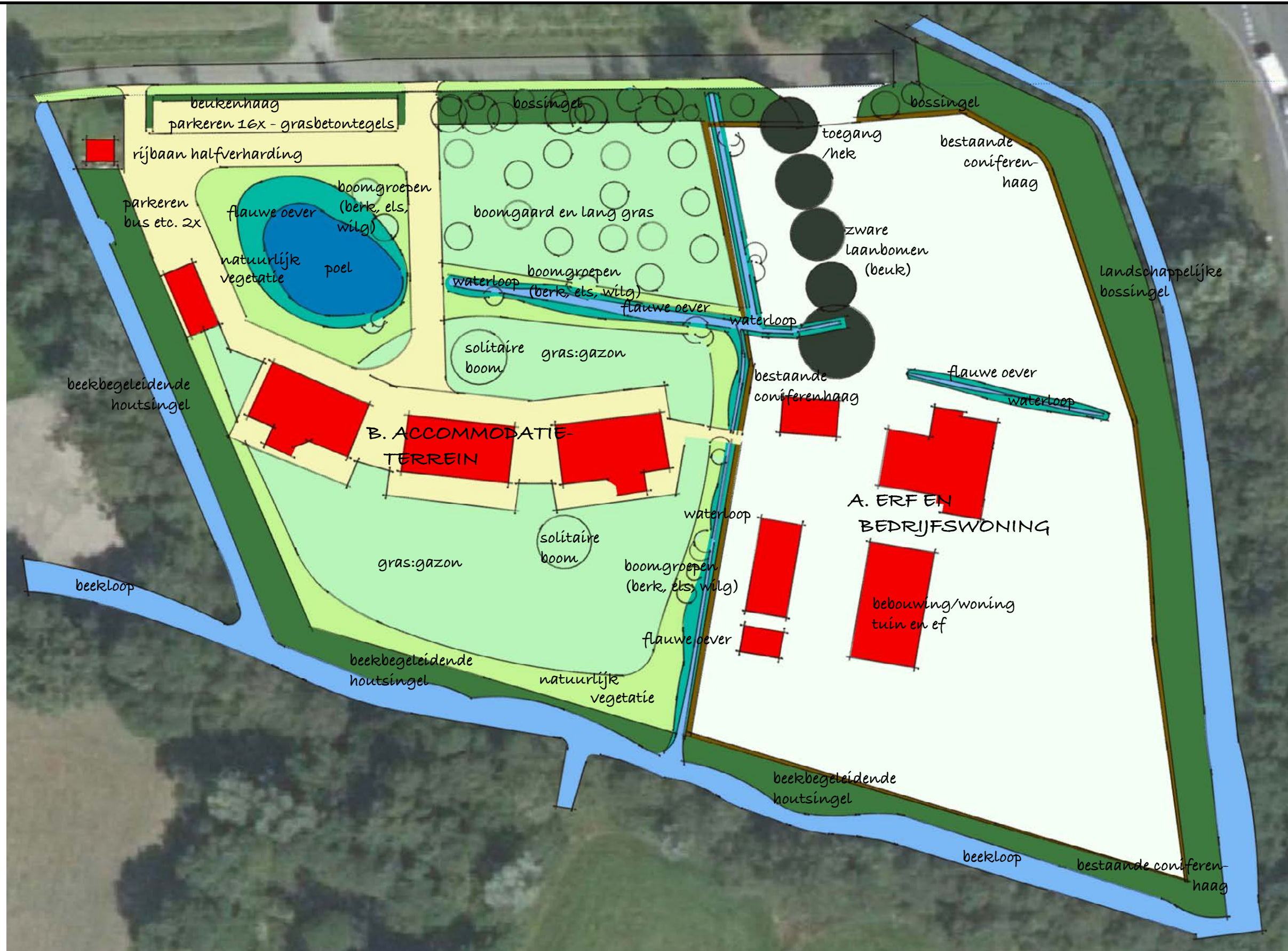


Landschappelijke inrichting Eikenlaan 1 te Heerde: Schetsontwerp

Opdrachtgvr: dhr. F. Nieswaag
Locatie: Eikenlaan 1 te Heerde
Versie: Versie 14 mei 2018
Opgesteld: Ruimte voor Advies te Vaassen



Schetsontwerp (versie 26 april 2018)

- Ondergrond Google satellietopname/ Aerodata 2018 Kadastrale begrenzing: QGIS, plugin PDOK, kadaster 2018
- Belijningen en locatieaanduidingen zijn richtinggevend, maar qua maatvoering indicatief (zie bij uitvoeringsaspecten).

