

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwarstraat 54
6814 DZ Arnhem

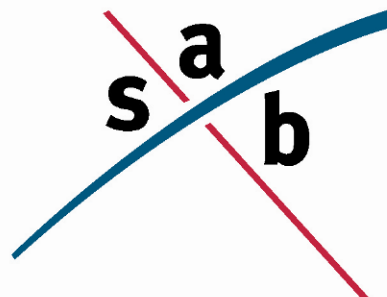
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



Briefrapport

aan: Gemeente Oldebroek

van: SAB

ons kenmerk: HESS/HOMV/150318

datum: 22 oktober 2015

betreft: quick scan flora en fauna, sloop bedrijfsbebouwing en schuren, Zuiderzeestraatweg 289 te Oldebroek

AANLEIDING EN METHODE

Op de Zuiderzeestraatweg 289 te Oldebroek is men voornemens om de agrarische bedrijfsvoering te beëindigen. Hierbij wordt de bedrijfsbebouwing gesloopt en wordt op dezelfde plek een nieuwe woning teruggebouwd. Voordat dit plan kan worden uitgevoerd, dient eerst een onderzoek plaats te vinden in het kader van de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en eventueel andere geldende natuurregelgeving. De resultaten van dit onderzoek zijn verwoord in voorliggende quick scan flora en fauna.

De quick scan flora en fauna is gebaseerd op een biotoopinschatting door een ecooloog van SAB door middel van een eenmalig veldbezoek op 13 oktober 2015. Bij het opstellen van de quick scan flora en fauna is verder gebruikgemaakt van de meest recente verspreidingsgegevens van soorten. Op basis van deze methode zijn uitspraken gedaan over de mogelijke aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het plangebied. Het veldbezoek heeft nadrukkelijk niet de status van een volledige veldinventarisatie, daar een volledige veldinventarisatie een hogere onderzoeksinspanning vergt en dit voor een algemene gebiedsscan niet noodzakelijk is. Deze quick scan is uitgevoerd op basis van de momenteel geldende uitwerking en interpretatie van beleid en wetgeving.

GEBIEDSBESCHRIJVING EN BEOOGDE PLANNEN

Het plangebied ligt in het buitengebied van Oldebroek, ten oosten van de kern van Oldebroek (gemeente Oldebroek, provincie Gelderland). De omgeving kenmerkt zich voornamelijk door een agrarisch grondgebruik in de vorm van weilanden en agrarische bedrijven, afgewisseld met enkele woonhuizen. In de omgeving liggen plaatsen als Oosterwolde, Elburg en het Harde. Ten zuiden van Oldebroek bevindt zich de Veluwe en ten westen bevinden zich het Drontermeer en het Veluwemeer. De plaats Oldebroek, alsmede het plangebied, ligt aan de Provinciale weg N308. De omgeving van het plangebied kenmerkt zich door een traditioneel strokenverkevelingspatroon waarbij lintbebouwing aanwezig is. Het plangebied grenst in het noorden aan de Zuiderzeestraatweg, in het oosten aan de agrarische grond behorende bij Zuiderzeestraatweg 291, in het zuiden aan een smalle watergang en weilanden en in het westen aan de bebouwing en de grond behorende bij Zuiderzeestraatweg 287. Navolgende afbeelding geeft de globale ligging van

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

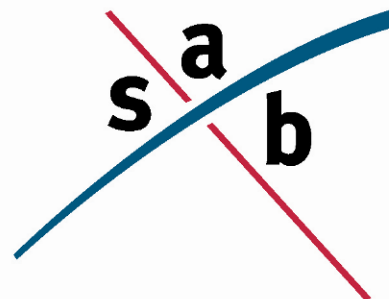
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

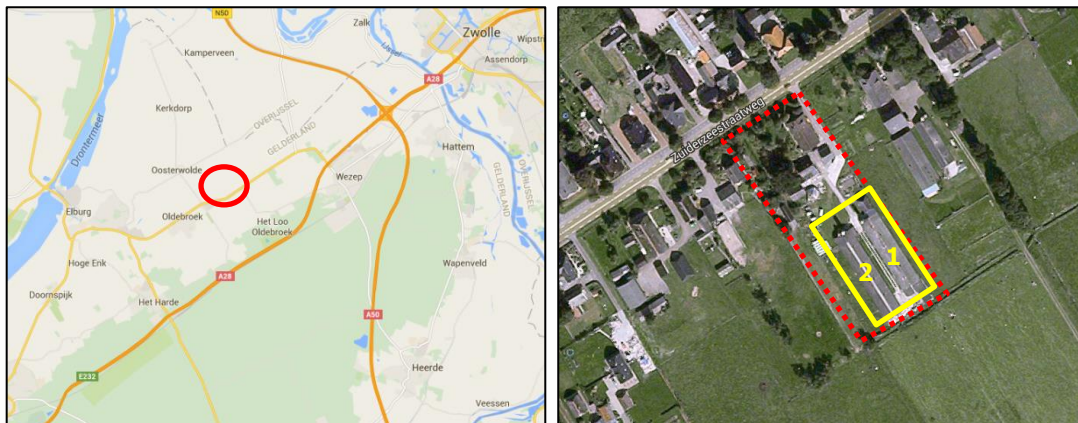
KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



het plangebied weer.



Links: topografische kaart van de omgeving van het plangebied en de globale ligging van het plangebied (rood omkaderd). Rechts: luchtfoto met globale ligging van het hele plangebied van het Bestemmingsplan (rood omkaderd) en het plangebied van de quick scan flora en fauna (geel omkaderd). Beide schuren zijn genummerd. Bron: Google Maps, bewerking: SAB.

