



Inrichtingsplan voor het Staatsbosbeheerproject Oosterwolde

Versie definitief

Datum	12 december 2012
Status	Definitief



Colofon

Projectnaam	SBB 71 Oosterwolde
Projectnummer	0000
Locatie	T:\DLG\nbl projecten gelderland 2009\PROJECTEN koert schonewille\SBB 71 Oosterwolde\R O - Bestemmingsplan\Inrichtingsplan SBB 71 Oosterwolde versie 11-12-12.doc
Projectleiders	Koert Schonewille
Contactpersoon	T 026 378 12 00 F 026 378 12 50 Kernteam Veluwe Rosendaalsestraat 64 6824 CM Arnhem Postbus 9079 6800 ED Arnhem
Bijlage(n)	1
Auteurs	Folkert Westinga, Enneke Tiggelhoven

Inhoud

Colofon -	2
Inleiding -	4
Gebiedsbeschrijving -	5
Bestemmingsplan -	6
Plan/Uitvoering -	7
Ruimtelijke Ordening -	9
Flora en Fauna -	11
Archeologie -	12
Uitvoerbaarheid plan -	13
Bijlage:	
1 - Maatregelenkaart -	14

1. Inleiding

In dit Inrichtingsplan worden de inrichtingsmaatregelen voor het Staatsbosbeheerterrein Oosterwolde weergegeven. Verder wordt aangegeven wat de stand van zaken is van de benodigde onderzoeken en vergunningen.

De opdracht voor het Staatsbosbeheerterrein Oosterwolde betreft de inrichting van een aantal percelen die in bezit zijn van het Staatsbosbeheer. In algemene zin gaat het om het creëren van een goede uitgangssituatie voor het ontwikkelen van 'vochtig schraalland'. Als uit te voeren maatregelen gaat het om het afgraven van de bouwvoor van percelen tot verschillende dieptes en het aanpassen van de hydrologische situatie; aanpassingen in het waterlopenstelsel.

De maatregelen worden uitgevoerd om de natuurdoelen te realiseren die zijn opgenomen in het Gebiedsplan Natuur en landschap, onderdeel van het Uitvoeringsprogramma Integraal Milieuherstel 2007-2013 van de provincie Gelderland.

De inrichting van de percelen wordt door de Dienst landelijk Gebied (DLG) gedaan in opdracht van de provincie Gelderland en het Staatsbosbeheer.

De percelen zijn gelegen in de polder Oosterwolde in de gemeente Oldebroek. De locatie en de begrenzing van de percelen is op kaarten die als bijlage bij het plan zijn gevoegd nader aangeduid.

Dit Inrichtingsplan betreft een document ten behoeve van nadere toelichting bij te volgen procedures, aan te vragen vergunningen, meldingen en het op te stellen bestek.

In het plan wordt een beschrijving gegeven van de voorgenomen maatregelen.

