

Randvoorwaarden beeldkwaliteit woning en bijgebouw

Algemeen: woning en bijgebouw hebben een landelijke verschijningsvorm, zoals aangegeven op bijgevoegde gevelbeelden (pagina 2).

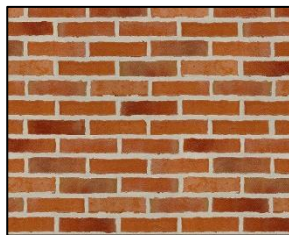
Situering, massa en vorm

- De woning staat met de voorgevel richting de Beeklandseweg
- Zowel de woning als het bijgebouw hebben een dakvorm die overeen komt met de dakvorm zoals weergegeven in bijlage 1;
- Zowel de woning als het bijgebouw hebben een uitstraling die overeen komt met de gevelbeelden zoals weergegeven in bijlage 1;
- Het toepassen van elementen voor duurzame energie wordt aangemoedigd
- de woning bestaat uit 1 laag met kap;
- het bijgebouw is achter de voorgevel van de woning gesitueerd, is ondergeschikt aan het hoofdgebouw en staat in de lengterichting evenwijdig aan de Beeklandseweg;
- hoofd- en bijgebouw vormen een 'bebouwingsconcentratie';
- het hoofdgebouw heeft een maximaal oppervlak van 150 vierkante meter;
- het bijgebouw heeft een oppervlak van maximaal 70 vierkante meter.

Materiaalgebruik

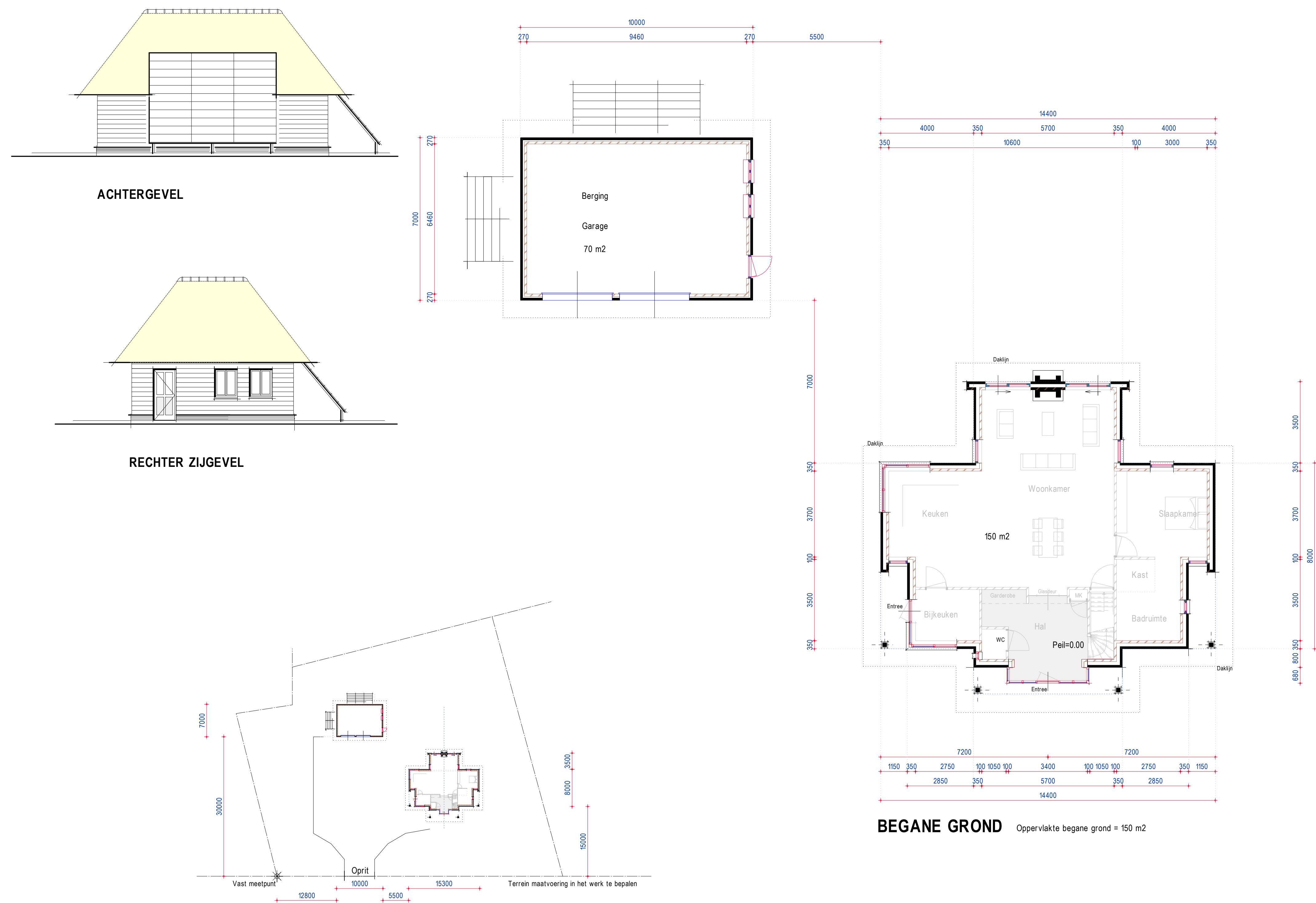
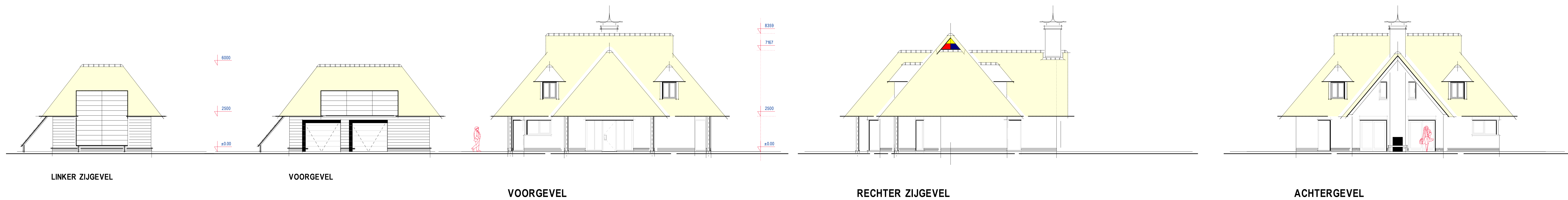
- de gevels van de woning zijn van baksteen, afgewisseld met een houten betimmering zoals weergegeven in bijlage 1;
- kleurgebruik: traditioneel roodbruin, bruin;
- zowel dak woning als bijgebouw is rietgedekt.

