



Rho
—
**ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE**

Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Bedrijfslocatie Van Halteren Special Products B.V.

Project: 20190557

identificatie

Auteur: mr. H.H. Harberink

planstatus

datum:

22-5-2019

status:

Definitief

Inhoud

1. Inleiding	3
1.1. Aanleiding	3
1.2. Wat houdt een m.e.r.-beoordeling in?	5
1.3. Leeswijzer	5
2. Kenmerken en plaats van het project	6
2.1. Kenmerken van het project	6
2.2. Plaats van het project	8
3. Kenmerken van de milieueffecten	10
4. Conclusie	19

Bijlage:

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

Het bedrijf Van Halteren Special Products B.V. (hierna VHSP) is voornemens zich te vestigen op een kavel aan de Rendementstraat, op het in ontwikkeling zijnde Bedrijvenpark H2O in Hattemerbroek (gemeente Oldebroek). Op het kavel zal een nieuw bedrijfsgebouw worden gerealiseerd. Het gebouw bestaat uit een hal van circa 4.400 m² en een kantoordeel van circa 1.000 m². Er wordt tevens een nieuw parkeerterrein gerealiseerd voor zo'n 100 auto's. De activiteiten van het bedrijf hebben betrekking op het testen, proefdraaien, reparatie/revisie van verbrandingsmotoren met een vermogen van maximaal 1 megawatt. Een groot deel van de motoren is afkomstig van defensiematerieel. Motoren worden gereviseerd, gedemonteerd en weer in elkaar gezet.

Op de beoogde locatie is het bestemmingsplan "Bedrijvenpark H2O" van toepassing. Dit bestemmingsplan dat betrekking heeft op de ontwikkeling van een geheel nieuw bedrijventerrein is op 27 september 2018 door de raad van de gemeente Oldebroek vastgesteld. In het kader van de totstandkoming van voornoemd geldend bestemmingsplan zijn een MER en een aanvullend MER opgesteld: respectievelijk het 'plan-/projectMER Bedrijvenpark H2O - aansluiting A28' en 'aanvulling op het MER'.

Hoewel de geldende bestemming 'Bedrijventerrein' bedrijvigheid toelaat, is het beoogde plan van Van Halteren niet geheel passend. In de regels is namelijk bepaald dat maximaal bedrijven tot en met milieucategorie 3.2 zijn toegestaan. Het bedrijf kan ingevolge de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' als milieucategorie 4.2 bedrijf worden aangemerkt vanwege het aspect geluid. Omdat de bedrijvigheid uitsluitend inpandig plaats zal vinden is de geluidbelasting op de omgeving echter aanzienlijk lager. Verder wordt het bedrijf aangemerkt als een geluidzoneringsplichtige inrichting. Dergelijke inrichtingen zijn in de specifieke gebruiksregels van het geldende bestemmingsplan uitgesloten.

Om het bedrijf in planologisch-juridische zin mogelijk te maken wordt een herziening van het geldende bestemmingsplan opgesteld. De herziening zal voorzien in een geluidzone. Daarnaast wordt de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – revisiebedrijf verbrandingsmotoren' opgenomen op de verbeelding en in de regels. Voor het overige zijn er geen strijdigheden met het geldende bestemmingsplan.

In het kader van de voorgenomen ontwikkeling dient er tevens een omgevingsvergunning (milieu) te worden aangevraagd. Ten behoeve van beide procedures moet rekening worden gehouden met mogelijke verplichtingen op grond van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.). Daarin is vastgelegd wanneer een milieueffectrapport (MER) moet worden opgesteld of een m.e.r.-beoordeling uitgevoerd moet worden.

In onderdeel C en D van de bijlage van het Besluit m.e.r. is aangegeven welke activiteiten in het kader van het uitwerkingsplan planMER-plichtig (onderdeel C en D), projectMER-plichtig (onderdeel C) of

m.e.r.-beoordelingsplichtig (onderdeel D) zijn. Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen.

Nr.	Activiteit	Drempelwaarde
D 32.7	De oprichting, wijziging, of uitbreiding van testbanken voor motoren, turbines of reactoren, of van installaties voor de bouw en reparatie van luchtvaartuigen.	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op: 1. Het beproeven buiten een gesloten gebouw van motoren, reactoren, of turbines met een stuwkracht van 500 kilonewton of meer, dan wel met een vermogen van 10 megawatt of meer, of 2. een productieoppervlak van 250.000 m ² of meer van een inrichting bestemd voor de bouw of reparatie van vliegtuigen.

De werkzaamheden van Van Halteren worden uitgevoerd in een constructiewerkhal met daarin verschillende werkplaatseninrichtingen en vier proefruimten voor het testen en afstellen van motoren. Het proefdraaien en afstellen van motoren en transmissies duurt respectievelijk 20 en 8 uur. Hierbij wordt diesel gebruikt als brandstof. Het testen en inregelen van watermakers duurt ongeveer een week. De activiteiten zijn globaal in drie onderdelen te beschouwen en richten zich met name op defensie materieel:

- Het reviseren, testen en afstellen van motoren;
- Het reviseren en testen van transmissies en;
- Het assembleren, testen en afstellen van koudwatermakers.

Het project blijft onder de drempelwaarden voor een m.e.r. - beoordeling. Het project is om die reden niet rechtstreeks planMER, projectMER of m.e.r.-beoordelingsplichtig.

In het Besluit m.e.r. is geregeld dat ook voor projecten die zijn opgenomen in bijlage D, maar beneden de drempelwaarden blijven, een besluit moet worden genomen of een MER nodig is. In dat kader wordt afgewogen of het plan - ondanks dat het onder de drempelwaarde blijft - mogelijk toch belangrijke negatieve milieueffecten heeft. Dit is een "vormvrije" m.e.r.-beoordeling.

Hoewel het bevoegd gezag in beginsel alle milieuaspecten dient af te wegen bij de besluitvorming rondom een vormvrije m.e.r. - beoordeling ligt de nadruk in dit document op de aspecten geluid, luchtkwaliteit en de eventuele effecten op het Natura 2000-gebied De Veluwe. Omdat er voor het overige geen strijdigheden zijn met het geldende bestemmingsplan en er ten aanzien daarvan geen wijzigingen optreden ten opzichte van het geldende bestemmingsplan, wordt verwezen naar de eerder genoemde MER die in het kader van de totstandkoming van het geldende bestemmingsplan voor het hele bedrijventerrein is opgesteld. De hiervoor genoemde aspecten zijn tevens van belang voor de omgevingsvergunning milieu.

