

**Asbestinventarisatie
conform BRL 5052**

Liessentstraat / Kortestraat
te Uden
volledige inventarisatie t.b.v. sloop

Opdrachtgever
Nieuwenhuizen-Daandels
de heer J.A.M. de Visser
Weverstraat 15
5405 BM UDEN

Adviesbureau
Geofox-Lexmond bv
Pegasusweg 2
Postbus 2205
5001 CE TILBURG
Tel. 013 - 4582161
Fax 013 - 4553089

Status
definitief
Datum
november 2004
Projectnummer
20043091/WWIJ

Auteur
de heer A.F. Verkuijlen

Paraaf:

Controle / vrijgave
de heer drs. B.L.H. ter Haar

Paraaf:



Nieuwenhuizen-Daandels
De heer J.A.M. de Visser
Weverstraat 15
5405 BM UDEN

Uw kenmerk: -

Ons kenmerk: 20043091_a1RAP.doc

Tilburg, 30 november 2004

Onderwerp: rapport asbestinventarisatie conform BRL 5052
Locatie: Liessentstraat / Kortestraat te Uden
Projectnummer: 20043091/WWIJ
Behandeld door: de heer A. Verkuijen

Geachte heer De Visser,

Voor u ligt de rapportage van de asbestinventarisatie, verricht op de locatie Liessentstraat / Kortestraat te Uden.

In alle geïnventariseerde opstallen zijn asbesthoudende materialen toegepast. Daarnaast zijn er op het zuidelijk deel ook losse materialen op het maaiveld aangetroffen.

Het rapport is onder kwaliteitsborging en met zorg tot stand gekomen. Mocht u naar aanleiding van het lezen van dit rapport nog opmerkingen hebben, dan vernemen wij die graag. Wij hopen u hiermee van dienst te zijn geweest.

Hoogachtend,
Geofox-Lexmond bv

de heer drs. B.L.H. ter Haar
vestigingsleider

Bijlagen:

- rapportage asbestinventarisatie 20043091/AVER (drievoud)

Samenvatting

De karakteristieken van onderhavige inventarisatie zijn opgenomen in onderstaand overzicht:

Algemeen

opdrachtgever Nieuwenhuizen-Daandels
onderzoekslocatie Liessentstraat / Kortestraat te Uden
aanleiding onderzoek Voorgenomen sloop

Type onderzoek

- ☒ volledige asbestinventarisatie voorafgaande aan sloop en/of verbouwing.
☐ asbestinventarisatie inclusief risico-evaluatie m.b.t. een niet-sloop situatie.
☐ globale asbestinventarisatie

Doel onderzoek

- ☒ lokaliseren van aanwezige asbestbronnen zonder bepaling van gezondheidsrisico's.
☐ lokaliseren van aanwezige asbestbronnen inclusief bepaling van gezondheidsrisico's.
☐ inclusief onderzoek naar constructief verborgen asbesthoudende materialen.

Omschrijving locatie

soort gebouw (voormalige) stallen
in gebruik gedeeltelijk
aantal bouwlagen 1
alle ruimten toegankelijk ja

Aantal genomen monsters

materiaalmonsters -5 MM
veegmonsters -0 VM
luchtmonsters -0 LM

Asbestlaboratorium

naam laboratorium ACMAA Almelo

Resultaten

Resultaten	Omschrijving	Hoeveelheid	Percentage
MM001	AC golfplaat	totaal 3800 m ²	15-30% CHR
MM002	AC plaat	48 m ²	10-15% CHR
MM003	AC 'Varkensschot'	172 m ²	15-30% CHR
MM004	AC plaat	528 m ²	5-10% CHR 0,1-2% CRO
MM005	AC plaat	201 m ²	5-10% CHR
-/-	diverse plaatmateriaal	niet bepaald	geen analyse

Inhoudsopgave

1	Inleiding	1
2	Algemeen	2
3	Vorbereiding en uitvoering	3
3.1	Historisch onderzoek	3
3.2	Uitvoering	3
3.3	Beperkingen	3
3.4	Monsterneming	3
4	Resultaten	4
4.1	Algemeen	4
4.2	De inventarisatie	4
4.3	Uitgevoerde analyses en resultaten	4
5	Conclusies en aanbevelingen	35
5.1	Conclusie	35
5.2	Specifieke aanbevelingen	35
5.3	Algemene aanbevelingen	35
 Bijlagen		
1	Plattegronden	
2	Analysecertificaten	

1 Inleiding

In opdracht van Nieuwenhuizen-Daandels heeft Geofox-Lexmond bv een asbestinventarisatie uitgevoerd in opstallen (voormalige stallen) aan de Liessentstraat / Kortestraat te Uden.



Vooraanzicht perceel Liessentstraat

Tijdens de asbestinventarisatie is onderzocht of er al dan niet asbesthoudende materialen in de te onderzoeken opstallen aanwezig zijn. De locaties van de aangetroffen asbestbronnen zijn daarbij nauwkeurig vastgelegd.

Dit rapport beschrijft de uitgevoerde inventarisatie. Nadat in dit hoofdstuk de opdracht en de specifieke doelstelling zijn omschreven, volgt in hoofdstuk 2 een algemeen deel over asbest en asbestinventarisaties. Voorbereiding en uitvoering worden behandeld in hoofdstuk 3, de resultaten van het onderzoek zijn opgenomen in hoofdstuk 4, waarna in hoofdstuk 5 de resultaten en mogelijke aanbevelingen worden opgesomd in de conclusie.

2 Algemeen

Asbest is een verzamelnaam voor een aantal natuurlijke silicaatmineralen, welke zijn opgebouwd uit fijne vezels. Asbest is in het verleden veelvuldig toegepast vanwege haar goede eigenschappen. Vanwege deze eigenschappen (sterk, buigzaam, elektrisch isolerend, bestand tegen hoge temperaturen en zuren en logen, makkelijk te verwerken en goedkoop) is het toepassingsgebied van asbest in het verleden enorm breed geweest.

In de loop van de jaren zeventig en tachtig werd geleidelijk duidelijk dat inademing van asbestvezels kanker kan veroorzaken. Deze asbestvezels komen vrij wanneer asbest bewerkt wordt, bijvoorbeeld wanneer er asbesttoepassingen verwijderd of beschadigd worden.

Om mens en milieu zo min mogelijk bloot te stellen aan de risico's van asbest is er een wettelijke basis gemaakt voor de omgang met asbest. Deze basis wordt beschreven in het Asbestverwijderingsbesluit. Dit besluit is een Algemene Maatregel van Bestuur en gebaseerd op de Wet milieugevaarlijke stoffen en op de Woningwet.

Wanneer een bedrijf, instelling of particulier voornemens is een gebouw of object, waarin mogelijk asbest aanwezig is te (laten) verbouwen of slopen, is het raadzaam, en in veel gemeenten zelfs verplicht, een asbestinventarisatie uit te laten voeren. Op deze wijze kan de eigenaar niet alleen te weten komen om hoeveel en welke soort asbest het gaat, maar ook welke risico's hiermee gepaard gaan en niet onbelangrijk, waar asbesttoepassingen zich bevinden. Door een gebouw en/of object te laten inventariseren kan men een realistische raming maken van de kosten welke gemoeid zijn met eventueel verwijderen van de aangetroffen toepassingen en kan men een goede inschatting geven van de risico's. Ook bij vastgoedtransacties alsmede bij het opstellen van verzekeringspremies en/of polisvoorwaarden is een inventarisatie een waardevol document.

