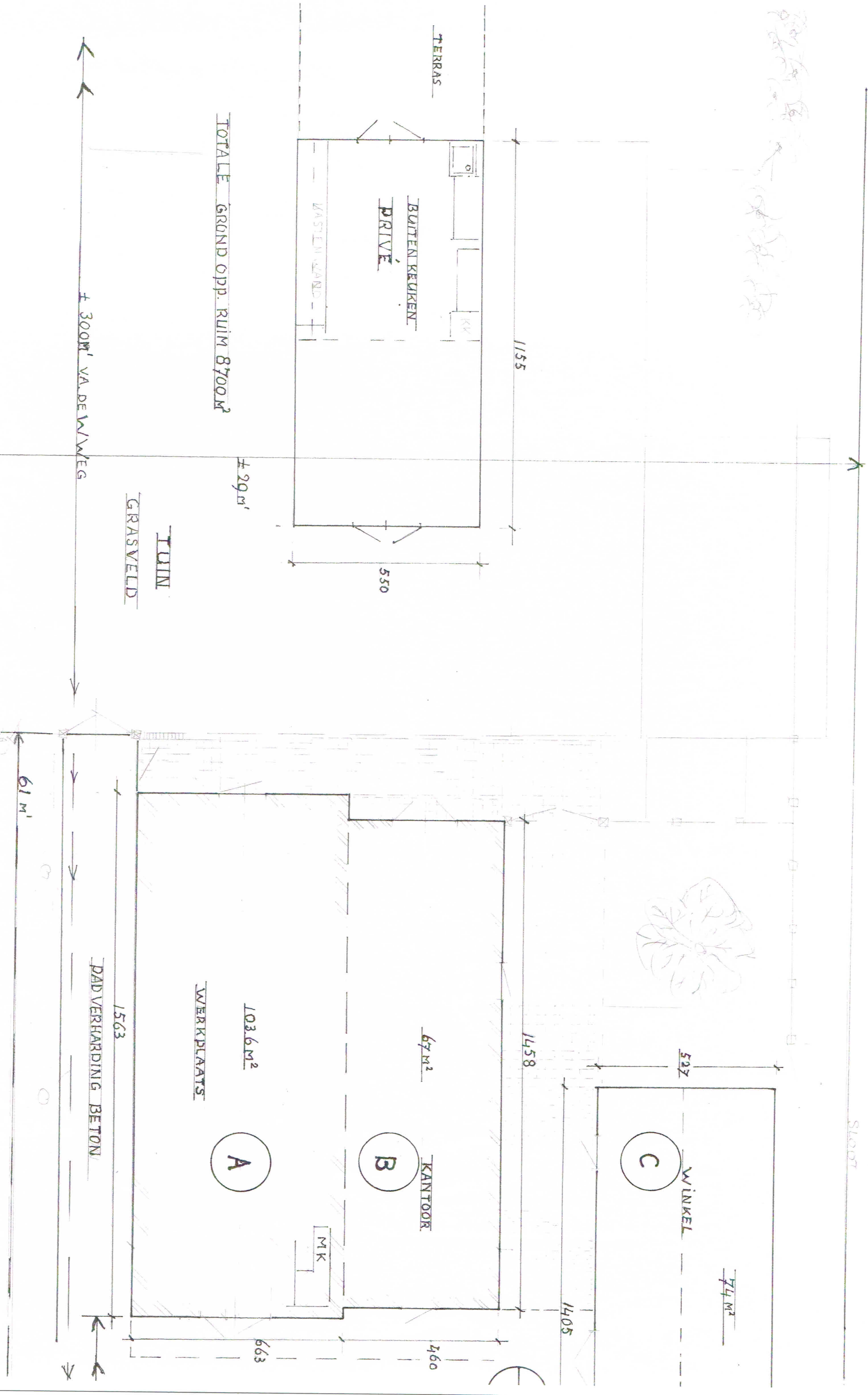




OUDE SITUATIE

19-11-2017

De Zinger

Traditionele stijlinterieurs
Wormerweg 17 1454 NB Beemster
info@dezinger.nl
Tel.: 0299 - 690273