1.2. Wat houdt een m.e.r.-beoordeling in?

De wettelijke regeling voor de m.e.r.-beoordeling gaat uit van het principe 'nee, tenzij'. Dat wil zeggen, een volwaardige m.e.r.-procedure is alleen noodzakelijk als er sprake is van 'belangrijke nadelige gevolgen' die het betreffende project voor het milieu kan hebben. Daarbij moet het bevoegd gezag rekening houden met de omstandigheden zoals aangegeven in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling, te weten:

- de plaats van het project;
- de kenmerken van het project;
- de kenmerken van de potentiële milieueffecten (in samenhang met de eerste twee criteria).

Voorafgaand aan het in procedure brengen van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunningsaanvraag milieu moet een m.e.r.-beoordelingsbesluit worden genomen. De voorliggende notitie vormt de basis voor dit besluit. Bij het m.e.r. - beoordelingsbesluit in geval van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning milieu is het college van Burgemeester en wethouders van Oldebroek het bevoegd gezag.

1.3. Leeswijzer

Deze m.e.r. - beoordelingsnotitie:

- beschrijft in hoofdstuk 2 de kenmerken en de plaats van het project;
- gaat in hoofdstuk 3 in op de kenmerken van de potentiële milieueffecten;
- geeft ten slotte in hoofdstuk 4 de conclusie weer voor de m.e.r. - beoordeling.

Bij de analyse in hoofdstuk 2 en 3 is gebruik gemaakt van de informatie uit het bestemmingsplan, de (concept)aanvraag omgevingsvergunning milieu en de onderliggende onderzoeken.

2. Kenmerken en plaats van het project

2.1. Kenmerken van het project

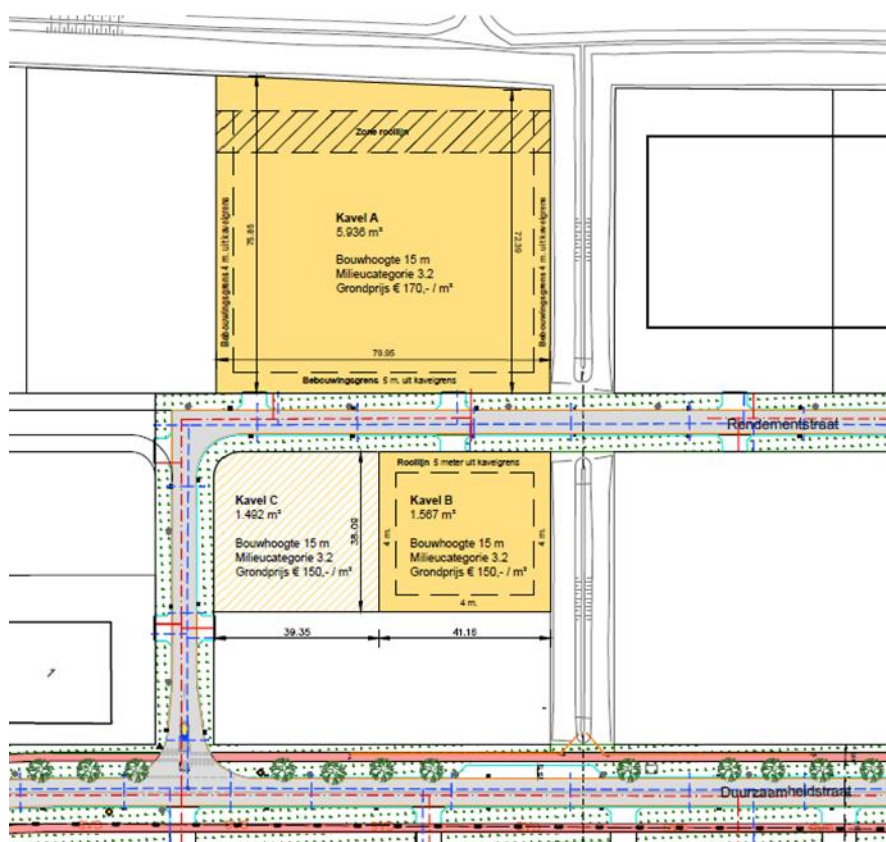
Algemeen

Bij de kenmerken van een project wordt conform Bijlage III van de EU richtlijn in overweging genomen wat de omvang van het project is, in welke mate er sprake kan zijn van cumulatie met andere projecten. Ook wordt ingegaan op de mate van gebruik van natuurlijke hulpstoffen, de productie van afvalstoffen en de mate van verontreiniging en hinder als gevolg van het project. Tot slot wordt ingegaan op het risico van ongevallen.

Omvang en cumulatie

Het project omvat een bedrijfshal (circa 4.400 m²) met daarin een kantoorgedeelte (circa 1.000 m²). De hoofdactiviteiten vinden plaats in het bedrijfsgebouw op kavel A. Parkeren vindt plaats op kavel B. Het gebruik van kavel C is voorsnog niet bekend en staat onder optie voor uitbreiding van bedrijfsactiviteiten.

Kavel A is 5.936 m², kavel B is 1.567 m² en kavel C is 1.492 m². Het totale bedrijfsperceel bedraagt derhalve 8.995 m². De locatie maakt deel uit van het reeds bestemde en in ontwikkeling zijnde Bedrijvenpark H2O. Dit bedrijventerrein is ongeveer 50 hectare groot. Het beoogde bedrijfsperceel voor Van Halteren is in totaal minder dan 1 hectare groot. De omvang van het project is derhalve relatief klein.



Figuur 1: kavelindeling verkooptekening

In de directe omgeving zijn thans geen andere stedelijke ontwikkelingsprojecten voorzien die voorzienbare cumulatie met andere projecten veroorzaken. Bij de totstandkoming van het geldende bestemmingsplan zijn de effecten hiervan overigens meegenomen in het bijbehorende MER.

Gebruik natuurlijke hulpstoffen

Voor de aanleg van het bedrijfsperceel en de daarbij behorende bouwwerkzaamheden hoeft geen gebruik te worden gemaakt van bijzondere en/of schaarse hulpstoffen. Ook bij de werkprocessen binnen VHSP worden geen bijzondere of schaarse hulpstoffen gebruikt.

