

OP DEN OEVER TE HEERDE



Omgeving



Onderzoek geurhinder veehouderijen

Op den Oever te Heerde

Opdrachtgever	Buro Stedenbouw Kerkplein 5 8121 BM Olst
----------------------	--

Rapportnummer	20622.003
----------------------	-----------

Versienummer	D2
---------------------	----

Status	Definitief
---------------	------------

Datum	5 april 2024
--------------	--------------

Opsteller	De heer R.M.P. Bouten, MSc 06 - 36074310 R.Bouten@econsultancy.nl
------------------	---

Kwaliteitscontrole	Mevrouw I. Kemper, MSc
---------------------------	------------------------

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING	1
1 INLEIDING	2
2 TOETSINGSKADER	3
2.1 Bruidsschat	3
2.2 Omgevingsplan	4
2.3 Geurgehinderden en milieukwaliteit	4
3 UITGANGSPUNTEN	5
3.1 Veehouderijen en geuremissies	5
4 BEOORDELING AFSTANDSNORMEN	6
5 BEREKENINGSRESULTATEN EN TOETSING	6
5.1 Voorgrondbelasting	6
5.2 Achtergrondbelasting	7
6 CONCLUSIE	7

BIJLAGEN:

1. - Gebied uit gemeentelijke geurverordening waarvoor aangepaste afstanden gelden
2. - Invoergegevens veehouderijen
3. - Voorgrondbelasting relevante veehouderijen
4. - Achtergrondbelasting omliggende veehouderijen

SAMENVATTING

Buro Stedenbouw heeft Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een onderzoek geurhinder ten behoeve van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM) Omgevingsplan 'Bovenkamp III'. De locatie betreft een gebied aan Op den Oever te Heerde. De initiatiefnemer is voornemens nieuwbouwwoningen te realiseren. In het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties dient het woon- en leefklimaat voor nieuwe geurgevoelige objecten te worden beoordeeld. Hiertoe wordt zowel de voorgrondbelasting als de achtergrondbelasting berekend. Vervolgens wordt het percentage geurgehinderden vertaald naar een kwalificatie van de milieukwaliteit en het woon- en leefklimaat. Het is tevens van belang dat de bestaande omliggende veehouderijen niet in uitbreidingsmogelijkheden worden beperkt door de realisatie van de nieuwe ontwikkeling.

Het toetsingskader voor het geuronderzoek wordt gevormd door de Omgevingswet. Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet heeft elke gemeente een omgevingsplan met regels die eerst in de rijksregels stonden (bruidsschat). Hierin staan ook de geurregels voor veehouderijen vanuit de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) en het Activiteitenbesluit. Als een gemeente een geurverordening had opgesteld onder de Wgv is deze automatisch opgenomen in het omgevingsplan.

Het bevoegd gezag, het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heerde, heeft een geurverordening opgesteld.

Alle relevante gegevens van de veehouderijen worden beheerd door de gemeente. De gegevens van de veehouderijen zijn ontleend aan de Kernregistratie Dierverblijven van de provincie Gelderland en aangevuld op basis van de bij de gemeente Heerde bekende informatie.

Met het nieuwe bestemmingsplan wordt ruimschoots voldaan aan de geldende afstandseisen ten opzichte van nabijgelegen veehouderijen. Het plan zal tevens niet leiden tot een verkleining van de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object. De veehouderijen zullen derhalve niet beperkt worden in hun (toekomstige) bedrijfsvoering.

Om inzicht te krijgen in de mate van geurhinder ter plaatse van de toekomstige woningen is zowel de voorgrond- als de achtergrondbelasting berekend met respectievelijk V-Stacks vergunning en gebied (versie 2020). Op basis van de berekende voorgrondbelastingen wordt geconcludeerd dat er geen overschrijdingen van de geurnorm van $3,0 \text{ ouE/m}^3$ plaatsvinden ten gevolge van de veehouderijen. De maximale voor- en achtergrondbelasting bedraagt respectievelijk 0,0 en $0,01 \text{ ouE/m}^3$ voor het plangebied. Het percentage geurgehinderden blijft beperkt tot 0,0% en 0,05%. Op basis van het percentage geurgehinderden en de GGD-richtlijn kan gesteld worden dat de milieukwaliteit ten gevolge van de veehouderijen zeer goed zal zijn.

Op basis van het geuronderzoek wordt geconcludeerd dat voor de realisatie van het plan geen beperkingen gelden. Ter plaatse van de geurgevoelige locaties wordt ruimschoots voldaan aan de eisen uit de Omgevingswet en het omgevingsplan van de gemeente. De bestaande veehouderijen worden door de realisatie van het plan niet beperkt.

