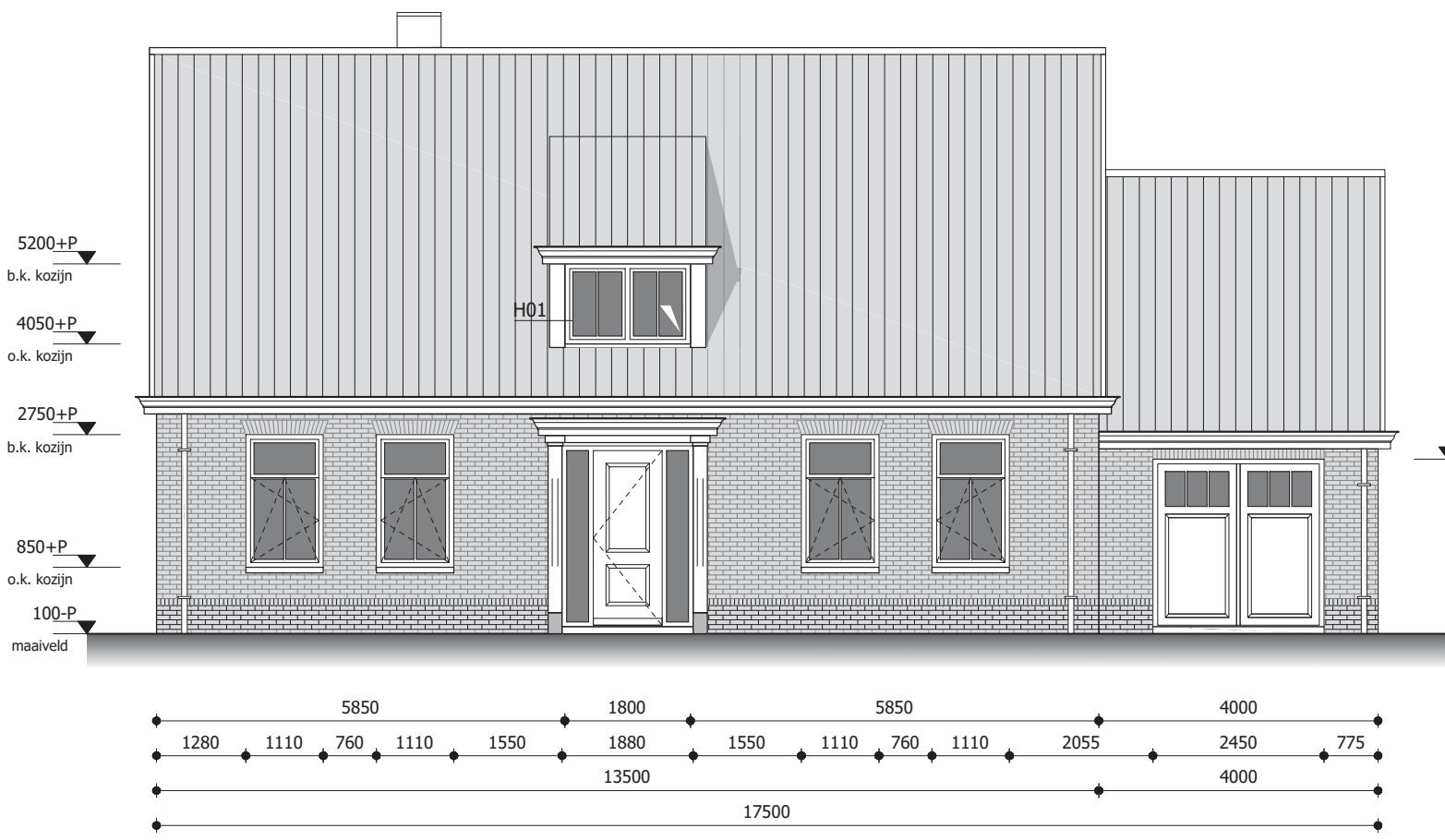
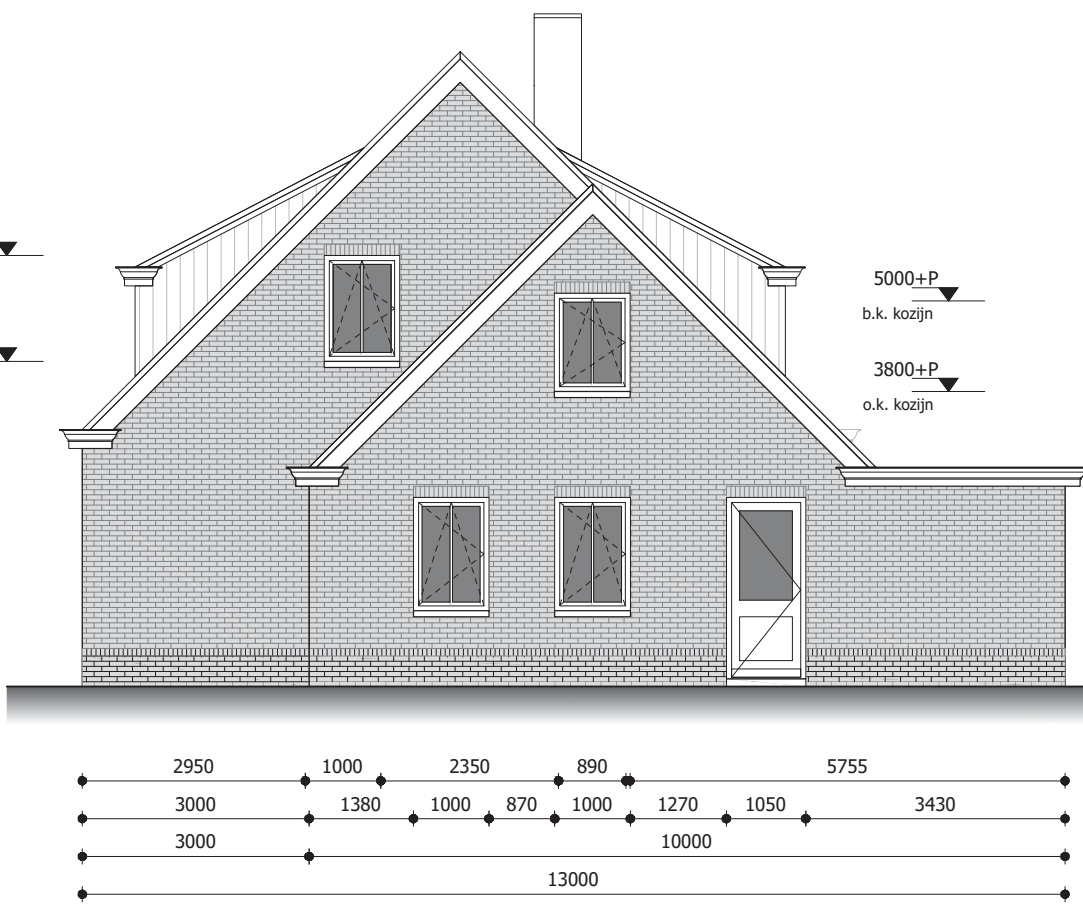