Het plangebied bestaat uit een karakteristiek erf met een boerderij aan de Zuiderzeestraatweg. De hoofdontsluiting van het erf ligt aan de noordoostzijde en komt uit op de centrale ruimte achter de boerderij waar alle gebouwen aan ontsloten zijn. De tweede bedrijfswoning bevindt zich achter de boerderij en bestaat uit een kleinere woning. Deze woning is recentelijk verbouwd. In het zuiden van het plangebied bevinden zich twee bedrijfsgebouwen van de pluimveehouderij. Betreffende de quick scan flora en fauna zijn enkel de twee bedrijfsgebouwen in het zuiden van belang. In voorliggende rapportage wordt naar deze schuren gerefereerd als 'het plangebied'. Navolgende afbeeldingen geven een impressie van het plangebied ten tijde van het veldbezoek.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

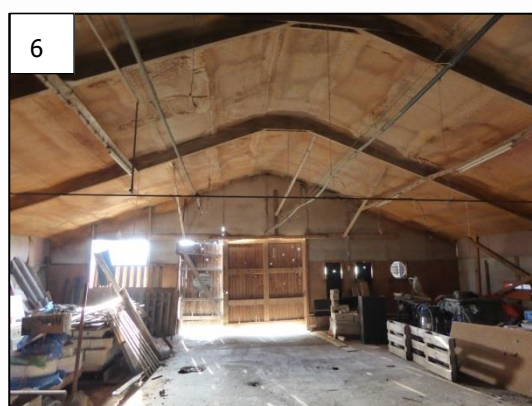
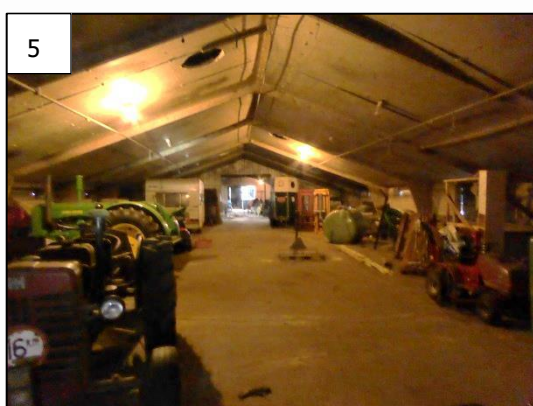
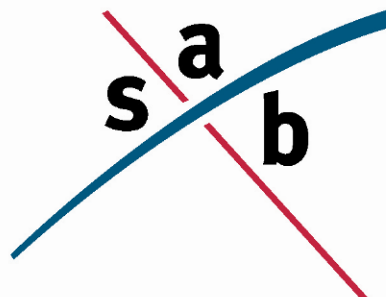
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

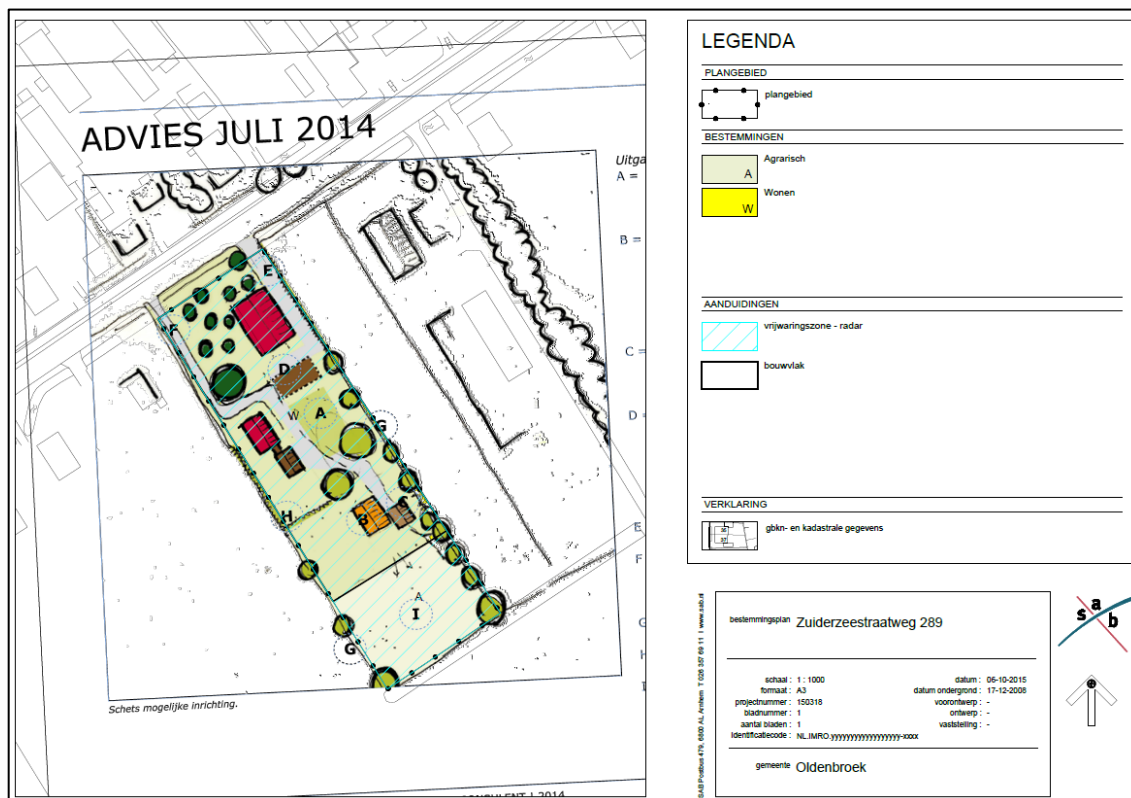
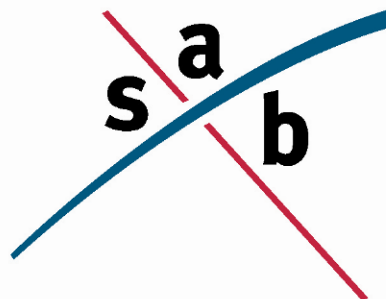
SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



