



provincie
GELDERLAND

Bezoekadres
Huis der Provincie
Markt 11
6811 CG Arnhem

Postadres
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

telefoonnummer (026) 359 91 11
telefaxnummer (026) 359 94 80
e-mailadres post@gelderland.nl
internetsite www.gelderland.nl

Het college van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente Heerde
Postbus 175
8180 AD HEERDE

datum
17 februari 2012

zaaknummer
2011-017700

onderwerp
Woningbouw 2e Hoornerveenseweg te Heerde

Geacht college,

In antwoord op uw brief van 26 oktober 2011, kenmerk: Leefomgeving/Ontwikkeling 155237, delen wij u het volgende mede.

Nu het hier de afwikkeling betreft van een inspanningsverplichting welke door u is aangegaan in het kader van de realisering van de nieuwe gemeentewerf, kunnen wij met deze kleinschalige planologische ontwikkeling in de vorm van het planologisch mogelijk maken van een vrijstaande woning aan de 2^e Hoornerveenseweg te Heerde instemmen.

Wij gaan er daarbij wel van uit dat u de verdere ontwikkeling van een gebiedsplan voor dit gebied thans met enige voortvarendheid ter hand zult nemen. Zoals gezegd, ontmoet de realisering van een vrijstaande woning op het onderhavige perceel, ter afwikkeling van de gesloten overeenkomst, uit een oogpunt van goede ruimtelijke ordening bij ons geen overwegende bezwaren. Wij onderschrijven daarbij uw suggestie om middels een perceelsgebonden erfinrichtingsplan deze woning landschappelijk in te passen en op deze wijze als het ware vooruit te lopen op de toekomstige ruimtelijke en landschappelijke kwaliteit van de "zoekzone".

Ten slotte hebben wij, voor wat betreft het Kwalitatief Woningbouw Programma III (KWP III), geconstateerd dat deze te realiseren woning is opgenomen in het KWP III.

Hoogachtend,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,


W.S.G. Meijer
teammanager Ruimtelijke Ordening Advisering

inlichtingen bij dhr. P.G.A.L. Evers
e-mailadres post@gelderland.nl

telefoonnummer (026) 359 98 02

BNG 's-Gravenhage, rekeningnummer 26.50.10.824
Rabobank, rekeningnummer 14.33.37.529
ING, rekeningnummer 889762
btw-nummer NL061825100.B03

IBAN-nummer NL74BNGH0285010824
SWIFT/BIC: BNGHNL2G

code: 01311187.doc / H153