



venlo



GEBOUWDE OMGEVING

ons kenmerk 2013-1281

behandeld door de heer L.G.M.H. Bohnen

doorkiesnummer 077-3596884

besluitdatum 16 juni 2014

onderwerp besluit

Ontwerp Omgevingsvergunning

Op 29 november 2013 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Stichting Wieler- en Skatevereniging Herungerberg voor het aanleggen van een wieler- en skatecircuit en het verplaatsen van een zendmastlocatie aan de Louisenburgweg (sportpark Herungerberg) (sectie E 889) te Venlo.

Activiteit

Het project bestaat uit de volgende activiteit(en):

- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, lid 1, sub b Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Zie onderdeel 1.
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan of voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, lid 1, sub c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Zie onderdeel 2.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning te verlenen. Voor de motivering verwijzen wij naar het hiervoor vermelde onderdeel.

Procedure

De aanvraag voldoet aan de eisen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Het besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure, zoals vermeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Het voornemen om de omgevingsvergunning te verlenen is gepubliceerd op de gemeentelijke website (www.venlo.nl, rubriek Actueel, officiële bekendmakingen) en in de Staatscourant.

Zienswijzen

Deze vergunning heeft ter inzage gelegen van 13 maart 2014 tot en met 23 april 2014. Gedurende de inzagetermijn is een ieder in de gelegenheid gesteld om een gemotiveerde zienswijze naar voren te brengen, conform de daaraan gestelde eisen ingevolge de Algemene wet bestuursrecht. Van de gelegenheid om zienswijzen in te dienen is geen gebruik gemaakt.

postadres Postbus 3434

postcode 5902 RK Venlo

In werking treden vergunning en onherroepelijkheid

De vergunning treedt in werking zodra de termijn voor het aantekenen van beroep is verstreken. De termijn voor het aantekenen van beroep verstrijkt zes weken na de ter inzage legging van deze vergunning.

Indien tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan bij de daartoe bevoegde rechter, treedt deze vergunning echter pas in werking zodra hierover een afwijzende beslissing is genomen door de voorzieningenrechter of op een door de voorzieningenrechter bepaald moment.

De vergunning is pas onherroepelijk als de termijn voor het aantekenen van beroep is verstreken zonder dat een beroepsschrift is ingediend dan wel als de (hoger) beroeps-procedure tegen deze vergunning geheel is afgerond. Het eerder gebruik maken van de vergunning is volledig voor risico van de vergunninghouder.

Beroep en voorlopige voorziening

Tegen het besluit kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht, tijdens de periode van terinzagelegging, een belanghebbende, alsmede belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten met betrekking tot het voornemen geen, dan wel niet (tijdig), een zienswijze hebben ingebracht, alsmede adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid om advies uit te brengen over het ontwerpbesluit, binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, beroep instellen bij de sector bestuursrecht van de rechtbank Limburg, locatie Roermond, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

Een voorwaarde voor een ontvankelijk beroep is (in beginsel) dat al een zienswijze werd ingediend. U kunt daarover meer lezen in de brochure 'Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid' die u al bij de ontvangstbevestiging is toegezonden.

Het beroepsschrift moet tenminste de naam en het adres van de indiener, een dagtekening, een handtekening, een omschrijving van de bestreden beslissing en een motivering bevatten. Voor het in behandeling nemen van een beroepsschrift is griffierecht verschuldigd. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Bij een spoedeisend belang bestaat de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te verzoeken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, locatie Roermond, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Ook hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie kunt u inwinnen bij de rechtbank, telefoonnummer 0475 - 352222.

U kunt ook digitaal om een voorlopige voorziening verzoeken bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Bijgevoegde documenten

De in de inhoudsopgave vermelde documenten worden meegezonden met dit besluit en maken als gewaarmerkt stuk deel uit van deze vergunning.

Venlo,

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Venlo,
Hoofd afdeling Gebouwde Omgeving,

v.d. H.v. Dosselaar



S.W.J. Nijveld

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 16 juni 2014 voor het project het aanleggen van een wiel- en skatecircuit en het verplaatsen van een zendmastlocatie aan de Louisenburgweg (sportpark Herungerberg) (sectie E 889) te Venlo.