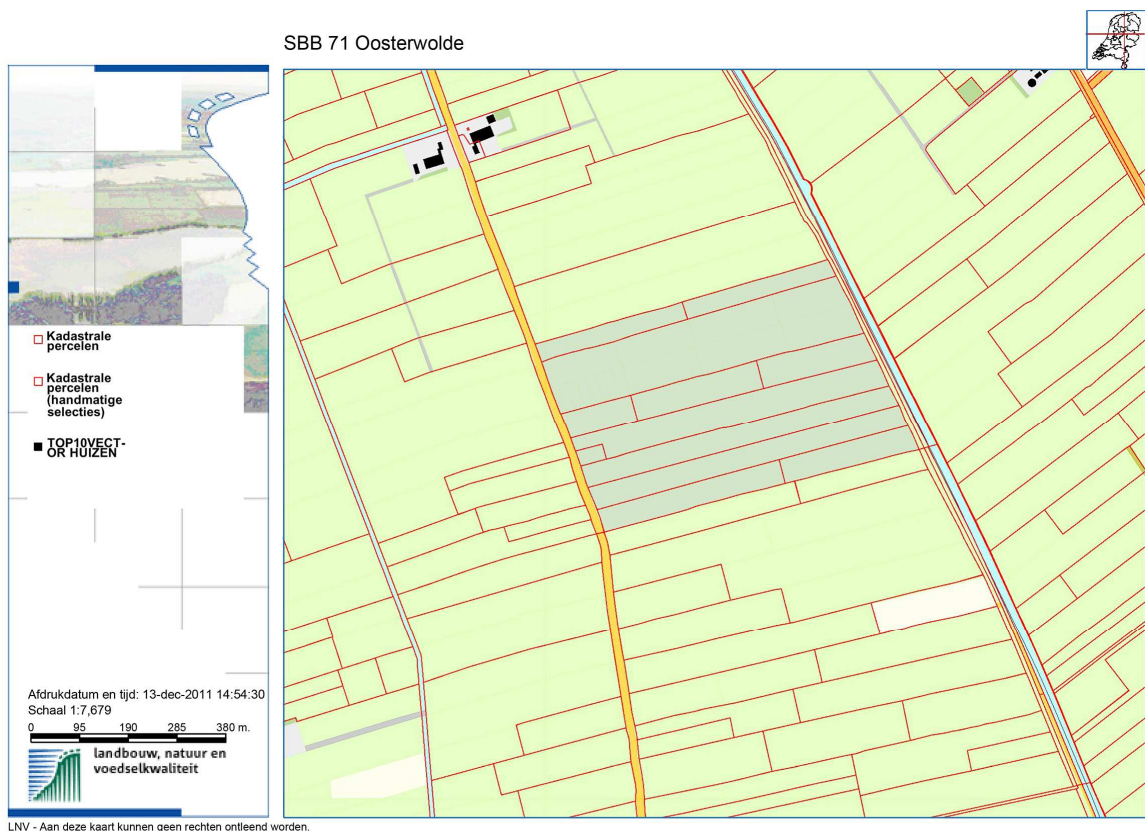
2. Gebiedsbeschrijving

Het in te richten gebied ligt aan de Kleine Woldweg ten noorden van de kern Oosterwolde in de gemeente Oldebroek. Het betreft een open gebied zonder bomen (figuur 1.1).

De polder Oosterwolde is een veenkom die rond 1100 is ontgonnen. Het ligt tussen de dekzandrug in het zuiden (Oostendorp-Oosterwolde-Zwarteweg) en de hogere veengronden in het noorden (Noordeinde), met de Groote Woldweg als ontginningsas. De polders Hattem, Broeklanden en Oosterbroek zijn ontgonnen veengebieden tussen bovengenoemde dekzandrug ten noorden en de Zuiderzeestraatweg in het zuiden. De polders vormen een groot en zeer open graslandgebied.

Binnen de polder Oosterwolde heeft Staatsbosbeheer 255 ha natuurgebied in beheer.

Het in te richten gebied (± 24 ha) betreft een aantal weilandpercelen te midden van overige weilanden. Een deel is als weiland in agrarisch gebruik een ander deel is in gebruik als natuurgebied. Het natuurgebied wordt gekenmerkt door een ruigere vegetatie (hooiland).