Plangebied ten tijde van veldbezoek. 1) voorkant van schuur 1, 2) voorkant van schuur 2, 3) achterkant van schuur 1, 4) achterkant van schuur 2, 5) binnenkant van schuur 1, 6) binnenkant van schuur 2.

In de nieuwe situatie zijn beide bedrijfsgebouwen geamoveerd en is op deze locatie een nieuwe woning gebouwd. Navolgende afbeelding geeft een indicatie van het plangebied in de nieuwe situatie.



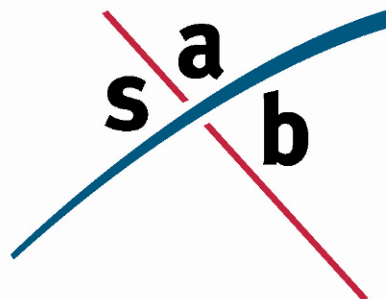
Indicatie van plangebied in de nieuwe situatie. Bron: SAB.

GEBIEDSBESCHERMING

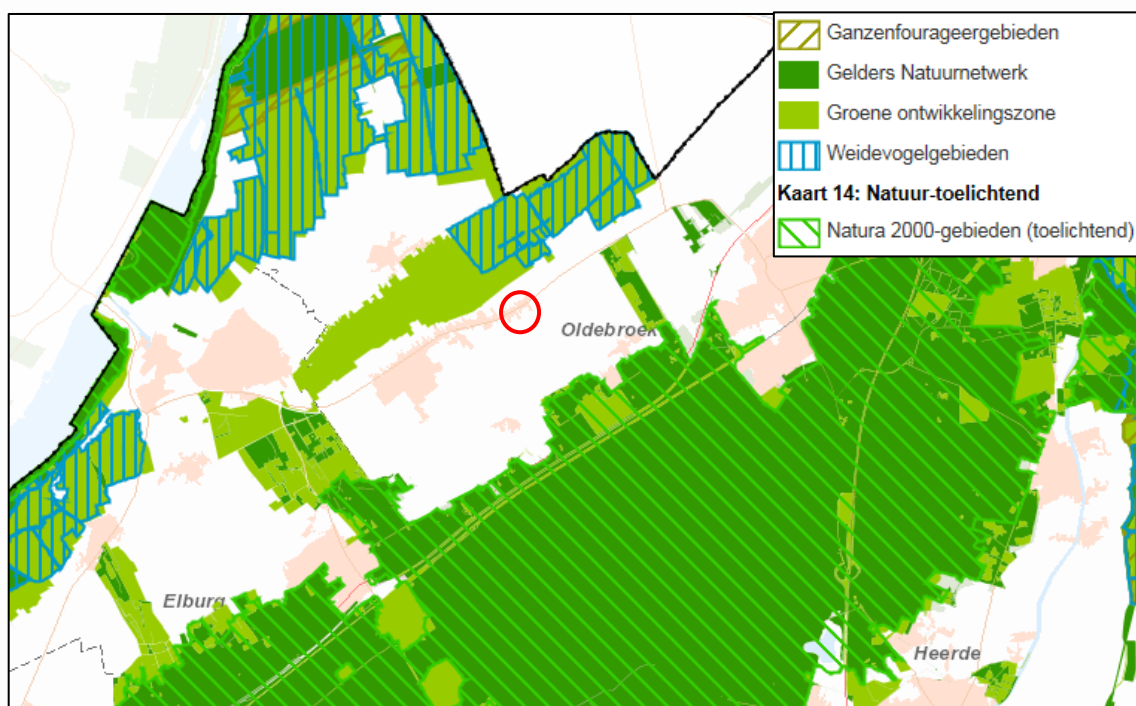
Bij gebiedsbescherming is onderscheid gemaakt tussen de Natuurbeschermingswet 1998, weidevogelgebieden, ganzenfoerageergebieden, het Gelders Natuur Netwerk (hierna: GNN) en Groene Ontwikkelingszones (hierna: GO). In de Natuurbeschermingswet 1998 worden Natura 2000-gebieden en beschermde Natuurmonumenten beschermd. Anders dan bij gebieds- en soortbescherming is de status als GNN, ganzenfoerageergebied en weidevogelgebied niet verankerd in de natuurwetgeving van de Rijksoverheid, maar opgenomen in de omgevingsvisie en -verordening van de provincie.

Het plangebied ligt niet in een gebied beschermd volgens de Natuurbeschermingswet 1998 (zie navolgende afbeelding). In een straal van 3 kilometer ligt een Natura 2000-gebied maar geen Beschermde Natuurmonument. Op ongeveer 1,5 kilometer ten zuiden van het plangebied ligt Natura 2000-gebied de Veluwe. Op grotere afstand bevinden zich enkele andere Natura 2000-gebieden, zoals Natura 2000-gebied Veluwe meer op ruim 6 kilometer ten westen van het plangebied en Natura 2000-gebied Rijntakken (deelgebied Uiterwaarden IJssel) op ruim 7 kilometer ten noordoosten van het plangebied.