In Nederland onderscheidt men 3 verschillende inventarisaties:

- De inventarisatie ten behoeve van sloop en/of verbouwing,
- De inventarisatie ten behoeve van risicobeoordeling,
- De globale inventarisatie.

Deze inventarisaties zijn uit te breiden met kostenramingen, waardebepalingen, enz.

Met ingang van 1 juli 1997 zijn er strenge eisen gesteld aan het uitvoeren van asbestinventarisaties. Geofox-Lexmond bv voldoet aan deze wettelijke eisen en is in het bezit van het vereiste certificaat alsmede de benodigde ervaring.

3 Voorbereiding en uitvoering

3.1 Historisch onderzoek

De opdrachtgever had geen informatie over de gebouwen, zoals bouwtekeningen en bestekken, ter beschikking. Normaliter kan men aan de hand van deze gegevens inschattingen maken van die plaatsen waar asbest te verwachten is. Ook locaties in de panden die visueel moeilijk of niet waarneembaar zijn, worden op deze wijze inzichtelijk. Historisch onderzoek bij het streekarchief heeft verder geen additionele informatie opgeleverd.

3.2 Uitvoering

De DTA-inspecteur heeft alle geheel te inventariseren objecten aan een zeer uitgebreide visuele inspectie onderworpen. Daarbij zijn, op basis van de ervaring en kennis van de inspecteur, alle asbestverdachte materialen en/of locaties gekenmerkt. Van deze materialen zijn monsters genomen, tevens zijn de situaties vastgelegd op foto.

3.3 Beperkingen

Het onderzoek had een niet-destructief karakter, dat wil zeggen dat uitsluitend de zonder extreem breekwerk bereikbare plaatsen werden onderzocht. Daarom kan het niet worden uitgesloten dat tijdens sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden blootgelegd welke niet tijdens het onderzoek zijn waargenomen. Men kan hierbij denken aan ingemetselde of afgetimmerde plaatjes, verloren bekisting en rioleringen. Derhalve geldt dit inventarisatie rapport alleen voor dat gedeelte van de opstal welke boven maaiveld aanwezig is. Alle overige ruimten in de opstallen waren toegankelijk. Van de aanwezige verwarmingsinstallatie is het typenummer geregistreerd. Toestel is niet bekend in de naslagwerken en valt derhalve buiten dit rapport.

3.4 Monsterneming

Om eenduidig vast te stellen of een asbestverdacht materiaal daadwerkelijk asbest bevat is er per aangetroffen verdachte toepassing één monster genomen en ter analyse aangeboden aan een compleet onafhankelijk, Sterlab geaccrediteerd laboratorium.

Tijdens de monsterneming bestaat de kans dat er schadelijke vezels vrijkomen. Om dit risico weg te nemen is tijdens de monsterneming gebruik gemaakt van afzuiging (stofzuiger met HEPA-filter) en van impregneermiddel. De genomen monsters zijn dubbel verpakt in hersluitbare monsterzakjes.

4 Resultaten

4.1 Algemeen

De verkregen materiaalmonsters zijn door ACMAA B.V. middels een laboratorium-analyse conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht.

Bij deze optische microscopische techniek worden de verschillen van de optische en fysische eigenschappen van de diverse asbestvezels bepaald. Middels deze methode is de soort asbest te bepalen. Verder wordt er een inschatting gemaakt van het aanwezige gewichtspercentage asbest in het materiaal.

4.2 De inventarisatie

In bijlage 1 is een overzicht opgenomen van de vindplaatsen, ingetekend op de plattegrond van de onderzoekslocatie. De analyseresultaten van de onderzochte monsters zijn bijgevoegd als bijlage 2.

Bij de presentatie van de resultaten worden de volgende afkortingen gebruikt voor de soorten asbest die aanwezig kunnen zijn in het geanalyseerd materiaal:

- CHR -Chrysotiel- wit asbest
- AMO -Amosiet- bruin asbest
- CRO -Crocidoliet- blauw asbest
- ANT -Anthofylit- geel asbest
- TRE -Tremoliet- grijs asbest
- ACT -Actinoliet- groen asbest

Indien geen vezelconcentraties aangetroffen zijn boven de detectiegrens dan is dit aangegeven als < 0,1 %. Dit staat gelijk aan de term 'asbestvrij'.

4.3 Uitgevoerde analyses en resultaten

In onderstaand tabel zijn de uitgevoerde analyses en de daarbij behorende resultaten opgenomen.

monster	Toepassing	locatie	matrix	resultaat
MM001	AC golfplaat	diverse stallen	hechtgebonden	15-30% CHR
MM002	AC plaat	diverse stallen	hechtgebonden	10-15% CHR
MM003	AC varkensschot	diverse stallen	hechtgebonden	15-30% CHR
MM004	AC plaat	diverse stallen	hechtgebonden	5-10% CHR 0,1-2% CRO
MM005	AC plaat	diverse stallen	hechtgebonden	5-10% CHR

Gebouw:	n.v.t.
Tekening:	1
Nummer vindplaats:	1
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	diverse AC materialen
Plaats in ruimte(n):	n.v.t.
Bevestigingsmethode:	los
Functie van toepassing	n.v.t.
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	niet bepaald
Monstercode:	n.v.t.
Analyseresultaten:	geen analyse
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal A
Tekening:	2
Nummer vindplaats:	1
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC golfplaat
Plaats in ruimte(n):	dak
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	waterkerend
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 336 m ²
Monstercode:	MM001
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal A
Tekening:	2
Nummer vindplaats:	2
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	zijgevels
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	waterkerend
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 48 m ²
Monstercode:	MM002
Analyseresultaten:	10-15% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal A
Tekening:	2
Nummer vindplaats:	3
Ruimte(n):	binnen
Etage(s)	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat (varkensschot)
Plaats in ruimte(n):	naast looppad
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	afscherming
Aantal:	60
Afmeting:	totaal 87 m ²
Monstercode:	MM003
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal A
Tekening:	2
Nummer vindplaats:	4
Ruimte(n):	binnen
Etage(s)	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	op de vloer in diverse stallen
Bevestigingsmethode:	gestort
Functie van toepassing	afdichting
Aantal:	15
Afmeting:	totaal 3,5 m ²
Monstercode:	MM003
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal A
Tekening:	2
Nummer vindplaats:	5
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat (varkensschot)
Plaats in ruimte(n):	buiten tegen gevel
Bevestigingsmethode:	los
Functie van toepassing	n.v.t.
Aantal:	1
Afmeting:	totaal 1 m ²
Monstercode:	MM003
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw: stal B
Tekening: 3
Nummer vindplaats: 1
Ruimte(n): buiten
Etage(s): n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing: AC golfplaat
Plaats in ruimte(n): dak

Bevestigingsmethode: geschroefd
Functie van toepassing: waterkerend

Aantal: n.v.t.
Afmeting: totaal 425 m²
Monstercode: MM001
Analyseresultaten: 15-30% CHR
Matrix: hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal B
Tekening:	3
Nummer vindplaats:	2
Ruimte(n):	binnen
Etage(s):	n.v.t.