Figuur 1.1: projectkaart Oosterwolde

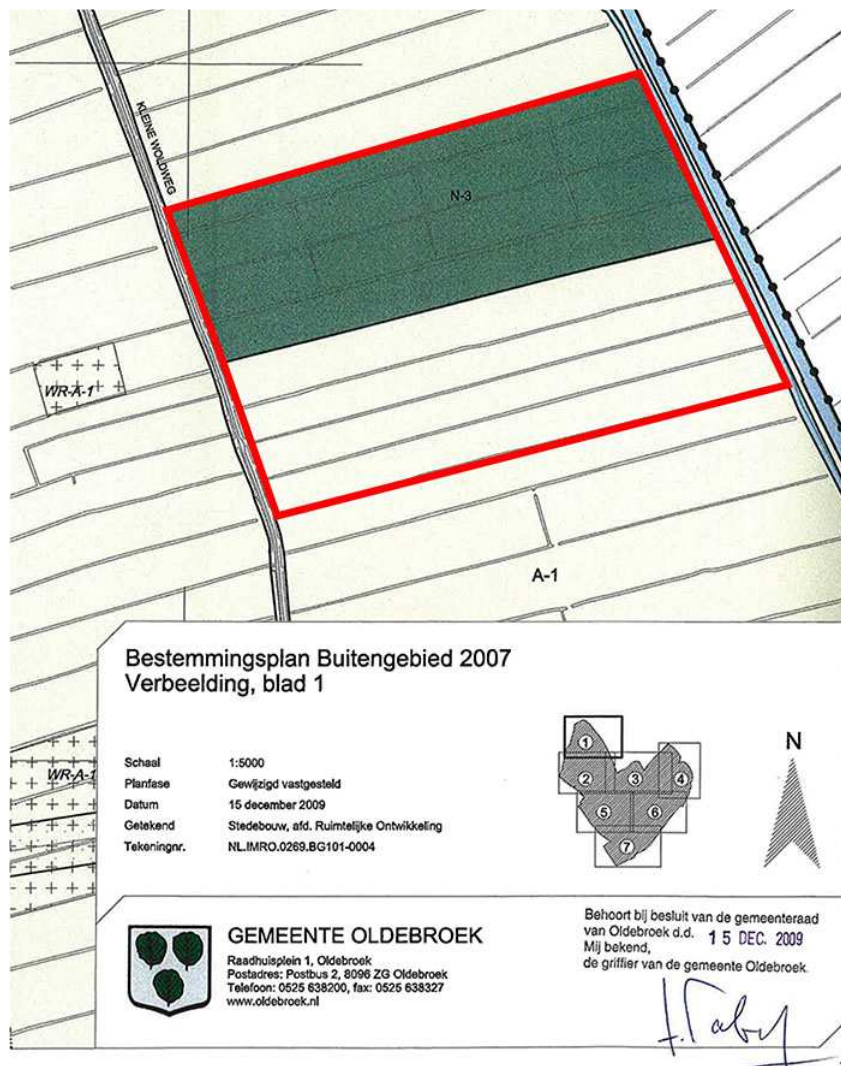
3. Bestemmingsplan

Voor het gebied is vigerend het bestemmingsplan Buitengebied 2007 van de gemeente Oldebroek. Het bestemmingsplan is van kracht vanaf 31-08-2011.

De betreffende percelen zijn gelegen binnen een tweetal bestemmingen: A1 (agrarisch) - artikel 3 en N 3 (natuur) - artikel 28 (zie kaart bestemmingsplan figuur 3.1).

De percelen in het noordelijke deel van het inrichtingsgebied liggen binnen de bestemming N – 3. De gronden binnen deze bestemming zijn bedoeld voor o.a. natuur.

De percelen in het zuidelijke deel van het inrichtingsgebied liggen binnen de bestemming A – 3. De gronden binnen deze bestemming zijn bestemd voor o.a. het agrarisch gebruik.



4. Het plan/uitvoering

De uitvoering van het project bestaat vooral uit het verwijderen van de bovenlaag waardoor zich "vochtig schraalland" (dotterbloemhooiland) kan ontwikkelen. Verder vinden er wijzigen plaats in de waterhuishouding. Dit gebeurt door aanpassing van het slotenstelsel.

Knelpunten

Om aan de standplaatseisen van dotterbloemhooiland te gaan voldoen moeten de volgende knelpunten opgelost worden:

Te lage grondwaterstanden: Uit analyse van de peilbuis in het peilvak deelgebied Kleine Woldweg blijkt dat de grondwaterstand te laag is voor dotterbloemhooilanden. Voor dit plan moet deze aangepast worden.

