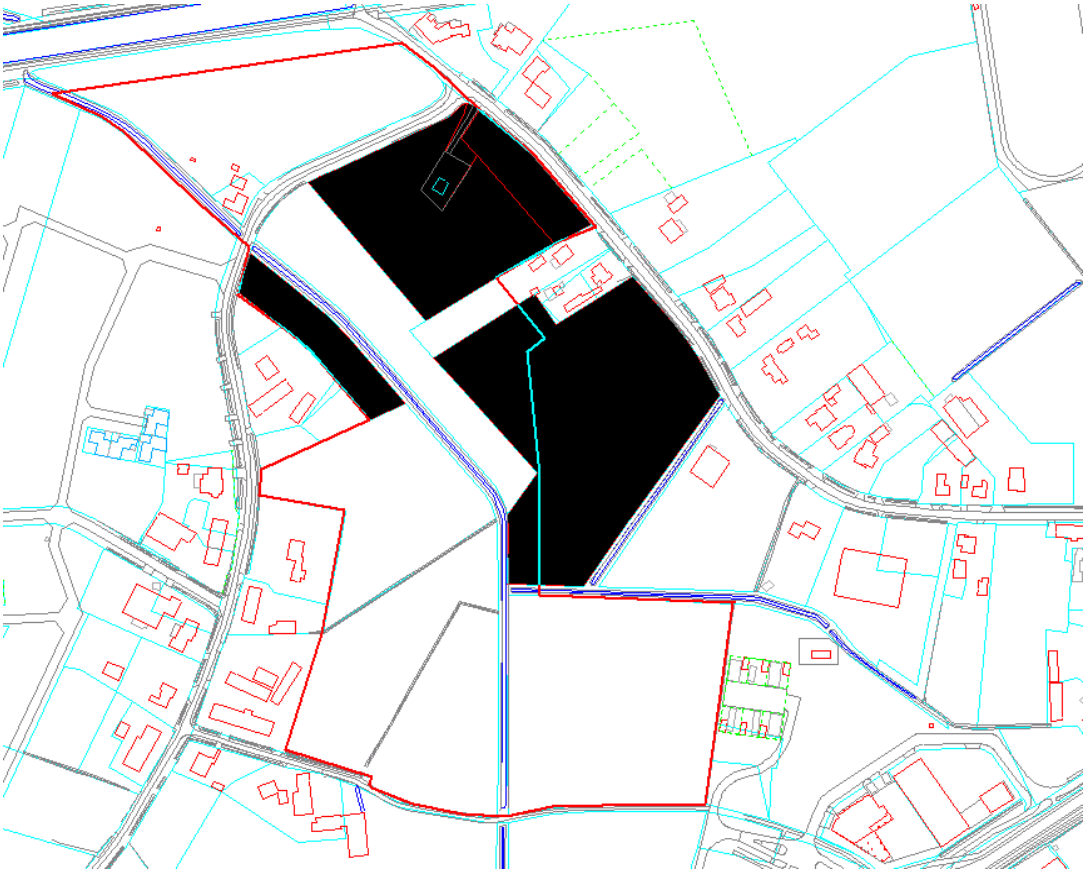
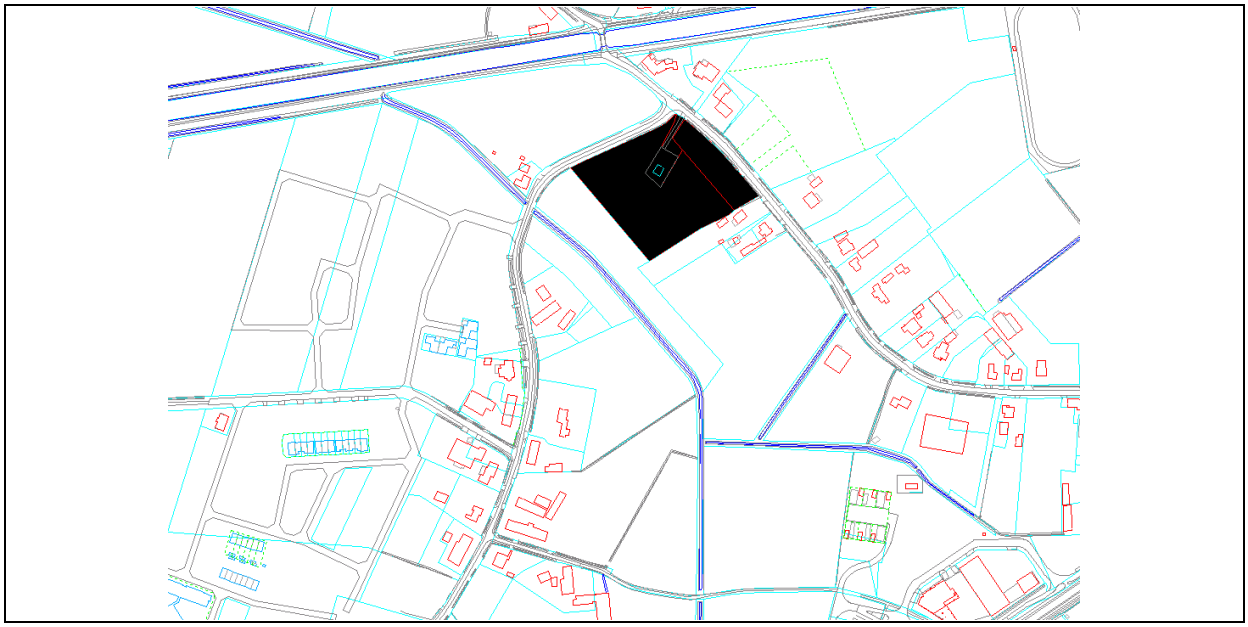
Bodemkwaliteit bestemmingsplan Luchen Weteringpark, 2013