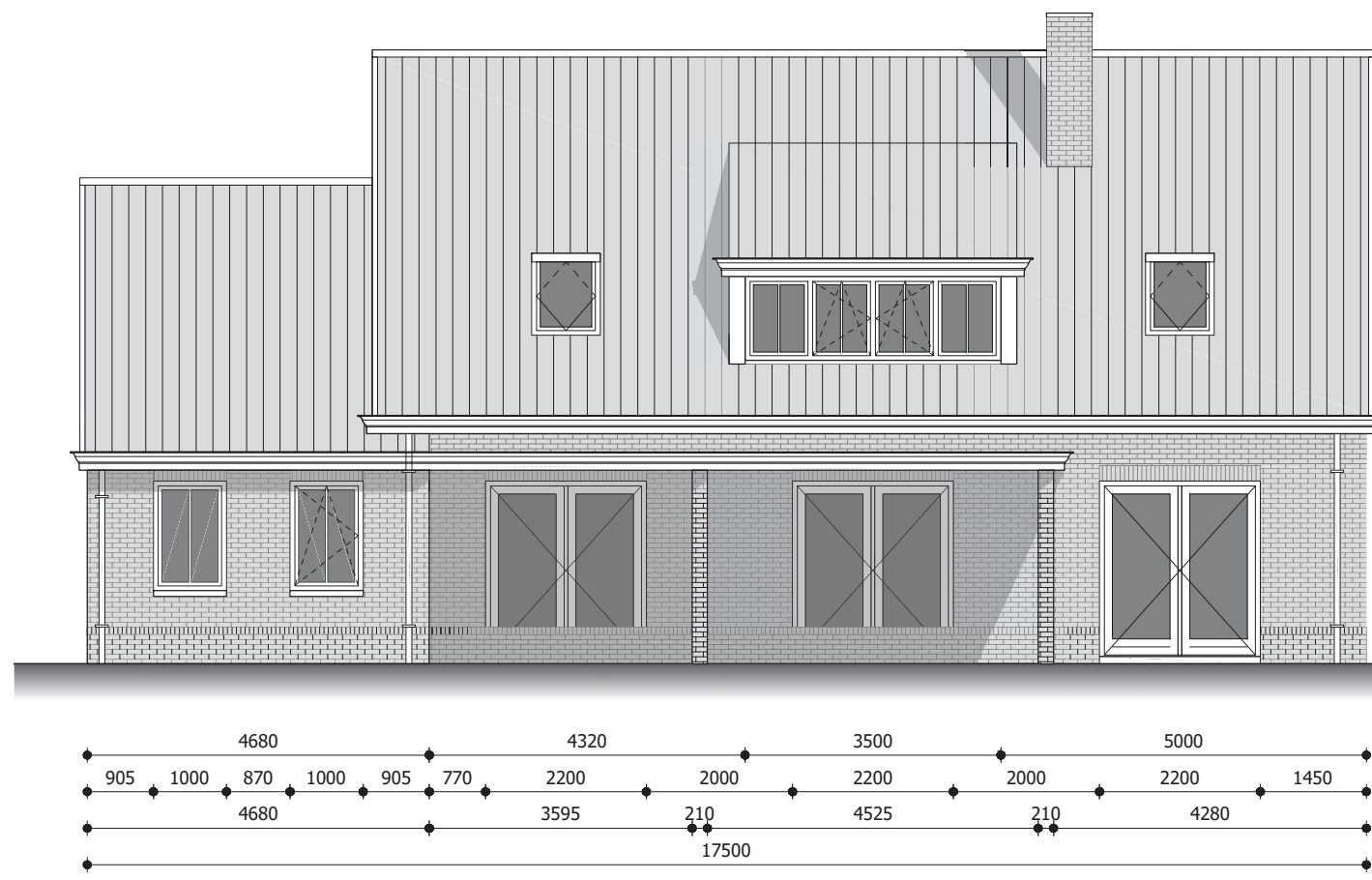