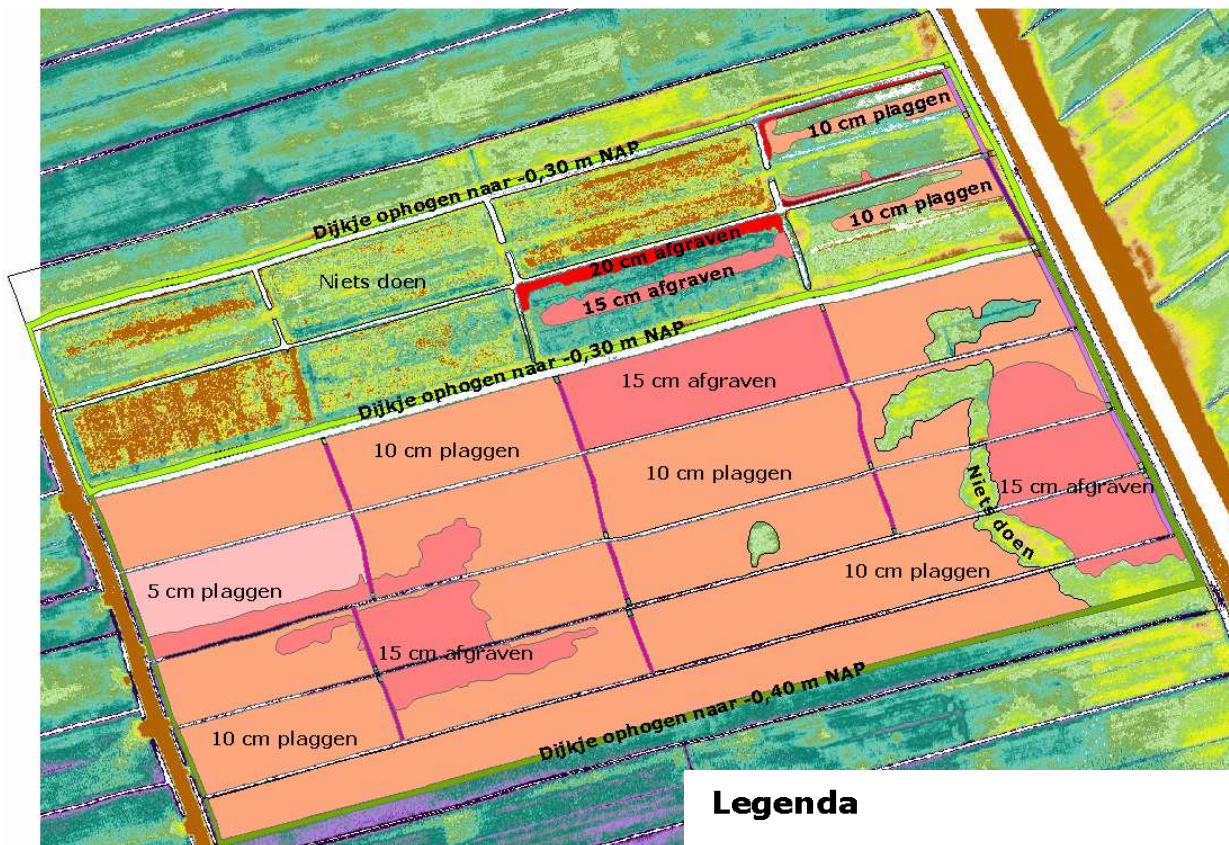
Verzuring: Doordat er nauwelijks tot geen basenrijk grond- of oppervlaktewater tot in de wortelzone doordringt, wordt het bodemkation-adsorptiecomplex niet opgeladen (basenverzadiging neemt af). Ook vormt in de wortelzone vooral neerslag het beschikbare water. Dat betekent dat de kleilaag steeds zuurder zal worden. Juist voor dotterbloemhooilanden moet de bodem een goede zuurbuffering hebben.

Voedselrijkdom: uit het biochemisch onderzoek van B-ware blijkt dat het merendeel van de percelen een te hoge voedselrijkdom kent, vooral ten aanzien van de fosfaatconcentraties. Gemiddeld zijn in de bovenste 10 – 15 cm van de bodem de waarden voor P-Olson en P-Totaal te hoog voor de realisatie van dotterbloemhooilanden.

