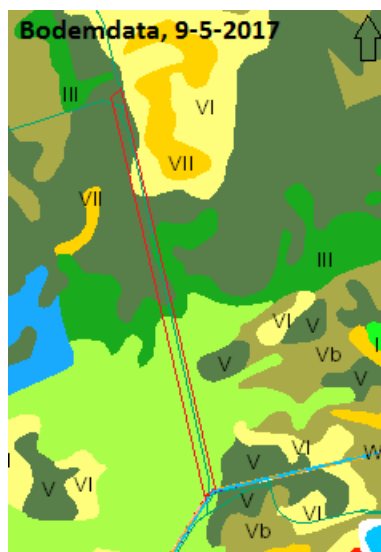


Het grondwaterniveau van de onderzoekslocatie is weergegeven met behulp van grondwatertrappen (tabel 2.3 en afbeelding 2.4). De gebieden zijn onderverdeeld in verschillende trappen, met elk een ander gemiddelde hoogste- en laagste grondwaterstand. Het onderzoeksgebied heeft vier verschillende grondwatertrappen (III, IV, V en VI), deze vier verschillende grondwatertrappen laten een erg fluctuerende grondwaterspiegel zien over een relatief klein gebied.

Het water van de Norgervaart is in het onderzoeksgebied onderverdeeld in vier verschillende vakcodes (zie tabel 2.4 en afbeelding 2.5), deze vakken worden allemaal geclassificeerd als afvoervak. Het talud van het onderzoeksgebied is 1:2.

Tabel 2.3 en afbeelding 2.4 Overzicht grondwatertrappen. Plangebied is rood omkaderd(plangebied bij benadering)

Grondwatertrap	Grondwaterdiepte in cm
III	H <40 L 80-120
IV	H >40 L 80-120
V	H <40 L >120
VI	H 40-80 L >120



Afbeelding 2.5 en tabel 2.4 Legger Oppervlaktewateren Waterschap Drents Overijsselse Delta. Plangebied (bij benadering) rood omkaderd



Vakcode	Soort vak	Bodem breedte (m)	Lengte (m)	Talud	Omschrijving
WNV-02_D	Afvoervak	3.00	873	L&R 1:2	Geheel onderhoud
WNV-02_C	Afvoervak	3.00	835	L&R 1:2	Geheel onderhoud
WNV-02_B	Afvoervak	3.00	1228	L&R 1:2	Geheel onderhoud
WNV-02_A	Afvoervak	3.00	189	L&R 1:2	Geheel onderhoud

2.6 Financieel - juridische situatie

Het kadastrale uittreksel en bericht van de financieel-juridische situatie zijn opgenomen in bijlage II. De kadastrale percelen zijn eveneens vermeld onder de algemene gegevens (zie paragraaf 2.2)

3

CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

3.1 Algemeen

In opdracht van de Provincie Drenthe is door Witteveen+Bos een vooronderzoek bodem (conform NEN 5725 en NEN 5717) uitgevoerd op de provinciale weg N373 tussen de Drentse Hoofdvaart en de aansluiting Veenhuizen nabij Assen (gemeenten Midden-Drenthe, Assen en Noordenveld).

Aanleiding voor het vooronderzoek bodem is de reconstructie van de provinciale weg N373 (Norgervaart) tussen de Norgerbrug en de aansluiting N919 (Veenhuizen). Doel van het vooronderzoek bodem is om de onderzoekshypotheses en -strategieën te bepalen voor het uitvoeren van een verkennend (water)bodemonderzoek op basis van een inventarisatie van de beschikbare relevante (bodem)informatie.

3.2 Conclusies

In het geografisch besluitvormingsgebied zijn in het verleden bodemonderzoeken uitgevoerd waaruit een algemeen beeld van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem naar voren komt. Ten tijde van het uitvoeren van de eerdere onderzoeken zijn voornamelijk lichte verontreinigingen aangetoond zijn die geen verder onderzoek vereisten. Daarnaast zijn er op enkele onderzoekslocaties ook matig tot sterk verhoogde gehalten zink, koper, lood en/of PAK aanwezig. De onderzoeken zijn meer dan 10 jaar geleden uitgevoerd en gedateerd.

Dichtbij de onderzoekslocatie zijn meerdere verdachte locaties aanwezig waarvan geen informatie beschikbaar is.

De wegberm, die wordt verbreed in het plangebied, is uitgesloten van bodemkwaliteitskaarten en moet als verdacht worden beschouwd over het gehele tracé.

Er vinden tevens ingrepen in de waterbodem plaats over het hele tracé bij het implementeren van het inpassingsplan.

3.3 Aanbevelingen

Op basis van het vooronderzoek wordt aanbevolen verkennend bodemonderzoek uit te voeren naar de actuele milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de wegberm (langs het gehele tracé) en de waterbodem ter plaatse van de Norgervaart. Bij dit bodemonderzoek moet de informatie van de eerder uitgevoerde, maar gedateerde, bodemonderzoeken/verdachte locaties worden meegenomen.

De aanbevolen hypothesen en onderzoekstrategieën zijn in onderstaande paragraaf uitgewerkt.

Hypothesen en onderzoeksstrategieën

Op basis van de bekende informatie zijn de volgende onderzoekshypothesen als meest doelmatig beoordeeld om de actuele milieuhygiënische kwaliteit van de bodem vast te stellen:

- NEN 5740: 'verdachte locatie met diffuse bodembelasting met heterogeen verdeelde verontreiniging op een lijnvormige locatie' (VED-HE-L);
- NEN 5720: 'overig water, lintvormig, normale onderzoeksinspanning' (OLN).

In de onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de deellocaties, welke tevens zijn weergegeven op de overzichtskaart en deellocatie kaarten in bijlage I en III. Op basis van de beschikbare informatie uit het vooronderzoek wordt de in onderstaande tabel weergegeven onderzoeksinspanning geadviseerd.

Tabel 3.1 Onderzoeksstrategieën

(Deel)locatie	Soort locatie	Oppervlakte/ lengte/inhoud	Strategie	Opmerkingen/ bijzonderheden
Wegberm	verdacht	circa 3 km	VED-HE-L	NEN 5740
Norgervaart	waterbodem	circa 3 km	OLN	NEN 5720
Assenwijk 54	verdachte NAVOS locatie met matig tot sterk verhoogde gehalten aan nikkel, zink en chloorkoolwaterstoffen in het grondwater	circa 20-5000 m ²	*	NEN 5740
Stortwijk Grenswijk Norgervaart	verdachte grondwater verontreiniging	circa 20-5000 m ²	*	NEN 5740
Norgervaart 3	verdachte fruitkwekerij/boomgaard, dieseltank (ondergronds), aardappelgroothandel	circa 20-5000 m ²	*	NEN 5740
Norgervaart 7	verdachte timmerwerkplaats	circa 20-5000 m ²	*	NEN 5740
Norgervaart 10	verdachte (ondergrondse) dieseltank, lasinrichting, opslag van alifatische koolwaterstoffen, bestrijdingsmiddelenopslagplaats	circa 20-5000 m ²	*	NEN 5740
Norgervaart 16	verdachte opslag van aromatische koolwaterstoffen, (bovengrondse) dieseltank	circa 20-5000 m ²	*	NEN 5740
Norgervaart 18	verdacht loonbedrijf ten behoeve van land- en tuinbouw, bestrijdingsmiddelenopslagplaats, (bovengronds) dieseltank, opslag van aromatische koolwaterstoffen en alifatische koolwaterstoffen, chemische afvalstoffenopslag/kca-depot	circa 20-5000 m ²	*	NEN 5740
Norgervaart 28	verdachte (bovengrondse) dieseltank	circa 20-5000 m ²	*	NEN 5740
Hoofdvaartsweg 198	akkerbouwproductengroothandel	circa 20-5000 m ²	*	NEN 5740

Toelichting:

- * wordt meegenomen in de onderzoeksstrategie VED-HE-L van de wegberm;
- VED-HE-L onderzoeksstrategie voor verdachte diffuus belaste lijnvormige locatie met een heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming;
- OLN onderzoeksstrategie voor overig water, lintvormig, normale onderzoeksinspanning.

