



No: 2024-R002

Onderwerp: Vaststelling herstelbesluit ter aanscherping bestemmingsplan "De Bongerd, Hattem"

De raad van de gemeente Hattem;

Gelezen het voorstel van het College, no. 66793, d.d. 9 januari 2024;

Gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening en artikel 6.19 Algemene wet bestuursrecht en de uitspraak van de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op het verzoek om het treffen van een voorlopige voorziening (202302765/2/R4);

Overwegende dat het herstelbesluit "De Bongerd" voorziet in een ondergeschikte aanpassing van de planregels, de verbeelding en de toelichting van het bestemmingsplan, waardoor in het plan zelf wordt geregeld dat van de maximale 129 woningen in het plangebied er minimaal 63 zorgwoningen zijn;

Door de ondergeschikte aanpassingen geen zienswijzen naar voren kunnen worden gebracht, maar het besluit open staat voor beroep door belanghebbenden;

Voor dit project reeds een anterieure overeenkomst is afgesloten tussen de gemeente en de initiatiefnemer, waardoor de economische uitvoerbaarheid op een andere wijze is verzekerd en kan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan;

Besluit:

1. Het herstelbesluit ter aanscherping van het bestemmingsplan "De Bongerd, Hattem" (ex artikel 6.19 Awb) als vervat in de bestandenset met planidentificatienummer NL.IMRO.0244.bpDeBongerd-0004 langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen;
2. Het herstelbesluit te publiceren en gedurende 6 weken ter inzage te leggen voor beroep;
3. Het herstelbesluit door te zenden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State;
4. Geen exploitatieplan voor het herstelbesluit van dit bestemmingsplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hattem, gehouden op 5 februari 2024.

De raad van de gemeente Hattem,

De griffier,

mr. G.A.J. Winters

de voorzitter,

drs. M. Sanderse

