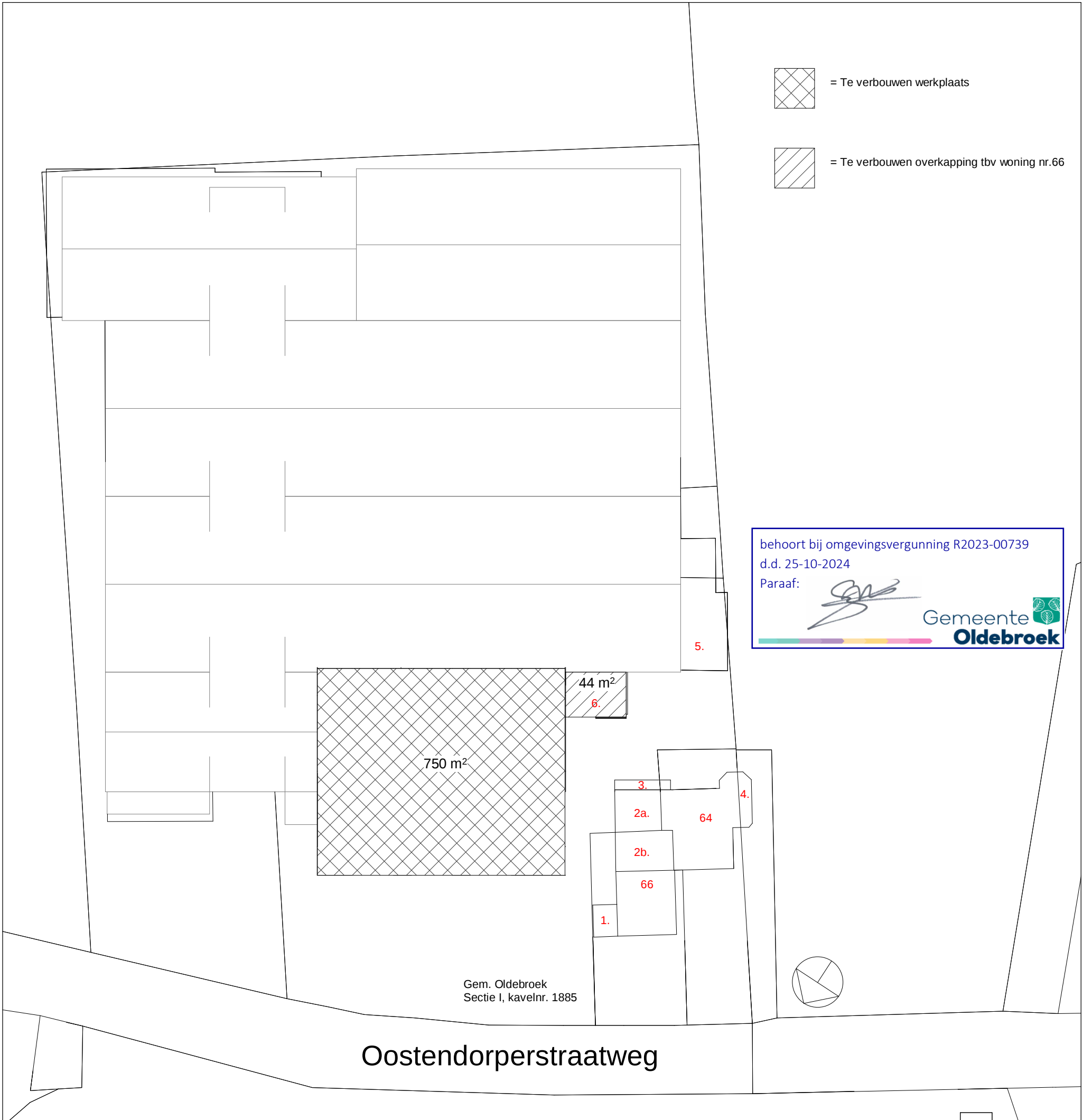




Situatie bestaand

1 : 500



Situatie

1 : 500

Op nummer 64 woont de eigenaar van het loonbedrijf van der Put.
Op nummer 66 wonen op dit moment Oekrainers.

1.	Overkapping ter behoefte van terras	12,2 m²
2a+b.	Bijkeuken	66 m²
3.	Overkapping ter behoefte van containers	8,4 m²
4.	Erker	19,3 m²
5.	Tuinhuisje	57,2 m²

Nummers 2a, 2b, 3, 4 & 5 horen bij huisnummer 64.
Nummer 1 en te verbouwen overkapping (6.) horen bij huisnummer 66.