4

REFERENTIES

- 1 NEN 5740 – Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek – Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond, Nederlands Normalisatie-instituut, Delft, januari 2009.
- 2 NEN 5725 – Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek, Nederlands Normalisatie-instituut, Delft, januari 2009.
- 3 NEN 5720 - Bodem - Waterbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend onderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van waterbodem en baggerspecie, Nederlands Normalisatie-instituut, Delft, november 2009.
- 4 NEN 5717 - Bodem - Waterbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek, Nederlands Normalisatie-instituut, Delft, november 2009;
- 5 www.ahn.nl

Bijlage(n)

I

BIJLAGE: OVERZICHTSKAART



Studiegebied

Gesaneerd

Onderzocht; geen vervolg nodig

Onderzocht; in procedure

Historische activiteit bekend

getekend:

gecontroleerd:

goedgekeurd:

versie:

datum: 01-06-2017

tekeningnr: 0

formaat: A3 staand

schaal: 1:10000

0

100

200

300

400

500 m

Overzicht verdachte locaties

opdrachtgever: Provincie Drenthe

projectnaam: Provinciaal inpassingsplan N373

projectcode: ASN166-27

Witteveen

Bos

Witteveen+Bos

D:\PROJECTS\BOR\ASN166-17\ASN166-17_overzicht_locaties.mxd 01/06/2017 15:50:54

II

BIJLAGE: FINANCIËEL-JURIDISCHE SITUATIE

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	ASSEN Q 3208	15-5-2017
	NORGERVAART ASSEN	16:00:34
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>ASSEN Q 3208</u>
Grootte:	98 a 90 ca
Coördinaten:	228978-557873
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	NORGERVAART ASSEN
Ontstaan op:	29-10-1996
Ontstaan uit:	<u>ASSEN Q 3129 gedeeltelijk</u> <u>ASSEN Q 3113</u> <u>ASSEN Q 3014</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPb en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186

8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60

8000 AB ZWOLLE

Zetel:

ZWOLLE

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 5851/19 reeks ASSEN</u>	d.d. 7-9-1995
---------------------	---------------------------------	---------------

Eerst genoemde object in brondocument:	ASSEN Q 3129 gedeeltelijk
---	---------------------------

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 3539/59 reeks ASSEN</u>
---------------------	---------------------------------

Eerst genoemde object in brondocument:	ASSEN Q 3008 gedeeltelijk
---	---------------------------

Recht ontleend aan:	84 ASN00/15139	d.d. 11-1-1989
---------------------	----------------	----------------

Eerst genoemde object in brondocument:	ASSEN Q 3014
---	--------------

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 7698/32 reeks ASSEN</u>	d.d. 7-1-2002
---------------------	---------------------------------	---------------

Eerst genoemde object in brondocument:	ASSEN Q 3208
---	--------------

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 68066/157</u>	d.d. 14-4-2016
---------------------	-----------------------	----------------

Eerst genoemde object in brondocument:	ASSEN Q 3208
---	--------------

Brondocumenten mogelijk van belang:	<u>HYP4 7060/1 reeks ASSEN</u>	d.d. 14-10-1999
--	--------------------------------	-----------------

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft:	ASSEN Q 3210	15-5-2017
	NORGERVAART ASSEN	16:01:50
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>ASSEN Q 3210</u>
Grootte:	1 ha 49 a 18 ca
Coördinaten:	229111-557293
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	NORGERVAART ASSEN
Ontstaan op:	29-10-1996
Ontstaan uit:	<u>ASSEN Q 3116 gedeeltelijk</u> <u>ASSEN Q 3115</u> <u>ASSEN Q 3016</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Betreft: ASSEN Q 3210
NORGERVAART ASSEN
Uw referentie: ASN166-17 CASM2
Toestandsdatum: 12-5-2017

15-5-2017
16:01:50

Gerechtigde**EIGENDOM**

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186

8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60

8000 AB ZWOLLE

Zetel:

ZWOLLE

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 5851/19 reeks ASSEN d.d. 7-9-1995

Eerst genoemde object in ASSEN Q 3116 gedeeltelijk
brondocument:

Recht ontleend aan: 84 ASN00/40797 d.d. 3-2-1989

Eerst genoemde object in ASSEN Q 2338 gedeeltelijk
brondocument:

Recht ontleend aan: 84 ASN00/40901 d.d. 25-1-1989

Eerst genoemde object in ASSEN Q 3013 gedeeltelijk
brondocument:

Recht ontleend aan: 84 ASN00/40799 d.d. 25-1-1989

Eerst genoemde object in ASSEN Q 3012 gedeeltelijk
brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 3539/58 reeks ASSEN

Eerst genoemde object in ASSEN Q 3004 gedeeltelijk
brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 3853/2 reeks ASSEN

Eerst genoemde object in ASSEN Q 3004 gedeeltelijk
brondocument:

Recht ontleend aan: 84 ASN00/15139 d.d. 11-1-1989

Eerst genoemde object in ASSEN Q 3016
brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 7698/32 reeks ASSEN d.d. 7-1-2002

Eerst genoemde object in ASSEN Q 3210
brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 68066/157 d.d. 14-4-2016

Eerst genoemde object in ASSEN Q 3210
brondocument:

Brondocumenten mogelijk van HYP4 7060/1 reeks ASSEN d.d. 14-10-1999
belang:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	ASSEN Q 3211	15-5-2017
	HOOFDVAARTSWG ASSEN	16:02:24
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>ASSEN Q 3211</u>	
Grootte:	5 ha 5 a 66 ca	
Coördinaten:	229162-557275	
Omschrijving kadastraal object:	TERREIN (AKKERBOUW)	
Locatie:	HOOFDVAARTSWG ASSEN	
Koopsom:	€ 1.005.255	Jaar: 2003
(Met meer onroerend goed verkregen)		
Ontstaan op:	29-10-1996	
Ontstaan uit:	<u>ASSEN Q 3116 gedeeltelijk</u>	

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPb en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Gemeente Assen
Noordersingel 33
9401 JW ASSEN
Postadres:

Postbus: 30018
9400 RA ASSEN
ASSEN

Zetel:

KvK-nummer:

50788590 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 7924/172 reeks ASSEN d.d. 27-10-2003

Eerst genoemde object in
brondocument:

ASSEN Q 3211

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

<u>HYP4 70673/95</u>	d.d. 15-5-2017
<u>HYP4 70673/94</u>	d.d. 15-5-2017
<u>HYP4 70639/136</u>	d.d. 10-5-2017
<u>HYP4 70639/135</u>	d.d. 10-5-2017
<u>HYP4 70631/140</u>	d.d. 9-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	ASSEN Q 4966	15-5-2017
	DOMEINWEG ASSEN	16:00:01
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>ASSEN Q 4966</u>
Grootte:	64 a 83 ca
Coördinaten:	229371-557708
Omschrijving kadastraal object:	WEGEN
Locatie:	DOMEINWEG ASSEN
Ontstaan op:	30-9-2003
Ontstaan uit:	<u>ASSEN Q 3679</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Gemeente Assen
Noordersingel 33
9401 JW ASSEN
Postadres:

Postbus: 30018
9400 RA ASSEN

Zetel: ASSEN
KvK-nummer: 50788590 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 3586/72 reeks ASSEN</u>	
Eerst genoemde object in brondocument:	ASSEN Q 3011	
Recht ontleend aan:	<u>HYP4 5993/24 reeks ASSEN</u>	d.d. 8-3-1996
Eerst genoemde object in brondocument:	ASSEN Q 2925 gedeeltelijk	
Brondocumenten mogelijk van belang:	<u>HYP4 6124/38 reeks ASSEN</u>	d.d. 2-9-1996