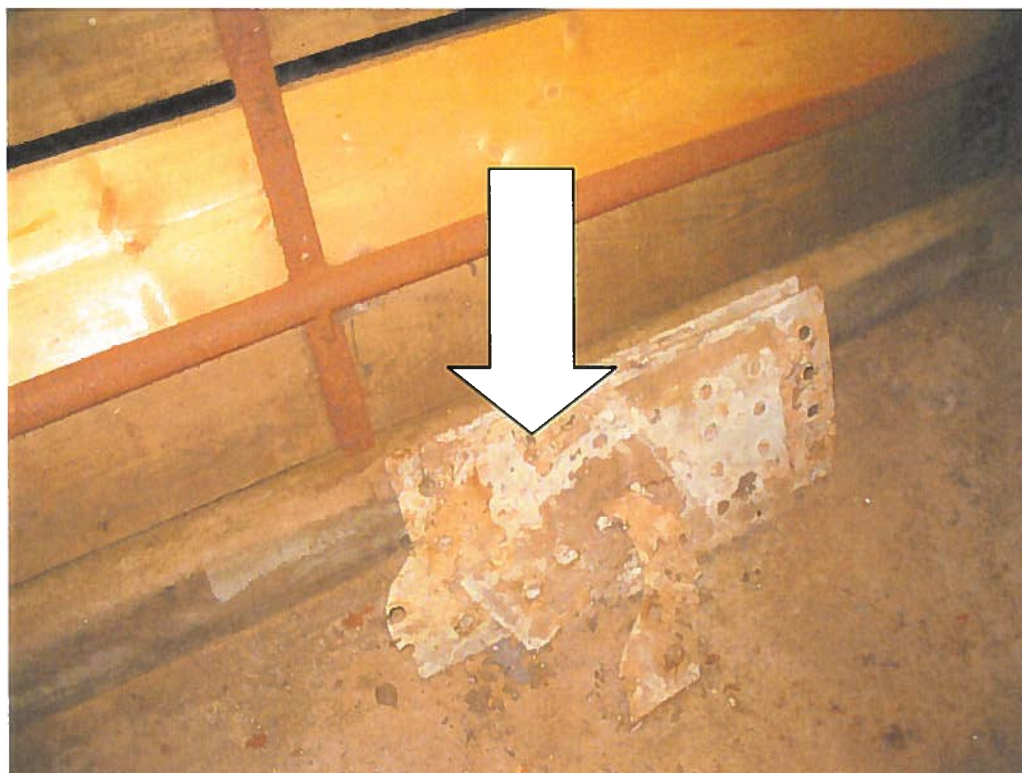


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	plafond
Bevestigingsmethode:	geschroefd/liggende op houten raster
Functie van toepassing	isolerend/brandwerend
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 320 m ²
Monstercode:	MM004
Analyseresultaten:	5-10% CHR 0,1-2% CRO
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal B
Tekening:	3
Nummer vindplaats:	3
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.

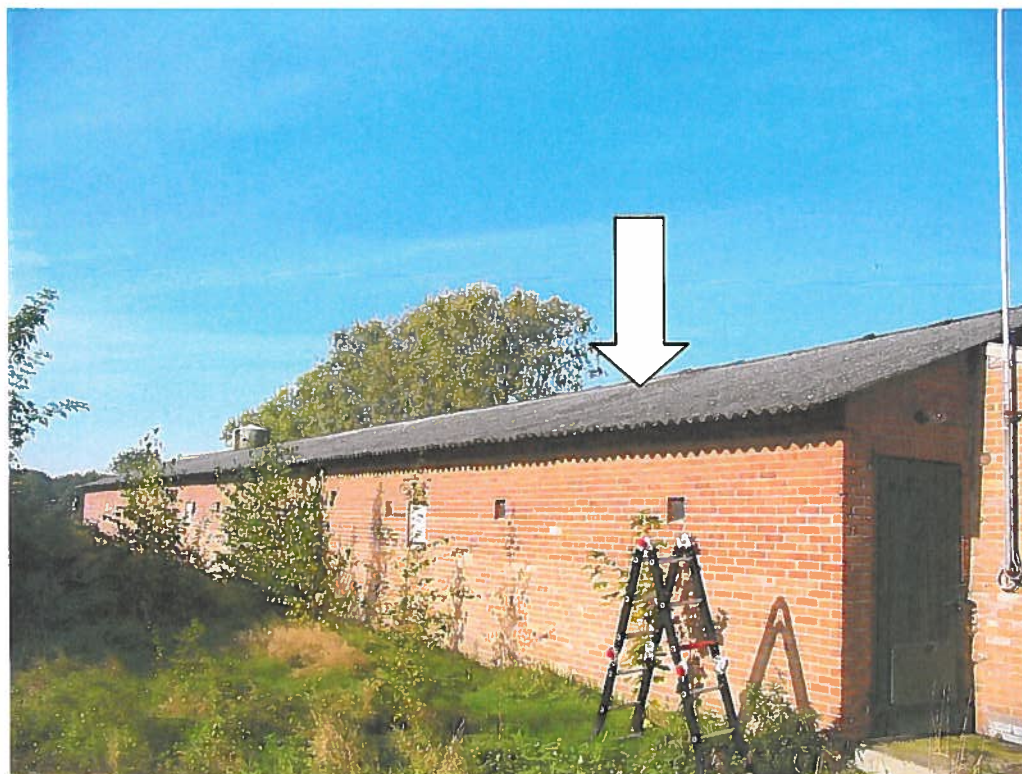


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	gangpad, op de vloer
Bevestigingsmethode:	los
Functie van toepassing	n.v.t.
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	0,3 m ²
Monstercode:	MM004
Analyseresultaten:	5-10% CHR 0,1-2% CRO
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal C
Tekening:	4
Nummer vindplaats:	1
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.