Overwegingen en voorschriften:

- Onderdeel 1: het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit.
- Onderdeel 2: het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan of een voorbereidingsbesluit.

Bijgevoegde stukken

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning, ontvangen op 29 november 2013
- Ruimtelijke Onderbouwing "Wielromgeving Herungerberg Venlo, Plan ROS, d.d. 16 juni 2014
- Archeologisch onderzoek, ADC rapport 3490 d.d. 31 oktober 2013, ontvangen op 29 november 2013
- Flora- en Faunaquickscan, Faunaconsult d.d. 19 september 2013, ontvangen op 29 november 2013
- Ontwerp Wielromgeving Herungerberg, Advies- en ontwerpbureau Geert Janssen, tekeningnummer 13032B.A1.500 d.d. 16 november 2013, ontvangen 29 november 2013

Onderdeel 1:

Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

- Voor het onderhavige gebied geldt het bestemmingsplan 'Herungerberg', vastgesteld door de gemeenteraad d.d. 25 november 2009, in werking getreden d.d. 28 februari 2010.
- Op het perceel rusten ingevolge de plankaart van het bestemmingsplan, de bestemmingen "Sport" en "Bos" en de dubbelbestemming "Waarde-Archeologie".
- Gronden met deze bestemmingen zijn voor zover relevant respectievelijk aangewezen voor het uitoefenen sportactiviteiten, bos en bebossing.
- De beoogde werkzaamheden passen binnen de voorschriften van het bestemmingsplan.
- De ter plaatse geldende bestemmingen kennen in de artikelen 4 en 16 verbodsbepalingen om zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor zover relevant de volgende werkzaamheden te verrichten: het aanleggen van verharde en halfverharde wegen en paden én het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginnen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven of ophogen.
- Het sportpark ligt in een gebied dat tot in de 19e eeuw als heidelandschap in gebruik was. De bosaanplant is dus van relatief jonge datum. Aantasting hiervan is vanuit cultuurhistorische oogpunt geen bezwaar. Het enige historische landschapselement vormt de Louisenburgweg, de oude verbinding van Venlo met Kempen. Aangezien deze weg niet aangetast wordt is er vanuit cultuurhistorie geen belemmering tegen de planuitvoering.

Onderdeel 2:

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan of een voorbereidingsbesluit

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

- Voor het onderhavige gebied geldt het bestemmingsplan 'Herungerberg', vastgesteld door de gemeenteraad d.d. 25 november 2009, in werking getreden d.d. 28 februari 2010.
- Op het perceel rusten ingevolge de plankaart van het bestemmingsplan, de bestemmingen "Sport" en "Bos" en de dubbelbestemming "Waarde-Archeologie".
- Gronden met deze bestemmingen zijn voor zover relevant respectievelijk aangewezen voor het uitoefenen sportactiviteiten, bos en bebossing.
- De activiteit is in strijd met de regels van het bestemmingsplan met name voor wat betreft de aanleg van de wielervedstap en de zendmastlocatie binnen de bestemming "Bos".
- Het toepassen van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo is mogelijk omdat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.
- De aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing "Wielervedstap Herungerberg Venlo, opgesteld door adviesbureau PLAN ROS d.d. 16 juni 2014.
- Er is geen 'verklaring van geen bedenkingen' zoals bedoeld in artikel 2.27 van de Wabo juncto artikel 6.5, lid 3 van het Bor, noodzakelijk ingevolge het Raadsbesluit d.d. 30 november 2011 'Lijst verklaring van geen bedenkingen' afgekondigd woensdag 7 december 2011, in werking getreden 15 december 2011.
- Gedurende de inzage-termijn is een ieder in de gelegenheid gesteld om een zienswijze naar voren te brengen, conform de daaraan gestelde eisen ingevolge de Algemene wet bestuursrecht. Van de gelegenheid om zienswijzen in te dienen is geen gebruik gemaakt.
- Gezien bovenstaande overwegingen bestaan er vanuit het oogpunt van ruimtelijke ordening geen bezwaren tegen het afwijken van het bestemmingsplan in het kader van het onderhavige plan.