1 INLEIDING

Buro Stedenbouw heeft Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een onderzoek geurhinder ten behoeve van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM) Omgevingsplan 'Bovenkamp III'. De locatie betreft een gebied aan Op den Oever te Heerde. De initiatiefnemer is voornemens nieuwbouwwoningen te realiseren. In figuur 1.1 is een globale situering van het plangebied in de gemeente Heerde weergegeven.



Figuur 1.1 Situering plangebied

© OpenStreetMap

In het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties dient het woon- en leefklimaat voor nieuwe geurgevoelige objecten te worden beoordeeld. Hiertoe wordt zowel de voorgrondbelasting als de achtergrondbelasting berekend. Vervolgens wordt het percentage geurgehinderden vertaald naar een kwalificatie van de milieukwaliteit en het woon- en leefklimaat. Het is tevens van belang dat de bestaande omliggende veehouderijen niet in uitbreidingsmogelijkheden worden beperkt door de realisatie van de nieuwe ontwikkeling.

2 TOETSINGSKADER

Het toetsingskader voor het geuronderzoek wordt gevormd door de Omgevingswet. Bij de inwerking-treding van de Omgevingswet heeft elke gemeente een omgevingsplan met regels die eerst in de rijksregels stonden (bruidsschat). Hierin staan ook de geurregels voor veehouderijen vanuit de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) en het Activiteitenbesluit. Als een gemeente een geurverordening had opgesteld onder de Wgv is deze automatisch opgenomen in het omgevingsplan.

Het bevoegd gezag, het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heerde, heeft een geurverordening opgesteld. Het te ontwikkelen bestemmingsplan Bovenkamp III ligt deels binnen het aangewezen gebied waarvoor afwijkende afstandseisen zijn vastgesteld in de geurverordening. In paragraaf 2.2 wordt hier verder op ingegaan.

2.1 Bruidsschat

In het tijdelijk deel van het omgevingsplan (de bruidsschat) zijn de regels overgenomen vanuit de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). In de Wet geurhinder en veehouderij waren in artikel 3 grenswaarden opgenomen voor de geurbelasting van die veehouderij op een geurgevoelig object. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen de ligging binnen of buiten concentratiegebieden en de bebouwde kom. De gemeente Heerde is conform bijlage 1 van de Meststoffenwet gelegen binnen concentratiegebied I. Het nieuwbouwplan Bovenkamp III zal een uitbreiding zijn van de bebouwde kom van Heerde. De nieuwe geurgevoelige objecten zullen derhalve allemaal binnen de bebouwde kom komen te liggen.

De wettelijke grenswaarde van de veehouderijen bedraagt 3 ou_E/m³ (voorgrondbelasting). Voor de gecumuleerde geurbelasting (achtergrondbelasting) zijn geen grenswaarden opgesteld, hiervoor vindt een beoordeling van de milieukwaliteit plaats (zie paragraaf 2.3).

Naast de geurbelasting waren in artikel 3 tot en met 5 van de Wgv tevens eisen gesteld aan de minimale afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object. In tabel 2.1 zijn de belangrijkste eisen opgenomen.

Tabel 2.1 Afstandseisen

	minimale afstand tot veehouderij [m]
	geurgevoelig object binnen bebouwde kom
diercategorie zonder vastgestelde geuremissiefactor (art. 4 lid 1)	100
buitenzijde dierenverblijf tot buitenzijde geurgevoelig object (art. 5 lid 1)	50

2.2 Omgevingsplan

Gemeenten mogen bij verordening van de wettelijke normen afwijken. De gemeente Heerde heeft op 12 november 2007 de 'Verordening geur voor omgeving Bovenkamp en Wezeweg te Heerde' vastgesteld.

De verordening is opgesteld ten behoeve van het bestemmingsplan Bovenkamp II. Een deel van het plangebied van het nieuw te realiseren plan, Bovenkamp III, ligt binnen het gebied waarvoor in de verordening een afwijkende richtafstand (t.o.v. tabel 2.1) is vastgesteld. In figuur B1 in Bijlage 1 is de gebiedsmarkering uit de gemeentelijke verordening opgenomen. Een groot deel van het nieuwe plan, Bovenkamp III, valt binnen het aangewezen gebied. Aangezien het noordelijke deel van het plangebied niet binnen het aangewezen gebied valt, wordt er in onderhavig onderzoek van uitgegaan dat de aangepaste, verkleinde, afstandseis uit de gemeentelijke verordening voor het plan Bovenkamp III niet van toepassing is. De wettelijke afstandseis uit tabel 2.1 zal in onderhavig onderzoek gehanteerd worden. Hiermee wordt een worstcasescenario inzichtelijk gemaakt aangezien de afstandseis uit de gemeentelijke verordening 50 meter bedraagt en de wettelijke afstandseis 100 meter bedraagt.