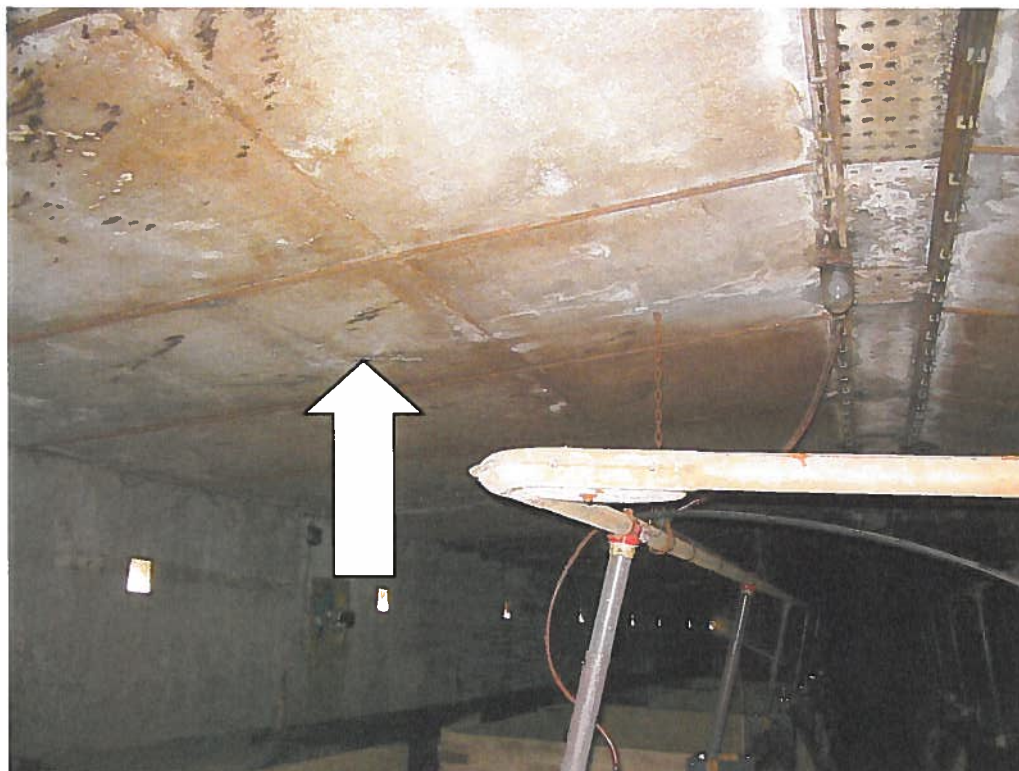


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC golfplaat
Plaats in ruimte(n):	dak
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	waterkerend
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 285 m ²
Monstercode:	MM001
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal C
Tekening:	4
Nummer vindplaats:	2
Ruimte(n):	binnen
Etage(s)	n.v.t.

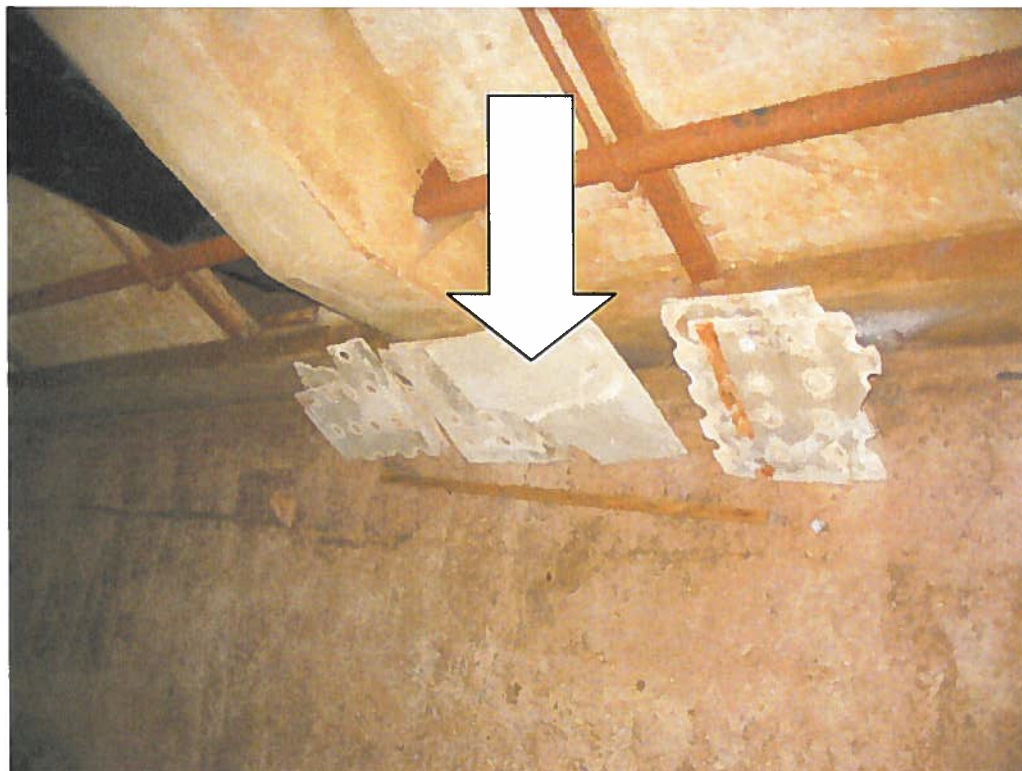


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	plafond
Bevestigingsmethode:	geschroefd/liggende op houten raster
Functie van toepassing	isolierend/brandwerend
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 210 m ²
Monstercode:	MM004
Analyseresultaten:	5-10% CHR 0,1-2% CRO
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal C
Tekening:	4
Nummer vindplaats:	3
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	gangpad, op de vloer
Bevestigingsmethode:	los
Functie van toepassing	n.v.t.
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	0,3 m ²
Monstercode:	MM004
Analyseresultaten:	5-10% CHR 0,1-2% CRO
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal C
Tekening:	4
Nummer vindplaats:	4
Ruimte(n):	binnen
Etage(s):	n.v.t.

