

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Balkbrug, 19-05-2022

Onderwerp: Bestemmingswijziging perceel OBD01-AF-292

Geachte heer en mevrouw [REDACTED],

9 mei jl. zijn we bij jullie op bezoek geweest om de plannen omtrent het naastgelegen perceel Zuiderzeestraatweg 320 toe te lichten. Wij zijn gevraagd om de boerderij van jullie burens, dhr. en mevr. [REDACTED] te kopen, zodat zij op het perceel een tijdelijke woonruimte ofwel pre-mantelzorg kunnen plaatsen.

Om dit mogelijk te maken werden wij door de gemeente Oldebroek gewezen op de bestemming die rust op perceel OBD01-AF-292; het stuk weiland in eigendom van u. Huidige bestemming betreft *Agrarisch 3*. Praktisch gezien betekent dit, dat bovengenoemde wens van dhr. en mevr. [REDACTED] niet te realiseren valt. Enige mogelijkheid om dit wel mogelijk te maken is de bestemming van het perceel OBD01-AF-292 te wijzigen naar *agrarisch 1*.

Ook op naastgelegen perceel OBD01-AF-206 (zuiderzeestraatweg 320) rust bestemming *agrarisch 3*. Omdat het perceel niet langer meer wordt gebruikt naar zijn bestemming, zal hiervoor een bestemmingswijziging moeten worden ingediend.

Uit overleg met de gemeente Oldebroek is gebleken dat jullie kosteloos de bestemming kunnen wijzigen als de aanvraag hiervoor gelijk met onze aanvraag wordt ingediend en wordt behandeld.

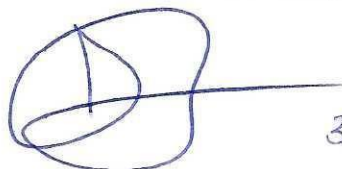
Momenteel zijn we alle informatie en documentatie aan het verzamelen om een principe-verzoek in te dienen bij de gemeente Oldebroek. Een handtekening onder dit schrijven aan jullie, zal hier in eerste instantie voldoende zijn om de beoordeling van de gemeente af te wachten.

In afwachting van uw reactie verblijven wij.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

Akkoord agrarisch 3 naar agrarisch 1 onder de volgende voorwaarden:

- perceel Zuiderzeestraatweg 320 wordt woonbestemming en bestemming agrarisch 1;
- vanaf heden worden geen agrarisch-3-objecten meer gerealiseerd;
- omzetting ziet toe op een tijdelijke woonruimte (alleen voor de huidige burens); en
- geen (toekomstige) nadelige gevolgen of kosten voor ons; eventuele nadelige gevolgen worden door jullie volledig gecompenseerd.

 31/1/2022



Bron: www.Perceelloep.nl

3/14

Oldebroek, mei 2023

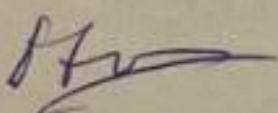
Dag meneer ██████████

Onlangs hebben we u gesproken over de (pre)-mantelzorgwoning voor uw bureu; meneer en mevrouw ██████████

De gemeente Oldebroek vindt het belangrijk dat bureu daarvan op de hoogte zijn.

Daarnaast willen zij graag weten dat wij u daarvan op de hoogte hebben gesteld. Daarom is deze brief opgesteld. Door het plaatsen van uw naam en handtekening kan de gemeente zien dat we u hebben gesproken over de mantelzorgwoning en dat u hier geen bezwaar tegen heeft.

Naam: *kl*
██████████
██████████

Handtekening: 

We bedanken u vriendelijk voor uw medewerking.

Hartelijke groet,

██████████
██████████
██████████