Productie van afvalstoffen

Vanuit het nieuwe bedrijf zal sprake zijn van huishoudelijk- en bedrijfsafval. Deze afvalstoffen worden door erkende afvalverwerkers opgehaald en behandeld. Hierbij gaat het met name om olie, verontreinigde poetsdoeken en afgewerkte olie. Dit wordt op een correcte manier afgevoerd. Er is geen sprake van bijzonder schadelijk afval waaraan specifieke voorwaarden zijn verbonden.

Verontreiniging en hinder

De realisatie van een bedrijventerrein leidt in principe niet tot een risico op verontreiniging van het milieu. Op de effecten van het bedrijf wordt nader ingegaan in hoofdstuk 3.

Risico van ongevallen

De uitvoering van de plannen en het gebruik van de te realiseren bedrijven brengen geen verhoogd risico op ongevallen met zich mee. Er is geen sprake van het gebruik van gevaarlijke stoffen en technologieën.

2.2. Plaats van het project

Algemeen

Bij de plaats van het project gaat het met name om de mate van kwetsbaarheid van het gebied waarin het project plaatsvindt. Hierbij wordt conform de EU richtlijn in overweging genomen wat het bestaande grondgebruik is en hoe het is gesteld met het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied en het opnamevermogen van het natuurlijke milieu.

Bestaand grondgebruik

De projectlocatie betreft feitelijk bouwrijp gemaakte (agrarische) grond. Het bedrijventerrein “Bedrijvenpark H2O” is nog in ontwikkeling en wordt per verkocht kavel ontwikkeld naar een volledig bedrijventerrein. De locatie wordt momenteel niet gebruikt. De ontsluiting in het beoogde bedrijvenpark is al wel aangelegd. Een luchtfoto van de nieuwe locatie van het bedrijf en de omgeving is weergegeven in figuur 2. De buitenste rode omlijning kan tevens worden gezien als de grens van de inrichting.



Figuur 2: luchtfoto projectlocatie (tussen rood kader)

Regeneratievermogen natuurlijke hulpbronnen

De locatie heeft op zichzelf geen bijzondere rijkdom aan natuurlijke hulpbronnen.

Opnamevermogen natuurlijk milieu

De ontwikkeling vindt niet plaats in een gevoelig gebied. Het dichtstbijzijnde gevoelige gebied (zoals genoemd in de EU richtlijn) is een Natura 2000 gebied, dat is beschermd op grond van de Wet

natuurbescherming. Het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied is de Veluwe en ligt op zo'n 1100 meter afstand van het projectgebied. Op 3,4 km van de projectlocatie ligt het Natura 2000-gebied Rijntakken.

In de nabijheid liggen geen andere gevoelige gebieden zoals genoemd in de EU richtlijn (wetlands, kustgebieden, bosgebieden, natuurparken, gebieden waar milieunormen worden overschreden, gebieden met hoge bevolkingdichtheid, landschappelijk van historisch cultureel of archeologische gebieden van belang).

3. Kenmerken van de milieueffecten

Algemeen

In dit hoofdstuk worden de belangrijkste milieueffecten van het project beschreven. Conform de EU richtlijn wordt in ieder geval ingegaan op het bereik van het effect, waaronder het grensoverschrijdende karakter daarvan. De waarschijnlijkheid van het effect en de duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect. Het is gebruikelijk de milieueffecten van de nieuw aangevraagde situatie te vergelijken met de referentiesituatie. De referentiesituatie bestaat uit de huidige situatie inclusief de effecten van ontwikkelingen in de omgeving waarvan de realisatie zeker is (autonome ontwikkelingen). In de directe omgeving van het gebied zijn geen ontwikkelingen voorzien die van invloed kunnen zijn op de effectbeoordeling.

Zoals in par. 1.1 van deze notitie staat vermeld heeft onderhavige milieueffectbeoordeling in dit hoofdstuk voornamelijk betrekking op de voornaamste aspecten geluid, stikstofdepositie ten aanzien van Natura-2000 gebieden (De Veluwe en Rijntakken) en luchtkwaliteit. De overige milieuaspecten worden wel genoemd, maar blijven ongewijzigd ten opzichte van het geldende bestemmingsplan “Bedrijvenpark H2O” en de in het kader daarvan uitgevoerde MER. Om die reden wordt niet uitgebreid ingegaan op die milieuaspecten. Wel wordt nog ingegaan op een aantal milieuaspecten die voor de omgevingsvergunningaanvraag milieu van belang zijn.

Milieu- omgevingsaspecten

Bodem

Op basis van de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB 2012) dienen bedrijfsactiviteiten getoetst te worden op potentiële bodemrisico's. Een bedrijf dat zich richt op het reviseren van zware motoren kent enige afvalstromen, waaronder afvalwater met oliën. In het kader van de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB) dient voldaan te worden aan de uitgangspunten van een verwaarloosbaar bodemrisico. De werkplaatsen zullen worden voorzien van gecertificeerde vloeiendheidsdichte vloeren. Van Halteren hanteert een milieuzorgsysteem waarin inspectie en toereikende corrigerende maatregelen afdoende zijn benoemd. De effecten van de bedrijfsvoering van VHSP op de bodem zullen dan ook verwaarloosbaar zijn.

In zoverre kunnen nadelige gevolgen voor milieu ten aanzien van dit onderwerp worden uitgesloten.

Archeologie

Uit het (recent vastgestelde) geldende bestemmingsplan “Bedrijvenpark H2O” blijkt dat het plangebied niet ligt in een archeologisch gevoelige zone. Het is derhalve niet noodzakelijk om nader onderzoek uit te voeren naar eventueel aanwezige archeologische waarden. Er worden dan ook geen archeologische waarden aangetast door de voorgenomen ontwikkeling.