Gezien de kleine omvang van de ruimtelijke ingreep, de afstand tussen het plangebied en deze natuurgebieden en de tussenliggende reeds versturende elementen (N50, N308 en kleinere wegen) zijn geen negatieve effecten te verwachten van de geplande ruimtelijke ingrepen op de natuurwaarden van de be-



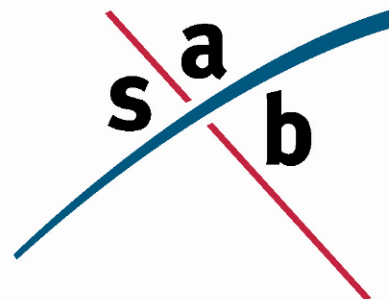
schermde gebieden. Bovendien zullen de beoogde ontwikkelingen juist een positief effect hebben op de stikstofdepositie in de nabijgelegen Natura 2000-gebieden. In de huidige situatie bestaat het plangebied namelijk uit een pluimveehouderij, terwijl deze agrarische bedrijfsvoering in de nieuwe situatie is beëindigd. Hierdoor is de stikstofdepositie van het plangebied in de nieuwe situatie gedaald ten opzichte van de huidige situatie. Nader onderzoek naar de effecten van de beoogde plannen op gebieden beschermd volgens de Natuurbeschermingswet 1998 is derhalve niet noodzakelijk.



Globale ligging van het plangebied (rood omkaderd) ten opzichte van het Natura 2000-gebieden, GNN, de GO, weidevogel- en ganzenfoerageergebieden (Bron: Omgevingsvisie Provincie Gelderland. Bewerking: SAB).

Het plangebied ligt niet in een GO, het GNN, een ganzenfoerageergebied of een weidevogelgebied (zie bovenstaande afbeelding). Op ongeveer 480 meter ten noorden van het plangebied bevindt zich het dichtstbijzijnde gedeelte van een GO. Op ongeveer 1,5 kilometer ten zuiden en op ongeveer 1,9 kilometer ten oosten van het plangebied bevinden zich gedeeltes van het GNN. Op ongeveer 890 meter ten noorden van het plangebied bevindt zich het dichtstbijzijnde weidevogelgebied. Op ongeveer 4,5 kilometer ten noorden van het plangebied ligt het dichtstbijzijnde ganzenfoerageergebied.

Volgens de Omgevingsverordening Gelderland zijn ruimtelijke ingrepen in de GNN in principe niet mogelijk, vanwege de waardevolle aanwezige natuur. Binnen de GO zijn nieuwe bestemmingen en ruimtelijke ontwikkelingen wel mogelijk, maar dient tegelijkertijd ook gestreefd te worden naar een versterking van de samenhang tussen aangrenzende en inliggende natuurgebieden. Aangezien het plangebied niet in het GNN en GO ligt vormen deze voorwaarden geen beperkingen voor de beoogde plannen. Ook worden er, gezien afstand, de relatief kleine ingreep en tussenliggende agrarische gronden, geen effecten verwacht op nabijgelegen ganzenfoerageergebieden en weidevogelgebieden, het GNN en een GO. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.



SOORTENBESCHERMING

Soortenbescherming is altijd van toepassing. In Nederland is de bescherming van soorten opgenomen in de Flora- en faunawet. Deze wet is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Als een ruimtelijke ingreep rechtstreeks kan leiden tot verstoring of vernietiging van bepaalde beschermde soorten of hun leefgebied, kan het project in strijd zijn met de Flora- en faunawet. Voor het beoordelen van de doorwerking van het aspect soortenbescherming moet worden nagegaan of het plangebied beschermde plant- en diersoorten herbergt. De mogelijke negatieve effecten van de ingreep op betreffende soorten moeten worden beschreven.

Zorgplicht

De zorgplichtbepalingen (artikel 2) uit de Flora- en faunawet zijn altijd, overal en voor iedereen van toepassing. Iedereen moet voldoende zorg in acht nemen voor alle in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving. Dit kan bijvoorbeeld door de werkzaamheden te verrichten buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaapseizoen). Ook kan er gefaseerd worden gewerkt om dieren de kans te geven om te vluchten. Verder mogen werkzaamheden die een verstoring effect op broedende vogels hebben niet uitgevoerd worden.

Algemeen voorkomende soorten

Een deel van de in Nederland door de Flora- en faunawet beschermde soorten worden niet direct door uitsterven bedreigd. Deze soorten zijn wel beschermd, maar vallen onder het lichte beschermingsregime van de Flora- en faunawet (tabel 1). Voor deze soorten geldt dat aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen op basis van een vrijstelling mogelijk is, zonder dat er sprake is van procedurele consequenties. Voorbeelden van dergelijke soorten zijn egel, haas, bruine kikker en zwanenbloem. Het is mogelijk dat soorten die vallen onder het lichte beschermingsregime, voorkomen in het plangebied. Echter, nader onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

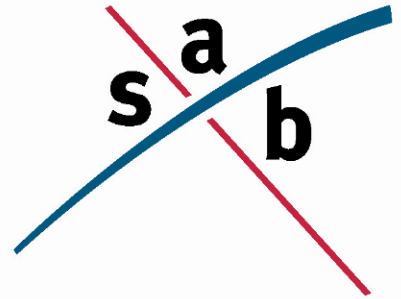
Strikt beschermde soorten

Een aantal van de mogelijk voorkomende soorten is meer strikt beschermd. Voor deze soorten moet bij aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen mitigerende maatregelen worden getroffen en dient mogelijk een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. Hieronder wordt een beschrijving gegeven per soortgroep van het (mogelijk) voorkomen van deze strikt beschermde soorten.