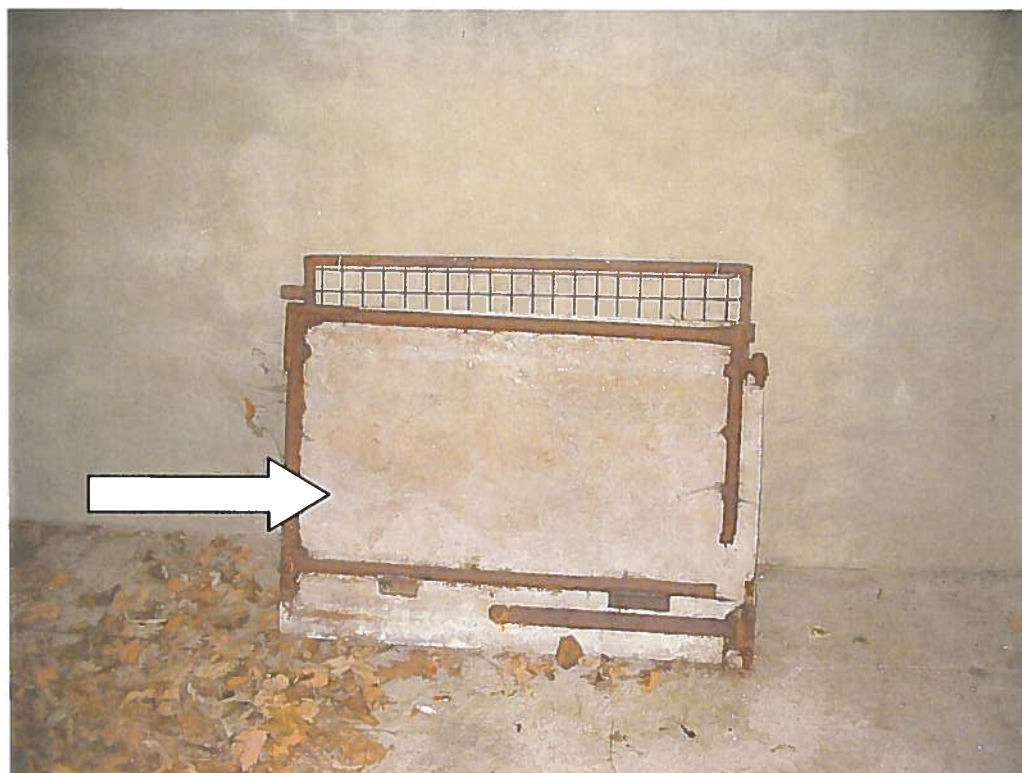


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat (varkensschot)
Plaats in ruimte(n):	naast looppad
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	afscherming
Aantal:	16
Afmeting:	totaal 20 m ²
Monstercode:	MM003
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal C
Tekening:	4
Nummer vindplaats:	5
Ruimte(n):	voorhok
Etage(s):	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat (varkensschot)
Plaats in ruimte(n):	tegen zijgevel in voorhok
Bevestigingsmethode:	los
Functie van toepassing	n.v.t.
Aantal:	1
Afmeting:	totaal 1 m ²
Monstercode:	MM003
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal D
Tekening:	5
Nummer vindplaats:	1
Ruimte(n):	zolder
Etage(s):	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	dak
Bevestigingsmethode:	geschroefd van buitenaf op houten raster
Functie van toepassing	isolierend/brandwerend
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 280 m ²
Monstercode:	MM005
Analyseresultaten:	5-10% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal D
Tekening:	5
Nummer vindplaats:	2
Ruimte(n):	binnen
Etage(s):	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	tegen staldeurtjes
Bevestigingsmethode:	geschroefd/gespijkerd
Functie van toepassing	slijtvast/zuurbestendig
Aantal:	20
Afmeting:	totaal 11,5 m ²
Monstercode:	MM005
Analyseresultaten:	5-10% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal E
Tekening:	6
Nummer vindplaats:	1
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.

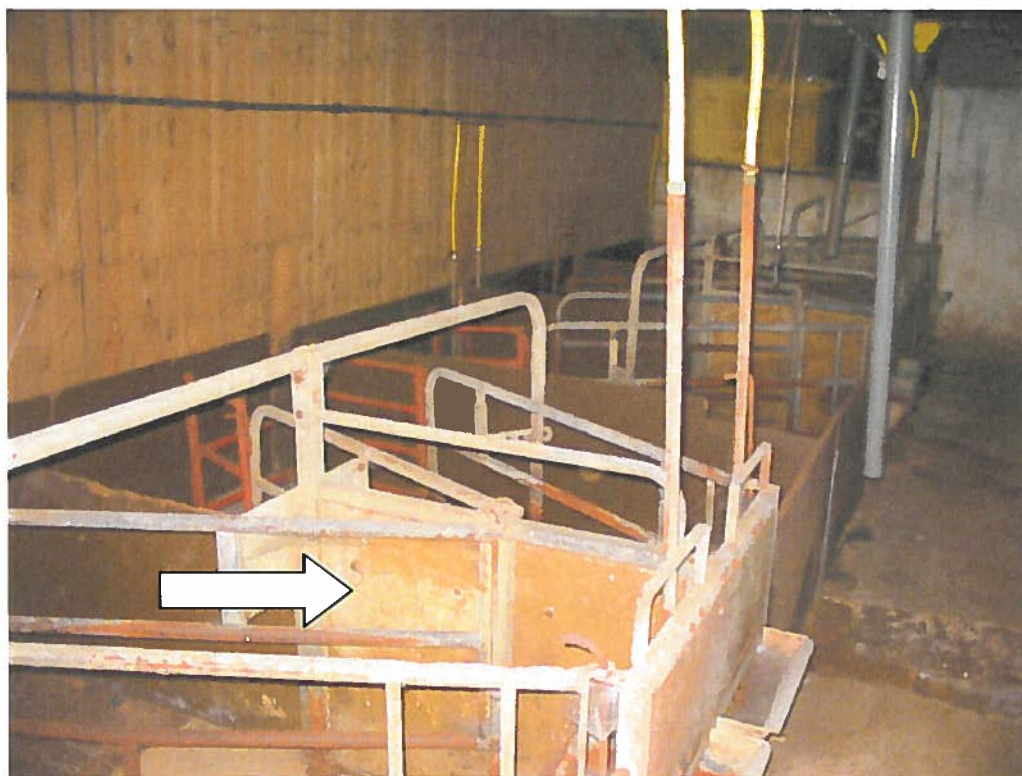


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC golfplaat
Plaats in ruimte(n):	dak
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	waterkerend
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 480 m ²
Monstercode:	MM001
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal E
Tekening:	6
Nummer vindplaats:	2
Ruimte(n):	binnen
Etage(s)	n.v.t.

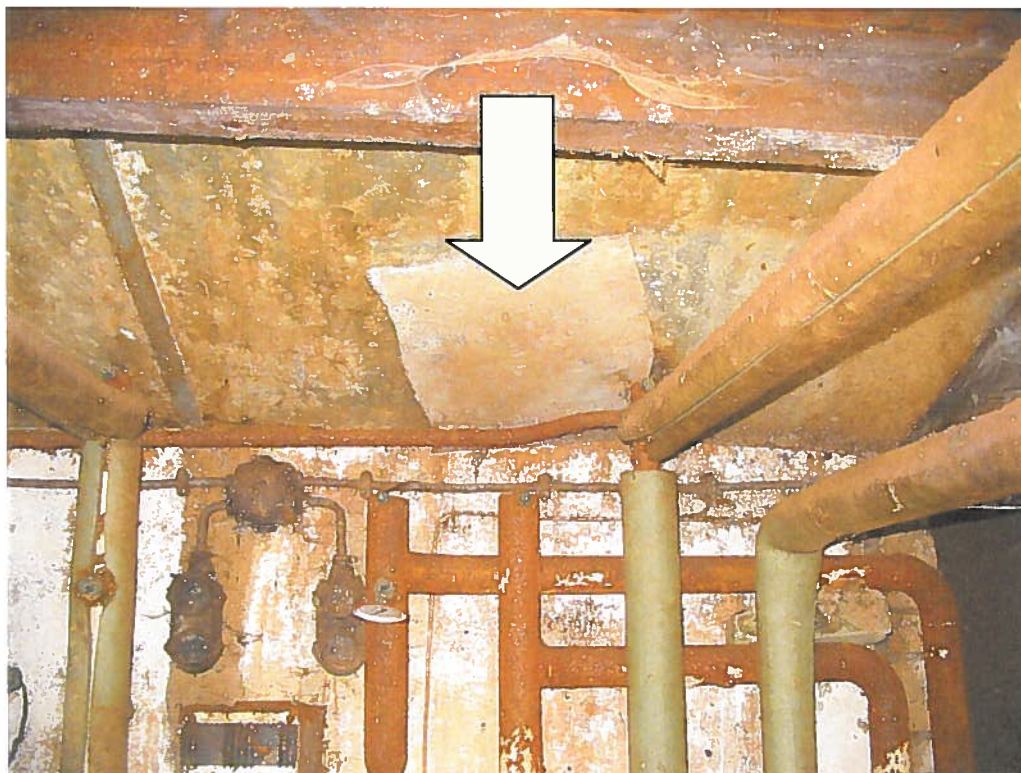


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat (varkensschot)
Plaats in ruimte(n):	tussen stalboxen in de stallen rechtsvoor en rechtsachter
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	afscherming
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 4 m ²
Monstercode:	MM003
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal E
Tekening:	6
Nummer vindplaats:	3
Ruimte(n):	binnen
Etage(s):	n.v.t.