De bestaande werkplaats wordt verwijderd op de fundering na. De nieuwe werkplaats wordt zoveel mogelijk op de bestaande fundering gebouwd.

Parkeren op eigen terrein is nu ruim voldoende en dit verandert niet in de nieuwe situatie.

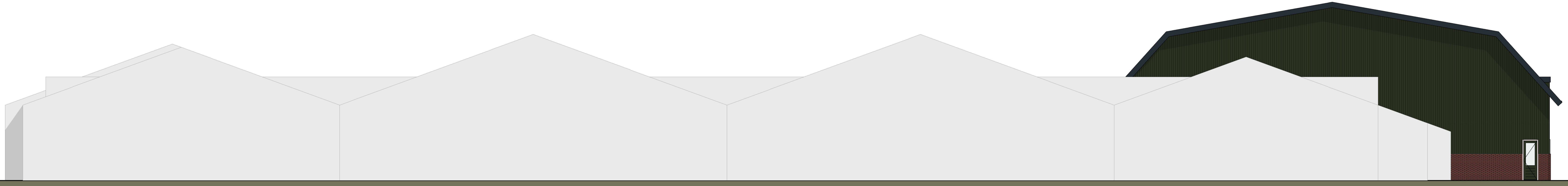
Beplanting oostzijde is gerealiseerd. Aan de achterzijde zijn ze momenteel mee bezig. Ze zijn bezig grond te kopen van de buurman, want momenteel is er geen ruimte om een beukenhaag te realiseren.

7	G	Definitief	03-04-2024
6	F	Na overleg gemeente	11-12-2023
Rev. no.	Revisie merk	Revisie omschrijving	Revisie datum
Werk: Verbouwen werkplaats			Getekend: JdK
Onderwerp: Situatie			Datum: 20-12-2022
Opdrachtgever: Loonbedrijf Van de Put V.O.F.			Schaal: 1 : 500
Oostendorperstraatweg 66 A			
 Evink Engineering Staalbouw BV Oostendorpenstraatweg 92 8097 PN Oosterwolde (GLD) T: 0525-622040 info@evinkstaalbouw.nl www.evinkstaalbouw.nl			Project: 22145
			Tekening: 1 G
			Status: V.O.
			Formaat: A2