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

<u>HYP4 70673/95</u>	d.d. 15-5-2017
<u>HYP4 70673/94</u>	d.d. 15-5-2017
<u>HYP4 70639/136</u>	d.d. 10-5-2017
<u>HYP4 70639/135</u>	d.d. 10-5-2017
<u>HYP4 70631/140</u>	d.d. 9-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft:	ASSEN Q 4967	15-5-2017
	DOMEINWG ASSEN	16:01:14
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>ASSEN Q 4967</u>
Grootte:	61 a 20 ca
Coördinaten:	229424-557709
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	DOMEINWG
	ASSEN
Ontstaan op:	30-9-2003
Ontstaan uit:	<u>ASSEN Q 3678 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186
8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60
8000 AB ZWOLLE
ZWOLLE

Zetel:

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 7698/32 reeks ASSEN d.d. 7-1-2002

Eerst genoemde object in
brondocument:

ASSEN Q 3678 gedeeltelijk

Recht ontleend aan:

HYP4 68066/157 d.d. 14-4-2016

Eerst genoemde object in
brondocument:

ASSEN Q 4967

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: NORG V 1294 15-5-2017
ASSERSTR HUIS TER HEIDE DR 16:12:34
Uw referentie: ASN166-17 CASM2
Toestandsdatum: 12-5-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NORG V 1294
Grootte: 65 ca
Coördinaten: 228500-559905
Omschrijving kadastraal object: WEGEN
Locatie: ASSERSTR
HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op: 21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Provincie Drenthe

Westerbrink 1

9405 BJ ASSEN

Postadres:

Postbus: 122

9400 AC ASSEN

Zetel:

ASSEN

KvK-nummer:

01179514 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22

d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in

NORG V 1294

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92725 d.d. 11-5-2017

HYP4 70631/127 d.d. 9-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 1306	15-5-2017
	Kolonievaart HUIS TER HEIDE DR	16:12:04
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	NORG V 1306
Grootte:	72 a
Coördinaten:	228003-559754
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	Kolonievaart HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

BESLUIT OP BASIS VAN MONUMENTENWET 1988

Betrokken bestuursorgaan: De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen)

Ontleend aan: HYP4 5611/35 reeks ASSEN

Brondocumenten mogelijk van belang: HYP4 62710/179 d.d. 19-8-2013

HYP4 62710/177 d.d. 19-8-2013

HYP4 61029/122 d.d. 5-3-2012

HYP4 61029/115 d.d. 5-3-2012

HYP4 61147/27 d.d. 20-2-2012

HYP4 61147/26 d.d. 20-2-2012

HYP4 61147/25 d.d. 20-2-2012

HYP4 61147/23 d.d. 20-2-2012

HYP4 61147/12 d.d. 20-2-2012

HYP4 61147/11 d.d. 20-2-2012

HYP4 61029/104 d.d. 27-2-2012

HYP4 61029/42 d.d. 30-1-2012

HYP4 61029/9 d.d. 16-1-2012

HYP4 60694/122 d.d. 12-12-2011

HYP4 57303/124 d.d. 9-11-2009

HYP4 5747/53 reeks ASSEN

Betreft:	NORG V 1306	15-5-2017
	Kolonievaart HUIS TER HEIDE DR	16:12:04
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Gerechtigde**EIGENDOM**Waterschap Noorderzijlvest

Stedumermaar 1

9735 AC GRONINGEN

Postadres:

Postbus: 18

9700 AA GRONINGEN

Zetel:

GRONINGEN

KvK-nummer:

50130994 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22

d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in

NORG V 1306

brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 1361	15-5-2017
	Kolonievaart HUIS TER HEIDE DR	16:11:01
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	NORG V <u>1361</u>
Grootte:	70 a 95 ca
Coördinaten:	227931-559722
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	Kolonievaart HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

BESLUIT OP BASIS VAN MONUMENTENWET 1988

Betrokken bestuursorgaan: De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen)

Ontleend aan: HYP4 5611/35 reeks ASSEN

Brondocumenten mogelijk van belang: HYP4 62710/179 d.d. 19-8-2013

HYP4 62710/177 d.d. 19-8-2013

HYP4 61029/122 d.d. 5-3-2012

HYP4 61029/115 d.d. 5-3-2012

HYP4 61147/27 d.d. 20-2-2012

HYP4 61147/26 d.d. 20-2-2012

HYP4 61147/25 d.d. 20-2-2012

HYP4 61147/23 d.d. 20-2-2012

HYP4 61147/12 d.d. 20-2-2012

HYP4 61147/11 d.d. 20-2-2012

HYP4 61029/104 d.d. 27-2-2012

HYP4 61029/42 d.d. 30-1-2012

HYP4 61029/9 d.d. 16-1-2012

HYP4 60694/122 d.d. 12-12-2011

HYP4 57303/124 d.d. 9-11-2009

HYP4 5747/53 reeks ASSEN

Betreft:	NORG V 1361	15-5-2017
	Kolonievaart HUIS TER HEIDE DR	16:11:01
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Gerechtigde**EIGENDOM**Waterschap Noorderzijlvest

Stedumermaar 1

9735 AC GRONINGEN

Postadres:

Postbus: 18

9700 AA GRONINGEN

Zetel:

GRONINGEN

KvK-nummer:

50130994 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22 d.d. 21-9-2011Eerst genoemde object in
brondocument:

NORG V 1361

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: NORG V 1362 15-5-2017
Kolonievaart HUIS TER HEIDE DR 16:07:48
Uw referentie: ASN166-17 CASM2
Toestandsdatum: 12-5-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NORG V 1362
Grootte: 1 ha 37 a 10 ca
Coördinaten: 228070-559747
Omschrijving kadastraal object: WEGEN
Locatie: Kolonievaart
HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op: 21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Provincie Drenthe

Westerbrink 1

9405 BJ ASSEN

Postadres:

Postbus: 122

9400 AC ASSEN

Zetel:

ASSEN

KvK-nummer:

01179514 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22

d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in

NORG V 1362

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92725 d.d. 11-5-2017

HYP4 70631/127 d.d. 9-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 1363	15-5-2017
	Kolonievaart HUIS TER HEIDE DR	16:13:06
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>NORG V 1363</u>
Grootte:	2 a
Coördinaten:	228498-559786
Omschrijving kadastraal object:	WEGEN
Locatie:	Kolonievaart HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Provincie Drenthe

Westerbrink 1

9405 BJ ASSEN

Postadres:

Postbus: 122

9400 AC ASSEN

Zetel:

ASSEN

KvK-nummer:

01179514 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22

d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in

NORG V 1363

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92725 d.d. 11-5-2017

HYP4 70631/127 d.d. 9-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: NORG V 1364 15-5-2017
Norgervaart HUIS TER HEIDE DR 16:06:53
Uw referentie: ASN166-17 CASM2
Toestandsdatum: 12-5-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NORG V 1364
Grootte: 3 ha 39 a 20 ca
Coördinaten: 228708-558931
Omschrijving kadastraal object: WEGEN
Locatie: Norgervaart
HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op: 21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Provincie Drenthe

Westerbrink 1

9405 BJ ASSEN

Postadres:

Postbus: 122

9400 AC ASSEN

Zetel:

ASSEN

KvK-nummer:

01179514 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22

d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in

NORG V 1364

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92725 d.d. 11-5-2017

HYP4 70631/127 d.d. 9-5-2017

Gerechtigde

ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT

Gemeente Noordenveld

Raadhuisstraat 1

9301 AA RODEN

Zetel:

RODEN

KvK-nummer:

01173391 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22

d.d. 21-9-2011

OORSPRONKELIJK GEVESTIGD BIJ: 4 7037 35 ASN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheken en beslagen