± 186

CV

GARAGE
AFBAK

574

BERGING
DRIVE

37M'

440

565

840

304

BETON-VERHARDING

895

1120

D

OPSLAG-
MAGAZIJN

44.8M²

500

TUIN

TUIN

TOTALE GROND BR
± 29M'

1220

TUIN MUUR

BETONPAD

1120

932

BG. 95M²

WOONHUIS

565

800

WEGSLOP

TUIN

323

275

650

TUIN

730

KOT

370

OUDE SITUATIE

BESTAANDE GEBOUWEN 326 M²

WAARVAN 289 M²

GEDEELTESRUIMTEN A-B-C-D

ADRES: WORMERWEG 17

DATUM 19-11-2017

SCHAAL 1:100 MATEIN CM

UITWENDIGE MATEN

de Zinger

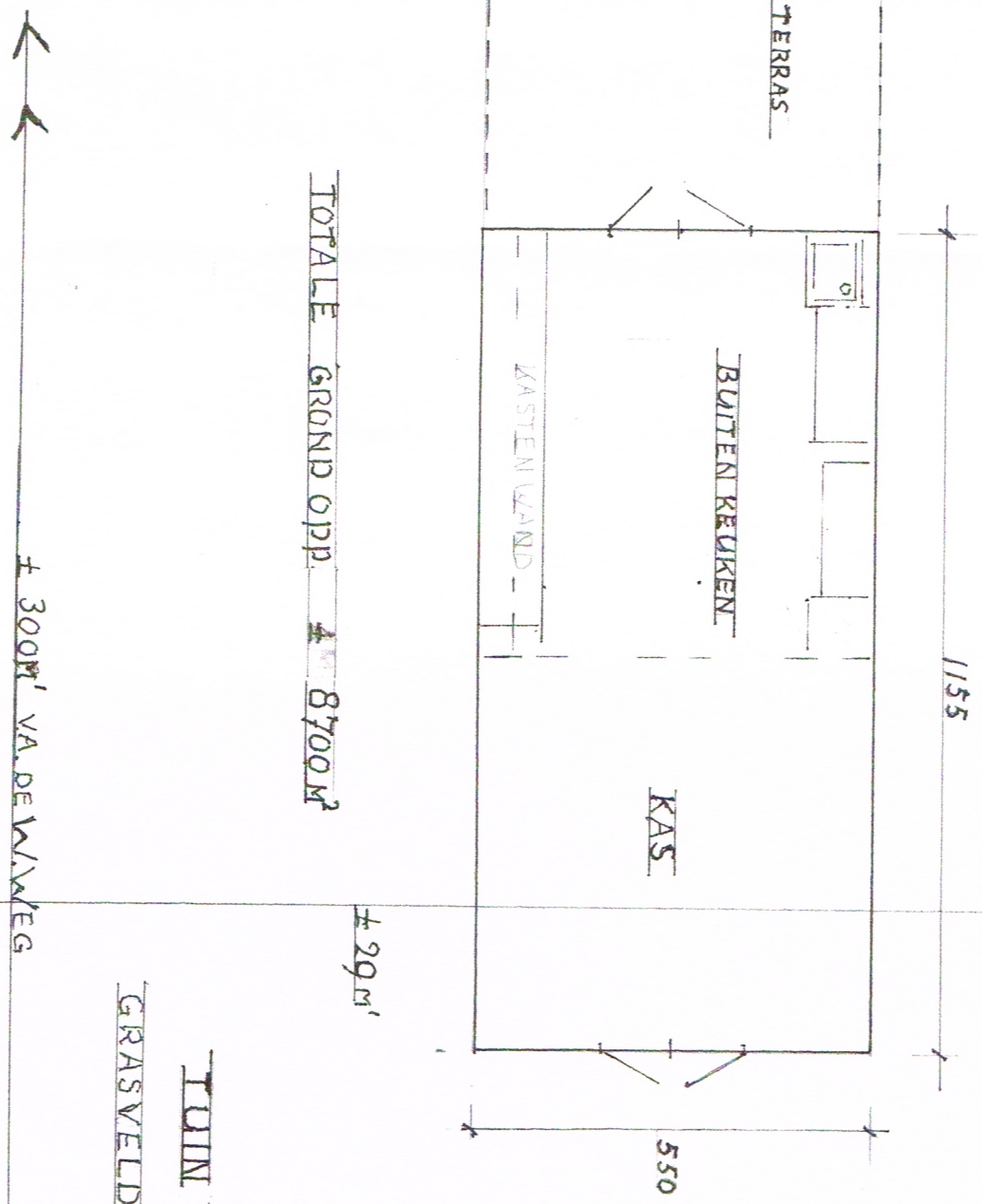
Traditionele stijlinterieurs
Wormerweg 17 1464 NB Beemster