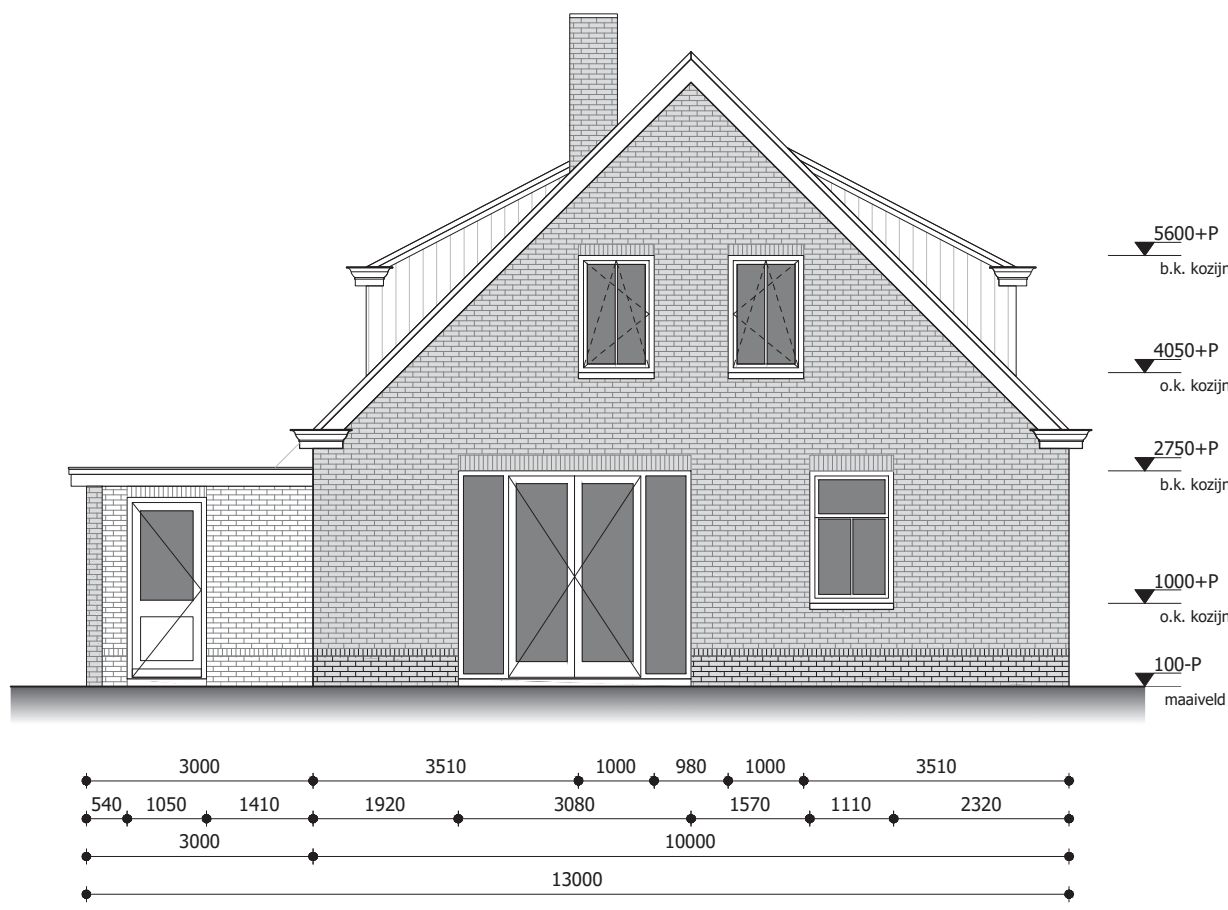
Vorgevel



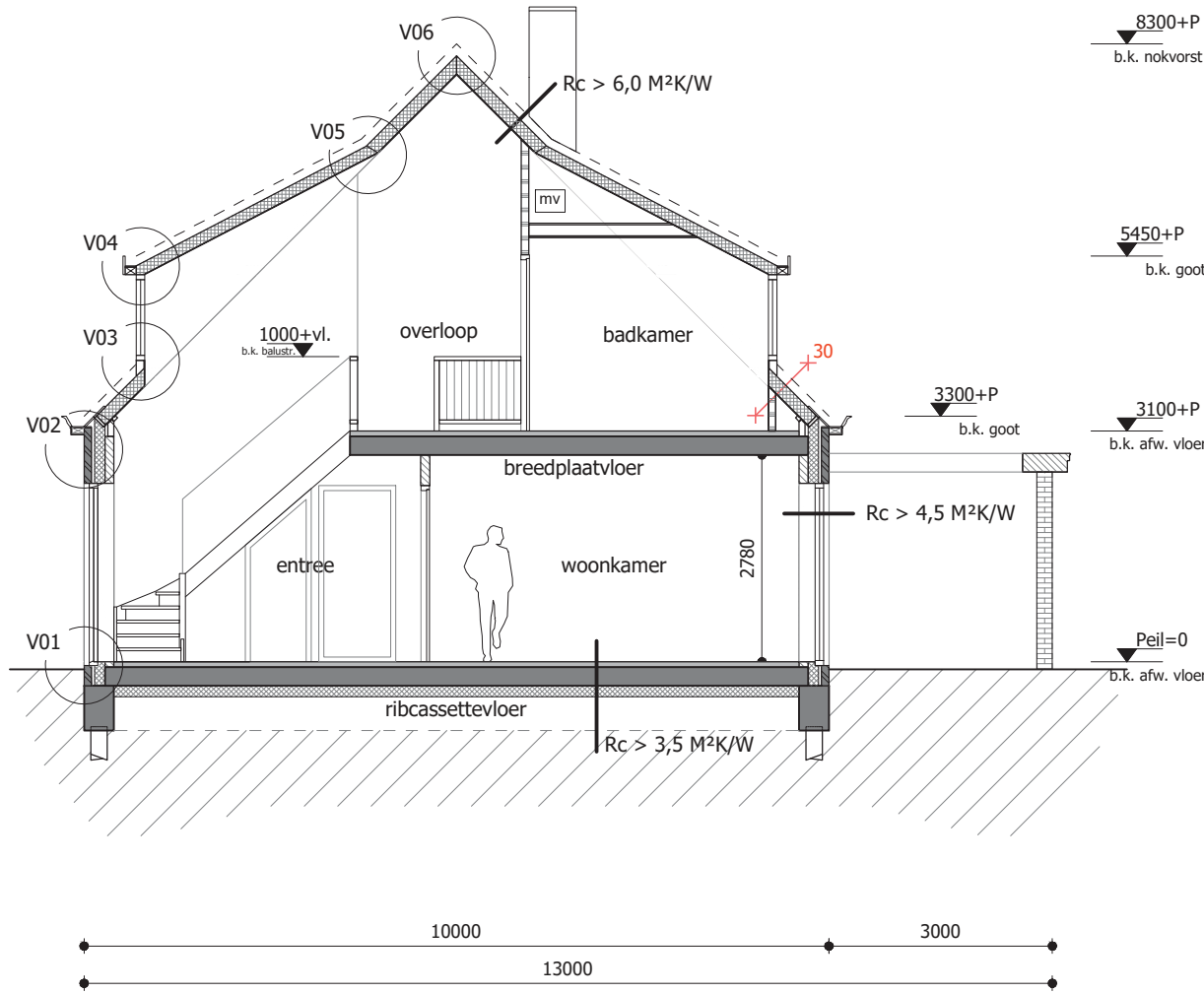
Linker zijgevel



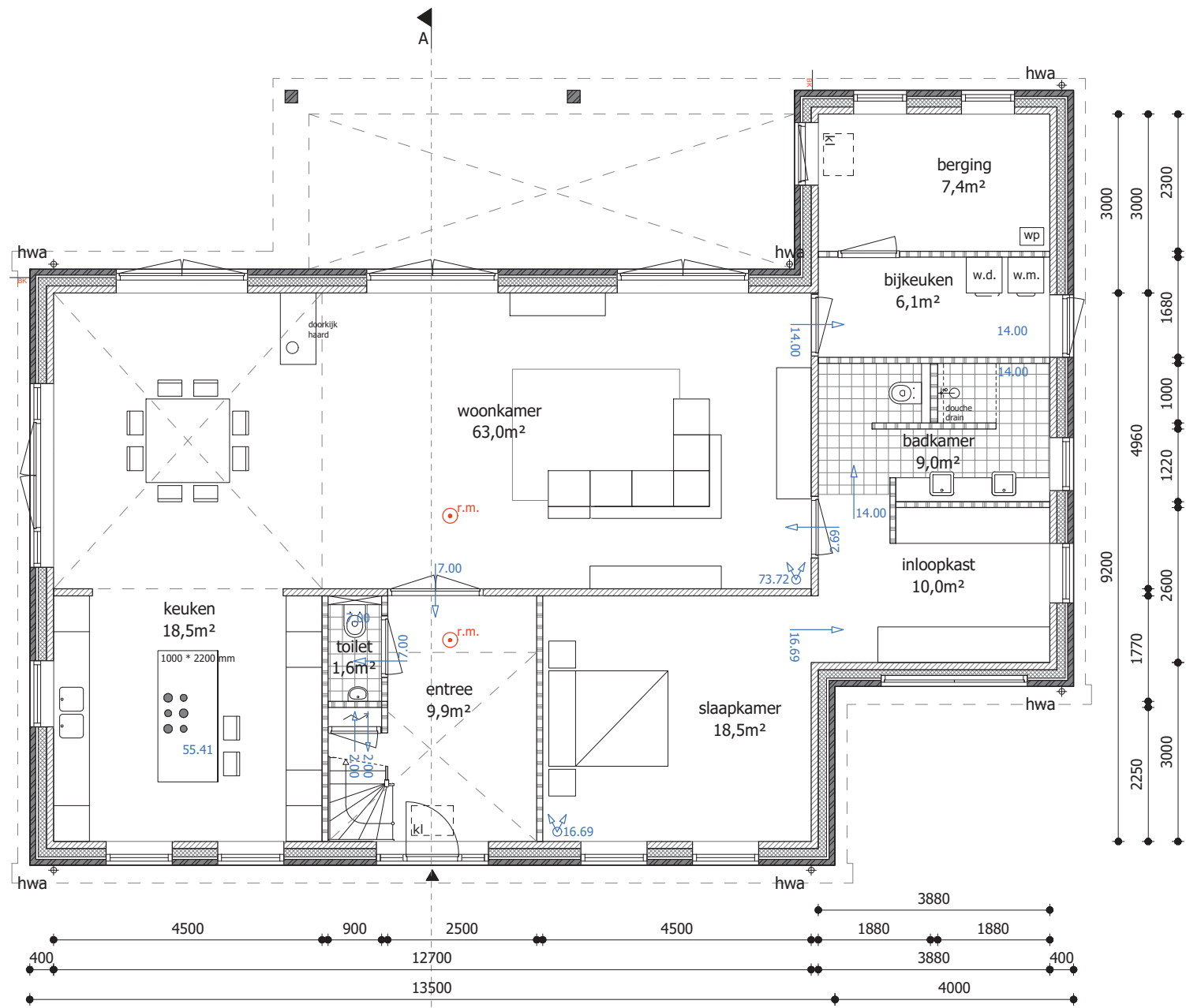
Achtergevel



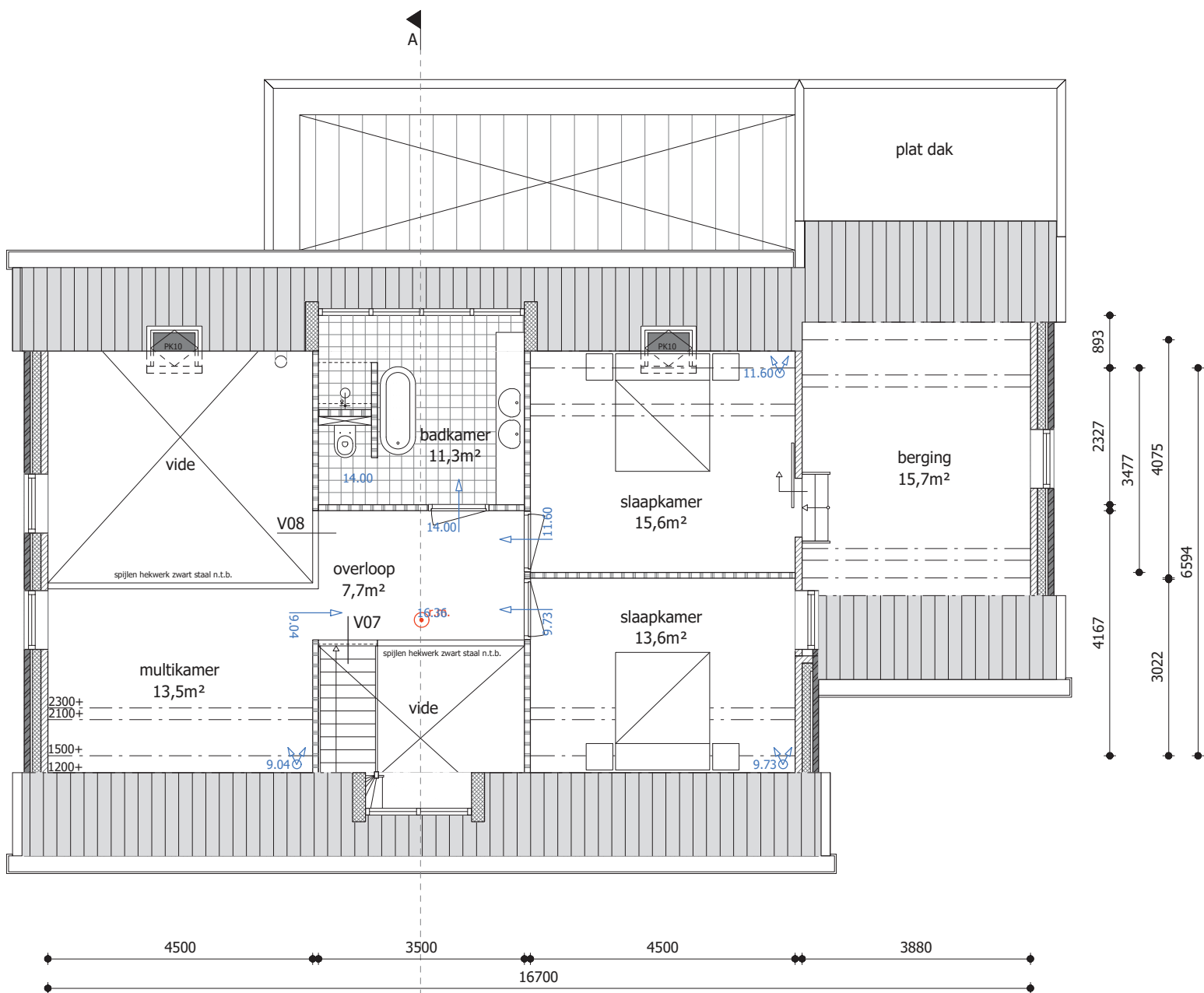
Rechter zijgevel



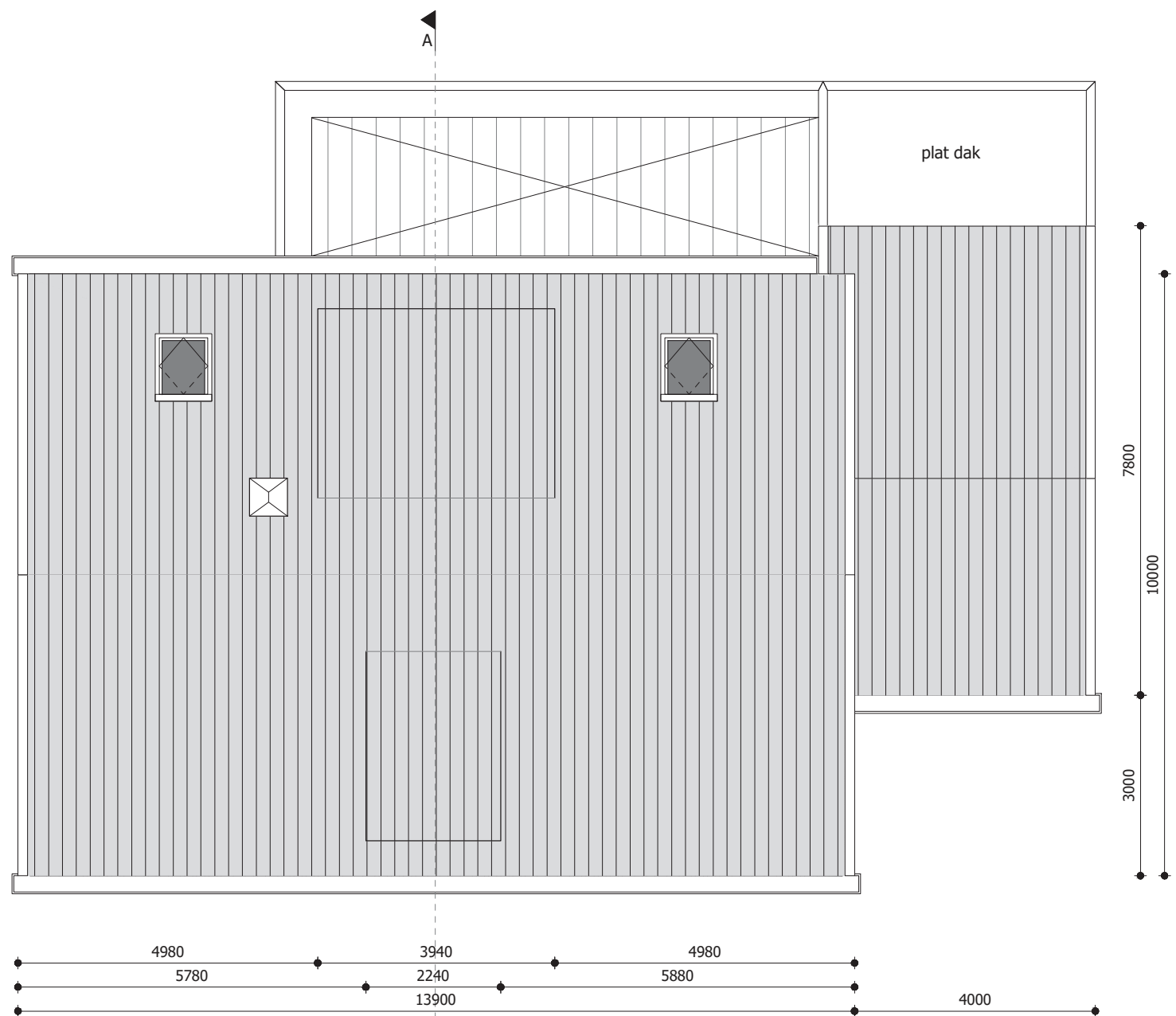