Hoofdgebruik:

A. Erf en bedrijfswoning: onderdelen

- toegangspad/hekwerk
- bebouwing, tuin en erf
- afschermende coniferenhaag
- zware laanbomen (beuk)

B. Accommodatie-terrein; onderdelen

- nieuwe bebouwing/verharding
- rijbaan/parkeren, halfverharding
- gazon en solitaire bomen
- boomgaard met lang gras
- poel en watergang, flauwe oevers en zones met natuurlijke vegetatie

Te behouden landschappelijke inrichting:

- beekbegeleidende houtsingel
- landschappelijke bossingel
- erfbeplanting: zware laanbomen
- poel en watergangen met verspreide boomgroepen (meerstammige berk, els)

Nieuwe landschappelijke inrichting:

- bossingel noordzijde
- beukenhaag noordzijde
- natuurlijke, flauwe oevers en stroken met natuurlijke vegetatie
- boomgaard (hoogstam, historische rassen) met ondergroei lang gras
- parkeren/rijbaan (halfverharding)
- extra waterloop op de grens accommodatie- en privé-terrein met flauwe oevers en boomgroepen

Landschappelijke inrichting Eikenlaan 1 te Heerde: Schetsontwerp

Nieuwe landschappelijke inrichting

De volgende nieuwe landschapselementen zijn gewenst:

Nr.	Onderdeel	Actie	Specificatie
1	bossingel noordzijde	aanleg	inheemse bossingel
2	boomgaard met lang gras	aanleg	cultuurhistorische rassen
3	flauwe oevers	aanleg	flauwe taluds, boomgroepen
4	haag en parkeren	aanleg	beukenhaag en halfverharding
5	natuurlijke vegetaties	aanleg	natuurlijke, kruidenrijk gras
6	solitaire boomgroepen	aanleg	boom/boomgroep

1. Bossingel noordzijde

Toelichting

De aanleg van een nieuwe bossingel met onderbeplanting langs de noord-zijde komt in de plaats van de huidige coniferenafscherming. De singels is 5 m breed en daar past de reeds aanwezige inheemse berken in. Uiteindelijk heeft de meer duurzame Zomereik de voorkeur, gezien de aanwezigheid van deze soort in de nabijgelegen bossingels. De bomen moeten hoog en zwaar uitgroeien. Hulst zorgt voor afscherming. De aanplant vervangt de huidige coniferenhaag langs de weg, verkleint de schaal van de nieuwe gebouwen en vermindert de ‘vertuining’ van het gebied. De aanplant is van belang voor fauna (broedvogels, fouragerende kleine zoogdieren. Een eenvoudige samenstelling met inheemse, gebiedseigen soorten is gewenst en dit sluit aan bij het gebiedseigen bostype (Berken/beuken-eikenbos).

Aanlegspecificaties

Inheems en landschappelijk soorten van armere en matig voedselrijke grond. Totaal 65 m lengte, 5 m breedte (5 rijen!) en 325 m2 oppervlakte. Plantafstand 1,00 x 1,5m. Naast bosplantsoen zijn enkele bomen gewenst, 8 m uiteen. Let op: i.v.m. veiligheid geen giftige of licht giftige struiken en vruchten. Boom-palen plaatsen bij de bomen (2 stuks per boom).

Aantal	Soortnaam	Maat
8	Quercus robur - Zomereik	14-16 (boomvorm)
25	Hulst - Ilex aquifolium	60-100
50	Sleedoorn - Prunus spinosa	60-100
50	Lijsterbes - Sorbus aucuparia	60-100
50	Quercus robur - Zomereik	80-100
50	Rhamnus frangula - Sporkehout	60-100

2. Boomgaard

Toelichting

Een boomgaard behoort bij de vroegere inrichting van het boerenerf. Gewenst zijn cultuurhistorische soorten die geen overlast geven voor de gebruikers van de accommodatie. Walnoot groeit relatief snel en is een prima schaduw-boom en insectenwerend. De hoge takaaanzet maakt de boom geschikt om te combineren met andere functies. Appelsoorten zijn gekozen op basis van de kleinere, stevige appels en de late oogst. Dit beperkt de overlast. De combinatie is goed vanwege de onderlinge bevruchting. Sterappel is een bekende boom uit het gebied (Veluwe + IJsseldelta). Zoete Kroon is een sterke, weinig

ziektegevoelige boom en bruikbaar (hete bliksem). Zorg voor een schrale ondergroei van grassen, dat twee maal per jaar gemaaid en geruimd wordt.

