

Gemeente Heerde
t.a.v. de heer M. Korte
Eperweg 5
8181 ET HEERDE

Datum : 15 oktober 2020
Ons kenmerk : RB/ROI040/AB//8181PD0002
Zaakdossier : 20-53914/20-073990
Behandeld door : A. Berghorst
Afschrift aan : Archief
Bijlage(n) :
Onderwerp : Bestemmingsplan Zwarteweg Lagemaat
Lagemaat
Zwarteweg 2 -4 te Heerde

Geachte heer Korte beste Martijn,

Op 15 oktober 2020 ontvingen wij uw adviesaanvraag voor Lagemaat aan de Zwarteweg 2 -4 in Heerde. In deze brief leest u ons motivatie en inhoudelijke advies.

Externe veiligheid

In het kader van artikel 13 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen adviseren wij over de externe veiligheidsaspecten voor een bestemmingsplan indien er sprake is van een risicovol object binnen het bestemmingsplan of indien er sprake is van een invloedsgebied van een risicovol object dat over het bestemmingsplan valt.

De aangeleverde documenten zijn beoordeeld voor wat betreft de externe veiligheidsrisico's. Daarbij zijn achterliggende literatuur en de professionele risicokaart van Gelderland geraadpleegd.

Op 30 maart 2020 bent u hierover geïnformeerd en hebben wij het college voorzien van advies.

Op 15 oktober 2020 heeft u gevraagd om een breder advies dan alleen externe veiligheid en hebben wij gekeken naar de volgende aspecten.

Advies algemene veiligheid

Onderstaand geef ik u advies over de aspecten bestrijdbaarheid (bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen) en zelfredzaamheid. Eerst geef ik u een extra advies over duurzaamheid. Een onderwerp dat ook aangehaald wordt in het concept bestemmingsplan.

Energietransitie

Er zijn Europese 'klimaatafspraken' gemaakt om onder andere de uitstoot van broeikasgassen te beperken. Hierdoor nemen de innovatieve technologische ontwikkelingen van alternatieve brandstoffen en energie een vlucht. Dergelijke ontwikkelingen zijn noodzakelijk, maar zijn niet zonder risico's.

Zo vindt er bijvoorbeeld opslag van (zonne-)energie in zgn. 'buurtbatterijen' plaats, maar blijkt uit incidenten dat branden in dergelijke installaties een specifieke aanvalsstrategie vergen van hulpverleningsdiensten. Als u ambities heeft voor het toepassen van

alternatieve energiebronnen in het plangebied, dan wordt de VNOG hier graag in een zo vroeg mogelijk stadium bij betrokken.

Klimaatadaptatie

Door klimaatveranderingen zullen extreme wateroverlast en extreme warmte vaker voorkomen. Daarmee is 'klimaatadaptatie' een aspect waarmee rekening moet worden gehouden bij het ontwerp. De VNOG denkt hierin graag met u mee. Het 'vergroenen' van de bebouwde omgeving – bijv. het bekleden van daken en gevels met beplanting – kan nieuwe (brand)risico's introduceren.

Bestrijdbaarheid – bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid

Uit de VNOG-Geoviewer blijkt dat het beschikbare primaire bluswater op dit moment voldoende is. Afhankelijk van het te realiseren bouwvolume kan het beschikbare bluswater mogelijk kwetsbaar zijn daarom adviseren wij een extra geboorde put aan te brengen in en nabij het plangebied. Ik adviseer u nadrukkelijk om hierover in gesprek te gaan.

Het plangebied is via de openbare weg voldoende bereikbaar voor hulpverleningsdiensten. Voor de bestrijdbaarheid en bereikbaarheid zal er rekening moeten worden gehouden met de buitenopslag die wordt aangegeven op de plankaart.

Zelfredzaamheid

Omdat incidenten bij de nabij gelegen risicobronnen nooit geheel zijn uit te sluiten geef ik u advies over maatregelen die getroffen kunnen worden. Deze maatregelen kunnen bijdragen aan het beperken van het aantal slachtoffers. Ik adviseer u aandacht te besteden aan de zelfredzaamheid van de toekomstige medewerkers waarbij een samenwerking wordt aan gegaan met het werkbedrijf Lucrato.

Het plangebied valt binnen het bereik van de bestaande WAS-palen. Het ministerie gaat op termijn deze wijze van alarmering in Nederland gefaseerd beëindigen.

De zelfredzaamheid van de burgers binnen uw gemeente kan vergroot worden door het gebruik van NL-alert. Hierop wordt door de overheid de komende jaren verder geïnvesteerd. Burgers zullen echter zelf het initiatief moeten nemen om hun mobiele telefoon hiervoor geschikt te maken (zie: <http://www.crisis.nl/nl-alert>).

Andere maatregelen die getroffen kunnen worden om de zelfredzaamheid te vergroten, zijn:

- zorg voor een opgeleide en getrainde BHV-organisatie binnen objecten waar zich grote aantallen personen kunnen bevinden. Een BHV-organisatie kan er toe bijdragen dat het handelingsperspectief van de aanwezige personen wordt vergroot in geval van een incident in de betreffende objecten of bij een incident in de omgeving van de objecten. Borging van deze maatregel zal middels een voorschrift in de omgevingsvergunning (onderdeel: bouwen) moeten plaatsvinden.

Tot slot

Heeft u vragen over deze brief? Of wilt u iets met ons bespreken? Neem dan contact op met A.A. Berghorst via telefoonnummer 088-310 5736 of per e-mail a.berghorst@vnog.nl

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland,

R. Eshuis
teamleider Brandveiligheid West