Betreft:	NORG V 1365	15-5-2017
	Norgervaart HUIS TER HEIDE DR	16:24:01
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	NORG V <u>1365</u>
Grootte:	92 a 65 ca
Coördinaten:	228719-558963
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	Norgervaart
	HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186

8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60

8000 AB ZWOLLE

Zetel:

ZWOLLE

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 60486/22</u>	d.d. 21-9-2011
---------------------	----------------------	----------------

Eerst genoemde object in	NORG V 1365
--------------------------	-------------

brondocument:

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 68066/157</u>	d.d. 14-4-2016
---------------------	-----------------------	----------------

Eerst genoemde object in	NORG V 1365
--------------------------	-------------

brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 1368	15-5-2017
	Norgervaart HUIS TER HEIDE DR	16:08:20
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>NORG V 1368</u>
Grootte:	3 a 60 ca
Coördinaten:	228613-559353
Omschrijving kadastraal object:	WEGEN
Locatie:	Norgervaart HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Provincie Drenthe

Westerbrink 1

9405 BJ ASSEN

Postadres:

Postbus: 122

9400 AC ASSEN

Zetel:

ASSEN

KvK-nummer:

01179514 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22 d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in

NORG V 1368

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92725 d.d. 11-5-2017

HYP4 70631/127 d.d. 9-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 1369	15-5-2017
	Norgervaart HUIS TER HEIDE DR	16:09:57
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>NORG V 1369</u>
Grootte:	2 a 50 ca
Coördinaten:	228604-559388
Omschrijving kadastraal object:	WEGEN
Locatie:	Norgervaart
	HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Provincie Drenthe

Westerbrink 1

9405 BJ ASSEN

Postadres:

Postbus: 122

9400 AC ASSEN

Zetel:

ASSEN

KvK-nummer:

01179514 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22

d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in

NORG V 1369

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92725 d.d. 11-5-2017

HYP4 70631/127 d.d. 9-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 1370	15-5-2017
	Norgervaart HUIS TER HEIDE DR	16:09:20
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	NORG V <u>1370</u>
Grootte:	74 a 65 ca
Coördinaten:	228559-559663
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	Norgervaart
	HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186

8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60

8000 AB ZWOLLE

Zetel:

ZWOLLE

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 60486/22</u>	d.d. 21-9-2011
---------------------	----------------------	----------------

Eerst genoemde object in	NORG V 1370
--------------------------	-------------

brondocument:

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 68066/157</u>	d.d. 14-4-2016
---------------------	-----------------------	----------------

Eerst genoemde object in	NORG V 1370
--------------------------	-------------

brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 1371	15-5-2017
	Norgervaart HUIS TER HEIDE DR	16:13:38
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	NORG V 1371
Grootte:	50 ca
Coördinaten:	228705-559028
Omschrijving kadastraal object:	BOUWWERKEN - WATERWERKEN
Locatie:	Norgervaart
	HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Gemeente Noordenveld

Raadhuisstraat 1

9301 AA RODEN

Zetel: RODEN

KvK-nummer: 01173391 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 60486/22 d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in NORG V 1371

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

HYP4 70673/30	d.d. 12-5-2017
HYP4 70631/200	d.d. 12-5-2017
HYP4 70631/143	d.d. 10-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 1414	15-5-2017
	ASSERSTR HUIS TER HEIDE DR	16:06:20
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	NORG V <u>1414</u>
Grootte:	51 a 70 ca
Coördinaten:	228455-560085
Omschrijving kadastraal object:	WEGEN
Locatie:	ASSERSTR
	HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Provincie Drenthe

Westerbrink 1

9405 BJ ASSEN

Postadres:

Postbus: 122

9400 AC ASSEN

Zetel:

ASSEN

KvK-nummer:

01179514 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22

d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in

NORG V 1414

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92725 d.d. 11-5-2017

HYP4 70631/127 d.d. 9-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: NORG V 1416 15-5-2017
ASSERSTR HUIS TER HEIDE DR 16:05:51
Uw referentie: ASN166-17 CASM2
Toestandsdatum: 12-5-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NORG V 1416
Grootte: 12 a 85 ca
Coördinaten: 228529-559806
Omschrijving kadastraal object: WEGEN
Locatie: ASSERSTR
HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op: 21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Gemeente Noordenveld

Raadhuisstraat 1

9301 AA RODEN

Zetel: RODEN

KvK-nummer: 01173391 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 60486/22 d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in NORG V 1416

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

HYP4 70673/30 d.d. 12-5-2017
HYP4 70631/200 d.d. 12-5-2017
HYP4 70631/143 d.d. 10-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 1417	15-5-2017
	Norgervaart HUIS TER HEIDE DR	16:05:23
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	NORG V 1417
Grootte:	79 a
Coördinaten:	228603-559510
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	Norgervaart
	HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186

8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60

8000 AB ZWOLLE

Zetel:

ZWOLLE

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 60486/22</u>	d.d. 21-9-2011
---------------------	----------------------	----------------

Eerst genoemde object in	NORG V 1417
--------------------------	-------------

brondocument:

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 68066/157</u>	d.d. 14-4-2016
---------------------	-----------------------	----------------

Eerst genoemde object in	NORG V 1417
--------------------------	-------------

brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 1418	15-5-2017
	Norgervaart HUIS TER HEIDE DR	16:10:23
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>NORG V 1418</u>
Grootte:	16 a 70 ca
Coördinaten:	228686-559189
Omschrijving kadastraal object:	WEGEN
Locatie:	Norgervaart
	HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Gemeente Noordenveld

Raadhuisstraat 1

9301 AA RODEN

Zetel: RODEN

KvK-nummer: 01173391 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 60486/22 d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in NORG V 1418

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

<u>HYP4 70673/30</u>	d.d. 12-5-2017
<u>HYP4 70631/200</u>	d.d. 12-5-2017
<u>HYP4 70631/143</u>	d.d. 10-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: NORG V 1464 15-5-2017
Kolonievaart HUIS TER HEIDE DR 16:08:49
Uw referentie: ASN166-17 CASM2
Toestandsdatum: 12-5-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NORG V 1464
Grootte: 5 ha 10 a 5 ca
Coördinaten: 228188-559823
Omschrijving kadastraal object: WEGEN
Locatie: Kolonievaart
HUIS TER HEIDE DR
Herinrichtingsrente: € 1,95 Eindjaar: 2039
Ontstaan op: 14-12-2011
Ontstaan uit: NORG V 1299
NORG V 1246 gedeeltelijk
NORG V 1246 gedeeltelijk

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Provincie Drenthe

Westerbrink 1

9405 BJ ASSEN

Postadres:

Postbus: 122

9400 AC ASSEN

Zetel:

ASSEN

KvK-nummer:

01179514 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22

d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in

NORG V 1299

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92725 d.d. 11-5-2017

HYP4 70631/127 d.d. 9-5-2017

Betreft:	NORG V 1464	15-5-2017
	Kolonievaart HUIS TER HEIDE DR	16:08:49
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B, VAN DE BELEMM. WET PRIVAATR OP GED. VAN PERCEEL**Gemeente Noordenveld

Raadhuisstraat 1

9301 AA RODEN

Zetel: RODEN

KvK-nummer: 01173391 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 60486/22 d.d. 21-9-2011

OORSPRONKELIJK GEVESTIGD BIJ: 4 7037 35 ASN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheken en beslagen

Betreft:	NORG V 827	15-5-2017
	Norgervaart HUIS TER HEIDE DR	16:11:31
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>NORG V 827</u>
Grootte:	77 a 60 ca
Coördinaten:	228828-558575
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	Norgervaart
	HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186

8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60

8000 AB ZWOLLE

Zetel:

ZWOLLE

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 60486/22</u>	d.d. 21-9-2011
---------------------	----------------------	----------------

Eerst genoemde object in	NORG V 827
--------------------------	------------

brondocument:

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 68066/157</u>	d.d. 14-4-2016
---------------------	-----------------------	----------------