Aanlegspecificaties

Te plaatsen in ruim, goed losgemaakt plantgat, 1mx1mx1m (let op: geen verdichte ondergrond) met boompalen (2 stuks). Plantafstand gevarieerd 5-12 m, met name de Walnoot groeit uit tot een forse boom!

Aantal	Soortnaam	maat (min.)	kwaliteit
4st.	Juglans regia-Walnoot	14-16	standaard
3 st.	Sterappel	14-16	standaard
3 st.	Zoete kroon	14-16	standaard

3. Watergang, flauwe oevers en boomgroepen

Toelichting

De oevers van de waterlopen en poel zijn hier en daar erg steil en missen daardoor hun karakteristieke (en waardevolle) oevervegetatie. Dit is te verhelpen door de oeverlijn af te flauwen. Dit hoeft niet over de gehele lengte, maar kan plaatselijk op kansrijke plekken; vooral op kwelplekken waar tot op het waterniveau wordt weggegraven en de oever een breedte krijgt van 1-5 m zijn waardevol. De flauwe oevers zorgen tevens dat de watergang een wat meer natuurlijker profiel krijgt (en iets gaat ‘meanderen’). Het is gewenst dat de watergang niet verdiept wordt, omdat daarmee teveel kwelwater wordt afgevangen. Dit geldt voor de bestaande watergangen op het terrein, maar ook voor de extra watergang.

Hier en daar zijn meerstammige inheemse bomen of knotwilgen gewenst langs de waterloop. De afwisseling van licht en schaduw vergroot de variatie en daarmee de mogelijkheden voor flora en fauna.

Aanlegspecificaties

Inheems en landschappelijk op natte, schrale, kwelrijke grond. Totaal 1-5 m breedte en ca 325-350 m2 oppervlakte te vergraven. Vrijkomende grond verwijderen. Geen inzaai: natuurlijke vegetatie-ontwikkeling toestaan. Boomgroepen: gevarieerde plantafstand (0,5-2 m): 1-6 bijeen van verschillende grootte en soort. Geen voorgekweekte bomen, maar bosplantsoen en veren plaatsen. Voor de knotwilgen (ook verspreidt langs de oever aan te planten) is de Kraakwilg het meest gewenst. Deze soort is weinig meer aanwezig in het gebied, echter wel karakteristiek voor beekdalen en vrij van ziekten (i.t.t de Schietwilg).

Aantal	Soortnaam	Maat
6 st.	Alnus glutinosa - Zwarte els	175-200
5 st.	Betula pubescens - Zachte berk	175-200
6 st.	Alnus glutinosa - Zwarte els	150-175
5 st.	Betula pubescens - Zachte berk	150-175
6 st.	Alnus glutinosa - Zwarte els	125-150
5 st.	Betula pubescens - Zachte berk	125-150
6 st.	Salix fragilis - Kraakwilg	staak 3,00 m lengte

4. Beukenhaag en verhardingen

Ter afscherming van de parkeerplaats is een beukenhaag gewenst. Beuk is een veel toegepaste soort en passend in het landschap. Het refereert min of meer –evenals de boomgaard– naar de vroegere boereninrichting. Voor de verhardingen (looppaden, parkeerplaats en rijbaan) is halfverharding gewenst. Als rijbaan is gebiedseigen materiaal gewenst (leemgrind). Als parkeerplek zijn grasbetontegels op z’n plek, zodat het ingezaaid kan worden met een gras-mengsel. Dit geeft de forse parkeerplaats een groen aanzien, vergroot de biodiversiteit en infiltreert regenwater.

Aanlegspecificaties

De haag dient vrij fors te zijn, met een hoogte van 1,5 m en een breedte van 0,75m. Dit betekent een aanplant in 2 rijen. De lengte is 46 m1. Het is wenselijk beukenblad toe te voegen als bodemverbetering.

Aantal	Soortnaam	Maat
225 st.	Fagus sylvatica - Beuk	100-125

5. Natuurlijke vegetatie

Toelichting

Natuurlijke grasvegetaties zijn gewenst rondom de poel en langs de waterlopen. Deze vegetaties bestaan uit schrale grassen, zeggen en kruiden die van nature voorkomen op onbemeste graslanden, zoals Echte koekoeksbloem, Pinksterbloem, Biezenknoppen, etc.