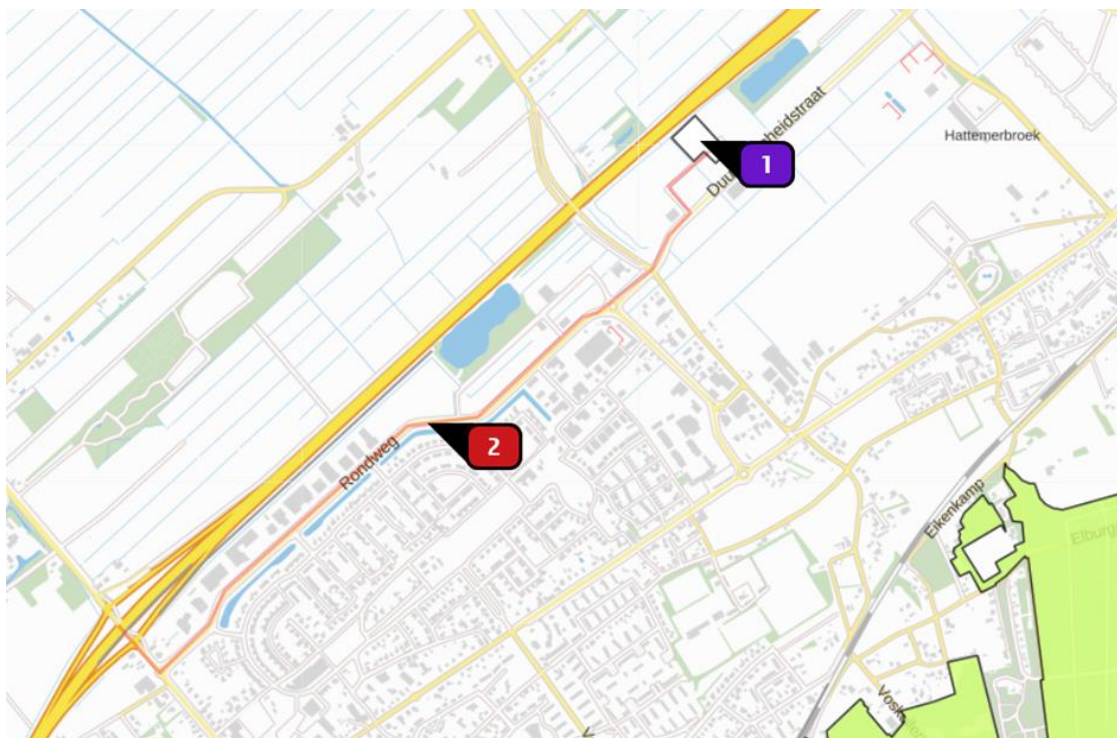
Landschap en cultuurhistorie

De situatie ten opzichte van het geldende bestemmingsplan “Bedrijvenpark H2O” blijft hier ongewijzigd. Er worden dan ook geen landschaps- of cultuurhistorische waarden aangetast.

Natura 2000

Het plangebied maakt geen deel uit van een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, de Veluwe, ligt op zo'n 1100 meter van het plangebied en op 3,4 km van het Natura 2000-gebied Rijntakken. Vanwege deze grote afstand zijn effecten als verstoring, versnippering, verdroging etc. op voorhand uitgesloten. Effecten als vermesting en verzuring als gevolg van stikstofdepositie zijn op dergelijke afstanden echter niet op voorhand uit te sluiten.

Op basis van de bedrijfsemissies en de verkeersproductie zijn de effecten als gevolg van stikstofdepositie op Natura 2000 bepaald. Daarbij zijn zowel de huidige emissies doorgerekend als een mogelijke toekomstige emissie na toepassing van zuiveringstechnieken.



Figuur 3: ligging bedrijfslocatie (1) en verkeersafwikkeling (2) t.o.v. Natura 2000 (groen)

Uit het milieujaarverslag van Van Halteren blijkt dat in 2015 de stikstofemissie naar de lucht 2642 kg per jaar betrof (zie tabel hieronder). Dit is de hoogste waarde in de periode 2014-2016.

Tabel 1 Emissies Van Halteren

Stof	2014 (kg)	2015 (kg)	2016 (kg)
NO _x	1769	2642	1835
CO	63	94	65
SO ₂	164	245	170
CO ₂	121474	18105	125983
Part	39	58	41
THC	98	148	101

Aan de hand van deze jaarvracht van Stikstof zijn deze gegevens verwerkt in de AERIUS Calculator. Navolgend zijn de berekeningsresultaten weergegeven.

Resultaten stikstofdepositie

Tabel 2 Maximale depositie (mol/ha/jr) op Natura 2000 bij huidige NOx-bedrijfsemissie + verkeer

Habitat/leefgebied	Veluwe	Rijntakken
Lg14 Eiken- en beukenbos van lemige zandgronden	0,25	
Lg13 Bos van arme zandgronden	0,20	
L4030 Droge heiden	0,18	
H2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,13	
H4030 Droge heiden	0,12	
H9120 Beuken-eikenbossen met hulst	0,11	
ZGL4030 Droge heiden	0,10	
ZGLg01 Permanente bron & Langzaam stromende bovenloop	0,08	
H9190 Oude eikenbossen	0,06	
ZGLg14 Eiken- en beukenbos van lemige zandgronden	>0,05	
Lg11 Kamgrasweide & Bloemrijk weidevogelgrasland van het rivieren- en zeekleigebied		0,07
Lg08 Nat, matig voedselrijk grasland		0,07
Lg07 Dotterbloemgrasland van veen en klei		>0,05
Lg02 Geïsoleerde meander en petgat		>0,05
ZGLg07 Dotterbloemgrasland van veen en klei		>0,05

Voor beide Natura 2000-gebieden geldt inmiddels dat de grenswaarde voor vergunningen verlaagd is tot 0,05 mol/ha/jr. Dit betekent dat voor bovengenoemde deposities een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming vereist is. Vooralsnog kan daarbij gebruik worden gemaakt van de ontwikkelingsruimte die in het kader van het Programma Aanpak Stikstofdepositie (PAS) beschikbaar is gesteld (het hele bedrijventerrein H2O is voor 2019 aangemeld als prioritair project in het kader van het PAS). Er kan in dat geval worden volstaan met een melding.

Ten aanzien van de Wet milieubeheer dient tenminste beschouwd te worden welke mogelijke maatregelen er zijn, wat de efficiëntie en de kosten van deze maatregelen zijn op basis waarvan kan worden afgewogen of maatregelen kunnen worden getroffen. In het huidige proces vind geen afzuiging of filtering plaats van de rookgasemissies. Er zijn technieken beschikbaar die Stikstof kunnen reduceren in afgasstromen. Dimensionering van dergelijke maatregelen voor VHSP kan met de huidige bekende gegevens nog niet. Derhalve is beschouwd tot welke waarde moet worden gereduceerd tot de totale emissie van VHSP zodanig dat in de betreffende natuurgebieden geen hogere waarde wordt berekend dan 0,05 ml/ha/j. Deze berekende waarde geldt dan ook als minimale ontwerpeis waaraan de technische maatregel moet voldoen.

