

3.4 Sportterreinen, parken en groen



Sportterrein Geldrop

Kenmerken sportterreinen, parken en groen:

Het groen binnen de bebouwde kom, vindt zijn oorsprong op diverse wijzen: oude vormen van kerngroen zijn brinken, begraafplaatsen, kerk- en marktplaatsen, en verder: ingesloten landgoederen, boerenerven of grote tuinen van villa's. Sportcomplexen worden vanaf de dertiger jaren doelbewust ontworpen en opgenomen in de bebouwing. De naoorlogse groengebieden zijn mee ontworpen, eerst als restgroen, later als kerngroen of als buffer voor verkeerslawaaï. Zonder uitzondering nemen de onbebouwde groene gebieden een zeer belangrijke plaats in het bebouwde gebied. De daarin geplaatste bebouwing die vaak van meer kanten zichtbaar is, kan ook erg bepalend zijn.

Kenmerken matrix sportterreinen, parken en groen:

Wegen / profiel	Planmatige wegen en paden.
Bebouwing	Planmatig per pand. Individueel gelegen. Positieafhankelijk: in het oog springend of onopvallend.
Stijl / detail	Divers en gevarieerd per pand.
Materiaal / kleur	Divers en gevarieerd.

Waarden sportterreinen, parken en groen:

De kwaliteit van de groene zones op zich is wisselend. Onderhoud is niet altijd doeltreffend. Verwaarloosd of verwilderd groen haalt een buurt snel naar beneden. De waarde van oudere bomen gaat vaak uit boven de waarde en de levensduur van de bebouwing.

Algemeen toetsingsniveau sportterreinen parken en groen: voor zover deze terreinen in een strook parallel aan de belangrijke wegen liggen hebben zij een navenant toetsingsniveau waarbij de straatzijde (die is gekeerd naar de openbare ruimte) altijd als de belangrijkste zijde wordt gezien.

Criteria tekst sportterreinen, parken en groen:

De welstandscriteria altijd hanteren in combinatie met de beschreven kenmerken. Nieuwbouw passend in de omgeving. Wijzigingen en toevoegingen volgens de stijl van het hoofdgebouw.

De positie van het groen -meer of minder zichtgroen- de mate waarin het een publieke functie heeft en waarvoor het gebruikt wordt zijn belangrijke criteria.

De positie van de bebouwing in het groen is belangrijk en het al dan niet in het zicht komen van (delen) ervan. Bij ondergeschikte wijzigingen is de kwaliteit van de bestaande bebouwing ten minste uitgangspunt.

Criteria matrix sportterreinen, parken en groen:

Omgeving	Verzorging openbaar groen. Passende aansluiting gebouw – omgeving.
Maat en schaal	Positieafhankelijk; passend omgeving.
Vorm en gebaar	Positieafhankelijk: passend omgeving.
Stijl en detail	Nieuwe objecten: niveau afhankelijk van positie. Wijzigingen en toevoegingen passend bij bestaand gebouw.
Materiaal en kleur	Afhankelijk van positie en rol passend in de omgeving.