Aanlegspecificaties

Natuurlijke vestiging van kruiden, zeggen en grassen heeft de voorkeur. Zaai dus niet in, maar laat of de kale grond liggen zonder grondbewerking of verschraal het bestaande gras door maaien (en afvoeren). Vermijd vergravingen, ophopingen, insporing of betreding. Een verschrallend beheer is essentieel. Dit houdt in 1 tot 2x per jaar maaien en het maaisel afvoeren. Voorkom vaker maaien, omdat daarmee de gazongrassen erg toenemen (ten koste van de meer bijzondere soorten).

6. Solitaire bomen

Toelichting

Ter aankleding van het terrein en gebouwen zijn enkele solitaire bomen wenselijk. Gewenst is Zomereik, Linde of Berk. Inheems materiaal, passend bij het gebied. De keuze hangt af van de grondwaterstand.

Aanlegspecificaties

De meest natte locaties zijn geschikt voor berk. Meer droge en voedzame locaties lenen zich voor linde. Meerstammige exemplaren hebben de voorkeur. Dit is te bereiken door beheer (eenmalig afzetten) of door meerder exemplaren in 1 plantgat aan te brengen. Breng indien nodig boompalen aan.

Aantal	Soortnaam	Maat
2-6 st.	Zomereik, Linde, Berk	10-12 tot 18-20

Landschappelijke inrichting Eikenlaan 1 te Heerde: Schetsontwerp

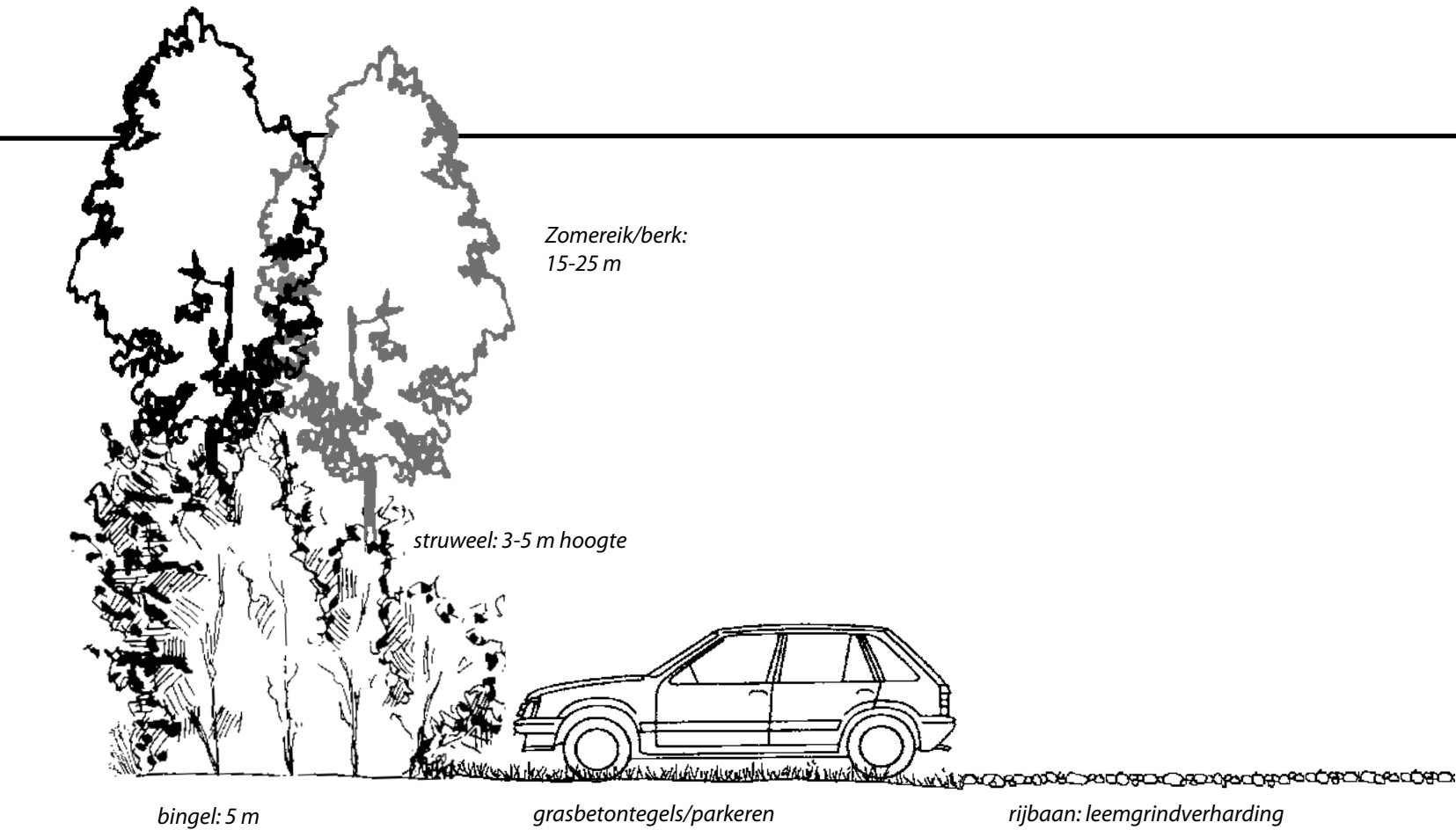
Uitvoeringsaspecten

- Voorafgaand aan de uitvoer is een gedetailleerde terreinopname t.b.v uitzetwerk en definitieve bepaling van de hoeveelheden.
- Biologisch geteelt plantmateriaal van autochtone herkomst heeft de voorkeur
- Voor het planten van bomen en singels buiten het erf kan een aanlegvergunning vereist zijn. Dit moet afgestemd worden met de gemeente.
- Voer vooraf een klic-melding uit en melding graafwerkzaamheden.
- Bij de aanlegwerkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de natuurwetgeving. Dit houdt onder andere in dat vanwege broedvogels de aanplant uitgevoerd moet worden vóór of ná de periode half maart en half juli. Let op: dit is een richtlijn. Daarnaast is de algemene zorgplicht van toepassing die alle inheemse planten en dieren beschermd.