2.3 Geurgehinderden en milieukwaliteit

Voor het bepalen van het percentage geurgehinderden en de milieukwaliteit bestaan verschillende methodes. Voor het bepalen van het percentage geurgehinderden wordt in onderhavig onderzoek uitgegaan van de meest recente onderzoeken en inzichten van het RIVM¹. Eenzelfde methodiek is gehanteerd voor het bepalen van de milieukwaliteit in de Gebiedsvisie² behorend bij de gemeentelijke geurverordening.

Het RIVM hanteert voor het bepalen van het percentage geurgehinderden binnen concentratiegebieden de onderzoeken van PRA Odournet (PRA Odournet 2001, 2007b). Voor de bepaling van de milieukwaliteit worden de criteria uit de GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002) gehanteerd. De relatie tussen de geurbelastingen, het percentage geurgehinderden en de milieukwaliteit is in tabel 2.2 weergegeven.

Tabel 2.2 Relatie geurbelasting en hinder voor concentratiegebied I

voorgrondbelasting [ou _E /m ³]	achtergrondbelasting [ou _E /m ³]	geurgehinderden [%]	milieukwaliteit
< 1,5	≤ 3,0	< 5	zeer goed
1,5 - 3,5	3,0 - 7,0	5 - 10	goed
3,5 - 6,5	7,0 - 13,0	10 - 15	redelijk goed
6,5 - 9,5	13,0 - 20,0	15 - 20	matig
9,5 - 14,0	20,0 - 28,0	20 - 25	tamelijk slecht
14,0 - 19,0	28,0 - 38,5	25 - 30	slecht
19,0 - 25,0	38,5 - 50,5	30 - 35	zeer slecht
25,0 - 32,5	50,5 - 65,5	35 - 40	extreem slecht

1 Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM), Geur en gezondheid Onderdeel Veehouderij en geur 2015

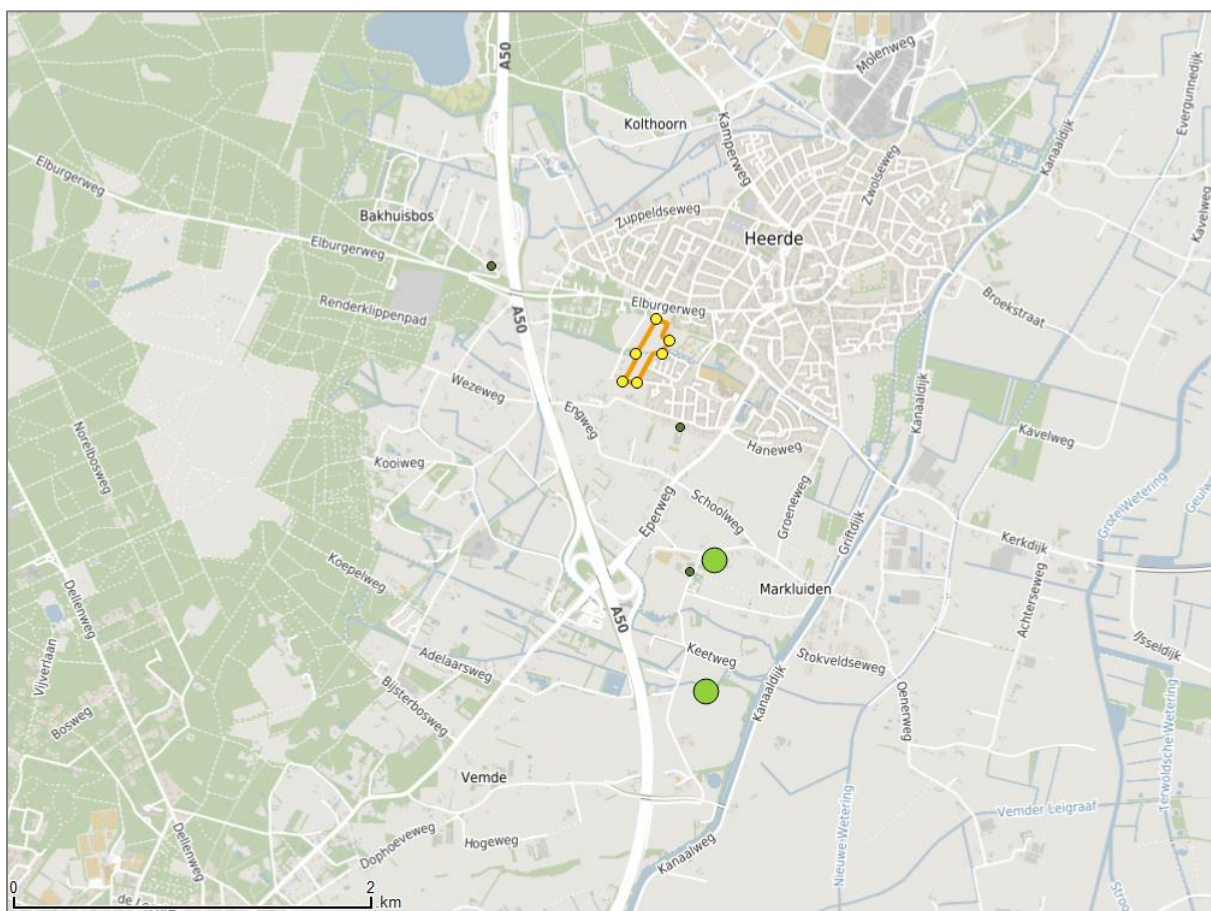
2 De Roever, Gebiedsvisie Bovenkamp en Wezeweg onderbouwing verordening ogv Wet geurhinder en veehouderij, gemeente Heerde, 20070761/D01/CH, 1 oktober 2007.

