



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Heerde;

gelezen het voorstel van het college d.d. 9¹ maart 2010 tot vaststelling van het bestemmingsplan De Kolk;

dat het bestemmingsplan voorziet in een planologisch juridische regeling voor de uitbreidingswijk De Kolk, die is gelegen ten oosten van de wijk Ossenkamp en globaal wordt begrensd door de Kerkstraat en de Werwerweg te Wapenveld;

dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 16 december 2009 zes weken ter visie heeft gelegen;

dat de tervisielegging bekend is gemaakt in de Staatscourant, website (www.heerde.nl) en de huis-aan-huis editie van de "Schaapskooi" van 15 december 2009;

dat binnen de termijn van terinzagelegging 9 zienswijzen zijn ingediend;

dat de indieners van een zienswijze op 15 februari 2010 in de gelegenheid zijn gesteld de zienswijze mondeling toe te lichten ten overstaan van de commissie Ruimte;

dat voor de inhoud van en reactie op de zienswijzen wordt verwezen naar de zienswijzennotitie die als bijlage is toegevoegd;

dat de ingediende zienswijzen aanleiding geven tot het wijzigen van het ontwerpbestemmingsplan;

dat een nadere detaillering van het inrichtingsplan voor het gebied de Kolk een aantal ambtshalve wijzigingen wenselijk maakt;

dat op grond van artikel 6.12, lid 2 sub c van de Wet ruimtelijke ordening kan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan. Er is geen exploitatieplan nodig omdat het kostenverhaal wordt gerealiseerd door de verkoop van bouwrijpe grond;

gelet op artikel 3.8, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

1. de ingediende zienswijzen gedeeltelijk over te nemen en gedeeltelijk niet over te nemen, overeenkomstig de bijgevoegde zienswijzennotitie met bijlagen;
2. ambtshalve wijzigingen door te voeren overeenkomstig de lijst met ambtshalve wijzigingen met bijlage, versie 19 april 2010;
3. het bestemmingsplan De Kolk, NL.IMRO.0246.00000853-ON01, gewijzigd vast te stellen;
4. geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van d.d. 19 april 2010

griffier,

voorzitter,