

28 MAART 2018

ingekomen



provincie
GELDERLAND

Bezoekadres
Markt 11
6811 CG Arnhem

Postadres
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

telefoonnummer (026) 359 91 11
telefaxnummer (026) 359 94 80
e-mailadres post@gelderland.nl
internetsite www.gelderland.nl

Gemeente Oldebroek
T.a.v. het college
Raadhuisplein 1
8096 CP OLDEBROEK

datum 27 maart 2018
zaaknummer 2018-003568
onderwerp Bestemmingsplan Buitengebied, Aansluiting A28

Beste meneer/mevrouw,

Onlangs heeft het ontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied, Aansluiting A28' ter inzage gelegen. Ons college heeft geen aanleiding gezien een zienswijze in te dienen tegen dit plan. Desondanks vraagt u ons een reactie te geven op het bestemmingsplan. Aangezien het voorontwerp-bestemmingsplan in een eerder stadium niet naar ons is toegestuurd, hebben wij niet eerder een formeel advies uitgebracht.

Provinciaal beleid

Het provinciaal beleid is vastgelegd in de Omgevingsvisie Gelderland en de bijbehorende Omgevingsverordening Gelderland. De Omgevingsvisie en -verordening, vastgesteld in 2014, worden regelmatig geactualiseerd.

Planbeschrijving

Met het bestemmingsplan 'Buitengebied, Aansluiting A28' maakt u de nieuwe aansluiting op de snelweg A28 planologisch mogelijk. Voor het bedrijventerrein H2O is een goede ontsluiting op de snelweg van groot belang.

Goede ontsluiting noodzakelijk voor bedrijvenpark H2O

In 2013 hebben Provinciale Staten van Gelderland motie 25 aangenomen. Met deze motie vragen ze bedrijvenpark H2O als pilot te benoemen voor het verruimen van vestigingsmogelijkheden op bedrijventerreinen. In de geest van motie 25 heeft ons college voorgesteld de status van het bedrijventerrein te verruimen van intergemeentelijk naar regionaal voor de sectoren logistiek en zware industrie. Een goede aansluiting op de snelweg A28 is daarbij als voorwaarde gesteld. Om de aansluiting mogelijk te maken draagt ook de provincie financieel bij.

Nationaal Landschap Veluwe

De locatie waar de verplaatsing van de A28 is voorzien ligt in het Nationaal Landschap Veluwe. In het Nationaal Landschap zijn nieuwe ontwikkelingen mogelijk die de kernkwaliteiten van het gebied niet aantasten of versterken.

inlichtingen bij mw. M. Cillessen-Pollemans
e-mailadres post@gelderland.nl

telefoonnummer (026) 359 97 65

BNG Bank Den Haag, rekeningnummer 28.50.10.824
IBAN-nummer: NL74BNGH0285010824
BIC-code van de BNG: BNGHNL2G

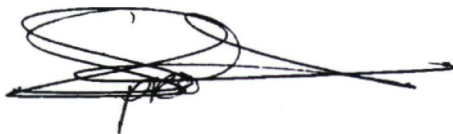
btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

In toelichting van het bestemmingsplan is hier geen aandacht aan besteed. In de PlanMER zijn de kernkwaliteiten van het Nationaal Landschap wel genoemd. Kijkend naar de kernkwaliteiten van het gebied en de (beperkte) wijziging, verwachten wij niet dat de ontwikkeling in strijd is met het beleid voor Nationaal Landschap. Wel vragen wij u deze veronderstelling goed te onderbouwen.

Vervolgproces

Wij verwachten dat u bovenstaande opmerkingen in het plan verwerkt. Bij de terinzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan ontvangen wij hiervan graag een afschrift.

Hoogachtend,
namens de Algemeen Directeur
van de provincie Gelderland,



mw. Mr. S. Sprokkereef