

ONTWERPBESLUIT

HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER EN BESLUIT GELUIDHINDER

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Uden over het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde volgens artikel 83 van de Wet geluidhinder. Het verzoek tot vaststellen van een hogere waarde is voor de woning gelegen aan de Duifhuizerweg 15 in Uden. De bestaande woning wordt deels herbouwd en gerenoveerd waarbij de inhoud van de woning wordt vergroot. De vergroting van de inhoud van de woning past niet binnen de regels van het bestemmingsplan.

Ligging planlocatie

Het plan wordt gerealiseerd binnen het bestemmingsplan "Partiële herziening buitengebied 2017" van de gemeente Uden. De planlocatie is gelegen aan de zuidwestzijde van het dorp Uden in het buurtschap Duifhuis. De directe omgeving van de planlocatie wordt met name gevormd door agrarische gronden, inrichtingen, woningen en de Duifhuizerweg. In de navolgende figuur is de ligging van de planlocatie weergegeven.

Figuur 1: Ligging planlocatie



Wettelijk kader

Wet geluidhinder

In artikel 76 en 77 van de Wet geluidhinder (Wgh) is aangegeven dat voor dit plan een geluidonderzoek moet worden uitgevoerd. Dit omdat de bestemmingsplanwijziging mogelijkheden biedt voor de uitbreiding van een woning binnen de geluidzone van de Duifhuizerweg. De geluidzones van de wegen zijn geregeld in artikel 74 van de Wgh.

Geluidonderzoek

Om de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai vast te stellen is een geluidonderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten van het onderzoek zijn beschreven in het geluidrapport "Akoestisch onderzoek (wegverkeerslawaai) Project bouwplan Duifhuizerweg 15 te

Uden", met kenmerk 0.901-FB.w-1, opgesteld door Amitec bv op 3 februari 2020. Uit het geluidrapport blijkt dat de hoogst berekende geluidbelasting 52 dB is inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder vanwege het verkeer op de Duifhuizerweg.

Toetsing

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeurswaarde en een maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidsbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde voor deze locatie is 48 dB, de maximale ontheffingswaarde 53 dB.

Uit het geluidonderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden vanwege het verkeer op de Duifhuizerweg. Er wordt wel voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB.

Onderzoek maatregelen

Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden is in overeenstemming met de Wet geluidhinder onderzoek uitgevoerd naar (geluid reducerende) maatregelen. Maatregelen die zijn onderzocht zijn bron- en overdrachtsmaatregelen.

Als het treffen van maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde niet haalbaar zijn, kan een hogere waarde worden verleend. In de Wet geluidhinder is gesteld dat een hogere waarde uitsluitend wordt verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet.

Onderzoek maatregelen

Het treffen van geluid reducerende maatregelen aan de bron (wegdektype en het verlagen van de toegestane snelheid) of maatregelen in het overdrachtsgebied leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

Geluidreducerende maatregelen aan de gevels van de woning worden getroffen om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren in de woning en zo het plan juridisch mogelijk te maken.

Geluidbelasting in de woning

Om voor dit plan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te behalen is een karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie nodig van minimaal 24 dB. De minimale benodigde geluidwering van de gevel is geborgd in de planregels van het bestemmingsplan. Bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning onderdeel bouwen moet worden aangetoond dat de karakteristieke geluidwering van de gevel voldoet aan de eisen uit het Bouwbesluit.

Conclusie

Er wordt voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is geborgd in de planregels van het bestemmingsplan. De hogere waarde kan worden vastgesteld.

ONTWERPBESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Uden zijn voornemens:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN

1. Om voor de woning gelegen aan de Duifhuizerweg 15 een hogere waarde te verlenen van 52 dB vanwege het verkeer op de Duifhuizerweg.
2. Het geluidrapport "Akoestisch onderzoek (wegverkeerslawaaï) Project bouwplan Duifhuizerweg 15 te Uden", met kenmerk 0.901-FB.w-1, opgesteld door Amitec bv op 3 februari 2020 maakt onderdeel uit van deze ontheffing.