Eerst genoemde object in	NORG V 827
--------------------------	------------

brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 831	15-5-2017
	Norgervaart 13 R HUIS TER HEIDE DR	16:14:07
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	NORG V 831
Grootte:	1 ha 83 a 95 ca
Coördinaten:	229731-558556
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	Norgervaart 13 R HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Aantekening kadastraal object

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN GEBOUWEN
Ontleend aan: ATG 75323 d.d. 28-7-2014

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186

8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60

8000 AB ZWOLLE

Zetel:

ZWOLLE

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 60486/22

d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in

NORG V 831

brondocument:

Recht ontleend aan:

HYP4 68066/157

d.d. 14-4-2016

Eerst genoemde object in

NORG V 831

brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	NORG V 832	15-5-2017
	Koelenweg HUIS TER HEIDE DR	16:14:36
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>NORG V 832</u>
Grootte:	2 ha 17 a 5 ca
Coördinaten:	229477-559235
Omschrijving kadastraal object:	WEGEN
Locatie:	Koelenweg
	HUIS TER HEIDE DR
Ontstaan op:	21-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Gemeente Noordenveld

Raadhuisstraat 1

9301 AA RODEN

Zetel: RODEN

KvK-nummer: 01173391 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 60486/22 d.d. 21-9-2011

Eerst genoemde object in NORG V 832

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

<u>HYP4 70673/30</u>	d.d. 12-5-2017
<u>HYP4 70631/200</u>	d.d. 12-5-2017
<u>HYP4 70631/143</u>	d.d. 10-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: SMILDE K 2160 15-5-2017 15:58:11

Uw referentie: ASN166-17 CASM2

Toestandsdatum: 12-5-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SMILDE K 2160

Grootte: 1 a 47 ca

Coördinaten: 229023-557636

Omschrijving kadastraal object: WEGEN

Koopsom: € 1

Jaar: 2015

(Met meer onroerend goed verkregen)

Ontstaan op: 7-3-1989

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186

8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60

8000 AB ZWOLLE

Zetel:

ZWOLLE

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 66451/102 d.d. 7-7-2015

Eerst genoemde object in SMILDE K 2160

brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 68066/157 d.d. 14-4-2016

Eerst genoemde object in SMILDE K 2160

brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: SMILDE K 2161 15-5-2017 15:57:34

Uw referentie: ASN166-17 CASM2

Toestandsdatum: 12-5-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SMILDE K 2161
Grootte: 30 a 48 ca
Coördinaten: 229109-557270
Omschrijving kadastraal object: WATER
Koopsom: € 1 Jaar: 2015
(Met meer onroerend goed verkregen)
Ontstaan op: 7-3-1989

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186

8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60

8000 AB ZWOLLE

Zetel:

ZWOLLE

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 66451/102 d.d. 7-7-2015

Eerst genoemde object in SMILDE K 2161

brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 68066/157 d.d. 14-4-2016

Eerst genoemde object in SMILDE K 2161

brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: SMILDE K 2213 15-5-2017 15:56:31

Uw referentie: ASN166-17 CASM2

Toestandsdatum: 12-5-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SMILDE K 2213
Grootte: 55 ca
Coördinaten: 229000-557727
Omschrijving kadastraal object: WATER
Ontstaan op: 23-11-1993

Ontstaan uit: SMILDE K 2162 gedeeltelijk

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

[REDACTED]

Recht ontleend aan: 84 SDE01/6282 d.d. 22-2-1989
Eerst genoemde object in
brondocument: SMILDE K 2162 gedeeltelijk

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT ONBEKEND

Ontleend aan: BSA 506/15002 reeks ASSEN d.d. 10-6-2005

RAADPLEEG BRONDOCUMENT

Ontleend aan: 84 SDE01/6282 d.d. 22-2-1989

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: SMILDE K 2214 15-5-2017 15:55:52

Uw referentie: ASN166-17 CASM2

Toestandsdatum: 12-5-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SMILDE K 2214
Grootte: 26 a 52 ca
Coördinaten: 228981-557817
Omschrijving kadastraal object: WATER
Koopsom: € 1 Jaar: 2015
(Met meer onroerend goed verkregen)
Ontstaan op: 23-11-1993

Ontstaan uit: SMILDE K 2162 gedeeltelijk

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186
8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60
8000 AB ZWOLLE
ZWOLLE

Zetel:

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 66451/102 d.d. 7-7-2015

Eerst genoemde object in
brondocument: SMILDE K 2214

Recht ontleend aan: HYP4 68066/157 d.d. 14-4-2016

Eerst genoemde object in
brondocument: SMILDE K 2214

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft:	SMILDE K 2256	15-5-2017
	Norgervaart BOVENSMILDE	15:56:59
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	SMILDE K 2256
Grootte:	95 a 70 ca
Coördinaten:	229039-557481
Omschrijving kadastraal object:	WEGEN
Locatie:	Norgervaart BOVENSMILDE
Oorspronkelijke koopsom is NLG 1	
(Met meer onroerend goed verkregen)	
Ontstaan op:	24-11-1995

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Provincie Drenthe

Westerbrink 1

9405 BJ ASSEN

Postadres:

Postbus: 122

9400 AC ASSEN

Zetel:

ASSEN

KvK-nummer:

01179514 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 6159/37 reeks ASSEN

d.d. 21-10-1996

Eerst genoemde object in

SMILDE K 2256

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92725 d.d. 11-5-2017

HYP4 70631/127 d.d. 9-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	SMILDE K 2262	15-5-2017
	Kanaalweg 208 W 1 9421 TC BOVENSMILDE	15:54:57
Uw referentie:	ASN166-17 CASM2	
Toestandsdatum:	12-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	SMILDE K 2262
Grootte:	1 ha 74 a 35 ca
Coördinaten:	229041-557520
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	Kanaalweg 208 W 1 9421 TC BOVENSMILDE Norgervaart BOVENSMILDE
Oorspronkelijke koopsom is NLG 1	
(Met meer onroerend goed verkregen)	
Ontstaan op:	24-11-1995

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Provincie Drenthe

Westerbrink 1
9405 BJ ASSEN

Postadres:

Postbus: 122
9400 AC ASSEN
ASSEN

Zetel:

KvK-nummer:

01179514 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 6159/37 reeks ASSEN d.d. 21-10-1996

Eerst genoemde object in
brondocument:

SMILDE K 2262

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92725 d.d. 11-5-2017

HYP4 70631/127 d.d. 9-5-2017

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

III

BIJLAGE: GERAADPLEEGDE BRONNEN

Geraadpleegde bronnen

instantie	informatiebron	type vooronderzoek			geraad-pleegd
		beperkt	standaard	uitgebreid	
Opdrachtgever/exploitant	geformuleerde opdracht (met kaartje)	+	+	+	
	kadastrale kaarten en nummers	+	+	-	
	hinderwetvergunningen en milieuvergunningen	+	o	O	
	eigen bodemrapporten	+	+	+	
	foto's terrein gebouwen	O	O	+	
	technische tekeningen/kaarten	O	O	+	
	specifieke bedrijfsarchieven	O	O	+	
	info voormalig/huidig/toekomstig gebruik	+	+	+	
	keuringsrapporten ophoogmaterialen	-	S	S	
	informatie over (bodem)calamiteiten	S	S	+	
Opdrachtnemer (ingenieursbureau)	terreinbezoek/inspectie		+	+	
	foto's terrein gebouwen	O	+	+	
Bevoegd gezag Wbb (gemeente/provincie)	GLOBIS/GIS-databestand	-	+	+	
	bodemkwaliteitskaarten (>gemeentegrens)	O	S	S	
	Wbb-bodemrapportenarchief	+	+	+	
Provincie	archief grondwatervergunningen	-	O	S	
	afvalvergunningenarchief (Aw/Wm)	S	S	+	
Milieu-dienst/gemeente	Bodemrapportenarchief (niet-Wbb)	+	+	+	
	gemeentelijke bodemkwaliteitskaarten	+	+	+	
	hinderwetvergunningen en milieuvergunningen	O	+	+	
	aanvullende eisen standaard stoffenpakket	+	+	+	
	informatie van milieuambtenaren	O	O	S	
Gemeentelijke diensten	archief bestemmingsplannen	O	O	S	
	bouwarchief	O	O	+	
	geo/civieltechnisch archief	-	O	S	
	oude pandkaarten	-	S	S	
	fotoarchief	-	O	O	
Gemeentearchief	oude luchtfoto's en andere foto's	-	O	S	
	topografische kaarten	-	O	+	
	andere historische kaarten	-	S	+	
	zaken/verpondregisters	-	O	O	
	oude adres- en telefoonboeken	-	O	S	
	historische publicaties	-	O	S	
Kadaster	kadastrale kaarten en nummers	O	O	+	
	bestand aan-verkoop/pacht grond	-	-	S	
Topografische dienst	stereoscopische luchtfoto's	-	O	S	
	andere foto's	-	O	S	
	topografische kaarten	-	-	S	
KLM-aerocarto	topografische en andere luchtfoto's	-	-	S	
Rijkswaterstaat	rivierenkaarten (1830-1960)	-	S	S	
	archief Wvo/Wm-vergunningen	-	S	S	
	andere technische archieven	-	-	S	
Water-/zuiveringsschap	oude polderkaarten	-	-	S	
	archief Wvo-vergunningen	-	-	S	
	technische archieven	-	O	S	
	lozingseisen ten behoeve van bronnering	-	-	S	
	historische publicaties	-	-	S	
Arrondissements-rechtbank	uitspraken faillissementen	-	-	S	
	andere strafrechtelijke uitspraken	-	-	S	
Notariskantoren	contracten huwelijken/boedelscheidingen	-	-	S	

instantie	informatiebron	type vooronderzoek			geraad- pleegd
		beperkt	standaard	uitgebreid	
	archief rechtspersonen (CV/NV/BV/enz.)	-	-	S	
Rijksarchief	archief oude hinderwetvergunningen (>1870)	-	S	S	
	oude handelsregisters	-	-	S	
	oude kaarten	-	-	S	
TNO	geodatabestand (dino)	-	O	S	
	geohydrologische archieven	O	+	+	

Legenda:

- + raadplegen;
- O optioneel raadplegen;
- niet van toepassing;
- S in specifieke gevallen raadplegen.

IV

BIJLAGE: LOCATIE KAARTEN



Esri Nederland & Community Maps Contributors

Studiegebied Gesaneerd Onderzocht; geen vervolg nodig Onderzocht; in procedure Historische activiteit bekend	getekend: gecontroleerd: goedgekeurd: versie: datum: 01-06-2017 tekeningnr: 0	Verdachte locaties Nummer: 1 opdrachtgever: Provincie Drenthe projectnaam: Provinciaal inpassingsplan N373 projectcode: ASN166-27	
	formaat: A3 staand schaal: 1:2000 0 20 40 60 80 100 m	Witteveen Bos	



Esri Nederland & Community Maps Contr butors

- Studiegebied
- Gesaneerd
- Onderzocht; geen vervolg nodig
- Onderzocht; in procedure
- Historische activiteit bekend

getekend:
gecontroleerd:
goedgekeurd:
versie:
datum: 01-06-2017
tekeningnr: 0

formaat: A3 staand
schaal: 1:2000
0 20 40 60 80 100 m

Verdachte locaties

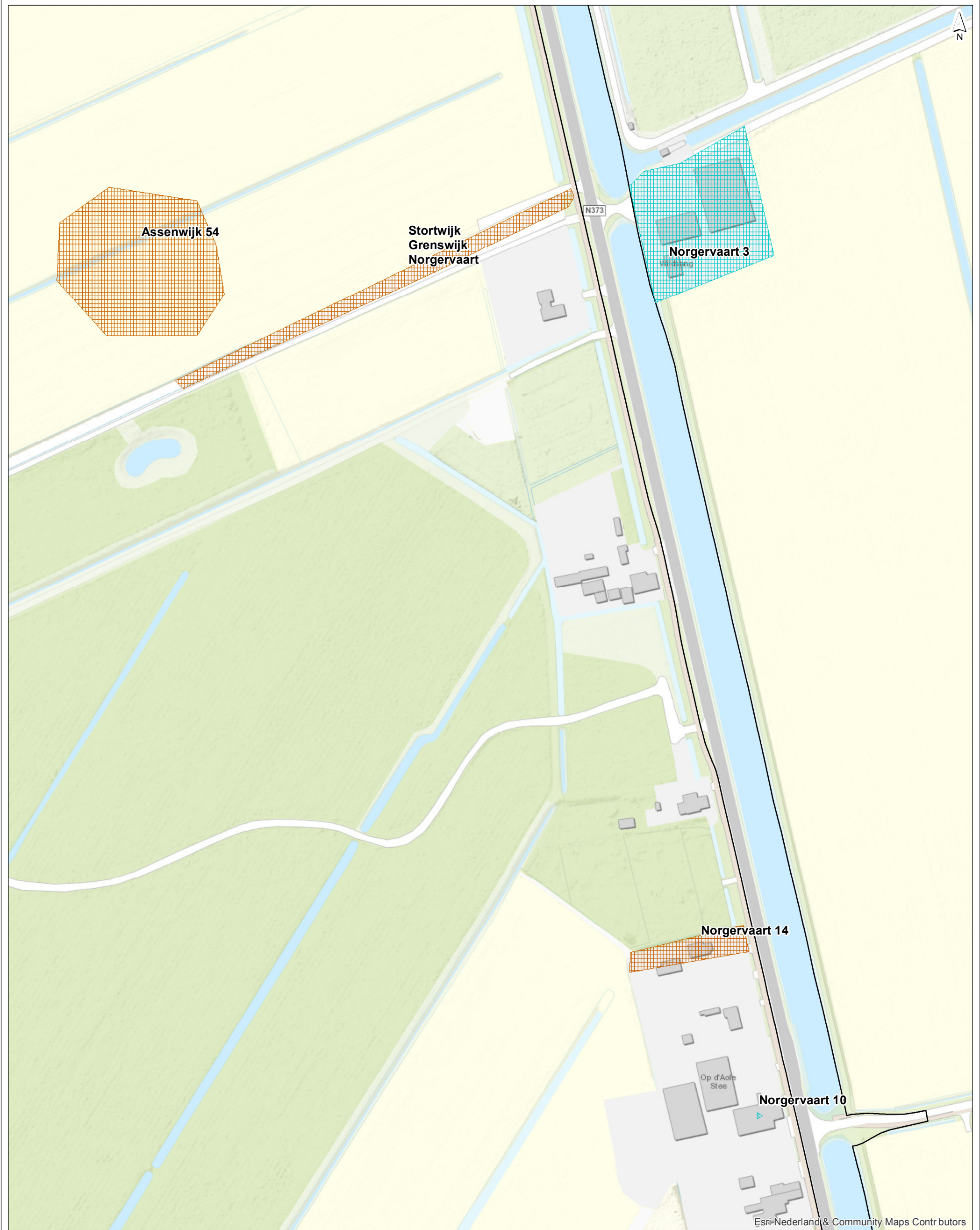
Nummer: 2

opdrachtgever: Provincie Drenthe
projectnaam: Provinciaal inpassingsplan N373
projectcode: ASN166-27