Vaatplanten

Volgens verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (hierna: NDFF) komen er geen strikt beschermde vaatplanten in de buurt van het plangebied voor. Tijdens het veldbezoek zijn er ook geen strikt beschermde vaatplanten in het plangebied aangetroffen.

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek wel een aantal algemene plantensoorten aangetroffen. Het betreft soorten zoals harig knopkruid, perzikkruid, grote brandnetel, smalle weegbree, melganzenvoet en paarse dovenetel. Dergelijke planten groeien vooral op een voedselrijke en verstoorde bodem. Een dergelijke leefomgeving is over het algemeen niet geschikt voor strikt beschermde plantensoorten, die vaak op schraal en weinig verstoord terrein groeien. Strikt beschermde vaatplanten worden derhalve niet in het plangebied verwacht.



Grondgebonden zoogdieren

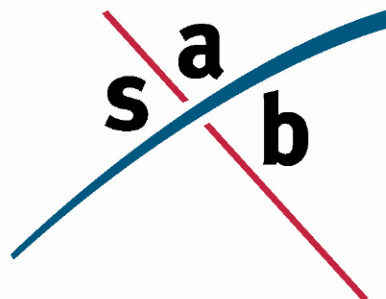
Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komen de eekhoorn, boommarter, das, steenmarter en het wild zwijn en edelhert in de buurt van het plangebied voor.

De eekhoorn en boommarter hebben hun leefgebied in bosrijk gebied. De eekhoorn heeft zijn leefgebied voornamelijk in oude bossen en maakt nesten in de vork van twee takken in een boom. De soort komt soms ook in bebouwd gebied voor, in parken en tuinen, mits er voldoende voedsel aanwezig is. De boommarter kan in allerlei typen bos voorkomen, van jonge bossen tot moerasbossen. Het plangebied betreft twee schuren. Aangezien er in het plangebied geen bomen aanwezig zijn, vormt dit geen geschikte leefomgeving voor de eekhoorn en boommarter. De soorten worden derhalve niet in het plangebied verwacht.

De steenmarter heeft een voorkeur voor steenachtige schuilplaatsen, zoals steengroeven, rotsige hellingen en gebouwen. De biotoop van de steenmarter bestaat in Nederland vaak uit kleinschalige landbouwgebieden met oude schuren, heggen en geriefhoutbosjes. Belangrijk hierbij zijn voedselrijke elementen als heggen, bosjes, greppels en groenstroken. In het plangebied zijn twee oude schuren aanwezig. Tevens bevindt het plangebied zich in een omgeving van kleinschalige landbouw. Voedselrijke elementen als heggen, bosjes en groenstroken ontbreken echter in de directe omgeving van de schuren. De schuren zijn tijdens het veldbezoek van binnen en van buiten onderzocht op sporen (vraatsporen, uitwerpselen en loopsporen) van de steenmarter. Deze zijn echter niet aangetroffen. Het is daardoor niet te verwachten dat de steenmarter van het plangebied gebruik maakt. Tevens zijn er volgens de meest recente verspreidingsgegevens (<3 jaar) van de NDFF geen steenmarters in het plangebied of in de omgeving van het plangebied waargenomen. De steenmarter wordt derhalve niet in het plangebied verwacht.

De biotoop van de das bestaat vooral uit kleinschalig akker- en weidelandschap met verruigde elementen in de vorm van bosjes, heggen en houtwallen. Belangrijk hierbij zijn een groot voedselaanbod, weinig verstoring en genoeg dekking. Ten zuiden van het plangebied bevindt zich de Veluwe, een geschikt gebied voor dassen. Tussen het plangebied en de Veluwe liggen enkele wegen en agrarische gronden. De omgeving van het plangebied is vanwege de nabije ligging van de Veluwe een geschikte leefomgeving voor de das. Echter, het plangebied zelf vormt geen geschikt biotoop aangezien het gebied enkel uit twee schuren bestaat en er geen houtwallen, bosranden of andere structuurrijke groene elementen aanwezig zijn. Hierdoor is er niet genoeg beschutting en zijn er niet genoeg oriëntatiepunten voor de das. In het plangebied zijn tevens geen sporen (uitwerpselen, haren, graafsporen, vaste rust- en verblijfplaatsen) van de das gevonden. Ook zijn er volgens de meest recente (< 3 jaar) verspreidingsgegevens van de NDFF geen dassen in het plangebied of de directe omgeving van het plangebied waargenomen. De das is vanwege het ontbreken van recente waarnemingen, de afwezigheid van sporen en het ontbreken van verruigde elementen niet in het plangebied te verwachten.

Zowel edelherten en wilde zwijnen leven in bosrijk gebied. Beide komen op de Veluwe voor. Echter, aangezien de Veluwe op minimaal 1,5 kilometer van het plangebied verwijderd ligt en er geen structuurrijke of bomenrijke verbinding tussen het plangebied en de Veluwe aanwezig is, zijn zowel het edelhert als het wild zwijn niet in het plangebied te verwachten.



Vleermuizen

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komen meerdere soorten vleermuizen in de buurt van het plangebied voor. Het betreft de soorten gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis, franjestaart, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en water-vleermuis. Alle in Nederland voorkomende vleermuissoorten zijn streng beschermd. Dit betreft zowel de dieren zelf als al hun verblijfplaatsen, essentiële vliegroutes en essentieel foerageergebied zijn beschermd.