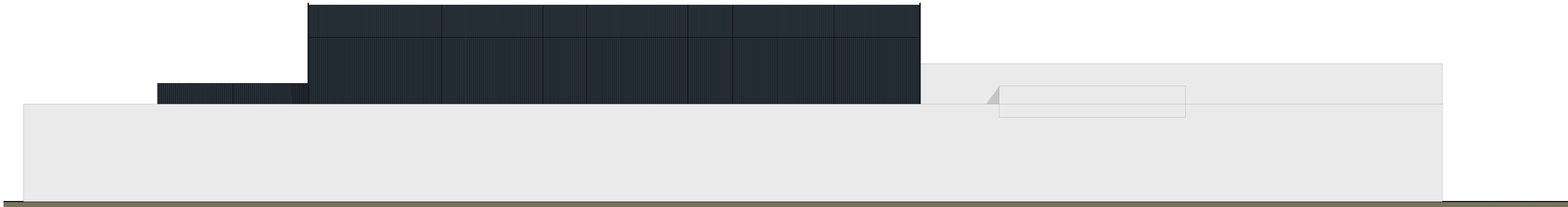
Voorgevel

1 : 100



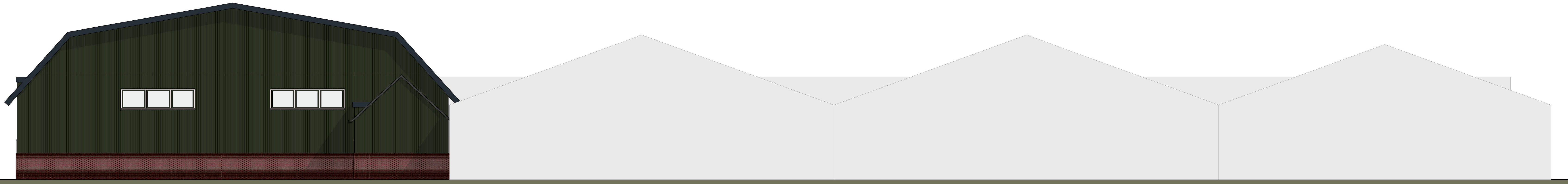
Linkergevel

1 : 100



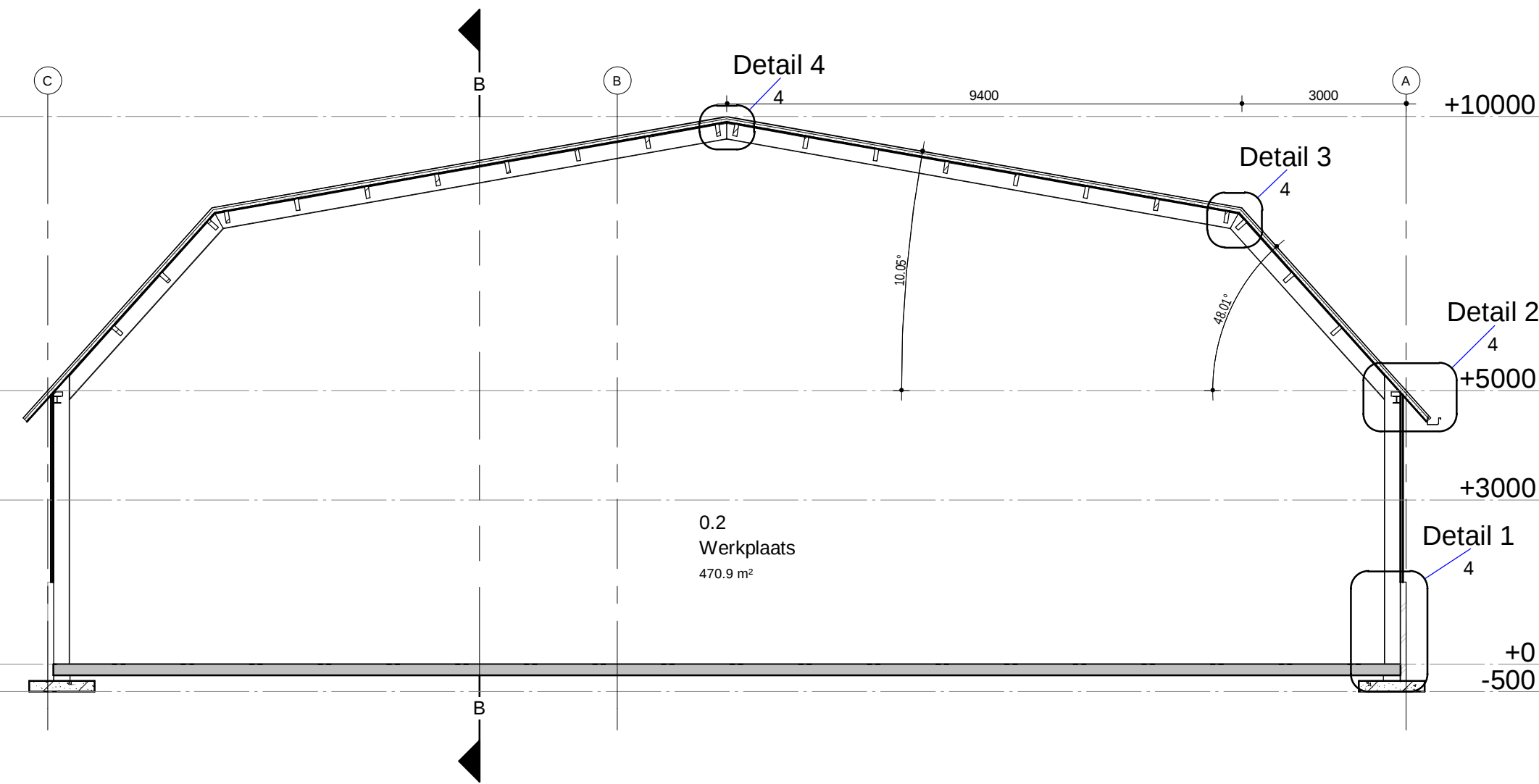
Achtergevel

1 : 100



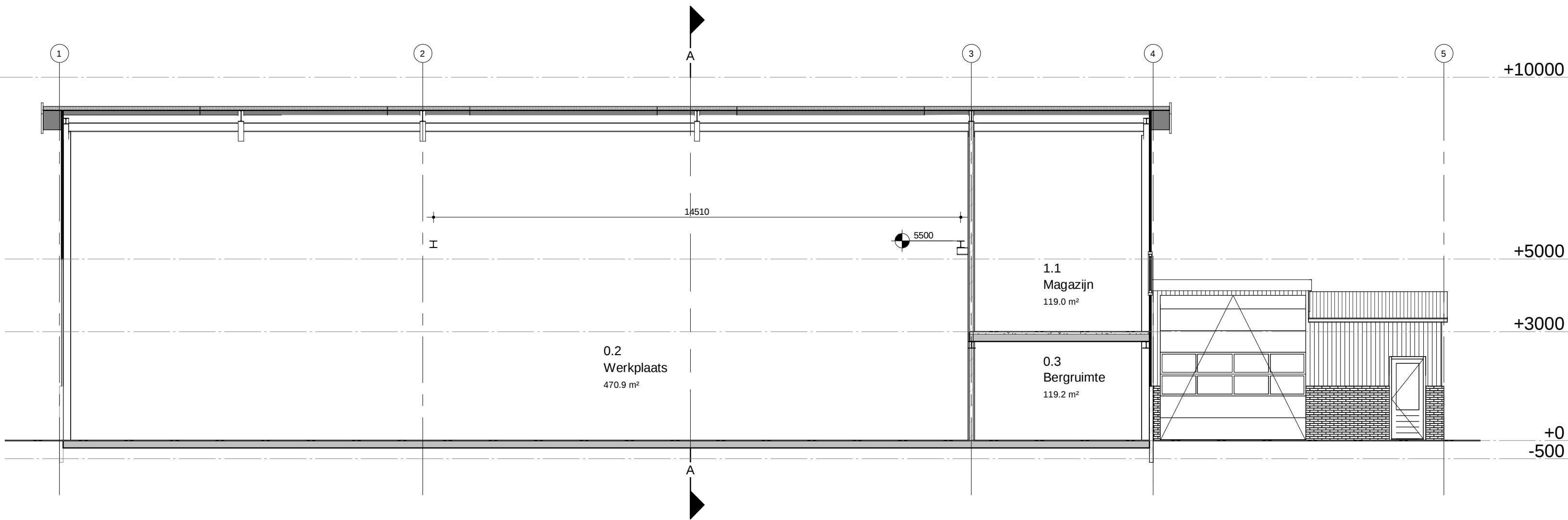
Rechtergevel

1 : 100



Doorsnede A

1 : 100



Doorsnede B

1 : 100

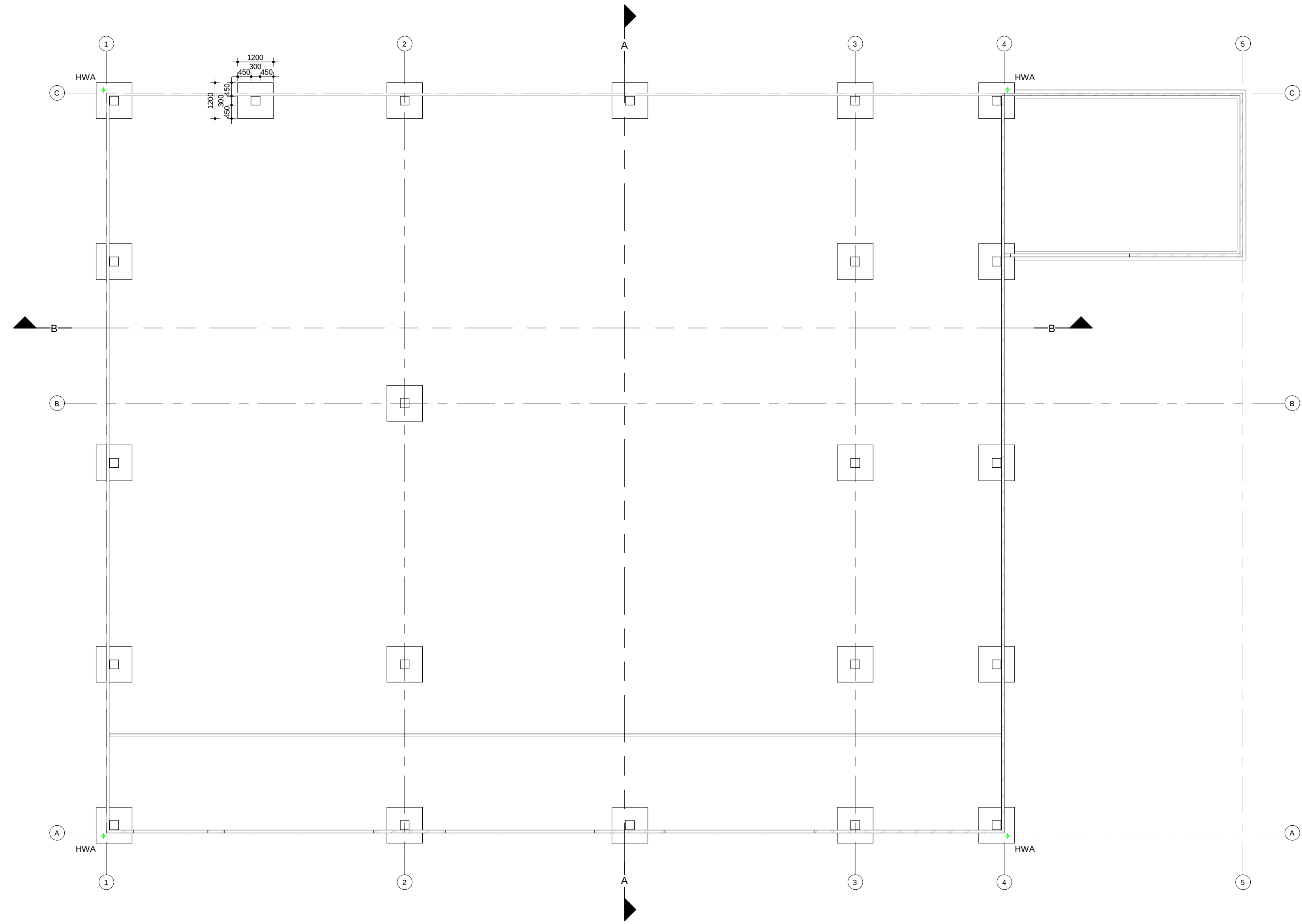
Legenda

- Materialen**
- ISZ ZAL WORDEN GEROND CONFORM HET BOUWBEESLUIT EN ALLE VAN TOEPASSING ZINDE NEN- EN NPN-NORMEN EN EVENTUEEL AANVULLENDE EISEN VAN DE GEMEENTE.
 - ALLE AFMETINGEN VAN STAAL-, HOUT- EN OF BETONCONSTRUCTIES VOLGENS STATISCHE BEREKENINGEN CONSTRUCTIEUR EN OF OP GAVE FABRIKAANT.
