



GEMEENTE OLDEBROEK

Geamendeerd

kenmerk 121498

De raad van de gemeente Oldebroek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 maart 2013;

overwegende:

dat ter plaatse het bestemmingsplan Buitengebied 2007 van toepassing is;

dat de aanvraag om omgevingsvergunning in strijd is met de regels van het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2007 en de bestemming Wonen - 3;

dat op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder c, en artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning verleend kan worden indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;

dat op 14 maart 2013 een ruimtelijke onderbouwing is ingediend, welke door Boerderij en Landschap BV is opgesteld;

dat tegen de ingediende aanvraag om omgevingsvergunning uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening geen zwaarwegende bezwaren bestaan;

dat de mogelijkheden die het artikel 2.27, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht biedt, en in het bijzonder het artikel 6.5, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht;

gelet op het bepaalde in artikel 2.1 en 2.2 en paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

B E S L U I T:

1. voor de aanvraag om omgevingsvergunning, met kenmerk 0269201200587, voor het wijzigen van het gebruik ten behoeve van een zorgactiviteit en diverse nevenactiviteiten op het perceel Oostendorperstraatweg 65 in Oosterwolde, kadastraal bekend gemeente Oldebroek, sectie AE, nummer 488, een verklaring van geen bedenkingen af te geven;
2. de aanvraag om omgevingsvergunning voor de volgende activiteit: het gebruik in strijd met een bestemmingsplan ex artikel 2.1, eerste lid, onder c, en artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in procedure te brengen, met de digitale plan identificatie IDN: NL.IMRO.0269.OV118-ON01;

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Oldebroek
op 18 april 2013.

, voorzitter mr. A. Hoogendoorn,

, locogriffier H. Leusink.