Algemeen

- Binnen het bestemmingsplan zijn van 4 locaties bodemgegevens bekend.
- Gezien de geldigheidsduur (max. 5 jaar) van de bodemonderzoeken, dient rekening te worden gehouden met een actualisatie van de bodemkwaliteit.
- Daarnaast geldt voor het gehele plangebied, dat bij een eventuele bronnering van het grondwater, rekening dient te worden gehouden met het nemen van extra maatregelen in verband met het van nature voorkomen van verhoogde gehalten aan zware metalen in het grondwater.

Locatie A



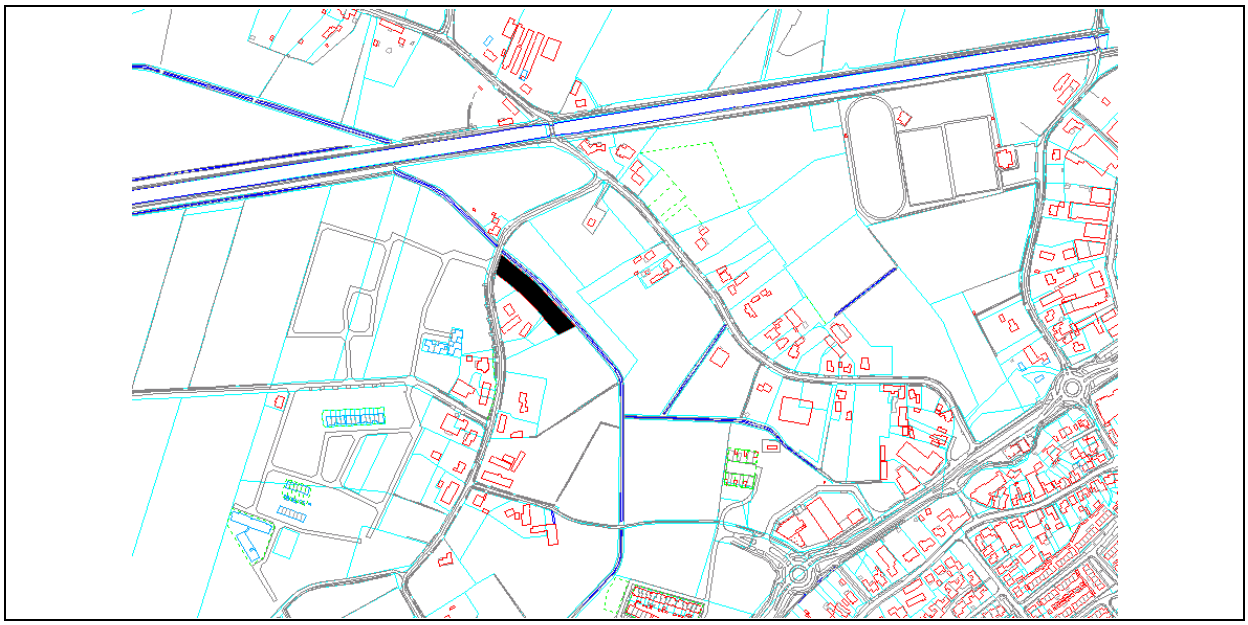
Bodemonderzoek

Rapportnaam	Burgemeester Termeerstraat 35
Uitvoerder	NIPA Milieutechniek
Rapportnummer	97.1901
Rapportdatum	10-12-1997

Verontreinigingsituatie