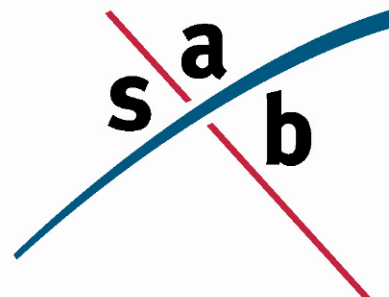
Vleermuizen verblijven overdag over het algemeen in bomen (in holtes, holen of achter loszittend schors) of in gebouwen (in spouwmuur, onder dak, achter gevelbetimmering, etc.). Binnen het plangebied is bebouwing aanwezig, welke tijdens het veldbezoek is onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. Onder de houten daklijst aan de kopse kanten van gebouw 1 is enige ruimte zichtbaar (zie navolgende afbeelding). Echter, het is niet waarschijnlijk dat dit een verblijfplaats van vleermuizen betreft. Aan de voorkant van de schuur is onder de daklijst namelijk veel spinnenrag waargenomen, wat er op duidt dat er niet regelmatig in- en uitgevlogen wordt. Tevens bevindt zich een lamp net onder deze daklijst. Vleermuizen zijn gevoelig voor kunstmatige verlichting. De achterkant van de schuur bestaat uit golfplaten platen, waardoor de ruimte tussen de daklijst en de muur niet geschikt is. Het is bij een verblijfplaats van vleermuizen namelijk belangrijk dat deze van ruw materiaal is gemaakt, zodat vleermuizen zich vast kunnen grijpen. De gladde golfplaten muren vormen derhalve geen geschikte verblijfplaats.



Links: houten daklijst aan voorkant van schuur 1. Rechts: houten daklijst aan achterkant van schuur 1.

De directe omgeving van het plangebied bestaat daarnaast uit een vrij kaal en open landschap, wat de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen niet waarschijnlijk maakt, door het ontbreken van voldoende foerageergebied en lijnvormige elementen voor vliegroutes. Daarnaast zijn in beide schuren geen open stootvoegen aanwezig, die vleermuizen toegang tot de spouwmuur kunnen verschaffen. Het golfplaten dak biedt vleermuizen tevens geen mogelijkheden tot een geschikte verblijfplaats. In geen van de schuren worden derhalve verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen verwacht.

Het plangebied bestaat enkel uit twee schuren en het plan omvat geen kap van bomen. Van verblijfplaatsen (of van aantasting van verblijfplaatsen) van boombewonende vleermuizen is derhalve geen sprake.



Naast verblijfplaatsen zijn ook essentiële vliegroutes en essentieel foerageergebied beschermd. Vliegroutes zijn lijnvormige elementen, vaak een bomenrij, waaraan vleermuizen zich oriënteren. Deze oriëntatie hebben ze nodig om zich van hun verblijfplaats naar hun foerageergebied te verplaatsen. Het plangebied bestaat uit twee oude schuren. Er bevindt zich geen bomenrij of ander doorlopend lijnvormig element naast de schuren. Derhalve zal er van een essentiële vliegroute in het plangebied of in de directe omgeving van het plangebied geen sprake zijn.

Vleermuizen foerageren voornamelijk in en rond bomen, boven moerasgebied of open water en ook boven bloemrijk grasland en langs dijken. In het plangebied zelf bevinden zich geen bomen, in de directe omgeving van het plangebied staat maar een enkele boom. Door de geringe omvang van groene elementen in de directe nabijheid van de schuren is er geen sprake van een essentieel foerageergebied.

Vogels

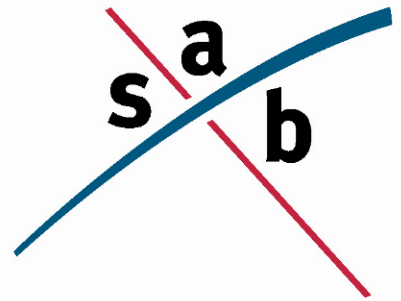
Voor wat betreft de bescherming van de inheemse vogelsoorten, zijn deze grofweg in twee groepen te verdelen. Enerzijds soorten waarbij hun nest en functionele leefomgeving is beschermd gedurende de periode dat ze aan het broeden zijn; anderzijds de soorten waarbij hun nesten en functionele leefomgeving het hele jaar door zijn beschermd. Globaal loopt de periode waarin vogelsoorten in Nederland broeden van half april tot half augustus. Echter, als buiten deze periode vogels broeden zijn ook die beschermd.

Het plangebied bevindt zich in een agrarisch gebied en bevat twee schuren. Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten die in deze omgeving voor kunnen komen zijn de huismus, gierzwaluw, kerkuil en steenuil.

Gierzwaluwen maken hun nestplaats vaak in kieren en holtes tussen dakpannen in gebouwen. In de schuur in het plangebied zijn geen holtes, kieren of spleten gevonden die geschikt zouden kunnen zijn voor de gierzwaluw. Een verblijfplaats van deze soort in het plangebied wordt derhalve niet waarschijnlijk geacht.