3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Veehouderijen en geuremissies

Alle relevante gegevens van de veehouderijen worden beheerd door de gemeente. De gegevens van de veehouderijen zijn ontleend aan de Kernregistratie Dierverblijven van de provincie Gelderland³ en aangevuld op basis van de bij de gemeente Heerde bekende informatie.

Op basis van de geregistreerde gegevens zijn de relevante veehouderijen geselecteerd binnen een straal van 2 km van het plangebied. In figuur 3.1 zijn alle actieve veehouderijen weergegeven. De veehouderijen zonder geuremissies zijn met een donkergroene markering weergegeven en de veehouderijen met relevante geuremissies zijn met een lichtgroene markering weergegeven. De volledige gegevens van de relevante veehouderijen zijn in bijlage 2 opgenomen. Voor de toetsing van de geurbelasting binnen het plangebied zijn rekenpunten (geel) op de grens van het plangebied geplaatst.



Figuur 3.1 Veehouderijen rondom het plangebied

© OpenStreetMap

³ I-GO Veehouderijen 2022, Kernregistratie dierverblijven, verkregen op 28 juni 2023, via <https://veehouderijen.igoview.nl/>

4 BEOORDELING AFSTANDSNORMEN

De voor het plangebied meest nabijgelegen veehouderij ligt op circa 300 meter aan de Wezeweg 9a te Heerde. Volgens het archief van de gemeente is ter plaatse sprake van een stalhouderij/paardenpension. Voor paarden zijn per ministeriële regeling geen geuremissiefactoren vastgesteld. Derhalve geldt voor deze veehouderij een beoordeling op basis van de richtafstanden (zie tabel 2.1). De minimale richtafstand betreft 100 meter binnen de bebouwde kom. Aan deze richtafstand kan ruimschoots worden voldaan. Derhalve zal het plan ten gevolge van de veehouderij die gevestigd is aan de Wezeweg 9a geen belemmeringen ondervinden.

Er zijn binnen een straal van 900 meter tevens geen andere actieve veehouderijen gevestigd. Het plan zal tevens niet leiden tot een verkleining van de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object. De veehouderijen zullen derhalve niet beperkt worden in hun (toekomstige) bedrijfsvoering.

5 BEREKENINGSRESULTATEN EN TOETSING

Om inzicht te krijgen in de mate van geurhinder ter plaatse van de toekomstige woningen is zowel de voorgrond- als de achtergrondbelasting berekend met respectievelijk V-Stacks vergunning en gebied (versie 2020). De voorgrondbelasting ter plaatse van een geurgevoelig object is de geurbelasting die wordt veroorzaakt door de voor dat geurgevoelig object dominante veehouderij. De achtergrondbelasting is de totale geurbelasting ter plaatse van een geurgevoelig object veroorzaakt door alle veehouderijen in de omgeving.