Bovengrond (0-0,5 m-mv)	Geen verontreinigingen aangetoond met de stoffen waarop onderzocht is
Ondergrond (0,5-2,0 m-mv)	Geen verontreinigingen aangetoond met de stoffen waarop onderzocht is
Grondwater	Sterk verontreinigd met zink en licht verontreinigd met chroom en nikkel.

Locatie B



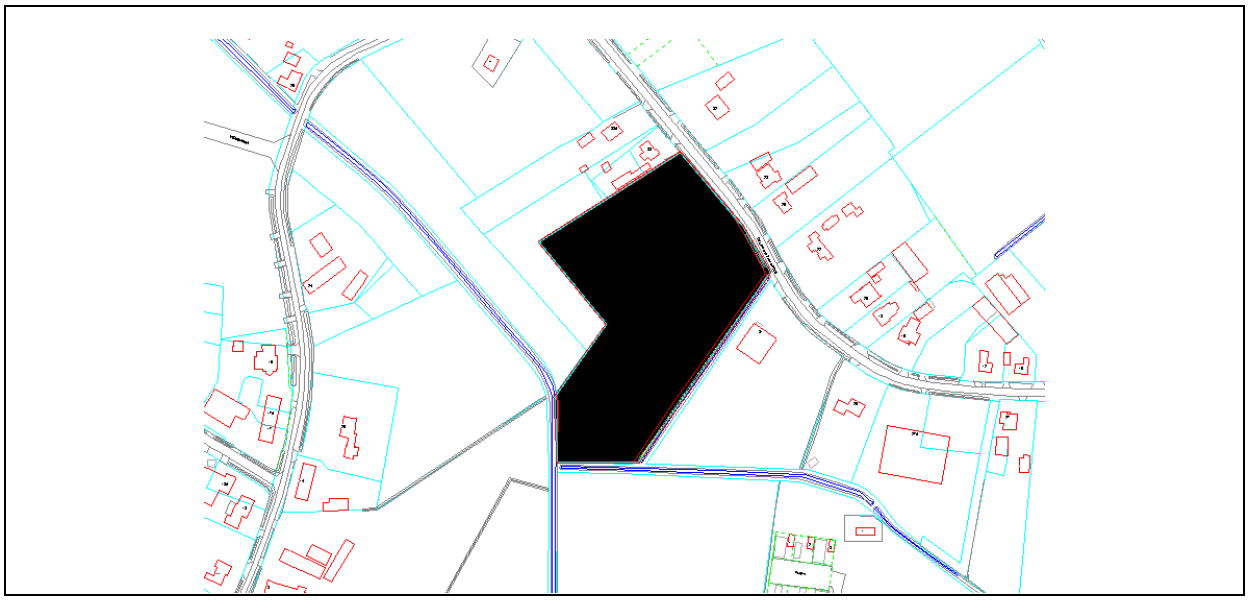
Bodemonderzoek

Rapportnaam	Luchen 24
Uitvoerder	Tritium Advies BV
Rapportnummer	0701/029/LP
Rapportdatum	01-02-2007

Verontreinigingsituatie

Bovengrond (0-0,5 m-mv)	Licht verontreinigd met koper
Ondergrond (0,5-2,0 m-mv)	Geen verontreinigingen aangetoond met de stoffen waarop onderzocht is
Grondwater	Geen verontreinigingen aangetoond met de stoffen waarop onderzocht is