Maatregelen: aanpassen hydrologie

Het peilvak 'deelgebied Kleine Woldweg' zal uitgebreid moeten worden. Daarvoor moeten enkele nieuwe sloten gegraven worden en enkele voormalige dwarssloten weer uitgegraven. Ook is een nieuwe inlaat vanuit de Gelderse Gracht nodig (aquaduct over de dwarswetering, nieuwe inlaatput + stuwoverlaat met een peilopnemer. Daarnaast moeten 2 stuwen aangelegd worden. Er zijn nieuwe dammen nodig en daaronder moeten duikers aangelegd worden. Om in de winter en het vroege voorjaar het oppervlaktewater op maaiveld te kunnen zetten moeten onderhoudspaden worden opgehoogd, zodat ze als een soort waterkerend dijkje functioneren. Daarbij ontstaan 2 compartimenten om het peil goed te kunnen regelen.

Voor de uitvoering van het werk zijn verder de volgende maatregelen van toepassing. Zie kaart 2.1: grondwerk en bijlage 1 maatregelenkaart.



Figuur 2.1: grondwerk

Legenda

Ophogen onderhoudspad / dijkje

- 0,4
- 0,3

Plag- / afgravingsdiepte

- Niets doen
- 5 cm plaggen
- 10 cm plaggen
- 15 cm afgraven
- 20 cm afgraven (ophoging door slootbagger)
- 40 cm afgraven (ophoging door slootbagger)
- 50 cm afgraven (herstellen oude dwarssloot)
- 60 cm afgraven t.b.v. nieuwe dwarssloot
- 70 cm afgraven t.b.v. nieuwe dwarssloot

5. Ruimtelijke Ordening

Voor de uitvoering van de voorgenomen inrichtingsmaatregelen in de bestemming N -3 (natuur) zoals; afgraven en mogelijk vergraven van waterlopen is een aanlegvergunning vereist.

Wat betreft de bestemming A – 1 (agrarisch) is er sprake van strijdigheid met de bestemming. Voor een toekomstig gebruik voor natuur dient het bestemmingsplan te worden aangepast. Hiervoor is in het plan een zgn. wijzigingsbevoegdheid opgenomen – Artikel 3.8.7. Het college van B en W kan onder voorwaarden de bestemming wijzigen in de bestemming Natuur – 3.

Ten behoeve van de uitvoering van het inrichtingsplan wordt voorgesteld gebruik te maken van de wijzigingsbevoegdheid. Voorwaarden voor het gebruikmaken van deze bevoegdheid zijn o.a. dat de wijziging past binnen het beleid mbt. de Ecologische Hoofdstructuur, geen sprake is van schade voor de aangrenzende agrarische bedrijven en geen afbreuk wordt gedaan aan: archeologische waarden, cultuurhistorische waarden, gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden, landschappelijke waarden en natuurlijke waarden.

De voorgenomen wijziging past geheel in het beleid zoals is vastgelegd in de besluitvorming van de overheden met betrekking tot het ontwikkelen van de Ecologische hoofdstructuur (EHS) waarvan het gebied onderdeel uitmaakt. Het doel van de uitvoering van de inrichtingsmaatregelen is de realisatie van de natuurdoelen die zijn opgenomen in het Gebiedsplan Natuur en landschap, onderdeel van het Uitvoeringsprogramma Integraal Milieuhervorming 2007-2013 van de provincie Gelderland. Wat betreft de effecten voor de Flora en Fauna in het gebied is een Natuurtoets uitgevoerd.

De maatregelen bestaan uit het afgraven van gronden ten behoeve van de verschraving van de bodem en een interne aanpassing van waterhuishouding uitsluitend voor de gronden van het Staatsbosbeheer.

In de directe omgeving van het in te richten terrein bevinden zich geen agrarische bedrijven. De uit te voeren inrichtingsmaatregelen brengen geen beperkingen met zich mee voor de ontwikkelingsmogelijkheden van de bedrijven in het gebied en hebben geen nadelige effecten op de gebruiksmogelijkheden van de gronden in de omgeving.

