

No.: 03

**Onderwerp:**

vaststelling bestemmingsplan Voermanplein

---

De Raad van de gemeente Hattem;

gelezen het voorstel van het College d.d. 1 December 2009, no. 03;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat het ontwerp bestemmingsplan "Voermanplein" met ingang van 10 december 2009 tot en met 20 januari 2010 voor een ieder ter inzage gelegen, waarbij een ieder de gelegenheid is geboden om gedurende deze termijn schriftelijke zienswijze in te dienen bij de raad;

dat geen zienswijzen zijn ingediend;

**b e s l u i t :**

Het bestemmingsplan "Voermanplein" vast te stellen met inachtneming van de volgende wijziging:

**Regels**

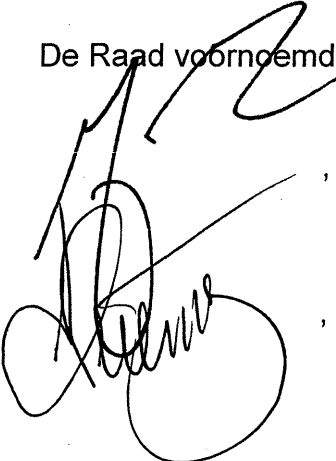
Toevoegen van een nieuw punt c in artikel 3.1 van de bestemmingsregels, dat luidt: "c. wegen". De bestaande letters c t/m h dienen dan te worden vernummerd tot d t/m i.

Vastgesteld wordt:

1. de toelichting en planregels;
2. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand:  
NL.IMRO.0244.bpVoermanplein-0003.GML
3. de daarbij behorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBKN kaart versie 2008.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de Raad van de gemeente Hattem, gehouden op 25 januari 2010.

De Raad voornoemd,



, voorzitter.

, griffier.

## RAADSVOORSTEL

### Agendering door griffie

**Betreft** : Gemeenteraad d.d. 25 januari 2010  
**Voorstelnr.** : 03  
**Agendering** : Hamerstuk  
**Agendanr.** : 07

### Inhoud

|                                   |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Onderwerp</b>                  | : vaststelling bestemmingsplan Voermanplein                                                                                                                                                                                  |
| <b>Indiener</b>                   | : College van B en W                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Voorstel behandeling</b>       | : Ter vaststelling door gemeenteraad                                                                                                                                                                                         |
| <b>Bevoegd orgaan</b>             | : Gemeenteraad                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Oorsprong bevoegdheid</b>      | : Wet ruimtelijke ordening                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Eerder besproken op</b>        | : Raad d.d.<br>Brede Commissie d.d. 11 januari 2010                                                                                                                                                                          |
| <b>Reeds gestelde kaders</b>      | : Raad d.d.<br>Overige overheden                                                                                                                                                                                             |
| <b>Voorstel (concept besluit)</b> | : Het ontwerp bestemmingsplan "Voermanplein" vaststellen.                                                                                                                                                                    |
| <b>Korte inhoud</b>               | : Het ontwerp bestemmingsplan "Voermanplein" heeft met ingang van 10 december 2009 tot en met 20 januari 2010 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende de termijn van terinzageligging zijn geen zienswijzen ingebracht. |
| <b>Bijgevoegde bijlagen</b>       | : Ontwerp bestemmingsplan "Voermanplein"                                                                                                                                                                                     |
| <b>Behandelend ambtenaar</b>      | J.G. Immerzeel<br>e-mailadres :immerzeel@hattem.nl                                                                                                                                                                           |

Aan de Raad van de gemeente Hattem,

### Inleiding.

In het project Hattem aan de IJssel krijgt het gebied tussen de jachthaven en de binnenstad van Hattem een opknapbeurt. De herinrichting van (de omgeving van) het Voermanplein is onderdeel van het project Hattem aan de IJssel.

### Onderwerp / problematiek.

Voor de aanleg van een nieuwe inrichting van het Voermanplein en omgeving is een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk. In het vigerende bestemmingsplan 'Binnenstad' wordt strikt onderscheid gemaakt tussen groen en verharding. De begrenzing hiervan sluit niet aan bij de nieuwe inrichting. Voor het gebied Voermanplein en omgeving is daarom een ontwerp bestemmingsplan opgesteld. Dit ontwerp bestemmingsplan ligt van 10 december 2009 tot en met 20 januari 2010 ter visie. Partijen kunnen in deze periode zienswijzen indienen.

**Beleids- en formele kaders.**

Ruimtelijke ontwikkelingsplan Hattem

Het project Hattem aan de IJssel is onderdeel van het Ruimtelijk ontwikkelingsplan Hattem. De raad heeft al ingestemd met de uitvoering van het project Hattem aan de IJssel.

Wet ruimtelijke ordening (Wro)

**Afwegingen.**

In verband met de planning van het project Hattem aan de IJssel wordt een versnelde procedure voorgesteld. In het concept raadsbesluit wordt geanticipeerd op het feit dat er geen zienswijzen worden ingebracht. In dit scenario kan de raad op 25 januari 2010 het bestemmingsplan vaststellen. In het geval dat er wel zienswijzen worden ingebracht kan op 25 januari geen vaststellingsbesluit worden genomen door de raad. In dat geval zal het vaststellingvoorstel, aangevuld met een zienswijzennotitie, in een later stadium worden voorgelegd aan de raad. Op 21 januari loopt de termijn van de terinzagelegging af en ontstaat duidelijkheid over de ingediende zienswijzen. Op basis van deze uitkomst zal de vastlegging wel of niet doorgang vinden.

**Conclusie en advies.**

Het voorstel is om het ontwerp bestemmingsplan "Voermanplein" ongewijzigd vast te stellen. Indien blijkt dat er zienswijzen worden ingebracht zal het vaststellingvoorstel (aangevuld met een zienswijzennotitie) in een later stadium opnieuw worden ingebracht.

Hattem, 1 December 2009

Het College van Hattem,  
de secretaris,

de burgemeester

K. van Veen.

drs. J. W. Wiggers.

Paraaf hoofd eenheid d.d. , In te vullen door management