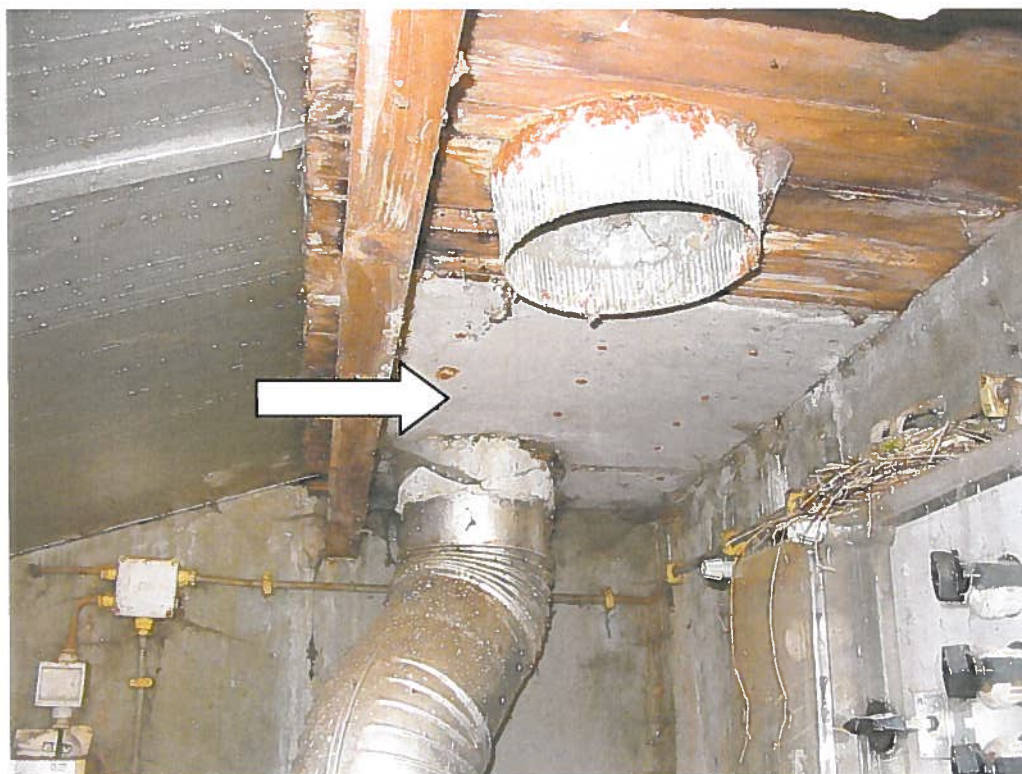


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	gangpad, boven tussen buizen
Bevestigingsmethode:	geklemd
Functie van toepassing	n.v.t.
Aantal:	1
Afmeting:	0,1 m ²
Monstercode:	MM004
Analyseresultaten:	5-10% CHR 0,1-2% CRO
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal E
Tekening:	6
Nummer vindplaats:	4
Ruimte(n):	verwarmingsruimte
Etage(s)	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	tegen plafond
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	brandwerend
Aantal:	1
Afmeting:	totaal 0,3 m ²
Monstercode:	MM003
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal E
Tekening:	6
Nummer vindplaats:	5
Ruimte(n):	verwarmingsruimte
Etage(s):	n.v.t.

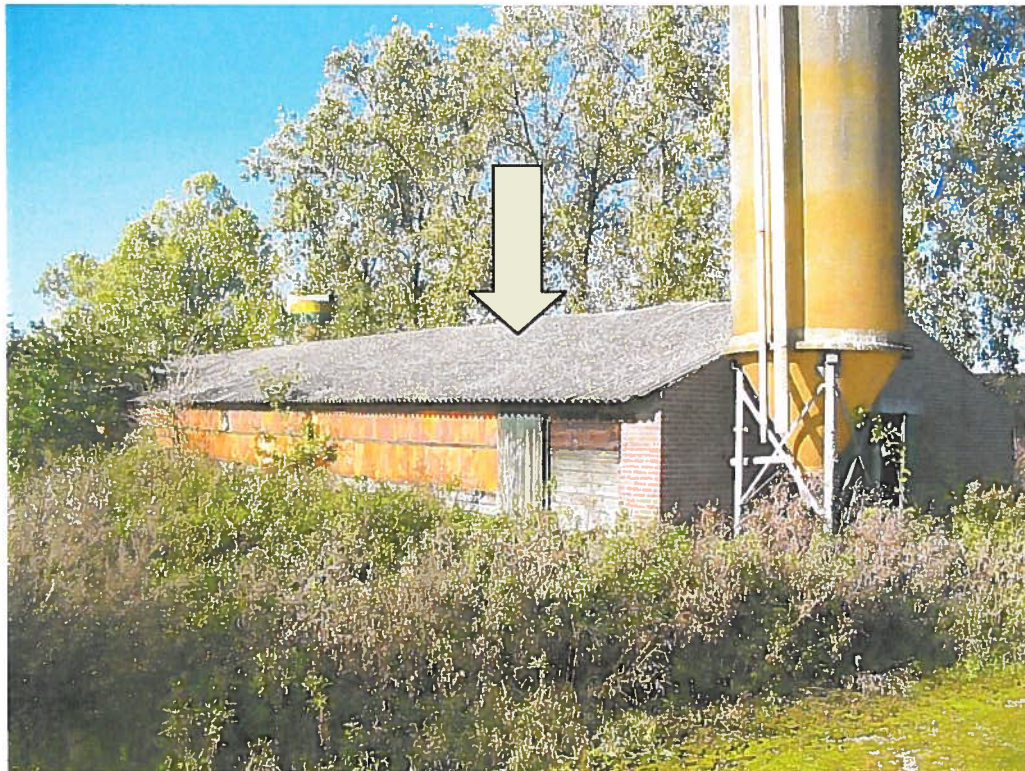


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC rookkanaal
Plaats in ruimte(n):	door plafond
Bevestigingsmethode:	geklemd
Functie van toepassing	brandwerend
Aantal:	1
Afmeting:	totaal Ø 0,3 m x 0,4 m
Monstercode:	MM003
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal F
Tekening:	7
Nummer vindplaats:	1
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC golfplaat
Plaats in ruimte(n):	dak
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	waterkerend
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 1750 m ²
Monstercode:	MM001
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal G
Tekening:	8
Nummer vindplaats:	1
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC golfplaat
Plaats in ruimte(n):	dak
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	waterkerend
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 525 m ²
Monstercode:	MM001
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal G
Tekening:	8
Nummer vindplaats:	2
Ruimte(n):	binnen
Etage(s):	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat (varkensschot)
Plaats in ruimte(n):	naast looppaden
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	afscherming
Aantal:	11
Afmeting:	totaal 50 m ²
Monstercode:	MM003
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal I
Tekening:	10
Nummer vindplaats:	1
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.

