



Registratienummer: 1389462

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen inzake dierenkliniek en beperkte autoverhuur bij tuincentrum Overvecht, Purmerenderweg 43a

De raad van de gemeente Beemster,

gezien de aanvraag van 20 juli 2016 namens Tuincentrum Overvecht voor een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan voor het realiseren van een dierenkliniek en beperkte autoverhuur op het perceel Purmerenderweg 43a te Zuidoostbeemster;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 augustus 2017,

overwegende:

- dat op grond van artikel 2.1, lid 1, onder c jo. artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3° Wabo, een omgevingsvergunning kan worden verleend waarbij wordt afgeweken van een bestemmingsplan;
- dat de bevoegdheid tot het verlenen van een dergelijke omgevingsvergunning ligt bij het college van burgemeester en wethouders;
- dat het college van burgemeester en wethouders het project niet in strijd acht met een goede ruimtelijke ordening;
- dat het college voornemens is de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen;
- dat het college van burgemeester en wethouders, alvorens over te gaan tot vergunningverlening, een verklaring van geen bedenkingen dient te verkrijgen van de gemeenteraad op grond van artikel 6.5 lid 1 Bor;
- dat in artikel 6.5, lid 3 Bor de bevoegdheid is opgenomen voor de gemeenteraad om categorieën gevallen aan te wijzen waarin een verklaring niet benodigd is;
- dat een dergelijke aanwijzing van categorieën gevallen door de gemeenteraad niet is gedaan waaronder onderhavig project zou vallen;
- dat de gemeenteraad op 17 januari 2017 heeft besloten aan het project planologisch medewerking te verlenen en dat daarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet vereist is;
- dat het besluit van 17 januari 2017 dat een verklaring van geen bedenkingen niet vereist is, niet aan art. 6.5 Bor voldoet;
- dat alsnog een besluit dient te worden genomen over een verklaring van geen bedenkingen ex artikel 6.5, lid 1 Bor;
- dat het project voor een dierenkliniek en beperkte autoverhuur niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;

B E S L U I T:

1. voor het project tot het realiseren van de een dierenkliniek en beperkte autoverhuur bij tuincentrum Overvecht, Purmerenderweg 43a te Zuidoostbeemster, een verklaring van geen bedenkingen af te geven;

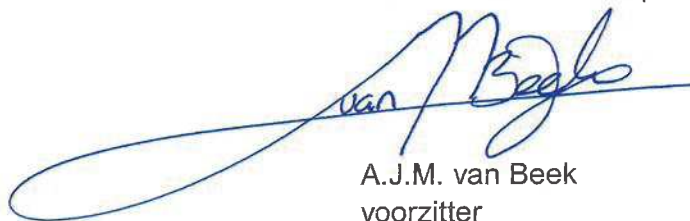


Registratienummer: 1389462

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen inzake dierenkliniek en beperkte autoverhuur
bij tuincentrum Overvecht, Purmerenderweg 43a

2. een ontwerp van de verklaring van geen bedenkingen ter inzage te leggen;
3. dat als tegen het ontwerp van de verklaring van geen bedenkingen geen zienswijze naar voren is gebracht, de verklaring van geen bedenkingen als definitief aan te merken.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad d.d. 5 september 2017


A.J.M. van Beek
voorzitter


M. Timmerman
griffier