Doorsnede A-A



Begane grond



1e verdieping



dakaanzicht

- Rookgasafvoer brandveilig aangebracht conform NEN 6062
- Rookkanaal Warmfire® T600 o.g.
- Brandveiligheid afvoer voorzieningen conform NEN 3028
- Rookdoortichtheid niet groter dan volgens NEN 2757 - bepaalde waarde

REWOOL:		
	metselwerk	
	kalkzandsteen	
	beton	
	prefab beton	
	isolatie	
	lichte scheidingwand	
	toevoer ventilatielucht	
	afzuigpunt ventilatielucht	
	hemelwaterafvoer	
	entree	
	opstelplaats kooktoestel	
	warmtepomp	
	mechanische ventilatie	
	meterkast	
	Rookmelder (koppelen en aansluiten op voorziening van elektra)	
	Brandcompartment (woning = 1 brandcompartment)	

Materiaal en kleurenstaat:		
onderdeel	materiaal	kleur
gevel	baksteen, waalformaat, genueanceerd	roodbruin (LV D16 Raab Karcher)
plint	baksteen, waalformaat, genueanceerd	donker roodbruin
kozijnen	hout	wit, RAL 9010
draaiende delen	hout	donkergroen
dak	OVHf pan keramische op donkere scherf	zwart
plat dak	EPDM	zwart
hemelwaterafvoer	zink	natuur

Algemeen:

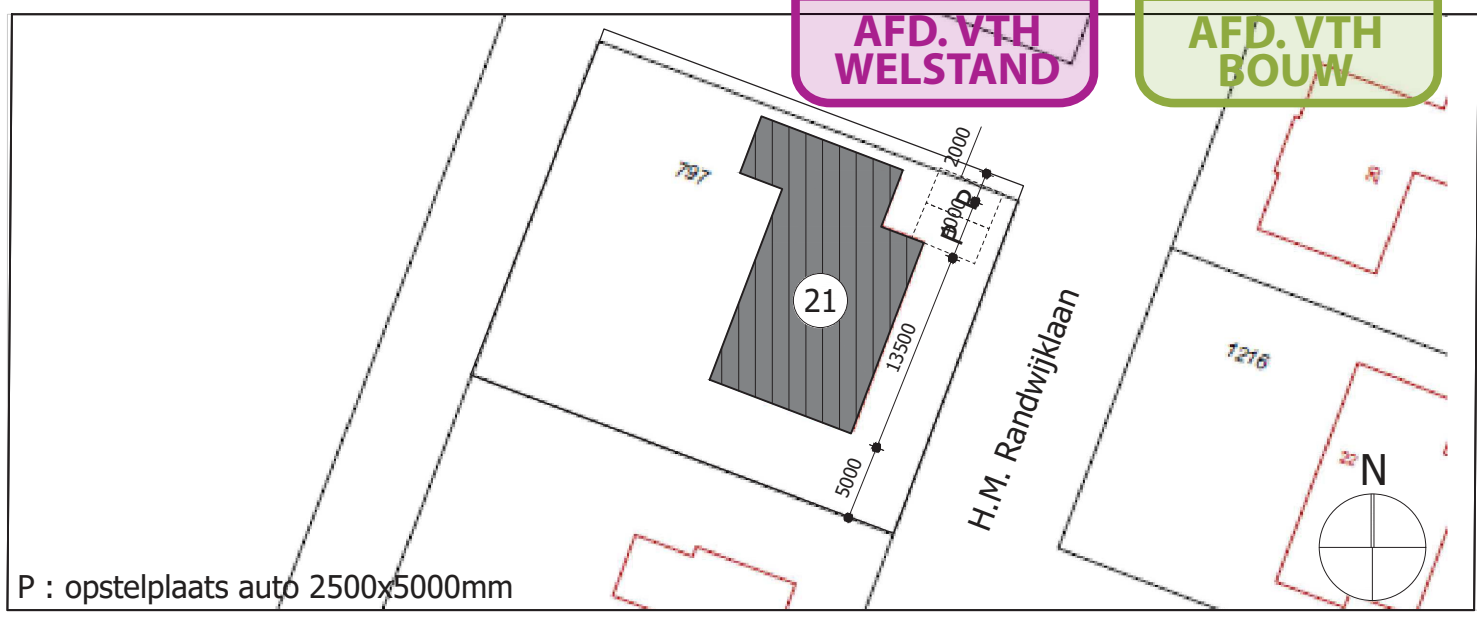
- verwarming en opwekken van warm tapwater vindt plaats d.m.v. warmtepomp i.c.m. boilervat 200L
- ligtemperatuur verwarmingssysteem, vloerverwarming h.o.h. 100mm
- luchtverversing vindt plaats d.m.v. balansventilatie
- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatiegeluidsniveau in een vertijfsruimte is voor de mechanische ventilatie installatie ten hoogste 30 dB
- Het karakteristieke luchtgeluidsniveauverschil (DnT, A_A) voor de geluidsoverdracht van een vertijfsruimte naar een andere vertijfsruimte is niet kleiner dan 32 dB
- geluidwering dient te voldoen aan afdeling 3.1 artikel 3.1, 3.2, 3.3 en 3.4 van het bouwbesluit 2012.
- Inbraakwerendheid bereikbare geveldelen weerstandsklasse 3
- De uiterste grensstand van de bouwconstructie wordt gekendende 30 minuten niet overschreden bij de volgens NEN 6702 bepaalde bijzondere belastingcombinaties die kunnen optreden bij brand.
- vuilwaterriolering aansluiten op gemeenteriool conform voorschriften gemeente en NEN 3215
- De vloeren van toilet en badruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van toilet en badruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom en ter plaatse van douche over een lengte van 3,0 m tot een hoogte van minimaal 2,1m
- Het plafond en eventuele wandafwerking uit voornoemde punten moet, in doucheruimte, voldoende vochtbestendig zijn.
- De loopafstand tussen een punt in een gebruiksgediel van de woning en de uitgang van de woning (subbrandcompartment) mag maximaal 30 meter bedragen (artikel 2.102, lid 4), de maximale loopafstand in deze woning
- hardhouten trap optrede maximale hoogte optrede 188 mm, minimale aanrede 220 mm, vrije hoogte boven trap minimaal 2300 mm
- Brandklasse Dfl
- rookproductie constructieve onderdelen conform NEN 6066

warmteverlies en verlichting minimaal:

- vloerisolatie Rc 3,5 m²K/W
- wandisolatie Rc 4,5 m²K/W
- dakisolatie Rc 5,0 m²K/W
- beglazing dubbele beglazing, U waarde glas 1,1 W/m²K en een ZTA waarde van tenminste 0,60

-Voorzieningen voor elektriciteit conform NEN 1010
-Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
-Warmwatervoorziening conform NEN 1006
-(eventuele) Voorzieningen voor gas voldoen aan NEN 1078

Oppervlaktes (excl. vergunningsvrij):	
bruto bebouwd oppervlakte:	175,0m²
bruto vloeroppervlakte woning:	227,0m²
bruto inhoud woning met bijgebouw:	992,4m³



Situatie | schaal 1:500

GEWIJZIGD:		16-01-2018	23-01-2018	30-01-2018					
PROJECT:		H.M. van Randwijklaan 21 te Middenbeemster							
SPECIFICATIE:		Nieuwbouw woning							
OPDRACHTGEVER:		Fam.							
WWW.ARCHITECTENBUREAU		RUBEN WENNEKERS							
BA-01									