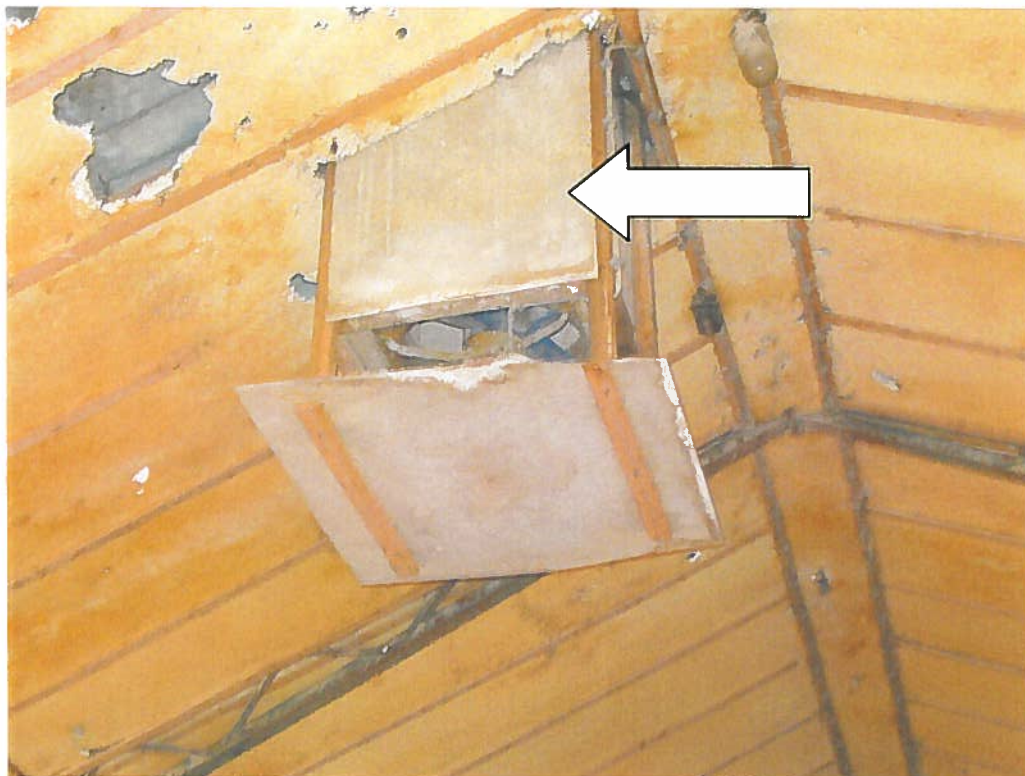


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC golfplaat
Plaats in ruimte(n):	dak
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	waterkerend
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 765 m ²
Monstercode:	MM001
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal I
Tekening:	10
Nummer vindplaats:	2
Ruimte(n):	binnen/buiten
Etage(s):	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	door het dak
Bevestigingsmethode:	gespijkerd/geklemd
Functie van toepassing	ventilatie
Aantal:	4
Afmeting:	totaal 8 m ²
Monstercode:	MM004
Analyseresultaten:	5-10% CHR 0,1-2% CRO
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal I
Tekening:	10
Nummer vindplaats:	3
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.

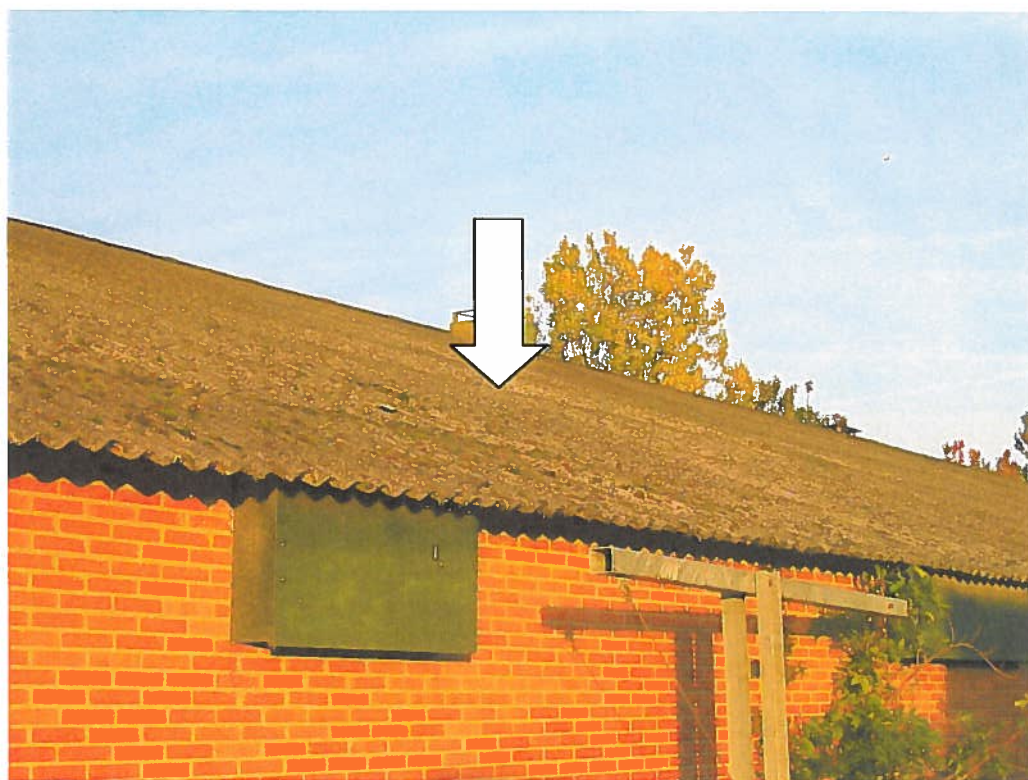


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	tegen buitengevel
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	ventilatie
Aantal:	10
Afmeting:	totaal 22 m ²
Monstercode:	MM004
Analyseresultaten:	5-10% CHR 0,1-2% CRO
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal J
Tekening:	11
Nummer vindplaats:	1
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.