In navolgende tabel zijn de berekeningswaarden gegeven van de AERIUS Calculator indien uitgegaan wordt van een totale Stikstofemissie van 450 kg per jaar.

Tabel 3 Maximale depositie (mol/ha/jr) op Natura 2000 bij 450 kg NOx-bedrijfsemissie + verkeer

Habitat/leefgebied	Veluwe	Rijntakken
Lg14 Eiken- en beukenbos van lemige zandgronden	<0,05	
Lg13 Bos van arme zandgronden	<0,05	
L4030 Droge heiden	<0,05	
H2310 Stufzandheiden met struikhei	<0,05	
H4030 Droge heiden	<0,05	
H9120 Beuken-eikenbossen met hulst	<0,05	
ZGL4030 Droge heiden	<0,05	
ZGLg01 Permanente bron & Langzaam stromende bovenloop	<0,05	
H9190 Oude eikenbossen	<0,05	
ZGLg14 Eiken- en beukenbos van lemige zandgronden	<0,05	
Lg11 Kamgrasweide & Bloemrijk weidevogelgrasland van het rivieren- en zeeleigebied		<0,05
Lg08 Nat, matig voedselrijk grasland		<0,05
Lg07 Dotterbloemgrasland van veen en klei		<0,05
Lg02 Geïsoleerde meander en petgat		<0,05
ZGLg07 Dotterbloemgrasland van veen en klei		<0,05

Indien uitgaan wordt van maximale bedrijfsemissies van 450 kg NOx per jaar en dezelfde verkeersproductie, dan geeft AERIUS Calculator na berekening aan dat er geen natuurgebieden zijn met rekenresultaten die hoger dan de drempelwaarde zijn. Dit betekent dat er voor deze situatie geen vergunning vereist is in het kader van de Wet natuurbescherming en er ook geen beroep hoeft te worden gedaan op het Programma Aanpak Stikstof (PAS).

Conclusie

De stikstofdepositie op Natura-2000 past binnen de ontwikkelingsruimte van de PAS voor het bedrijventerrein dan wel deze kan worden gereduceerd met passende technische maatregelen. Met de huidige stand van wetgeving en/of best beschikbare technieken is er in beginsel een qua stikstofdepositie aanvaardbare situatie te creëren.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Een plan mag geen activiteiten en ontwikkelingen mogelijk maken, die leiden tot significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden, of tot een significante vermindering van de oppervlakte van de EHS. Het plangebied maakt geen deel uit van het NNN. NNN-gebieden liggen op ruime afstand. Het projectgebied is overigens ook niet aangewezen als natuur buiten het NNN, zoals een weidevogelleefgebied. Effecten op het NNN zijn daarom niet aan de orde.

Soortenbescherming

De betreffende locatie is inmiddels bouwrijp gemaakt en bestaat uit een eenvormig, intensief gemaaid gazon. De aanwezigheid van beschermde soorten kan hier geheel worden uitgesloten, met uitzondering van een incidentele veldmuis of konijn. Voor deze soorten geldt een provinciale vrijstelling van de relevante verboden in de Wet natuurbescherming.

Externe veiligheid

Op grond van het geldende bestemmingsplan “Bedrijvenpark H2O” wordt in het bedrijventerrein voorzien en is een onderzoek naar externe veiligheid uitgevoerd. Behalve de onder par. 1.1. genoemde strijdigheden zijn er geen wijzigingen voorzien ten opzichte van het geldende bestemmingsplan. Het bedrijf Van Halteren is zelf geen risicovolle inrichting.

PGS 15

In de productieprocessen van Van Halteren wordt gebruik gemaakt van oliën en vetten en ook verf, etc. Voor verpakte gevaarlijke stoffen is een zogenoemde PGS kluis aanwezig die aan de uitgangspunten van de PGS 15 voldoen. De kluis is op de huidige locatie aanwezig en zal worden meegenomen naar de nieuwe locatie.

Luchtkwaliteit emissiefactoren bedrijf

De beoordeling van de luchtkwaliteit vindt plaats volgens bepalingen in de Wet milieubeheer (Wm). De basis voor de luchtkwaliteitstoets staat in titel 2 van hoofdstuk 5 Wm. Dit onderdeel van de Wm bevat grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide en stikstofoxiden, fijn stof, lood, koolmonoxide en benzeen.

Ten gevolge van het beproeven van verbrandingsmotoren in de inrichting vinden er onder andere emissies plaats van PM10, PM2,5 (fijnstof) en NOx (stikstofoxide). In de milieujaarverslaglegging wordt jaarlijks de emissies gerapporteerd en verstuurd naar het bevoegd gezag. Over de periode 2014 tot en met 2016 zijn de volgende emissies gerapporteerd:

Tabel 3.2 emissie naar de lucht

Stof	2014 (kg)	2015 (kg)	2016 (kg)
NO _x	1.769	2.642	1.835
CO	63	94	65
SO ₂	164	245	170
CO ₂	121.474	18.105	125.983
Part	39	58	41
THC	98	148	101

De gereviseerde motoren en transmissies worden in een proefopstelling gedurende respectievelijk 20 en 8 uur getest en afgesteld. De afstelprocedure vindt alleen in de dagperiode plaats. Gedurende deze testen wordt diesel als brandstof gebruikt. De verbrandingslucht wordt direct naar buiten geblazen. Omdat de primaire uitstoot vanuit de verbrandingsmotoren komt en op eigen druk naar buiten treedt zonder afzuiging is niet bekend wat het debiet van de afgassen zijn. Omdat het debiet en de dichtheid van de afgassen per samensetling niet bekend is kan niet worden getoetst aan de concentratie-eisen vanuit de Wm.

Nader onderzoek moet dus worden uitgevoerd met BBT als uitgangspunt. Middels doeleisen moet de stikstofemissie buiten de inrichting voldoen aan de gestelde grenswaarde van 40µg/m³/jaar conform voorschrift 1.3 Wm. Uitgangspunt is om de emissie van PM10 en PM2,5 gerelateerd aan de NOx-emissie, eveneens te reduceren tot binnen de gestelde grenswaarden. Nader onderzoek zal moeten uitwijzen welke mogelijke maatregelen beschikbaar zijn en hoe deze aan de gestelde emissie-eisen vanuit de Wm voldoen.