5.1 Voorgrondbelasting

Met behulp van het programma V-stacks vergunning is de voorgrondbelasting berekend op het plangebied. De enige actieve veehouderijen met vastgestelde geuremissies zijn gesitueerd aan de Oenerweg 2 te Heerde en de Vemderdwarsweg 10 te Epe. In tabel 5.1 zijn rekenresultaten van de voorgrondbelasting op de rekenpunten ten gevolge van deze veehouderijen weergegeven. In bijlage 3 zijn de volledige invoergegevens en rekenresultaten opgenomen.

Tabel 5.1 Voorgrondbelasting van de relevante veehouderijen

adres	geurnorm [ou_E/m^3]	maximale geurbelasting plangebied [ou_E/m^3]
Oenerweg 2	3,0	0,0
Vemderdwarsweg 10	3,0	0,0

Op basis van de berekende voorgrondbelastingen wordt geconcludeerd dat er geen overschrijdingen van de geurnorm van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ plaatsvinden ten gevolge van de veehouderijen. De berekende geurbelasting ten gevolge van de relevante veehouderijen bedraagt $0,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor het gehele plangebied. Het percentage geurgehinderden binnen een concentratiegebied I blijft hiermee beperkt tot 0,0%. Op basis van het percentage geurgehinderden en de GGD-richtlijn kan gesteld worden dat de milieukwaliteit ten gevolge van de afzonderlijke veehouderijen zeer goed zal zijn.

5.2 Achtergrondbelasting

Behalve de voorgrondbelasting kan voor de milieukwaliteit ook de achtergrondbelasting van de veehouderijen gezamenlijk van belang zijn. Met behulp van het programma V-stacks gebied is de achtergrondbelasting berekend. In tabel 5.2 is de achtergrondbelasting op de ingevoerde rekenpunten weergegeven. In bijlage 4 is de V-stacks berekening opgenomen.

Tabel 5.2 Achtergrondbelasting van de gezamenlijke veehouderijen

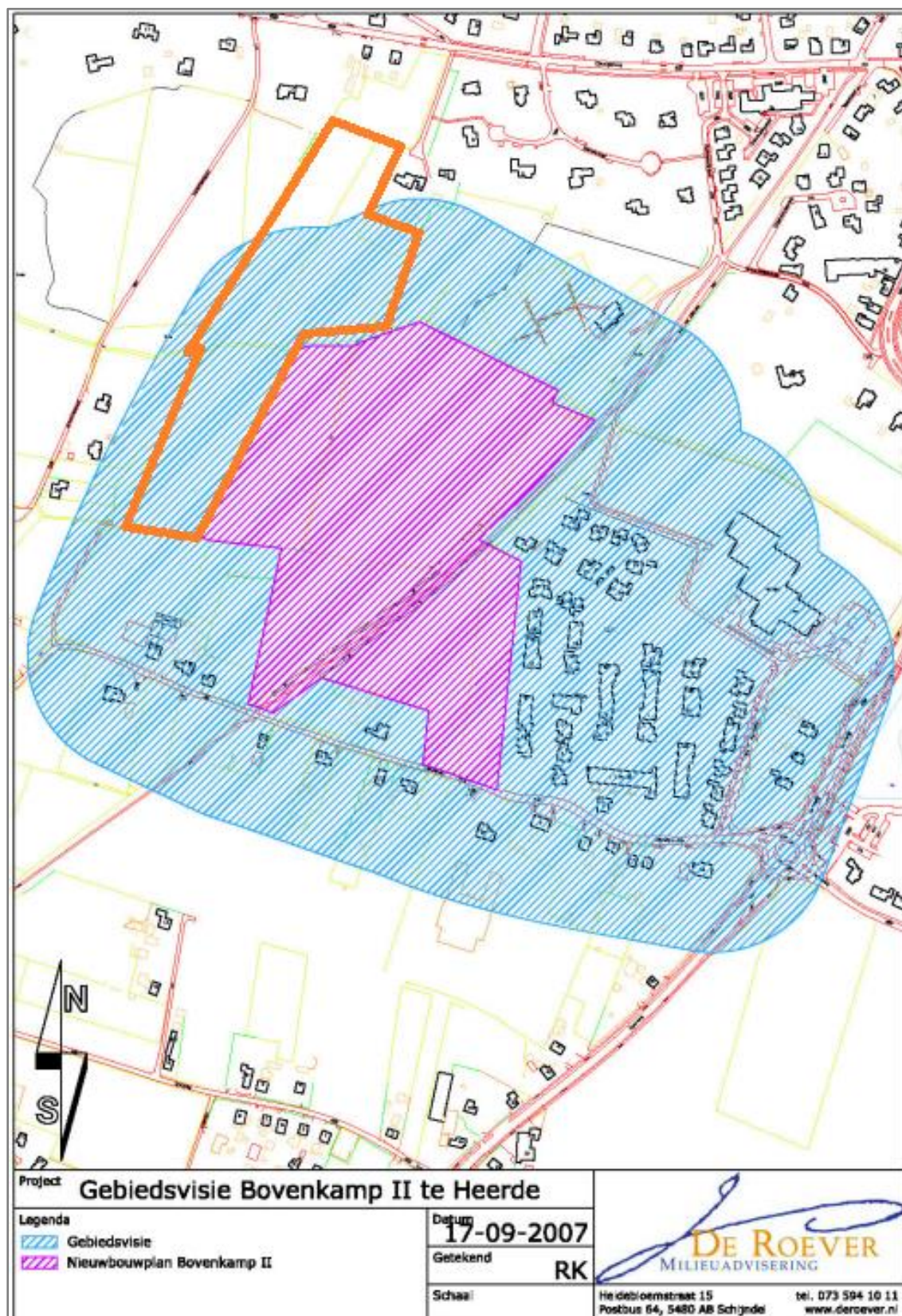
rekenpunt	x-coördinaat	y-coördinaat	achtergrondbelasting [ou _E /m ³]
1	198461	488520	0,01
2	198381	488529	0,01
3	198451	488681	0,01
4	198566	488876	0,00
5	198640	488757	0,01
6	198597	488684	0,01

