

Kenmerk: 1003557

De raad van de gemeente Oldebroek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 februari 2022;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en de Inspraakverordening;

overwegende dat:

- het bestemmingsplan 'Hattemerbroek, Zuiderzeestraatweg - Oude weg' de juridisch-planologische basis legt voor het realiseren van 36 woningen gelegen in de kern van Hattemerbroek.
- met de functiewijziging van de bestemming wordt beoogd de kern Hattemerbroek leefbaar te houden en tevens te voorzien in de woningbehoefte. Om dit plan mogelijk te maken moet het geldende bestemmingsplan 'Hattemerbroek Dorp 2005' worden gewijzigd;

B E S L U I T:

1. de Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Hattemerbroek, Zuiderzeestraatweg - Oude weg' vast te stellen;
2. het ontwerpbestemmingsplan 'Hattemerbroek, Zuiderzeestraatweg - Oude weg', gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0269.HB108-ON01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond, welke is ontleend aan de GBKN (het bestand 0_NL.IMRO.0269.HB108-ON01.dgn);
3. het 'Beeldkwaliteitsplan Locatie Borst' vast te stellen;
4. voor dit project af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan;
5. te verklaren dat op het bestemmingsplan 'Hattemerbroek, Zuiderzeestraatweg - Oude weg' de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Oldebroek
op 10 maart 2022.



, voorzitter T.H. Haseloop-Amsing.



, griffier J. Tabak.