

Oude Dijk 23R1

Uit een principebesluit blijkt dat de gemeente Oldebroek medewerking wil verlenen aan de functieverandering van Oude Dijk 23R1. Door het aanbrengen van een kwaliteitsimpuls aan de zichtzijde van de Oude Dijk willen wij een kwaliteitsimpuls geven aan de omgeving. Oude Dijk 23R1 valt onder het door de gemeente Oldebroek toegekende deelgebied; Kleinschalig gemengde overgangszone. Dit kampenlandschap kenmerkt zich door de aanwezige lintstructuren, houtwallen, (inheemse) singels, lanen en hagen rondom de percelen. Aan de hand van dit uitgangspunt is dit inrichtingsplan opgesteld en zijn er twee inpassingsmaatregelen genomen ten behoeve van de optimalisering van de ruimtelijke kwaliteit van het landschap rondom de Oude Dijk.

Kwaliteitsimpuls

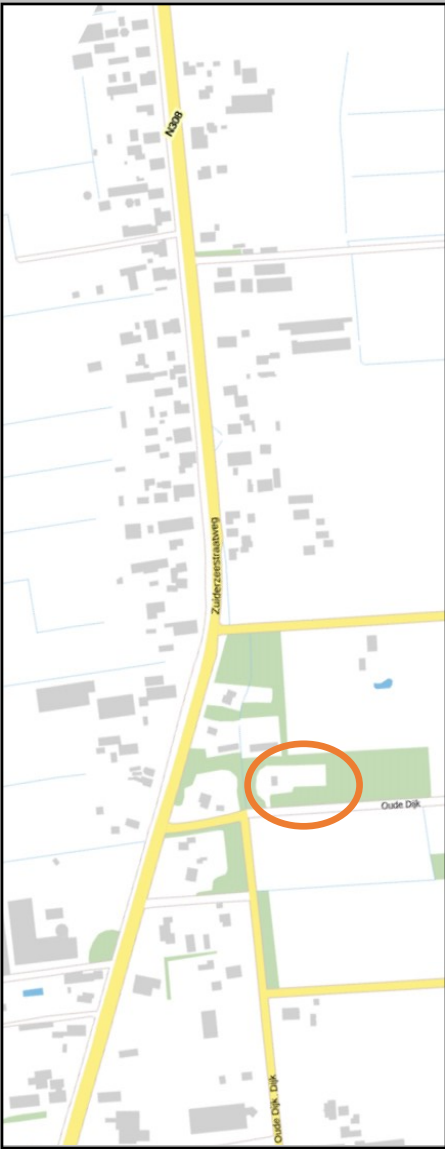
Het erf word aan de zichtzijde vanaf de Oude Dijk afgescheiden door een stalen gaas hekwerk. Door deze te verwijderen en een houtwal aan te brengen van ±10m1en 1.00m hoog zal de erfrens een natuurlijke overgang krijgen. Tevens zal door de dichte structuur van de houtwal de woning minder dominant aanwezig zijn in het landschap. Deze maatregel zal het aanzicht vanaf de Oude Dijk een kwaliteitsimpuls geven welke past in het landschapstype.

Vrijkomende beuken (Fagus sylvatica) vanuit perceel Oude Dijk 23R2 worden aangeplant op de perceelgrens van Oude Dijk 23R2 en 23R1. De beuken zullen aangeplant worden als singel beplanting tussen de bestaande bomen

(40% Quercuss - 40% Fagus – 20% Betula).

Oude Dijk 23R1

Oude Dijk 23R2



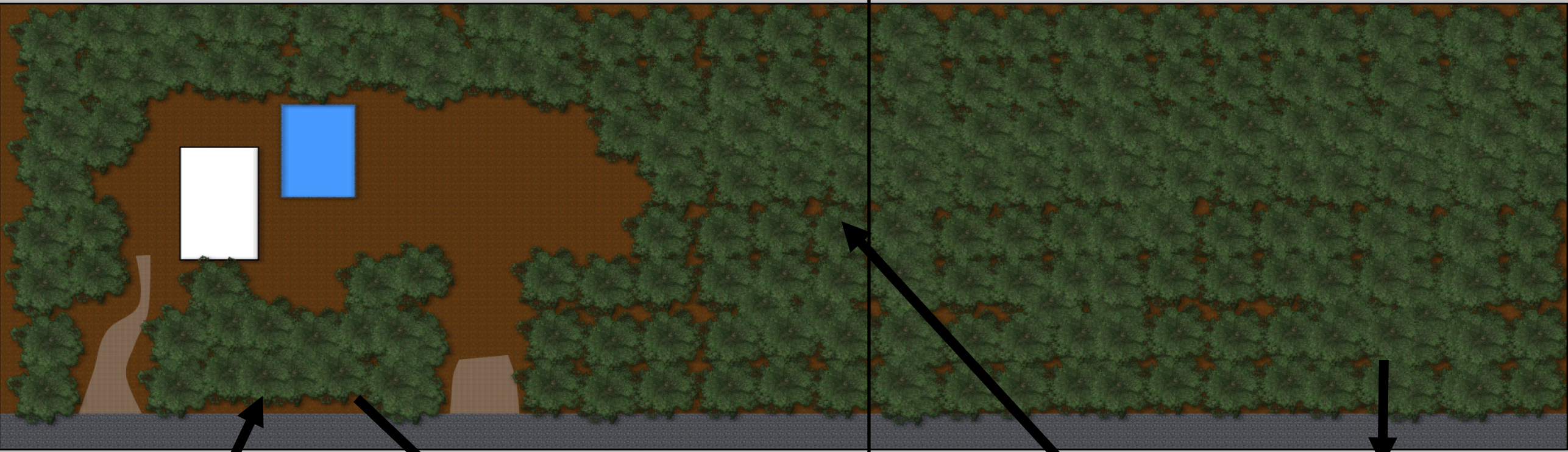
Betreft:	Inrichtingsplan
Opdrachtgever:	Dhr. A.L. Oostendorp
Locatie:	Oude Dijk 23R1
Project:	2019.51

Bruijnes hoveniers

Korenbloem 15

8081DH Elburg

Kvk: 59122374



Huidige situatie Oude Dijk 23R1



Inpassing in situatie; houtwal



Vrijkomende Fagus op perceel Oude Dijk 23R2

