



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Heerde;

gelezen het voorstel van het college van 20 juni 2017 tot ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan – West correctieve herziening Plakkenweg 7a Heerde (NL.IMRO.0246.808BUWHPlakkenwg7a-ON01);

overwegende;

- dat de gemeente Heerde is verzocht om medewerking te verlenen aan een correctieve herziening van bestemmingsplan Buitengebied West om twee woningen toe te staan aan de Plakkenweg 7a te Heerde;
- dat de regels van het vigerende bestemmingsplan Buitengebied West geen mogelijkheden bevatten om het verzoek mogelijk te maken;
- dat het college van burgemeester en wethouders in haar vergadering van 28 maart 2017 heeft besloten om onder voorwaarden medewerking te verlenen aan het verzoek, middels een correctieve herziening van het genoemde bestemmingsplan;
- dat de bestemmingsplanherziening voorziet in een planologisch-juridische regeling, die de voorgenomen correctieve herziening mogelijk maakt;
- dat de gemeente Heerde de kosten van de planologische maatregel op zich neemt en het planologische traject verzorgt;
- dat het plan een kleinschalige ruimtelijke ontwikkeling betreft en daarom niet is vrijgegeven voor inspraak;
- dat het plan onder de provinciale Wro-agenda valt en daarom in het kader van vooroverleg niet is voorgelegd aan de provincie Gelderland;
- dat het plan geen rijksbelangen schaadt en daarom in het kader van vooroverleg niet is voorgelegd aan de Inspectie Leefomgeving en Transport;
- dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van woensdag 12 april 2017 zes weken ter visie heeft gelegen;
- dat de tervisielegging op dinsdag 11 april 2017 bekend is gemaakt in de Staatscourant, op de website (www.heerde.nl) en in de huis-aan-huis editie van de Schaapskooi;
- dat binnen de termijn van de ter inzage legging geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat voor het bestemmingsplan geen exploitatieplan is opgesteld, omdat de kosten voor rekening van de gemeente zijn;

gelet op artikel 3.8, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

1. bestemmingsplan – West correctieve herziening Plakkenweg 7a Heerde (NL.IMRO.0246.808BUWHPlakkenwg7a-ON01);
2. geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering d.d. 11 september 2017.

griffier,

voorzitter,

Bijlage 1: 17082017