De achtergrondbelasting varieert ter plaatse van het plan van 0,00 tot 0,01 ou_E/m³. Het percentage geurgehinderden binnen een concentratiegebied I blijft hiermee beperkt tot 0,05%. Op basis van het percentage geurgehinderden en de GGD-richtlijn kan gesteld worden dat de milieukwaliteit ten gevolge van de gezamenlijke veehouderijen zeer goed zal zijn.

6 CONCLUSIE

Op basis van het geuronderzoek wordt geconcludeerd dat voor de realisatie van het plan geen beperkingen gelden. Ter plaatse van de geurgevoelige locaties wordt ruimschoots voldaan aan de eisen uit de Omgevingswet en het omgevingsplan van de gemeente. De bestaande veehouderijen worden door de realisatie van het plan niet beperkt. Ter plaatse van het nieuwe bestemmingsplan zal de milieukwaliteit ten gevolge van de veehouderijen zeer goed zijn.

Bijlage 1. Gebied uit gemeentelijke geurverordening waarvoor aangepaste afstanden gelden



Figuur B1: Gebied (blauwe markering) uit gemeentelijke geurverordening waarvoor aangepaste afstanden gelden. Het plangebied Bovenkamp III is met de oranje contour weergegeven.

Bijlage 2. Invoergegevens veehouderijen

Relevante veehouderijen binnen 2 km van plangebied

BronID	X	Y	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
473110	198893	487528	6	6	0.5	4	356.0	356.0	Heerde	Oenerweg 2 8181RH Heerde	8181RH 2
3123240	198842	486796	6	6	0.5	4	390.0	390.0	Epe	Vemderdwarsweg 10 8161NL Epe	8161NL 10
7294	197648	489174	6	6	0.5	4	0	0	Heerde	Sprengenweg 6 8181NN Heerde	8181NN 6
7333	198700	488271	6	6	0.5	4	0	0	Heerde	Wezeweg 9 8181PM Heerde	8181PM 9
7346	198757	487466	6	6	0.5	4	0	0	Heerde	Badhuisweg 2 8181RA Heerde	8181RA 2