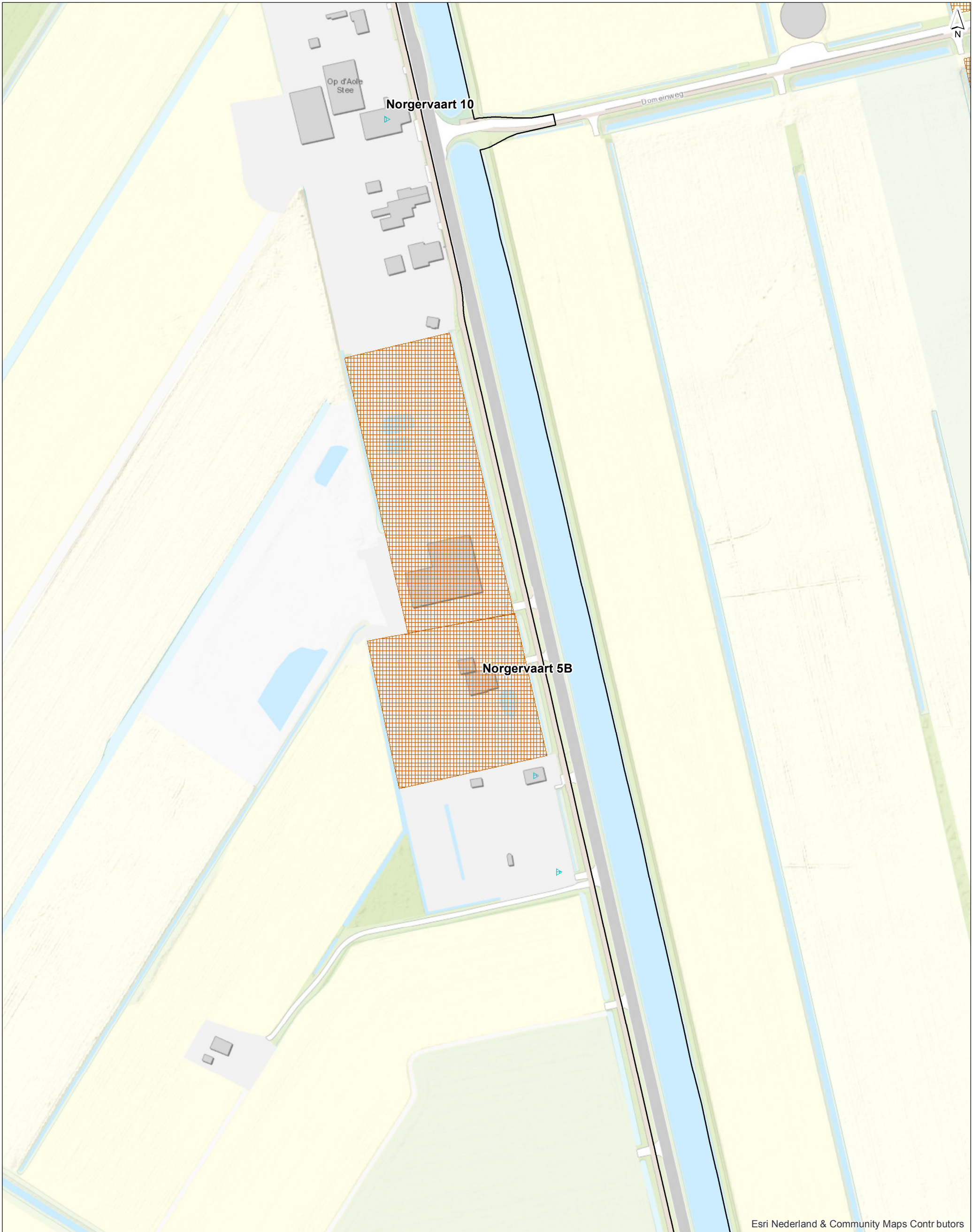


Esri Nederland & Community Maps Contr butors

Studiegebied Gesaneerd Onderzocht; geen vervolg nodig Onderzocht; in procedure Historische activiteit bekend	getekend: gecontroleerd: goedgekeurd: versie: datum: 01-06-2017 tekeningnr: 0	Verdachte locaties Nummer: 3 opdrachtgever: Provincie Drenthe projectnaam: Provinciaal inpassingsplan N373 projectcode: ASN166-27
	formaat: A3 staand schaal: 1:2000 0 20 40 60 80 100 m	
		Witteveen Bos



Studiegebied Gesaneerd Onderzocht; geen vervolg nodig Onderzocht; in procedure Historische activiteit bekend	getekend: [REDACTED] gecontroleerd: [REDACTED] goedgekeurd: [REDACTED] versie: datum: 01-06-2017 tekeningnr: 0 formaat: A3 staand schaal: 1:2000 0 20 40 60 80 100 m	Verdachte locaties Nummer: 4 opdrachtgever: Provincie Drenthe projectnaam: Provinciaal inpassingsplan N373 projectcode: ASN166-27 Witteveen Bos
---	---	--



Esri Nederland & Community Maps Contr butors

Studiegebied Gesaneerd Onderzocht; geen vervolg nodig Onderzocht; in procedure Historische activiteit bekend	getekend: gecontroleerd: goedgekeurd: versie: datum: 01-06-2017 tekeningnr: 0 formaat: A3 staand schaal: 1:2000 0 20 40 60 80 100 m	Verdachte locaties Nummer: 5 opdrachtgever: Provincie Drenthe projectnaam: Provinciaal inpassingsplan N373 projectcode: ASN166-27
		Witteveen Bos



Esri Nederland & Community Maps Contributors

Studiegebied Gesaneerd Onderzocht; geen vervolg nodig Onderzocht; in procedure Historische activiteit bekend	getekend: gecontroleerd: goedgekeurd: versie: datum: 01-06-2017 tekeningnr: 0	Verdachte locaties Nummer: 6 opdrachtgever: Provincie Drenthe projectnaam: Provinciaal inpassingsplan N373 projectcode: ASN166-27	
	formaat: A3 staand schaal: 1:2000 0 20 40 60 80 100 m	Witteveen Bos	



BIJLAGE: INZAGE DOSSIERS

Betreft locatie : Norgervaart
Aanvrager : [REDACTED] Witteveen en Bos
Behandeld door : [REDACTED]
Zaak nummer : Z2017-00005892
Datum : 23-05-2017

Onderzoeksgegevens

Op het tracé zijn de volgende bodemonderzoeken bekend.

Locatie: Norgervaart, Huis ter Heide (opslagterrein Provincie Drenthe)
Datum onderzoek: 01-05-2005
Onderzoeksbureau: Arcadis
Kenmerk onderzoek: 5179-601
Conclusie: Zowel in de boven- als ondergrond wordt een gedeelte van de grond geclassificeerd als schone grond en een gedeelte als categorie 1 grond. De categorie 1 grond is niet multifunctioneel toepasbaar, ook slib mag niet op de kant worden verspreid.

Rapport: Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.

Locatie: Norgervaart 1, Huis ter Heide
Datum onderzoek: 19-06-2003
Onderzoeksbureau: Wiertsema en Partners
Kenmerk onderzoek: VN-31192
Conclusie: In de bovengrond zijn geen van de onderzochte parameters boven de achtergrond- of detectiewaarde aangetroffen. De ondergrond bevat een licht verhoogd gehalte aan minerale olie. In het freatische grondwater is een licht verhoogd gehalte aan zink waargenomen. In de rapportage wordt geconcludeerd dat er geen belemmeringen zijn ten aanzien van de voorgenomen nieuwbouw.

Rapport: Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.

Locatie: Norgervaart 20, Huis ter Heide
Datum onderzoek: 03-01-2007
Onderzoeksbureau: Sigma Bouw en Milieu
Kenmerk onderzoek: 06-M3523
Conclusie: In de bovengrond is een licht verhoogd gehalte aan minerale olie en EOX aangetroffen. De ondergrond bevat een licht verhoogd gehalte aan minerale olie. In het freatische grondwater is een licht verhoogd gehalte aan koper waargenomen.

Rapport: Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.