Toepassing BBT

De berekende stikstofdepositie is bepaald aan de hand van de berekende stikstofemissie gebaseerd op de jaarlijkse hoeveelheid verbruikte diesel en waarbij geen technische maatregel wordt getroffen om deze emissie te reduceren. Deze mogelijkheden zijn er echter wel en gelet op de uitgangspunten van de Wet milieubeheer dienen maatregelen dan ook overwogen te worden.

Omdat op voorhand de technische maatregel niet vast te stellen is, is gewerkt naar de ontwerpeisen (doeleisen) van deze technische maatregel. Om te kunnen voldoen aan de grenswaarde van 0,05

mol/Ha/jaar mag de emissie depositie (neerslag) van stikstof door VHSP niet meer bedragen dan 450 kg Stikstofdepositie per jaar. De technische maatregel zal deze eis moeten omvatten en jaarlijks dient VHSP deze waarden aan het bevoegd gezag te rapporteren (volgens het milieuzorgsysteem van VHSP). Daarbij geldt de ontwikkelingsruimte die in het kader van het Programma Aanpak Stikstofdepositie (PAS) beschikbaar is gesteld.

Fijnstof

De emissies van fijnstof kunnen worden beschouwd als normering voor de emissie van PM10 en PM2,5. Directe uitstoot van rookgasemissie naar de buitenlucht past niet binnen de beginselen en uitgangspunten van de Wm. Technische maatregelen dienen te worden beschouwd om de emissie van deze stoffen verder te reduceren. Hiervoor zal nader onderzoek moeten worden uitgevoerd en zal de technische en financiële haalbaarheid moeten worden aangetoond. In de voorschriften verbonden aan de vergunning zal een opleveringseis worden gesteld door het bevoegd gezag die overeenkomt met de uitgangspunten van de Wm.

Gelet op de hogere (industriële) emissie waarmee een stikstofdepositie wordt berekend van 0,25mol/Ha/jaar zullen er aanvullende technische maatregelen moeten worden beschouwd. Deze maatregelen moeten BBT-maatregelen (best beschikbare technieken) zijn. De ontwerpeisen van de technische maatregel zijn de uitgangspunten van de Aeries berekening (maximale uitstoot van 450 kg stikstof) en de grenswaarden voor de emissies voor de overige stoffen genoemd in de Wm (concentratie- eisen).

Luchtkwaliteit verkeer

De bedrijfsactiviteiten bestaan uit reparatie/revisie van grote motoren en transmissies in het bedrijfspand op kavel A. De motoren zullen worden aangevoerd met vrachtwagens. Aan- en afvoer van personenvoertuigen en vrachtverkeer vindt plaats over de Rendementstraat, via de Duurzaamheidsstraat van en naar de Rijksweg A28. De parkeerbehoefte zal volledig op eigen terrein worden ingevuld.

De beoogde ontwikkeling heeft een verkeersgeneratie voor Van Halteren van 104 mvt/etmaal tot gevolg, bestaande uit 104 personenauto's en (gemiddeld) per week gemiddeld 2 vrachtauto's. Uit de NIBM-tool blijkt dat de maximale bijdrage 0,09 NO₂ µg/m³ bedraagt en de maximale bijdrage voor PM10 0,02 µg/m³ (Figuur 4). Hierdoor draagt de beoogde ontwikkeling in niet betekende mate bij aan de concentratie luchtverontreinigende stoffen. Verder onderzoek is daardoor niet nodig. Er wordt voldaan aan de luchtkwaliteitswetgeving en nader onderzoek is niet noodzakelijk.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Jaar van planrealisatie		2019
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		104
Aandeel vrachtverkeer		0,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,09
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,02
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekende mate; geen nader onderzoek nodig		

Milieuzonering (hinder van bedrijvigheid ten opzichte van woningen)

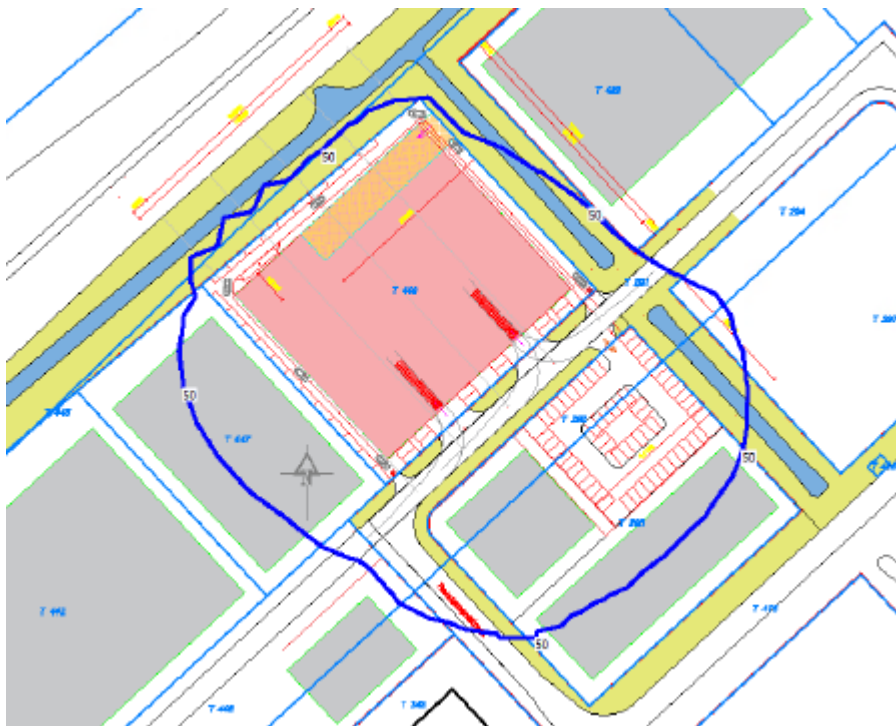
Tussen bedrijfsactiviteiten en hindergevoelige functies (waaronder wonen) is een goede afstemming nodig. Het doel daarbij is het voorkomen van onacceptabele hinder ter plaatse van woningen, maar ook om te zorgen dat bedrijven niet worden beperkt in de bedrijfsvoering en ontwikkelingsmogelijkheden. Bij de afstemming wordt meestal gebruik gemaakt van de richtafstanden uit de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering'. Een richtafstand wordt beschouwd als de afstand waarbij onaanvaardbare milieuhinder redelijkerwijs is uitgesloten. Deze afstand wordt gemeten tussen de bestemmingen van bedrijven en de gevels van geluidsgevoelige objecten. Bedrijfsactiviteiten zijn daarvoor ingedeeld in een aantal milieucategorieën.