Bijlage 3. Voorgrondbelasting relevante veehouderijen

Naam van de berekening: voorgrondbelasting Oenerweg 2

Gemaakt op: 2023-07-03 13:32:26

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: Oenerweg 2 Heerde

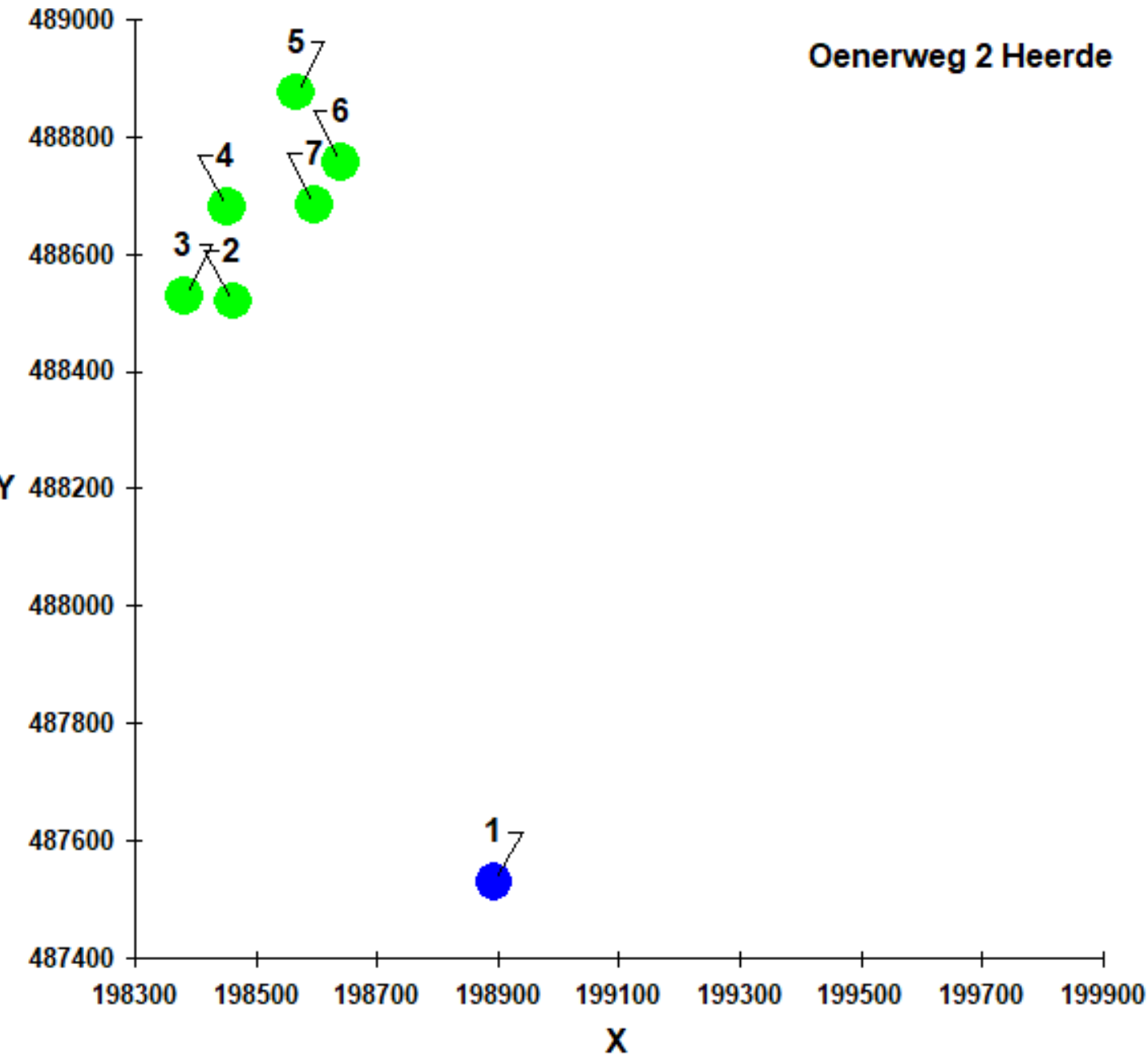
Berekende ruwheid: 0,236 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	473110	198 893	487 528	6,0	0,5	4,00	356	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	1	198 461	488 520	3,0	0,0
3	2	198 381	488 529	3,0	0,0
4	3	198 451	488 681	3,0	0,0
5	4	198 566	488 876	3,0	0,0
6	5	198 640	488 757	3,0	0,0
7	6	198 597	488 684	3,0	0,0