Referenties gevelsteen:



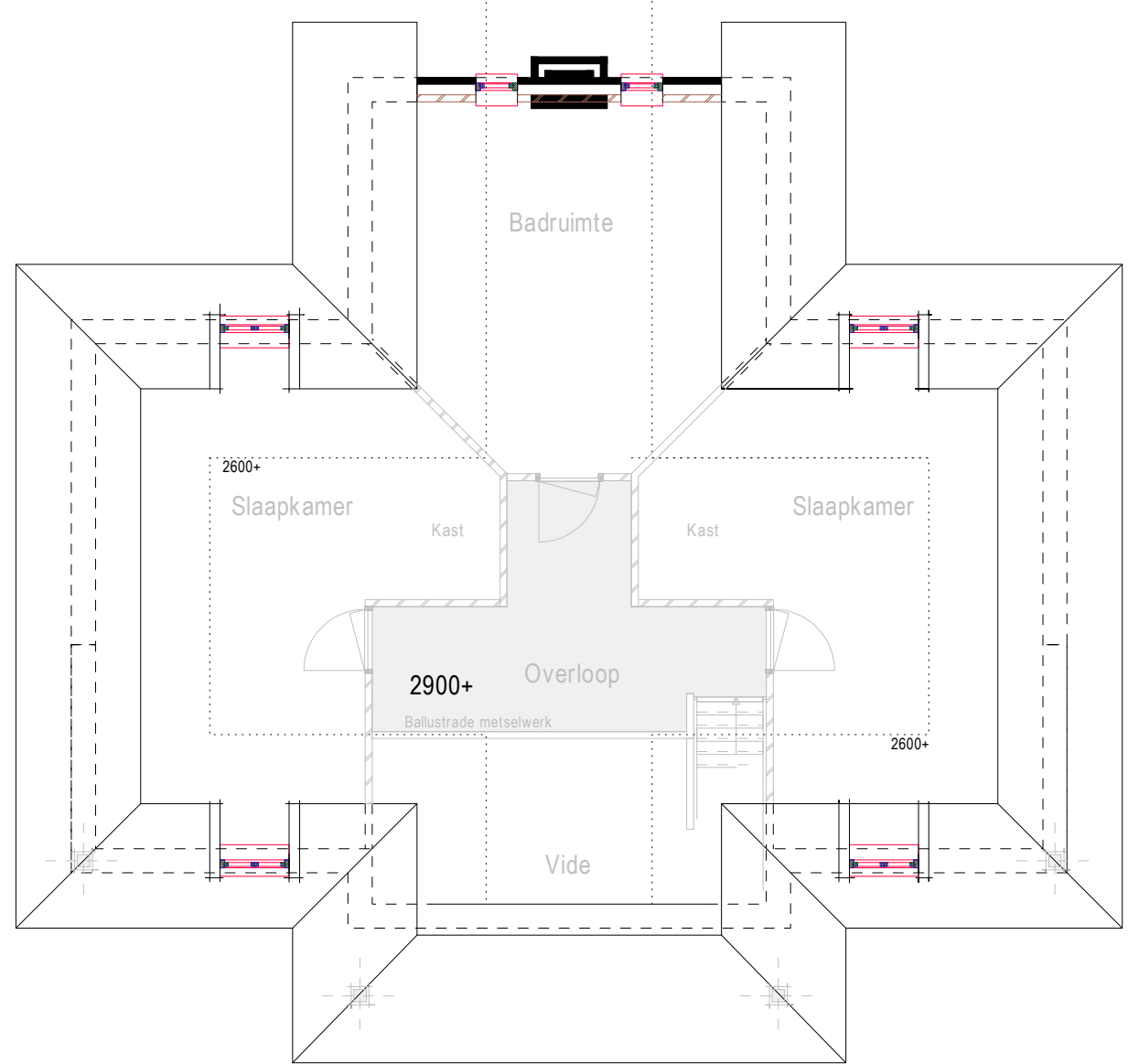
Referenties houten betimmering:





AUTEURSRECHT VOORBEHOUDEN

Onverminderd de bepalingen van de Auteurswet heeft de architect het uitsluitend recht van vervezenlijking, openbaarmaking en vervoelvoudiging van zijn ontwerpen, schetsen, tekeningen, modellen enz. Het ter hand stellen van de ontwerpen, tekeningen enz. geeft niet het recht deze zonder toestemming van de architect al of niet gewijzigd uit te voeren of te doen uitvoeren. Evenmin heeft deze stukken te tonen aan derde, die ze te eigen behoeve of in het belang van anderen in strijd met de Auteurswet zouden willen aanwenden.

**VERDIEPING**