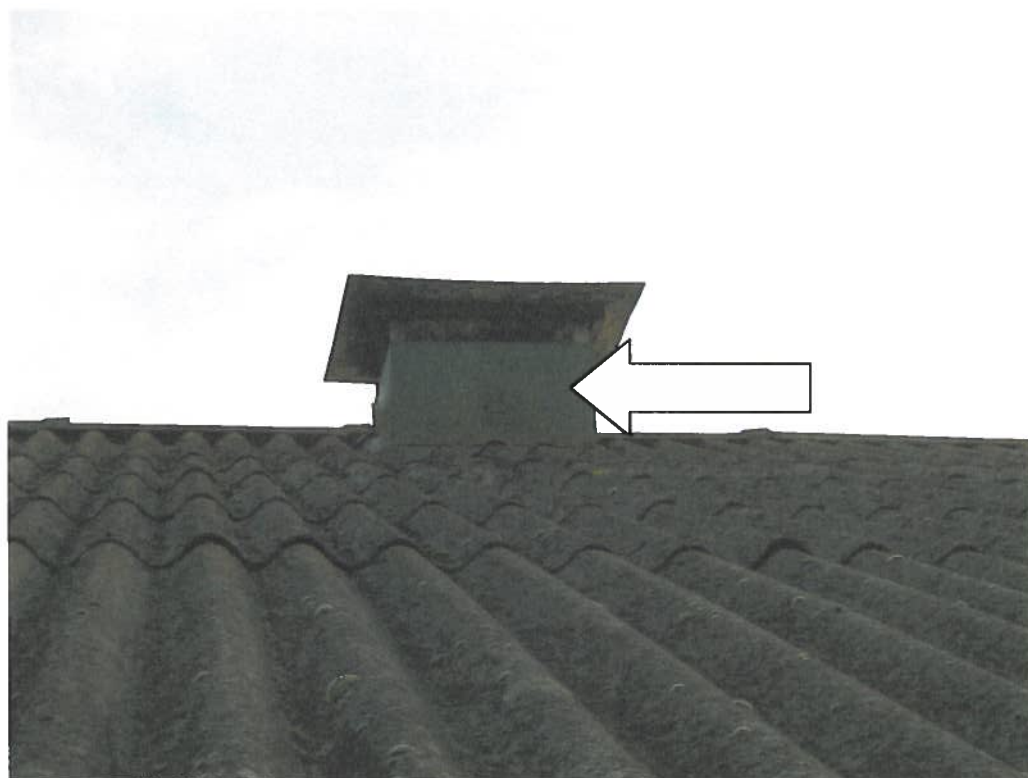


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC golfplaat
Plaats in ruimte(n):	dak
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	waterkerend
Aantal:	n.v.t.
Afmeting:	totaal 600 m ²
Monstercode:	MM001
Analyseresultaten:	15-30% CHR
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal J
Tekening:	11
Nummer vindplaats:	2
Ruimte(n):	binnen/buiten
Etage(s)	n.v.t.

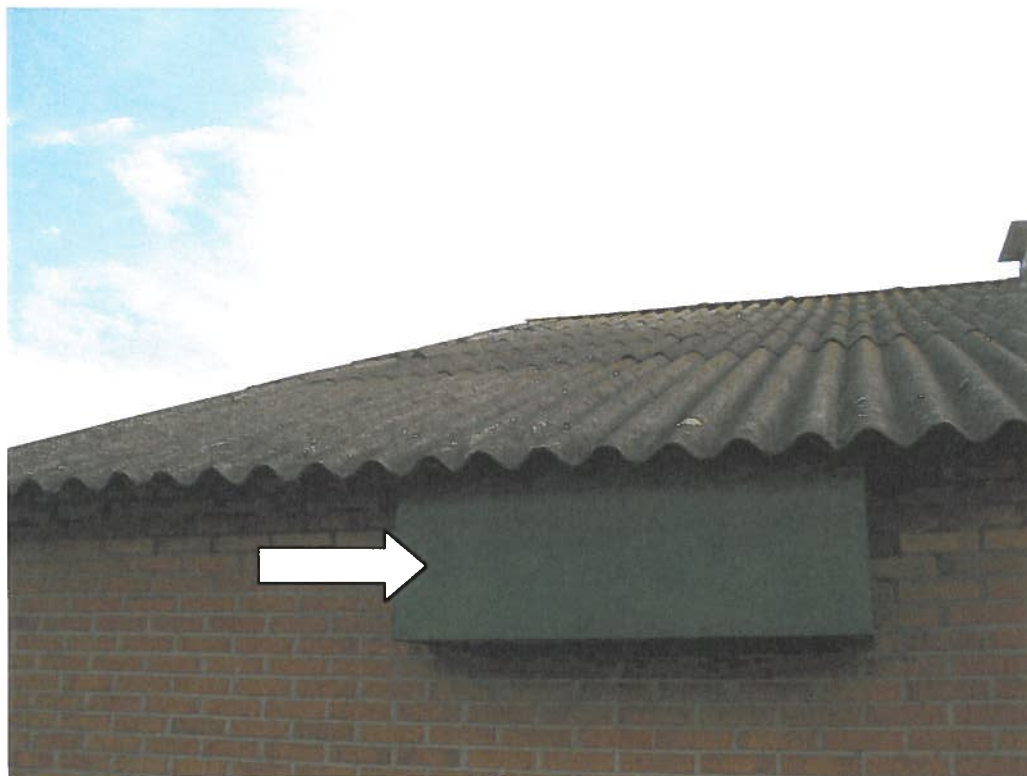


DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	door het dak
Bevestigingsmethode:	gespijkerd/geklemd
Functie van toepassing	ventilatie
Aantal:	4
Afmeting:	totaal 8 m ²
Monstercode:	MM004
Analyseresultaten:	5-10% CHR 0,1-2% CRO
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

Gebouw:	stal J
Tekening:	11
Nummer vindplaats:	3
Ruimte(n):	buiten
Etage(s)	n.v.t.



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	AC plaat
Plaats in ruimte(n):	tegen buitengevel
Bevestigingsmethode:	geschroefd
Functie van toepassing	ventilatie
Aantal:	9
Afmeting:	totaal 19,5 m ²
Monstercode:	MM004
Analyseresultaten:	5-10% CHR 0,1-2% CRO
Matrix:	hechtgebonden

OPMERKINGEN:

5 Conclusies en aanbevelingen

5.1 Conclusie

Bij het onderhavig onderzoek zijn, met inachtneming van de onder de in paragraaf 3.3 genoemde beperkingen, 31 asbesthoudende toepassingen aangetroffen. Het betreft hier AC golfplaten daken, AC "varkensschotten", AC beplating en AC ontluchtingssystemen. Ook zijn er losse (restanten) asbesthoudend materiaal aangetroffen. Dit zowel in pandig als buiten de panden op het maaiveld. Het onderzoek had een niet-destructief karakter.

5.2 Specifieke aanbevelingen

Gezien de aard van de aangetroffen asbesthoudende toepassingen en het gebruik van de opstallen zijn er geen directe vervolgacties noodzakelijk. Wel wordt geadviseerd de mogelijke gebruikers van de opstallen op de hoogte te stellen van de locaties waar asbest is aangetroffen, dit om ondeskundige bewerking en/of beschadigingen van het materiaal te voorkomen. Verder wordt geadviseerd om nader (bodem)onderzoek te laten uitvoeren naar de aanwezige asbestrestanten op het maaiveld.

5.3 Algemene aanbevelingen

Geofox-Lexmond bv heeft, conform de BRL 5052, tijdens de asbestinventarisatie gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks wordt geadviseerd de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde hen een volledige indruk te geven van de situatie ter plaatse.

Ten slotte wordt op de verplichting gewezen de sanering te laten uitvoeren door een erkend asbestsaneerder. Een erkend saneerder beschikt over een BRL 5050 certificaat. Na sanering kan het wettelijk verplicht zijn een vrijgave te laten uitvoeren, door een *onafhankelijk* Sterlab laboratorium, teneinde de saneerder te controleren op zijn werkzaamheden en te bepalen of de ruimten veilig kunnen worden betreden.

Tijdens de sanering kan het verstandig zijn een *onafhankelijk* adviesbureau toezicht te laten houden op het project en controle uit te laten oefenen op de werkzaamheden. Ook een gehele projectbegeleiding vanaf het moment van het opstellen van een saneringsbestek tot en met de vrijgave is een te overwegen optie.

Bijlage 1: Plattegronden