Naam van de berekening: voorgrondbelasting Vemderdwarswe

Gemaakt op: 2023-07-03 13:34:29

Rekentijd: 0:00:22

Naam van het bedrijf: Vemderdwarsweg 10 Epe

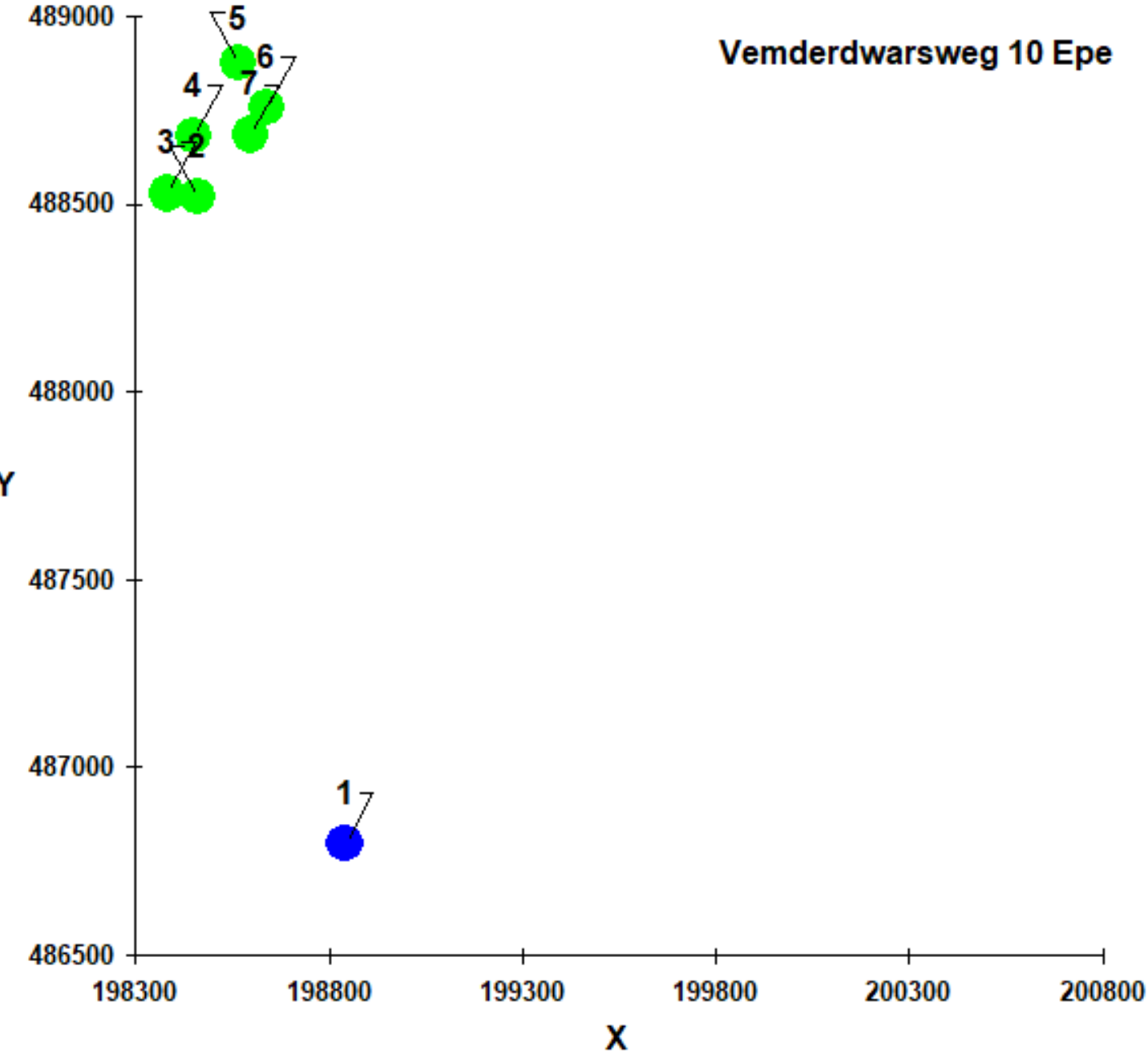
Berekende ruwheid: 0,112 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	3123240	198 842	486 796	6,0	0,5	4,00	390	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	1	198 461	488 520	3,0	0,0
3	2	198 381	488 529	3,0	0,0
4	3	198 451	488 681	3,0	0,0
5	4	198 566	488 876	3,0	0,0
6	5	198 640	488 757	3,0	0,0
7	6	198 597	488 684	3,0	0,0



Bijlage 4. Achtergrondbelasting omliggende veehouderijen

Naam van de berekening: achtergrondbelasting Bovenkamp III

Gemaakt op: 7-03-2023 14:01:01

Rekentijd : 0:02:36

Naam van het gebied: 20622.003 Bovenkamp III Heerde

Berekende ruwheid: 0,36 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 10

Bronbestand: C:\Projectmap\Geuronderzoek (20622.003) Op den Oever Heerde\achtergrond\relevante veehouderijen binnen 2km.dat

Receptorbestand: C:\Projectmap\Geuronderzoek (20622.003) Op den Oever Heerde\achtergrond\rekenpunten.dat

Resultaten weggeschreven in: C:\Projectmap\Geuronderzoek (20622.003) Op den Oever Heerde\achtergrond\D1

Rasterpunt linksonder x: 196386 m

Rasterpunt linksonder y: 486546 m

Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 40

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 40

