

Ambtshalve wijzigingen inzake ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Bovendwarsweg 93

Één en ander als gevolg van het convenant Bovendwarsweg d.d. 5 maart 2014

Procedure:

- *Ontwerpbestemmingsplan ter inzage van 11 december 2013 tot en met 21 januari 2014*
- *Raadscommissie Ruimte & Grond 19 februari 2014.*
- *Vaststelling gemeenteraad 6 maart 2014*

	Onderwerp	Wijziging	Motivering
1	Afwijkingsbevoegdheid bouwregels voor uitbreiding bebouwing.	Artikel 3.4 van de planregels inzake afwijkingsbevoegdheid voor het college kan komen te vervallen.	Deze afwijkingsbevoegdheid was bedoeld om in afwijking van artikel 3.2.1, sub b van de planregels (maximale bouwmogelijkheden) medewerking te kunnen verlenen aan het vergroten van de toegestane oppervlakte voor de bewerking, verwerking en/of opslag van organische afvalstoffen. In het convenant met de bewoners van de Bovendwarsweg d.d. 5 maart 2014 is een afgesproken dat aan de Bovendwarsweg geen sprake meer zal zijn van opslag.
2	Specifieke gebruiksregels bij de bestemming "Bedrijf", artikel 3 lid 3.5 onder 3.5.2	Toevoegen specifieke gebruiksregel: "Met betrekking tot het gebruik van gronden ten behoeve van bewerking, verwerking en/of opslag van organische afvalstoffen geldt dat deze activiteiten uitsluitend zijn toegestaan ter plaatse van de aanduidingen 'specifieke vorm van bedrijf - organisch afval', met dien verstande dat alleen in geval van calamiteiten op jaarbasis maximaal 1.500 ton GFT en Restafval mag worden overgeslagen.	Partijen hebben voor het overslaan van GFT en Restafval afgesproken dat hiervoor wordt gewerkt met inzet van extra wisselcontainers en een speciaal daarvoor aangeschaft transportvoertuig. Vervolgens wordt dit afval rechtstreeks naar de aangewezen Afvalverbrandingsinstallatie (AVI) of Composteerinstallatie getransporteerd en komt dit afval niet meer op de Bovendwarsweg locatie. Partijen hebben afgesproken dat alleen ingeval van calamiteiten binnen dit plangebied op jaarbasis maximaal 1.500 ton GFT en Restafval mag worden overgeslagen binnen de hiervoor op de verbeelding hiervoor aangegeven aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – organisch afval'.

Oldebroek, 5 maart 2014