

Uitgangspunten riool en waterhuishouding project Hattemse Loo,

Datum: 23-05-2013

Uitgangspunten algemeen

- beeldkwaliteitsplan Hattumse Loo, mei 2013, Hans Been Architecten BNA;
- situatietekening 0133, 24-04-2013, Hans Been Architecten BNA;

Verhard oppervlak:

Nieuwe situatie:

- opp. bebouwing 14 kavels x 100 m² = 1400 m²
 - opp. aanbouwen 14 kavels x 50 m² = 700 m²
 - schatting opp. verhardingen op de vrije kavels 14 x 50 m² = 700 m²
 - verharding weg + voetpaden 1000 m²
- wordt totaal aan verhard oppervlak in de nieuwe situatie: 3800 m²

De oude situatie is als volgt:

- opp bebouwing 3460 m²
 - opp. verhardingen 10306 m²
- wordt totaal dus 13.766 m².

We hebben in dit plan dus te maken met een afname van het verhard oppervlak van 9966 m²

Op grond van de beleidsregels van het waterschap dienen nieuwe ontwikkelingen te worden voorzien van voldoende berging binnen de plangrens. Dat betekent dat er in de nieuwe situatie een berging van 36mm x 3800m² verhard oppervlak = 137 m³ gerealiseerd moet worden.

Deze berging zal gerealiseerd worden door het aan te leggen HWA riool en door het graven van een sloot langs de achterkant van de kavelnummers 5, 11 en 12. Deze sloot lost op het Grifkanaal.

Riolering

Er wordt een gescheiden rioolstelsel voor DWA en HWA aangelegd.

Het DWA riool wordt onder vrij verval afgevoerd naar een nieuw te realiseren rioolgemaal binnen de plangrens welke met een persleiding wordt aangesloten op het bestaande pompghemaal van de gemeente Hattem nabij de tennisbaan aan de Astraweg.

In de quick scan van Fugro wordt aangegeven dat de maximale waterstand in het kanaal op kan lopen tot 3,60 + NAP, de hoogte plan is ongeveer gelijk. Volgens deze informatie kan het HWA dus niet direct aan worden gesloten op kanaal. Het HWA riool wordt daarom onder vrij verval afgevoerd naar een pompput welke lost op het Grifkanaal. In een nadere uitwerking zal gekeken worden of deze pompput kan komen te vervallen en hoe het systeem verder gedimensioneerd kan worden.