Huismussen broeden voornamelijk in gebouwen, in schuren, onder dakpannen, of in gaten en kieren van gebouwen. De bebouwing in het plangebied wordt niet geschikt geacht voor de huismus. Onder golfplaten daken, zoals in het plangebied aanwezig, is weinig geschikte ruimte voor de huismus. In de directe omgeving van deze schuur missen tevens goede schuil- en voedselmogelijkheden. Tijdens het veldbezoek zijn geen huismussen in het plangebied of de omgeving van het plangebied waargenomen. Aangezien huismussen zeer honkvast zijn, altijd in de omgeving van hun nesten te vinden zijn en er weinig geschikte nest-, schuil- en voedselmogelijkheden in het plangebied zijn, is aanwezigheid van de huismus in het plangebied niet waarschijnlijk.

Doordat het plangebied is omringd door agrarische gronden kan de omgeving dienst doen als foerageergebied van verschillende vogelsoorten. Hierbij kan gedacht worden aan de torenvalk, sperwer, buizerd, kerkuil en steenuil. Enkel de buizerd is ook daadwerkelijk in de omgeving van het plangebied aangetroffen tijdens het veldbezoek. De soort is foeragerend boven de agrarische gronden ten zuiden van het plangebied waargenomen. Het plangebied zelf vormt echter geen geschikt foerageergebied aangezien het in de



huidige situatie enkel uit twee schuren bestaat. Van bovengenoemde vogelsoorten zouden de oude schuren enkel voor de kerkuil of steenuil mogelijk geschikt zijn als verblijfplaats. De biotoop van kerkuilen bestaat uit cultuurland met agrarische grond die wordt begrensd door kruidenrijke akkerranden, houtwallen, bosjes en heggen. De kerkuil maakt van een aantal plekken in zijn territorium gebruik als vaste rust- en verblijfplaats en broedt voornamelijk in speciale nestkasten op hoge, donkere en tochtvrije delen van boerschuren. Bij uitzondering broedt de kerkuil ook wel in holle bomen. Er ontbreekt in beide schuren in het plangebied een donkere en hoge plek die geschikt is voor de kerkuil als nestplaats, zoals een hoge zolder of vliering. Daarnaast zijn er geen holle bomen in het plangebied aanwezig. Het plangebied bevat derhalve geen geschikte nestlocatie voor de kerkuil.

Steenuilen jagen vaak op plekken waar lange en korte vegetatie elkaar afwisselen, zoals in weiden en tuinen. De soort komt vaak voor in halfopen landschappen, zoals graslanden en ander agrarisch gebied en broedt vaak in knotwilgen, boerschuren en konijnenholen. Het plangebied zelf is echter niet geschikt als foerageergebied omdat het in de huidige situatie enkel uit twee schuren bestaat. In de schuren zijn daarnaast geen geschikte nestmogelijkheden voor de steenuil aangetroffen. Tevens zijn er in en rond de schuren geen sporen (vraatsporen, uitwerpselen, uilenballen) gevonden. De steenuil wordt derhalve niet in het plangebied verwacht.

Ook algemene vogelsoorten kunnen broeden in of in de directe omgeving van het plangebied. Dergelijke soorten mogen niet verstoord worden tijdens het broeden. De geplande werkzaamheden dienen daarom buiten de broedperiode (half maart – half augustus) gestart te worden. Als deze vogels bij het zoeken van een nestlocatie merken dat het plangebied en de directe omgeving te verstorend is door de bouwwerkzaamheden, zullen ze elders een geschikte nestlocatie zoeken. Als binnen de broedperiode gestart dient te worden met de werkzaamheden, is dit enkel mogelijk als aantoonbaar is vastgesteld dat geen broedende vogels in en direct rond het plangebied aanwezig zijn.

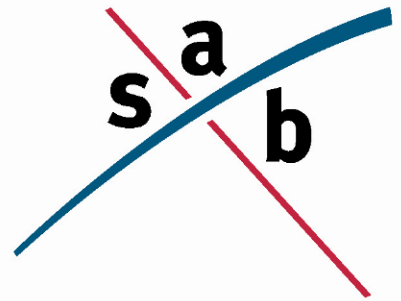
Reptielen

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komt de levendbarende hagedis, zandhagedis en de hazelworm in de buurt van het plangebied voor.

De biotoop van de levendbarende hagedis bestaat uit enigszins vochtige heide of heide met vennen. De soort kan ook voorkomen in structuurrijke weg- en spoorbermen en ruigten. Het plangebied bestaat in de huidige situatie uit twee schuren. Van ruigten, vochtige heide of vennen is in de directe omgeving geen sprake. De levendbarende hagedis wordt vanwege het ontbreken van een geschikt biotoop niet in het plangebied verwacht.

De biotoop van de hazelworm bestaat uit bosranden, bossen, houtwallen, heide en spoor- en wegbermen. De soort komt vooral voor in bos- en heidegebieden op de pleistocene zandgronden. Er is in het plangebied geen bos of heideterrein aanwezig, tevens ontbreken er verruigde elementen zoals ruige houtwallen waar de soort beschutting zou kunnen vinden. Vanwege het ontbreken van een geschikt biotoop wordt de hazelworm niet in het plangebied verwacht.

De biotoop van de zandhagedis bestaat vooral uit heideterrein op hogere zandgronden. Er is in het plan-



gebied geen sprake van een heideterrein of van een directe verbinding met een heideterrein. Vanwege het ontbreken van een geschikt biotoop wordt de zandhagedis niet in het plangebied verwacht.

Reptielen komen voornamelijk voor in overgangsvegetaties van bijvoorbeeld heide naar bos. Een dergelijke vegetatie is in het plangebied niet aanwezig. Strikt beschermde reptielen komen wel op de Veluwe voor, welke zich op minimaal 1,5 kilometer ten zuiden van het plangebied bevindt. Aangezien er geen directe verbinding tussen de Veluwe en het plangebied aanwezig is en het plangebied niet uit een natuurlijke omgeving bestaat (zoals heide- en bosterrein), vormt het plangebied geen geschikt biotoop voor strikt beschermde reptielensoorten.