Locatie C



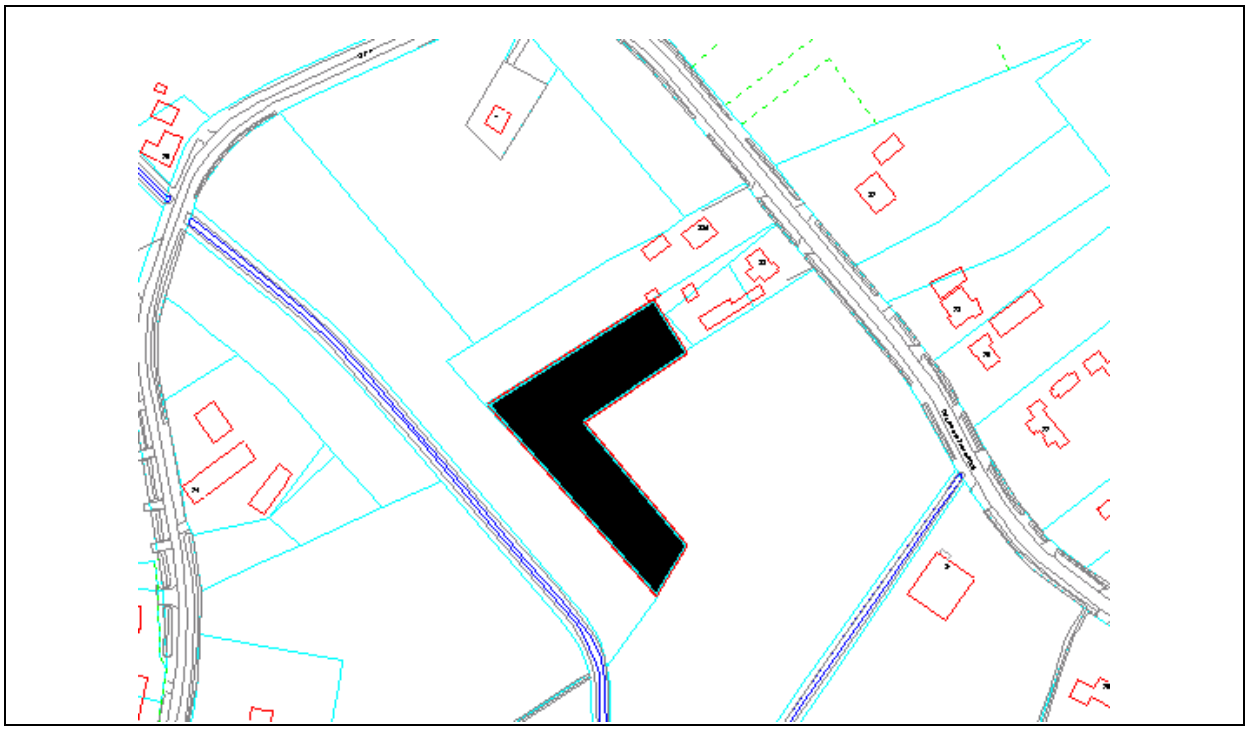
Bodemonderzoek

Rapportnaam	Verkennend bodemonderzoek Burgemeester Termeerstraat (tussen 31-33)
Uitvoerder	SRE Milieudienst
Rapportnummer	0707/054/NH
Rapportdatum	30 juli 2007

Verontreinigingsituatie

Bovengrond (0-0,5 m-mv)	Geen verontreinigingen aangetoond met de stoffen waarop onderzocht is
Ondergrond (0,5-2,0 m-mv)	Geen verontreinigingen aangetoond met de stoffen waarop onderzocht is
Grondwater	Licht verontreinigd met arseen, chroom en zink

Locatie D



Bodemonderzoek

Rapportnaam	Verkennend bodemonderzoek Burgemeester Termeerstraat 33
Uitvoerder	Tritium Advies B.V.
Rapportnummer	0910/071/ML
Rapportdatum	19 november 2009

Verontreinigingsituatie

Bovengrond (0-0,5 m-mv)	Licht verontreinigd met cadmium
Ondergrond (0,5-2,0 m-mv)	Geen verontreinigingen aangetoond met de stoffen waarop onderzocht is
Grondwater	Geen verontreinigingen aangetoond met de stoffen waarop onderzocht is