info@dezinger.nl

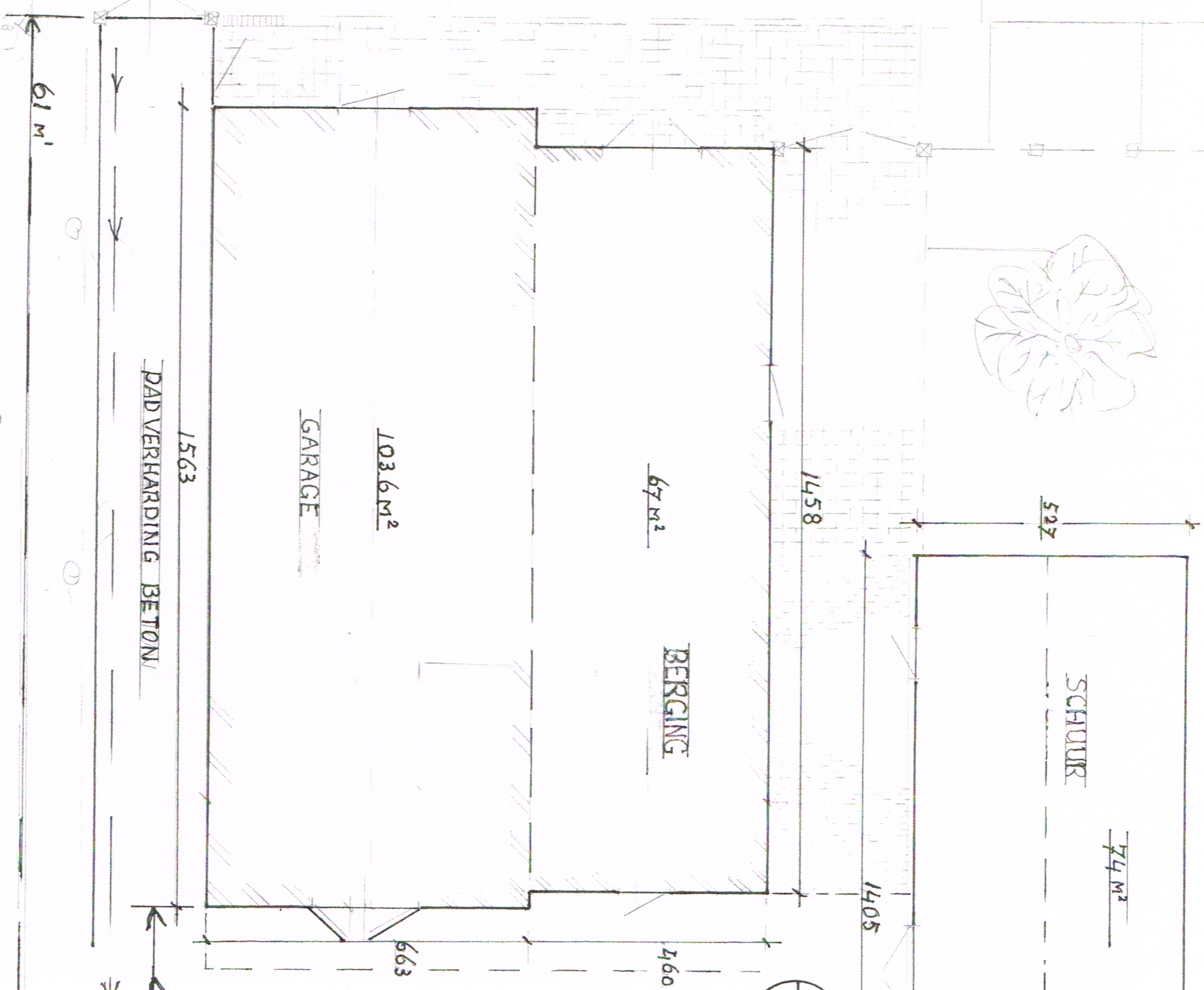
Tel.: 0299 - 690273

380 PARKEERPLAATSEN

924 526
960 615



TUIN
GRASVELD



NIEUWE SITUATIE
19-11-2017

± 1.36

CV

ONDERHOUD-OPSLAG
MAAITREKKER
ENTWINDMACHINES

565

304

840

BERGING

440

BETON-VERHARDING

895

1120

SCHUUR

44.8 m²

500

TUIN

1220

TUIN

± 29 m¹

TUIN MUUR

BETONPAA

1120

932

BG. 95 m²

WOONHUIS

1120

800

565

WEGSLOOT

TUIN

323

650

275

TUIN

730

KOT

370

2040

380 PARKEERPLAATSEN

19-11-2017

BESTAANDE REBOUWINGEN

NIJEUWE SITUATIE

BUCEBOUWEN 326 m²

ADRES: WORMERWEG 17

DATUM: 9-11-2017/14-11-2017

SCHAAL 1:100 MATEN IN CM

de Zinger

Traditionele stijlinterieurs
Wormerweg 17 1464 NB Beemster

info@dezinger.nl

Tel.: 0299 - 690273



datum 10-11-2017
dossiercode 20171110-12-16377

Project: Wormerweg 17
Gemeente: Beemster
Aanvrager: Gerben Enserink
Organisatie: Planruimte

Geachte heer/mevrouw Gerben Enserink,

Voor het plan "*Wormerweg 17*" heeft u een watertoets aangevraagd op www.dewatertoets.nl. Met de gegevens die u heeft opgegeven is bepaald dat het plan geen of een geringe invloed heeft op de waterhuishouding. Hierdoor kan de procedure '**Geen waterschapsbelang**' worden gevolgd voor de watertoets.

Dit betekent dat u verder geen contact hoeft op te nemen met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Onderstaande waterparagraaf kunt u opnemen in de ruimtelijke onderbouwing van het plan. Mochten er desondanks vragen zijn, dan kunt u contact opnemen via 072 582 8282 en vragen naar de contactpersoon voor uw gemeente.

