



Registratienummer: 1405422

Onderwerp: aanvraag omgevingsvergunning tweede parkeerplaats Fort Resort Beemster

De raad van de gemeente Beemster,

gelezen:

het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 september 2017,
registratienummer 1394209;

de aanvraag van 14 maart 2016 van Fort Resort Beemster voor een
omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan voor het realiseren
van een tweede parkeerterrein ten noorden, aan de frontzijde van fort Nekkerweg te
Zuidoostbeemster waaronder de ruimtelijke onderbouwing van BügelHajema van 30
mei 2017, toekomstvisie van hanhefting.nl en verslag bewonersbijeenkomst van 11
mei 2017;

overwegende:

dat op grond van artikel 2.1, lid 1, onder c jo. artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3° Wabo,
een omgevingsvergunning kan worden verleend waarbij wordt afgeweken van een
bestemmingsplan;

dat de bevoegdheid tot het verlenen van een dergelijke omgevingsvergunning ligt bij
het college van burgemeester en wethouders;

dat het college van burgemeester en wethouders het project in strijd acht met een
goede ruimtelijke ordening, doordat het de kernkwaliteiten van de UNESCO-
erfgoederen De Beemster en Stelling van Amsterdam zal aantasten en niet in
overeenstemming is met Rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid en gelet op de
planbeoordeling in previsie ruimtelijke kwaliteit van juli 2017 en het advies van het
Kwaliteitsteam Des Beemsters van 25 augustus 2017;

dat het college voornemens is de gevraagde omgevingsvergunning te weigeren:

dat het college van burgemeester en wethouders, alvorens over te gaan tot weigering,
de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen dient te weigeren op grond
van artikel 6.5 lid 1 Bor;

dat het plan voor het realiseren van een tweede parkeerterrein ten noorden, aan de
frontzijde van fort Nekkerweg te Zuidoostbeemster in strijd is met een goede
ruimtelijke ordening;

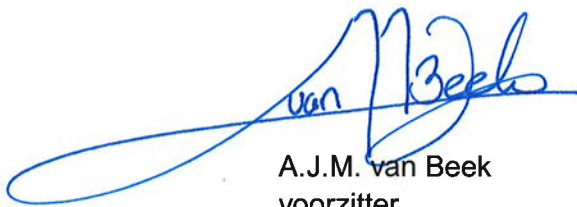
dat een ontwerp van de weigering van een verklaring van geen bedenkingen ter
inzage wordt gelegd conform afdeling 3.4 Awb;

dat de raad op 17 oktober 2017 heeft besloten dat als tegen het ontwerp geen zienswijze naar voren is gebracht, de raad de weigering van een verklaring van geen bedenkingen als definitief aanmerkt;

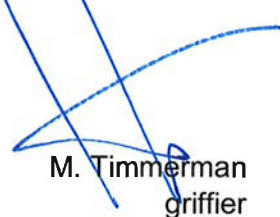
B E S L U I T:

voor het project tot het realiseren van tweede parkeerterrein ten noorden, aan de frontzijde van fort Nekkerweg te Zuidoostbeemster, een verklaring van geen bedenkingen te weigeren;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad d.d. 17 oktober 2017

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'van Beek', with a large, sweeping flourish extending to the left.

A.J.M. van Beek
voorzitter

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Timmerman', with a large, sweeping flourish extending to the right.

M. Timmerman
griffier