Amfibieën

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komt de rugstreeppad in de buurt van het plangebied voor.

De rugstreeppad is een bewoner van zandige terreinen met een hoge dynamiek. Deze soort is een echte pionier die zich ingraaft in kaal braakliggend terrein en haar eitjes legt in ondiepe kale poeltjes. Het plangebied bestaat in de huidige situatie uit twee schuren, waarbij braakliggend terrein niet aanwezig is. Tevens ontbreken er ondiepe poeltjes. Van een geschikt biotoop van de rugstreeppad is derhalve geen sprake.

Vissen

In het plangebied liggen geen watergangen. Aanwezigheid van strikt beschermde vissoorten is derhalve uitgesloten en nader onderzoek is niet noodzakelijk.

Insecten en overige ongewervelden

Beschermde insectensoorten en andere beschermde ongewervelden eisen een zeer specifiek habitat. Deze soorten komen in stabiele habitattypen voor zoals heiden en venen. Een dergelijke stabiel habitatype is niet in het plangebied aanwezig. Beschermde insecten en andere ongewervelden zijn daarom niet in het plangebied te verwachten.

CONCLUSIE EN ADVIES

Op de Zuiderzeestraatweg 289 te Oldebroek is men voornemens om de agrarische bedrijfsvoering te beëindigen. Hierbij wordt de bedrijfsbebouwing gesloopt en wordt op dezelfde plek een nieuwe woning teruggebouwd. Nader onderzoek voor wat betreft gebiedsbescherming in relatie tot de Natuurbeschermingswet 1998, het Gelders Natuur Netwerk, weidevogelgebied en ganzengebied is niet noodzakelijk. De beoogde plannen hebben geen negatief effect op deze gebieden.

Nader onderzoek voor wat betreft soortenbescherming is niet noodzakelijk. Strikt beschermde soorten worden niet in het plangebied verwacht.

Het is waarschijnlijk dat algemeen voorkomende vogelsoorten in of direct rond het plangebied broeden tijdens de broedperiode (half maart tot half augustus). Tevens broeden er boerenzwaluwen in de schuur. De geplande werkzaamheden kunnen verstorend werken op deze broedende vogels. Er is dan mogelijk

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

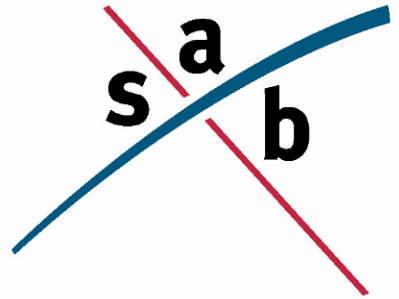
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



sprake van overtreding van de Flora- en faunawet. Bij dergelijke ruimtelijke ingrepen adviseren wij om deze buiten de broedperiode te starten. Daarnaast dient te aller tijde rekening gehouden te worden met de zorgplicht.

Naast de consequenties die voortkomen uit de Flora- en faunawet is ook een vrijblijvende aanbeveling te doen ten aanzien van de inrichting van het plangebied, namelijk:

- Als bomen en struiken worden geplaatst in de nieuwe situatie, bevelen wij inheemse boom- en struiksoorten aan. Deze soorten komen van oorsprong in Nederland voor. Dergelijke soorten zorgen voor een hogere biodiversiteit in het gebied dan uitheemse soorten. Inheemse soorten trekken bijvoorbeeld meer insecten aan dan uitheemse soorten. Er is dan meer voedsel voor bijvoorbeeld vogels en vleermuizen voorhanden.
- Vanwege de veranderde constructie van nieuwbouw hebben huismussen, gierzwaluwen en vleermuizen steeds minder nestplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen tot hun beschikking. Tegenwoordig zijn elegante oplossingen beschikbaar om deze soorten onderdak te bieden in nieuwe gebouwen.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

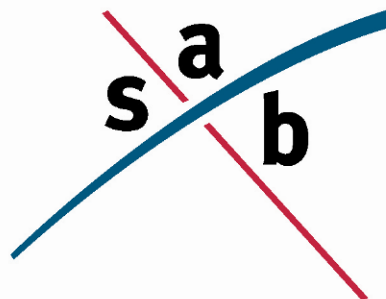
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



GERAADPLEEGDE LITERATUUR

Lenders, A., Marijnissen, C., Felix, R. 1993. Waarnemen en herkennen van Amfibieën en Reptielen in het veld, stichting RAVON, Nijmegen.

Netwerk Groene Bureaus, Gegevensautoriteit Natuur, Zoogdiervereniging. 2013. Vleermuisprotocol 2013.

Provincie Gelderland 2015. Omgevingsvisie Provincie Gelderland.

Van der Meijden, R. 2005. Heukels' Flora van Nederland, Wolters Noordhoff, Groningen/Houten.

Van Diepenbeek, A. 1999. Veldgids Diersporen, KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Van Uchelen, E. 2006. Praktisch natuurbeheer: amfibieën en reptielen, KNNV Uitgeverij, Utrecht.

www.gelderland.nl

www.quickscanhulp.nl

www.ravon.nl

www.rijksoverheid.nl

www.stowa.nl

www.synbiosys.alterra.nl

www.telmee.nl

www.vogelbescherming.nl

www.zoogdiervereniging.nl