Via www.dewatertoets.nl hebben wij uw watertoets als een melding ontvangen. Wij archiveren deze melding. Tijdens de formele overlegprocedures (art 3.1.1 of art 5.1.1) van uw plan zal het waterschap alleen een controle doen of de conclusies kloppen. Indien u tijdens de ter inzage termijn van uw plan niets van ons hoort, gaan wij akkoord met het plan en kunt u deze email beschouwen als ons formele wateradvies. Indien wij wel willen/moeten reageren, zullen wij contact met u opnemen.

LET OP: Deze brief en het watertoetsproces is geen aanvraag voor een Watervergunning. Onze conclusie en wateradvies mogen alleen gebruikt worden tijdens de planvormingfase. U dient zelf na te gaan welke vergunningen nodig zijn om het plan te realiseren. Bij het waterschap dient u wellicht een Watervergunning aan te vragen of een melding te maken in het kader van vergunningverlening. Meer informatie over de Watervergunning vindt u op https://www.hhnk.nl/portaal/vergunningen-en-ontheffingen_3529/.

Met vriendelijke groet,

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Postbus 250
1700 AG
HEERHUGOWAARD

T: 072 582 8282
F: 072 582 7010
E: info@hhnk.nl
W: www.hhnk.nl

Waterparagraaf 'Geen Waterschapsbelang'

De initiatiefnemer heeft Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier geïnformeerd over het plan *Wormerweg 17* via de Digitale Watertoets (www.dewatertoets.nl). Hiermee is bepaald dat het plan geen invloed heeft op de waterhuishouding en/of de afvalwaterketen. Verder overleg met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is niet nodig. Het hoogheemraadschap geeft een positief wateradvies.