Van Halteren valt onder categorie 1.3, onder bijlage 1, sub c bij het Besluit omgevingsrecht (Bor) en is tevens aangewezen in bijlage 1, sub D als categorie inrichting als bedoeld in artikel 41 van de Wet geluidhinder (Wgh), die in belangrijke mate geluidhinder kan veroorzaken (grote lawaaimaker). Het aspect geluid is derhalve bepalend. Een dergelijke inrichting mag alleen worden gevestigd op een industrieterrein als bedoeld in artikel 1 Wgh. Dat betekent dat rond een deel van het bedrijvenpark H2O een geluidzone als bedoeld in artikel 40 Wgh moet worden vastgesteld. Buiten deze zone mag de geluidbelasting vanwege de inrichting de 50 dB(A) niet overschrijden. Er is akoestisch onderzoek uitgevoerd om te bepalen hoe groot die geluidzone moet worden en of er eventueel voor woningen een hogere waarde als bedoeld in artikel 45 van de Wgh moet worden vastgesteld.

Woon- en leefklimaat

In het akoestisch onderzoek zijn de specifieke bedrijfsactiviteiten ingevoerd, de bedrijfstijden en de logistieke variabelen, zoals verkeersgegevens. Op basis hiervan zijn met behulp van het akoestisch rekenmodel de geluidniveaus in de omgeving berekend. Ook zijn geluidmetingen uitgevoerd op de huidige bedrijfslocatie in Zwolle.

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidcontour volledig binnen het plangebied ligt van het geldende bestemmingsplan "Bedrijventerrein H2O". Binnen de contour liggen geen geluidgevoelige bestemmingen, zoals woningen, zodat hiervoor geen maatregelen behoeven te worden getroffen.



Figuur 5: overzicht van de berekende 50 dB(A) etmaalwaarde contour

Op basis hiervan kan worden geconcludeerd het bedrijf geen onaanvaardbare overlast ter plaatse van woningen veroorzaakt.

Milieubelasting project

Zoals eerder vermeld bestaan de bedrijfsactiviteiten van Van Halteren uit de reparatie/revisie van grote motoren en transmissies van hoofdzakelijk defensiematerieel. De motoren worden aangevoerd met vrachtwagens, vervolgens volledig gedemonteerd, gereinigd en weer in elkaar gezet. Kapotte of versleten onderdelen worden vervangen. Indien nodig worden de motoren voorzien van een nieuwe coating. Dit laatste wordt uitgevoerd in een spuitcabine met afzuiging. Na reparatie/revisie worden in speciale testruimten de motoren getest. Op de huidige locatie in Zwolle zijn er vier testcabines: een tweetal gemetselde testruimten en een tweetal Merford-testruimten (testruimten van geluidsisolerende panelen). Op de nieuwe locatie zullen ook vier testruimten worden gerealiseerd, alle opgebouwd met Merford geluidsisolerende panelen (of gelijkwaardig). De activiteiten, het testen en proefdraaien, maakt dat Van Halteren wordt aangemerkt als grote lawaaimaker. Doordat dit plaatsvindt in geluidgeïsoleerde ruimten, is de feitelijke geluidemissie naar de omgeving gering.

De voorgestelde bedrijfsactiviteiten zijn milieutechnisch inpasbaar op de locatie. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het project geen onaanvaardbare geluidhinder veroorzaakt voor de omgeving. Nadelige gevolgen ten aanzien van dit onderwerp kunnen worden uitgesloten.

Wegverkeerslawaaï

Ten aanzien van wegverkeerslawaaï is de Wet geluidhinder (Wgh) van toepassing. Doel van deze wet is het terugdringen van hinder als gevolg van geluid en het voorkomen van een toename van geluidshinder in de toekomst. In deze wet is onder meer bepaald dat elke weg in principe een zone heeft, waar aandacht aan geluidshinder moet worden besteed. De Wgh onderscheidt geluidsgevoelige objecten en niet-geluidsgevoelige objecten. Binnen het plangebied wordt geen bedrijfswoning mogelijk gemaakt dan wel andere geluidsgevoelige objecten in de zin van de Wgh. Daarom hoeft de ontwikkeling niet te worden getoetst aan de Wgh. Het project heeft gelet op de relatieve omvang evenmin belangrijke effecten op het akoestisch klimaat rondom wegen.

Water

De invloed van projecten op het watersysteem is veelal het gevolg van het dempen van watergangen of het graven van nieuw water, toename van verharding met versnelde hemelwaterafvoer tot gevolg en verhoging van de druk op rioleringsystemen. Binnen het plangebied wordt echter geen water gedempt.

Hemelwaterriool/infiltratie bodem

Het totale terrein zal worden verhard, waarbij het hemelwater dat afkomstig is van het verhard oppervlak zal worden geloosd op het oppervlaktewater. Hemelwater afkomstig van het terrein en dak worden gescheiden van elkaar opgevangen. Hemelwater van de daken wordt direct afgekoppeld op de in de bestaande situatie aanwezige watergangen. HWA en SWA worden gescheiden opgevangen en getransporteerd.

Om de afvoer uit het gebied niet te versnellen wordt het hemelwater dat op de verharde oppervlakken valt lokaal geborgen. Op het Bedrijvenpark H2O wordt het hemelwater als volgt afgevoerd:

- de daken wateren middels een schoonwaterstelsel af op het oppervlaktewater;
- water van de wegen en de terreinverhardingen is verdacht ten aanzien van verontreinigingen en wateren af op een VGS. Het voordeel van een VGS is dat het eerste afstromende water met straatvuil ('first flush') naar het DWA-stelsel wordt afgevoerd.

