



GEMEENTE OLDEBROEK

Nr. 67612

De raad van de gemeente Oldebroek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 augustus 2010;

overwegende:

doel van het plan

dat het bestemmingsplan 'Oldebroek, Rustenburgsweg' betrekking heeft op het oprichten van twee vrijstaande seniorenwoningen en de aanleg van een fietspad richting Oldebroek West op een onbebouwd perceel, gelegen aan de westzijde van de Rustenburgsweg en ter hoogte van de Beeklaan in Oldebroek, kadastraal bekend gemeente Oldebroek, nummers ODB01H 4637 en 6093;

ontwerpbestemmingsplan

dat het ontwerpbestemmingsplan ingevolge artikel 3.8. van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 30 juni tot en met 10 augustus 2010 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat het ontwerpbestemmingsplan in elektronische vorm eveneens raadpleegbaar was op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0269.OB105-ON01> en ook langs elektronische weg op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roi/index/show-Manifest?organizationId=oldebroek&striVersion=STRI2008>

dat van de mogelijkheid om gedurende de bovengenoemde termijn bij de raad een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen, geen gebruik is gemaakt;

dat voor de economische uitvoerbaarheid van dit bestemmingsplan met initiatiefnemer een anterieure overeenkomst en tevens een planschadeovereenkomst is gesloten en derhalve kan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan;

dat er in de ontwerpfasen geen nieuwe feiten en/of gewijzigde omstandigheden naar voren zijn gekomen, die aanleiding kunnen zijn om het bestemmingsplan niet en/of gewijzigd vast te stellen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T:

1. het ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen, één en ander conform het bestemmingsplan "Oldebroek, Rustenburgsweg" overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0269.OB105-ON01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN (het bestand o_NL.IMRO.0269.OB105_ongbkn20090902.dgn) en;
2. voor dit project af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Oldebroek
op 28 september 2010.

, griffier.

, voorzitter.