De landschappelijke kwaliteit als open gebied blijft gehandhaafd. Er worden geen beplantingen met bomen of ander houtgewas uitgevoerd.

Vanwege de beperkte afgravingsdiepte is er geen sprake van aantasting van archeologische en/of cultuurhistorische waarden.



Situatie na wijziging best. Plan

6. Flora En Fauna

Het gehele gebied maakt deel uit van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De EHS zal worden versterkt door de plannen. Externe werking op overige beschermde natuurgebieden (Natura 2000) is niet aan de orde. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied betreft de Veluwerandmeren en ligt op circa 3 kilometer ten westen van het gebied.

Natuurtoets

Voor het verkrijgen van informatie over de situatie van Flora en Fauna heeft de Dienst Landelijk Gebied het bureau Econsultancy opdracht gegeven voor het uitvoeren van een natuurtoets ter plaatse van het terrein Oosterwolde.

Op grond van de onderzoeken in de natuurtoets worden een aantal zgn. mitigerende maatregelen voorgesteld teneinde schade aan soorten en daarmee overtreding van de Flora- en Faunawet te voorkomen.

Het betreft:

- Werkzaamheden buiten het broedseizoen uitvoeren.
- Rekening houden met jonge hazen.
- Indien tijdelijke wateren ontstaan, zullen deze gedurende april tot augustus niet vergraven mogen worden (rugstreeppad).
- vergraven grond direct afvoeren (rugstreeppad).
- De werkzaamheden aan de sloten dienen plaats te vinden periode tussen 15 juli en 1 november (vissen en amfibieën).
- Voorafgaand aan de werkzaamheden aan de sloten de oeervervegetatie maaien (vissen).
- Zoetwatermosselen worden waar indien van toepassing terug geplaatst.
- Indien een watergang wordt leeggepompt, dienen vissen te worden afgevangen en buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden te worden geplaatst.

Ontheffingsaanvraag

Het onderzoeksbureau concludeert dat voor het uitvoeren van de werkzaamheden geen ontheffing nodig is in het kader van de Flora- en Faunawet, mits de mitigerende maatregelen worden uitgevoerd om schade aan soorten te voorkomen.