Procesafvalwater

Binnen de inrichting ontstaat afvalwater in de vorm van huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater. De bedrijfsactiviteiten veroorzaken procesafvalwater. Dit procesafvalwater komt met name vrij bij het reinigen van de motoren en transmissies. Voor het reinigen van de onderdelen beschikt VHSP over enkele grote wasmachines en een schoonspuit hal. Het afvalwater is verontreinigd met grotendeels zand, slib en vetten en oliën. Dit water wordt ter plaatse van de inrichting gereinigd in een slibafvanger en olieafscheider. Door biologisch afbreekbare toevoegingen aan het afvalwater wordt het afvalwater verder gereinigd en afgevoerd naar het gemeentelijk riool. De huidige systemen zullen

worden meegenomen naar de nieuwe locatie en voldoet aan de gestelde eisen uit de huidige vergunning.

De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn om verontreiniging van het water te voorkomen. In dit geval zal gebruik worden gemaakt van milieuvriendelijke (bouw)materialen. Voor de doorstroming van de watergang waarin een dam wordt aangebracht, wordt hierin een duiker geplaatst. Afvalwater zal worden geloosd op het riool. Er is een olieafscheider en slibvanger. Daarnaast vindt lichte behandeling plaats met biologische additieven om aan de lozingseisen te kunnen voldoen. Het rioleringsysteem wordt binnen het plangebied adequaat gedimensioneerd aangelegd. Hiermee worden belangrijke milieueffecten op de waterhuishouding uitgesloten.

Trillingen

De bedrijfsactiviteiten hebben betrekking op het testen van grote motoren en transmissies. De zwaardere motoren en transmissies kunnen ieder een afzonderlijk gewicht van 3000 kg hebben. Dit houdt in dat tijdens het testen trillingen kunnen ontstaan. De vloeren in de testruimten zullen derhalve losgekoppeld zijn van de vloer van de werkplaats. De opstelling zal dusdanig worden uitgevoerd dat trillingshinder naar de omgeving wordt voorkomen. Belangrijke nadelige milieugevolgen ten aanzien van het aspect trillingen worden dan ook uitgesloten.

Koudwatermakers

Ten behoeve van de scheepsmotoren worden door Van Halteren zogenoemde 'koudwatermakers' geassembleerd en getest. Koudwatermakers zijn installaties die zorgen voor de warmteoverdracht van scheepsmotoren, airco's en andere koelsystemen aan boord van schepen. De onderdelen worden per as aangeleverd en assemblage vindt plaats in de werkplaats. Als de installatie gereed is wordt deze gedurende ongeveer een week tijd getest en wordt de apparatuur en de sensoren ingeregeld. Ten behoeve van de proefstanden beschikt VHSP over een aparte proefstand opstelling bestaande uit pompen, leidingen en een waterbuffer in een tank van ongeveer 16 m³. Voor de koeling van het water wordt gebruik gemaakt van een 'natte koeltoren'.

De gehele opstelling wordt geplaatst op een vloeistofdichte vloer waarmee aan de uitgangspunten van de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB2012) wordt voldaan. Overigens is dit niet strikt noodzakelijk omdat het koudemiddel water betreft en deze niet milieugevaarlijk is. In zoverre kunnen belangrijke nadelige gevolgen voor milieu worden uitgesloten.

Natte koeltoren

De natte koeltoren wordt slechts enkele malen per jaar gebruikt. Voor natte koeltorens geldt dat legionella een belangrijk aandachtspunt is. Van Halteren beschikt dan ook over een legionella beheersplan waarin deze activiteit is beschreven. De proefopstelling voor de koudwatermakers wordt dermate weinig gebruikt dat het systeem voor de proefstand wordt gevuld met water en na de proefstand wordt geleegd. Omdat de proefstand van de koudwatermaker ongeveer een week duurt is er geen tijd en kans op het ontstaan van legionella. Derhalve kan worden voldaan aan de normen die gelden voor 'natte koeltorens' en zijn risico's naar de omgeving van VHSP uitgesloten. Belangrijke nadelige gevolgen voor milieu ten aanzien van de natte koeltoren zijn derhalve uitgesloten.

Ten behoeve van de koeling van de ruimten voor proefstanden 1, 2 en 3 wordt een gesloten koelsysteem (Airco's) geplaatst. Proefstand 4 is ten behoeve van airco's systemen van voertuigen zogenoemde ECS systemen (Environmental Control Systems). Voor de koeling van de ruimte wordt een airco unit op het dak geplaatst. Deze systemen voldoen aan de daarvoor geldende regels waarmee belangrijke nadelige gevolgen voor milieu zijn uitgesloten.

4. Conclusie

Uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat gelet op de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten geen belangrijke negatieve milieugevolgen zullen optreden. Er is dan ook geen aanleiding voor het doorlopen van een m.e.r.-procedure. Hiertoe wordt het volgende overwogen.

De geluidcontour van het bedrijf ligt volledig binnen het plangebied van het geldende bestemmingsplan “Bedrijventerrein H20”. Binnen de contour liggen geen geluidgevoelige bestemmingen, zoals woningen, zodat hiervoor geen maatregelen behoeven te worden getroffen. Omdat de activiteiten van het bedrijf in pandig plaatsvinden zal de geluidbelasting richting de omgeving gering zijn.

Uit de resultaten van het onderzoek naar stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden De Veluwe en de Rijntakken blijkt dat bij een maximale bedrijfsemissie 450 kg NO_x per jaar, er geen vergunning vereist is op grond van de Wet natuurbescherming en er ook geen beroep hoeft te worden gedaan op het Programma Aanpak Stikstof (PAS). Negatieve effecten op het Natuurnetwerk Nederland en op beschermde soorten kunnen ook geheel worden uitgesloten.

Ten aanzien van de emissies van het bedrijf naar de lucht blijkt dat, gelet op de verwachte emissies, er geen reden is om een MER op te stellen. Er zal, gelet op de algemene stand der techniek, een maatregel kunnen worden getroffen in het kader van de Best Beschikbare Technieken (BBT). Deze maatregel zal dan worden opgenomen in de omgevingsvergunning milieu.

De BBT maatregel zal de stikstofemissie zodanig kunnen beperken dat geen ontoelaatbare stikstofdepositie plaatsvindt op Natura 2000 gebieden en tevens ervoor kunnen zorgen dat relevante emissies van fijn stof (PM₁₀ en PM_{2,5}) worden voorkomen.