- Voer aanlegwerkzaamheden natuurtechnisch uit, onder andere door met licht materieel te werken, geen insporing te veroorzaken of losse grond achter te laten.
- Nazorg, in de vorm van snoei, inboet en bewateren, is gewenst in de eerste twee seizoenen na aanplant. Inboet dient plaats te vinden wanneer er meer dan 10% uitval is.

Regulier onderhoud

De volgende onderhoudswerkzaamheden zijn gewenst ter instandhouding:

Nr.	Onderdeel	Onderhoud
1	Bossingel	Snoei bomen: opkronen, vorm- en onderhoudssnoei: 1x per 5 jaar Uitgevallen exemplaren volgend plantseizoen vervangen Na 5 jaar: boompalen (en andere voorzieningen) verwijderen Snoei struiken: eerste drie jaar plantgoed uitmaaïen Na 5 jaar afzetten (hakhoutbeheer). Takken afvoeren Indien nodig eenmalig 20-30% dunnen Vervolgens eens per 5-7 jaar afzetten in fasen Verruïging uitmaaïen (en afvoeren) 1(-2)x per jaar Gebroken takken/storende/ingroeïende takken snoeien 1x per jaar
2	Boomgaard	Snoei bomen: jaarlijks onderhoud/begeleidingssnoei Uitgevallen exemplaren volgend plantseizoen vervangen Na 5 jaar: boompalen (en andere voorzieningen) verwijderen
3	Natuurlijk veg. + flauwe oevers	1 tot max 2x per jaar maaïen en afvoeren. Maaisel 2-3 dagen laten liggen Storende onkruiden (verruïgingssoorten als Grote brandnetel, Japanse duizendknoop, Reuzenberenklauw) plekgewijs verwijderen Ongewenst houtig opslag verwijderen Werk uitvoeren met licht materieel, zonder insporing
4	Beukenhaag	Snoei, 1-2x per jaar, snoeihoogte 1,5 m. Haagvoet niet schonen, alleen hoog opgroeiende kruiden/storende soorten verwijderen. Open plekken doorplanten/uitgevallen exemplaren volgend plantseizoen vervangen.
	Verhardingen	Grasbetontegels jaarlijks aanvullen/bijzaaien/herstellen Hoog opgroeiende kruiden afmaaïen Leemgrindverharding (paden/rijbaan) jaarlijks aanvullen/herstellen
5	Solitaire bomen	Snoei bomen: opkronen zo min mogelijk, vrije groeivorm handhaven Onderhoudssnoei: 1x per 5 jaar Uitgevallen exemplaren volgend plantseizoen vervangen Na 5 jaar: boompalen (en andere voorzieningen) verwijderen



Principeddoorsnede van het terrein aan de noordzijde.



Principeddoorsnede van het terrein aan de zuidzijde.