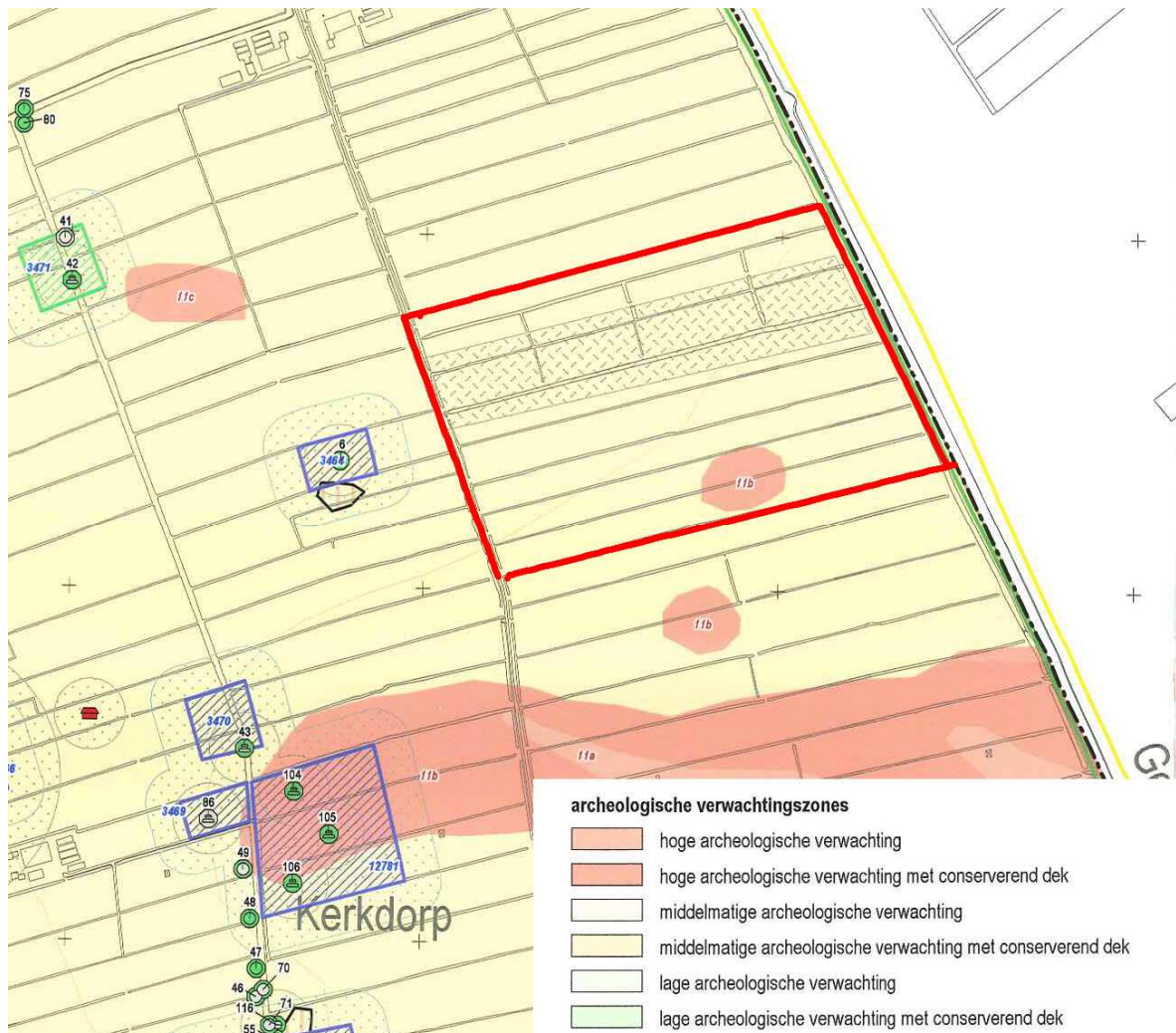
Het rapport met de resultaten van het onderzoek is beschikbaar en zal bij de te volgen procedure en aanvraag omgevingsvergunning worden meegestuurd.

7. Archeologie

Het plangebied heeft vooral een middelhoge archeologische verwachting met conserverend dek (figuur 5.1).

Op een klein gedeelte van het plangebied komt een hoge verwachting met conserverend dek voor. De gemeente heeft nog geen eigen beleid. Op dit moment wordt voor het buitengebied aangehouden: onderzoek wanneer ingrepen > 100m² en dieper dan 40 - 50 cm wordt afgegraven.

De gemeente heeft via de mail (d.d. 14-11-2012) bevestigd dat de geplande inrichtingsmaatregelen niet onderzoeksplchtig zijn.



Figuur 5.1: archeologische kaart Gemeente Oldebroek

8. Uitvoerbaarheid plan

In verband met de voorgeschreven procedures ten behoeve van de uitvoering van de voorgenomen maatregelen zullen een aantal vergunningen moeten worden aangevraagd.

Wat betreft de ruimtelijke ordening c.q. het bestemmingsplan wordt bij de gemeente Oldebroek een omgevingsvergunning aangevraagd. Wat betreft de beoordeling van de aanvraag geldt de zgn. Wabo-procedure.

In verband met eventuele planschade zal namens de eigenaar Staatsbosbeheer de provincie Gelderland een toezegging doen betreffende tegemoetkoming kosten planschade.

Als gevolg van de aanpassingen aan de waterhuishouding zal bij het waterschap een Watervergunning worden gevraagd.

Vanwege de afgraving van gronden wordt bij de provincie Gelderland een melding gedaan in het kader van de Ontgrondingenverordening. Bij afgravingen minder dan 50 cm ten behoeve van natuur kan worden volstaan met een melding in plaats van een vergunning.

BIJLAGE 1: MAATREGELENKAART

