

Het college besluit:

1.1. Gewijzigd vast te stellen het uitwerkingsplan “Talingstraat- Noord- Zuid”

NL.IMRO.1771.UPTalingstraat-UVA1

1.2 In te stemmen met de reactie op de naar voren gebrachte zienswijzen volgens Nota van Zienswijzen;

1.3 In te stemmen met de afspraken zoals die zijn gemaakt met indieners van zienswijzen;

1.4 In te stemmen met de ambtshalve wijzigingen op het ontwerp-uitwerkingsplan volgens Nota van ambtshalve Wijzigingen:

2. In te stemmen met een binnenplanse wijziging van het maximale aantal woningen in het gebied “wetgevingszone- wijzigingsgebied” m.b.t. het hofje (artikel 8.5 bestemmingsplan Inbreidingslocaties”)

3. In te stemmen met het bijgevoegde raadsvoorstel;

4. In te stemmen met het aangaan van:

- de allonge op de anterieure grondexploitatieovereenkomst van 28 maart 2018

- de koopovereenkomst voor gronden in uitwerkingsgebied 1

- de koopovereenkomst voor gronden in uitwerkingsgebied 2

- de koopovereenkomst met 3 kopers voor gronden in Projectgebied Wonen en Projectgebied Natuur

- de koopovereenkomst voor de bouw kavels en een kavel voor infrastructuur in projectgebied Wonen

5. Kennis te nemen van het Beeldkwaliteitsplan