Locatie: Norgervaart 20, Huis ter Heide
Datum onderzoek: 07-03-2005
Onderzoeksbureau: Verhoeve Milieu BV
Kenmerk onderzoek: 570026
Conclusie: In zowel de boven- als ondergrond zijn geen van de onderzochte parameters boven de achtergrond- of detectiewaarde waargenomen. In het freatische grondwater zijn licht verhoogde gehalten aan chroom en zink waargenomen. In de rapportage wordt geconcludeerd dat er geen belemmeringen zijn ten aanzien van de nieuwbouw.

Rapport: Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.

Locatie:	Norgervaart 26, Huis ter Heide
Datum onderzoek:	18-10-2004
Onderzoeksbureau:	Terra
Kenmerk onderzoek:	04156
Conclusie:	In de bovengrond en het freatische grondwater zijn geen van de onderzochte parameters boven de achtergrond- of detectiewaarde waargenomen. In de rapportage wordt geconcludeerd dat er ter plaatse van de bovengrondse dieseltank geen nadelige invloeden zijn opgetreden in de bodem.
Rapport:	Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.
Locatie:	Norgervaart 14, Bovensmilde
Datum onderzoek:	08-02-1995
Onderzoeksbureau:	Wiertsema en Partners
Kenmerk onderzoek:	VN-10869
Conclusie:	In de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten aan kwik, zink en minerale olie waargenomen. In de ondergrond zijn geen van de onderzochte parameters boven de achtergrond- of detectiewaarde waargenomen. Het freatische grondwater bevat licht verhoogde gehalten aan chroom en koper. Ten aanzien van de geplande bouwactiviteiten zijn geen bezwaren.
Rapport:	Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.
Locatie:	Norgervaart 5B, Bovensmilde
Datum onderzoek:	13-08-1999
Onderzoeksbureau:	Fugro Ecolyse bv
Kenmerk onderzoek:	81990271.110
Conclusie:	In zowel de boven- als in de ondergrond is een licht verhoogd gehalte aan EOX waargenomen. Het freatische grondwater bevat licht verhoogde gehalten aan chroom en zink.
Rapport:	Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.
Locatie:	Norgervaart 5B, Bovensmilde
Datum onderzoek:	08-08-2006
Onderzoeksbureau:	Outline
Kenmerk onderzoek:	B06K0204
Conclusie:	In de bodem is een licht verhoogd gehalte aan EOX aangetoond. Het freatische grondwater bevat licht verhoogde gehalten aan chroom en naftaleen.
Rapport:	Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.
Locatie:	Norgervaart 5B, Bovensmilde
Datum onderzoek:	01-08-2008
Onderzoeksbureau:	Hunneman
Kenmerk onderzoek:	2008737/wo/sh
Conclusie:	Zintuigelijk zijn er geen bijzonderheden waargenomen. In zowel de boven- als in de ondergrond is een licht verhoogd gehalte aan minerale olie waargenomen. Het freatische grondwater bevat een licht verhoogd gehalte aan naftaleen. In de rapportage wordt geconcludeerd dit geen hinder vormt voor de realisatie van een was/tankplaats.
Rapport:	Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.

Locatie: Kanaalweg 208, Bovensmilde
Datum onderzoek: 05-09-2001
Onderzoeksbureau: Sigma bouw en milieu
Kenmerk onderzoek: 01-M1049

Rapport: Het rapport is digitaal beschikbaar en is als bijlage toegevoegd.

Locatie: Kanaalweg 208, Bovensmilde
Datum onderzoek: 30-06-1995
Onderzoeksbureau: Wubben Noord BV
Kenmerk onderzoek: AJ00472

Rapport: Het rapport is digitaal beschikbaar en is als bijlage toegevoegd.

Locatie: Grenswijk Norgervaart
Datum onderzoek: 01-11-2005
Onderzoeksbureau: Royal Haskoning
Kenmerk onderzoek: 9P6710/R00264/MVDA/Gron
Conclusie: De conclusie is niet digitaal beschikbaar.

Rapport: Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.

Locatie: NAVOS locatie
Datum onderzoek: 29-09-2008
Onderzoeksbureau: Tauw Milieu
Kenmerk onderzoek: 4602276
Conclusie: De acht nog aanwezige peilbuizen zijn bemonsterd. Er zijn geen noemenswaardige verhogingen gemeten. Peilbuis 7 bevat een verhoogd gehalte aan zink.

Rapport: Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.

Locatie: NAVOS locatie (Asserwijk 54, voormalige stortplaats)
Datum onderzoek: 27-03-2009
Onderzoeksbureau: Tauw Milieu
Kenmerk onderzoek: R001-4602284MXD-nva-V02-NL
Conclusie: Het afval heeft een negatieve invloed op het freatische grondwater. Er zijn matig tot sterk verhoogde gehalten aan nikkel, zink en chloorkoolwaterstoffen waargenomen.

Rapport: Het rapport is niet digitaal beschikbaar, u kunt een afspraak maken met de gemeente Noordenveld om het in te komen zien.

██████████ - Locatie Norgervaart

From: ██████████ ██████████@ruddrenthe.nl>
To: ██████████s@witteveenbos.com"
 ██████████@witteveenbos.com>
Date: 16-5-2017 9:34
Subject: Locatie Norgervaart
Attachments: Huisterheide_Norgervaart26.pdf; Bovensmilde_Kanaalweg208.pdf;
 Bovensmilde, Norgervaart 11.pdf

Geachte ██████████

U heeft bodeminformatie aangevraagd bij de provincie Drenthe over de Norgervaart. Hieronder ga ik verder in op een aantal locaties. Tevens stuur ik u een aantal kiwa certificaten van locaties die bij ons bekend zijn. Via we transfer krijgt u separaat een paar rapporten toegezonden. De locaties die aangevraagd zijn bij de gemeente zijn nog in behandeling bij de heer R. Nijhoff van de RUD.

De volgende locaties zijn potentieel verdacht en hier zijn geen verdere rapportages van beschikbaar:

Norgervaart 10, Huis ter Heide

Norgervaart 16, Huis ter Heide

Norgervaart 18, Huis ter Heide

Norgervaart 3, Assen

Norgervaart 10, Bovensmilde

Norgervaart 5B, Bovensmilde (in behandeling bij R. Nijhoff, Provincie Drenthe heeft geen rapporten)

Bovensmilde

Hoofdvaartsweg 198, Assen (in het verleden asbest aangetroffen op het terrein, volgens mij niet gesaneerd)

Van de volgende locaties stuur ik hierbij de Kiwa certificaten:

Norgervaart 26, Huis ter Heide

Norgervaart 11, Huis ter Heide

Kanaalweg 208, Bovensmilde

Met vriendelijke groet,

██████████
Medewerker Bodem



Regionale Uitvoeringsdienst Drenthe

Team Bodem

██████████s@ruddrenthe.nl

Postbus 1017 t 0592-754471

9400 BA Assen m 06 - 11054754

www.ruddrenthe.nl

adres: Westerbrink 1

9405 BJ Assen



■■■■■s - waterbodemgegevens Norgervaart

From: ■■■■■@wdodelta.nl>
To: ■■■■■@witteveenbos.com"■■■■■@witteveenbos.com>
Date: 15-5-2017 16:31
Subject: waterbodemgegevens Norgervaart

Hallo ■■■■■

Naar aanleiding van je vraag en het telefonisch contact hierbij mijn toegezegde terugkoppeling

Wij hebben geen waterbodemkwaliteitsgegevens van de Norgervaart beschikbaar

Er is in het verleden wel gebaggerd maar dat is waarschijnlijk langer dan ca. 15 jaar geleden. Van die toenmalige baggeractiviteit hebben we geen waterbodemkwaliteitsgegevens beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

■■■■■

Adviseur Ecologie en Waterkwaliteit



Waterschap Drents Overijsselse Delta
Dokter van Deenweg 186, 8025 BM Zwolle
Postbus 60, 8000 AB Zwolle
T (088) 233 15 82

Volg ons:



