



Herziening Bestemmingsplan Woongebieden Zuid-West Geldrop "Bedrijventerrein Emopad"

De gemeenteraad van de gemeente Geldrop-Mierlo;

Gehoord de raad in de raadsronde op 11 maart 2013;

Gelezen het raadsvoorstel (GM2013.0084) van het college van Burgemeester en Wethouders d.d. 19 februari 2013;

Besluit

1. het bestemmingsplan "herziening bestemmingsplan Woongebieden Zuid-West Geldrop' bedrijventerrein Emopad" NL. IMRO.1771.BPherzBedrEmopad-VP01 gewijzigd vast te stellen;

2. de Nota van Zienswijzen vast te stellen en:

a. gegrond te verklaren de zienswijzen van:

1. Heer Van den Akker, namens De Roo Metaalindustrie (Postbus 44, 5660 AA Geldrop)
2. Heer Smits (Beneden Beekloop 55 Geldrop) en heer De Roo (Larikslaan 3 Nuenen)
3. Mr Dorn, namens Van Happen Beheer BV (Bogardeind 151 Geldrop)
4. Heer M.J. Tolic (Bogardeind 122 Geldrop)
5. Van der Hoorn Buigtechniek, heer Lars van der Hoorn, (Emopad 11 Geldrop)
6. Tilborghs Betonvlechtwerken, heer Tilborghs, Industriepark 9 Geldrop)

b. ongegrond te verklaren de zienswijzen van:

1. Brabant Team (Emopad 92, Geldrop);
2. Heer H. van de Ven namens Dealerleasing B.V (Emopad 29 Geldrop)
3. Adviesbureau Martin Koenen namens Van de Laar BV (Vullingspark 34 Heeze)

c. Deels gegrond en deels ongegrond de zienswijze van:

1. RBK groep namens De Wit Slachthuis Geldrop B.V. (Postbus 6128 Deventer);

3. Geen exploitatieplan vast te stellen;

4. Aan Gedeputeerde Staten te verzoeken om in afwijking van de termijn genoemd in artikel 3.8.4 en sub 6 Wro de vaststelling van het bestemmingsplan eerder bekend te mogen maken;

5. De tekst in artikel 1 Begrippen onder "Bestaande situatie" te vervangen door:

Bebouwing en gebruik van gronden en opstellen zoals aanwezig op het tijdstip van de inwerkingtreding van dit bestemmingsplan, dat legaal of conform onherroepelijke omgevingsvergunning tot stand is gekomen.



Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad
der gemeente Geldrop-Mierlo d.d. 11 maart 2013

De raad voornoemd,

G.A.A. van Luijn
griffier

M.J.D. Donders - de Leest
voorzitter