



GEMEENTE OLDEBROEK

Kenmerk: 225896

De raad van de gemeente Oldebroek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 15 december 2015 en 19 januari 2016;

overwegende;

dat het bestemmingsplan “Buitengebied, Brandsweg 22” de juridisch-planologische regeling betreft voor de actualisatie van een paardenhouderij;

dat het desbetreffende perceel kadastraal bekend is als gemeente Oldebroek, sectie P, nummers 591, 592 en een gedeelte van nummers 594 en 595;

dat de raad ingevolge artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening bij een bestemmingsplan een exploitatieplan dient vast te stellen, tenzij de economische uitvoerbaarheid op een andere wijze is verzekerd;

dat de eigenaar van voornoemde perceel de gemeente op 4 december 2015 middels een brief verzocht heeft het ontwerpbestemmingsplan zoals deze ter inzage heeft gelegen vast te stellen;

dat het door voornoemde brief mogelijk werd een planschadeovereenkomst te sluiten met de eigenaar, hetgeen als zodanig is gebeurd, waardoor de economische uitvoerbaarheid op een andere wijze is verzekerd en kan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan;

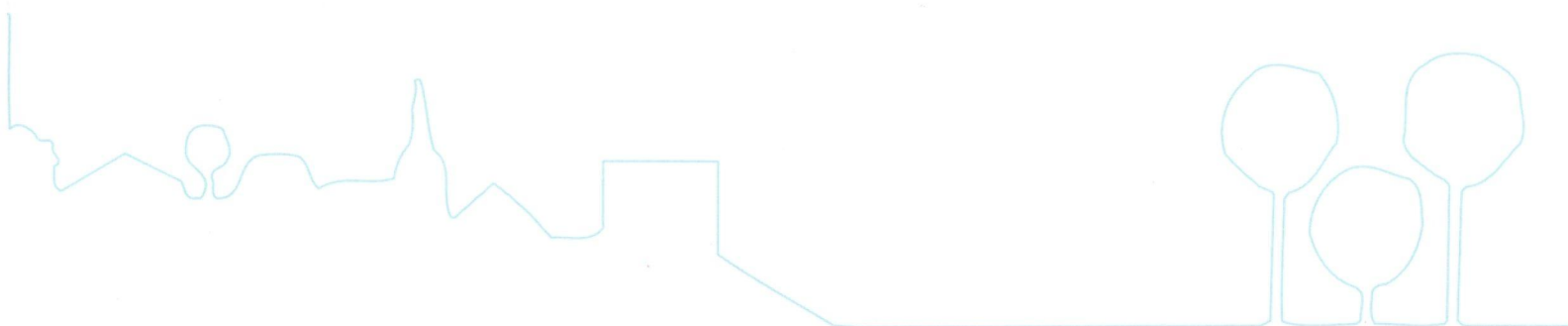
dat het ontwerpbestemmingsplan ingevolge artikel 3.8. van de Wet ruimtelijke ordening tot en met 10 november 2015 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende genoemde termijn een ieder bij de raad naar keuze mondeling of schriftelijk zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kon indienen;

dat van die mogelijkheid geen gebruik is gemaakt, zoals blijkt uit het raadsvoorstel en dit besluit;

dat er aanleiding bestaat de regels in het bestemmingsplan op één onderdeel ambtshalve te wijzigen;

dat hij – de raad – het voorstel van burgemeester en wethouders behorende bij het bestemmingsplan “Buitengebied, Brandsweg 22” tot de zijne maakt en als basis neemt van het hieronder te nemen besluit;

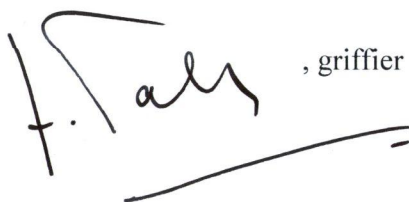


BESLUIT:

1. In te stemmen met de ambtshalve wijziging zoals die is opgenomen in het voorstel van het college van 15 december 2015 en 19 januari 2016;
2. Het bestemmingsplan "Buitengebied, Brandsweg 22", met inachtneming van de ambtshalve wijziging, gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0269.BG131-ON01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond, welke is ontleend aan de GBKN (het bestand 0_NL.IM-RO.0269.BG131-ON01.dgn);
3. Af te zien van vaststelling van een exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Oldebroek
op 28 januari 2016.

, voorzitter mr. A. Hoogendoorn,

, griffier J. Tabak.