



CONCEPT OVERZICHT VAN UIT TE VOEREN ACTIVITEITEN IN HET PLAN TESSEMAKER, MUSSENKAMPEWEG 11 TE HEERDE.

Hieronder wordt een toelichting gegeven op de op bijgaande kaart weergegeven gebieden.

INTENTIES AANGAANDE HET WATERSCHAP

In overleg met Anton Koot, gebiedscoördinator N.O. Veluwe/ijsselvallei, Waterschap Veluwe zijn de onderstaande activiteiten besproken.

A. Aanwezig oeverstruweel eigendom Waterschap

SITUATIE

Deze strook bestaat nu uit beekbegeleidend opgaande beplanting met aan de zichtzijde veel meidoorn.

PLAN

Aan de planzijde wordt één rij struweel bijgeplant. Aansluitend wordt tot 3 meter uit het nieuwe toegangspad een extensief te beheren grasstrook aangelegd.

B. Bestaande oevervegetatie

SITUATIE

Langs de beekoever bevindt zich opgaande geboomte van onder meer eik en ratelpopulier. Deze beplanting staat feitelijk op de insteek van de beekoever.

PLAN

De in A genoemde strook wordt doorgezet over dit traject van de beek. De aanwezige aanleg van halfverharding wordt in het plan afgegraven tot op de oorspronkelijke ondergrond. Het waterschap voorziet in een relevante nieuwe beplanting in deze strook. De beplanting zal een aantal hulsten (lex aquifolium) bevatten. Het plan is om de beplanting langs de beek op zo natuurlijk mogelijke wijze in te richten.

Het waterschap en de planontwikkelaar sluiten een beheersovereenkomst over het te voeren beheer. Overdracht is ook een optie.

A. en B.

Het waterschap heeft de intentie uitgesproken met de eigenaar van de grond aan gene zijde van de beek in overleg te treden om ook aan die kant van de beek een natuurlijke ontwikkeling te realiseren.

C.

Op de locatie van de nieuw te bouwen huizen bevindt zich nu een greppel. De wens van het waterschap is de greppel te dichtten en het vloerpeil van de huizen minimaal 60 cm. boven het bestaande maaiveld te leggen.

D.

Het is ongewenst dat de hemelwaterafvoer op de beek of in de gemeentelijke afwateringen wordt aangesloten. Het bestaande waterpartijtje kan als retentie/wadi-oplossing dienen voor de twee oostelijke huizen. Het huis aan de weg dient een eigen wadi op eigen terrein te krijgen. Deze kan mogelijk in combinatie met de strook van B. worden gecombineerd.

E.

Achter de nieuwe woning van de familie Tessemaker kan een natuurlijke vijver ontstaan met een maximale diepte van 1,5 m1. Het wateroppervlak zal maximaal 250 m2. zijn.

INTENTIES AANGAANDE LANDSCHAP EN NATUUR

LANDSCHAP

F.

Door Bijkerk c.s. landschapsarchitecten is een landschappelijke inpassing van de gebouwen opgesteld verwoord in een landschapsplan. Hierin zijn opgaande beplantingen en gewenste infrastructuur opgenomen. Voor de uitwerking van beplantingen is een beplantingsplan met de groepen 01 t/m 07 bijgevoegd. Er wordt 3100 m2. nieuwe landschappelijk verantwoorde beplanting gerealiseerd. Groep 06 is inmiddels verwijderd.

NATUUR

Met de heer ir. J. Zwanenburg, projectleider van Landschapsbeheer Gelderland, is het volgende afgesproken.

G.

Op deze locaties wordt, langs de aan te planten beplantingen, een strook weiland van minimaal 8 meter apart uitgerasterd. Deze strook wordt slechts incidenteel door paarden beweide. Eventueel wordt deze strook uigemaaid. Er zal hier geen bemesting worden uitgevoerd. Deze strook zal bijdragen aan een verrijking van de in te planten beplantingen.

H.

SITUATIE

Op deze locatie bevindt zich nu een 'watergat' met een diepte van ca. 1,5 meter met relatief steile oevers.

PLAN

De oevers worden uitgevlakt, glooiender opgezet. Aan de de zonzijde wordt een taludhelling van ca. 1:10 opgezet. Aan de andere kant wordt in een talud van ca. 1:5 voorzien. De bestaande beplanting en talud aangrenzend aan de buren wordt gehandhaafd. Er wordt geen aanvullende beplanting aangebracht.

I.

Aanvullende strook van twee plantrijen met enige hulst, taxus en liguster. Deze kunnen grillig in het vak maar ook op en tegen de aansluiting met de strook van het waterschap worden ingeplant. In groep 01 zijn 15 grove dennen verspreiden die dit verband kunnen worden meegenomen. Dus taxus, hulst, grove den maar ook de liguster kunnen op een landschappelijk verantwoorde wijze in deze strook worden doorgemengd. Bij het ontstaan van een tuinbeplanting verdient het aanbeveling deze planten daarmee op verantwoorde wijze te integreren.

J.

Deze strook bestaat uit twee rijen hulst, taxus, grove den en liguster. Ook deze beplanting kan grillig in de aansluiting met de waterschapsstrook worden doorgeplant.

bijkerk c.s.

Tuin- en Landschapsarchitecten

Tessemaker Heerde

Opdrachtgever : M. Tessemaker
Project : Landschappelijke inpassing woningen
Onderdeel : BEPLANTINGSPLAN 2014
Schaal : 1:1000
Formaat : A2
Datum : woensdag 26 februari 2014 14:00:05
Tekening : TESSEMAKER_11.dwg

Hengelosestraat 791, 7521 PA Enschede, T +31 (0)53 435 9956