 - VRIJE DOORGAANG DEUREN VAN BEHOUDEN NA MECHANISCHE VENTILATIE VOLGENS NEN-EN-EN NPN-2018 TRAPPEN VOLGENS AFD. 2.1.5 BOUWBEESLUIT. KIRCHTING. METEERKAST VOLGENS AFD. 4.1.2 BOUWBEESLUIT EN NEN-2018.
 - HET HANG- EN SLUITWERK VAN ALLE NIEUW AANGEBRACHTE DRAAIENDE DELEN, RAMEN EN DEUREN DIENT TE VOLDOEN AAN DE EISEN GESTELD VOLGENS HET POLITIEDECREET.
 - DE AANNEEMER DIENT AL DE WERKZAAMHEDEN TE VERRICHTEN EN DAARBIJ BIJHOUDENDE MATERIALEN EN MATERIEEL TE GEBRUIKEN, WELKE WOODZAKELIJK ZIJN IN HET KADER VAN ODE EN DEELGEELIJK WERK. HIERONDER WORDEN TEVEN DE WERKZAAMHEDEN VERSTAAN WELKE NIET DUIDELIJK GETEKEND DAN WEL OMSCHREVEN STAAN MAAR WEL MOODZAKELIJK ZIJN.

Materialenlijst		Kleur
Onderdeel	Materiaal	
Gevel	Baksteen WF, als bestaand Staalplaat, als bestaand	Rood Donkergroen
Begane grondvloer	h.w. gestort beton	
Begane grondvloer garage	betonplaat, als bestaand	
Dak	Sandwich dakplaat	Antiseptisch Zwart
Dak garage	Bitumen	
Kozijnen	Meranti, als bestaand	Gebroken wit Donkergroen
Ramen/deuren	Meranti/ Meranti, als bestaand	Wit
OH deuren	Wit, als bestaand	
HWA aansluiten op bestaand		

7	G	Definitief	03-04-2024
6	H	Na overleg gemeente	11-12-2023
Rev. no.	Revisie	Revisie omschrijving	Revisie datum
Werk: Verbouwen werkplaats			
Onderwerp: Gevelaanzichten & doorsneden			Getekend: jdg
Opdrachtgever: Loonbedrijf Van de Put V.O.F.			Datum: 20-12-2022
Oostendorperstraatweg 66 A			Schaal: 1 : 100
Project: 22145		Project: 22145	Formaat: A0
Tekening: 2 G		Status: V.O.	



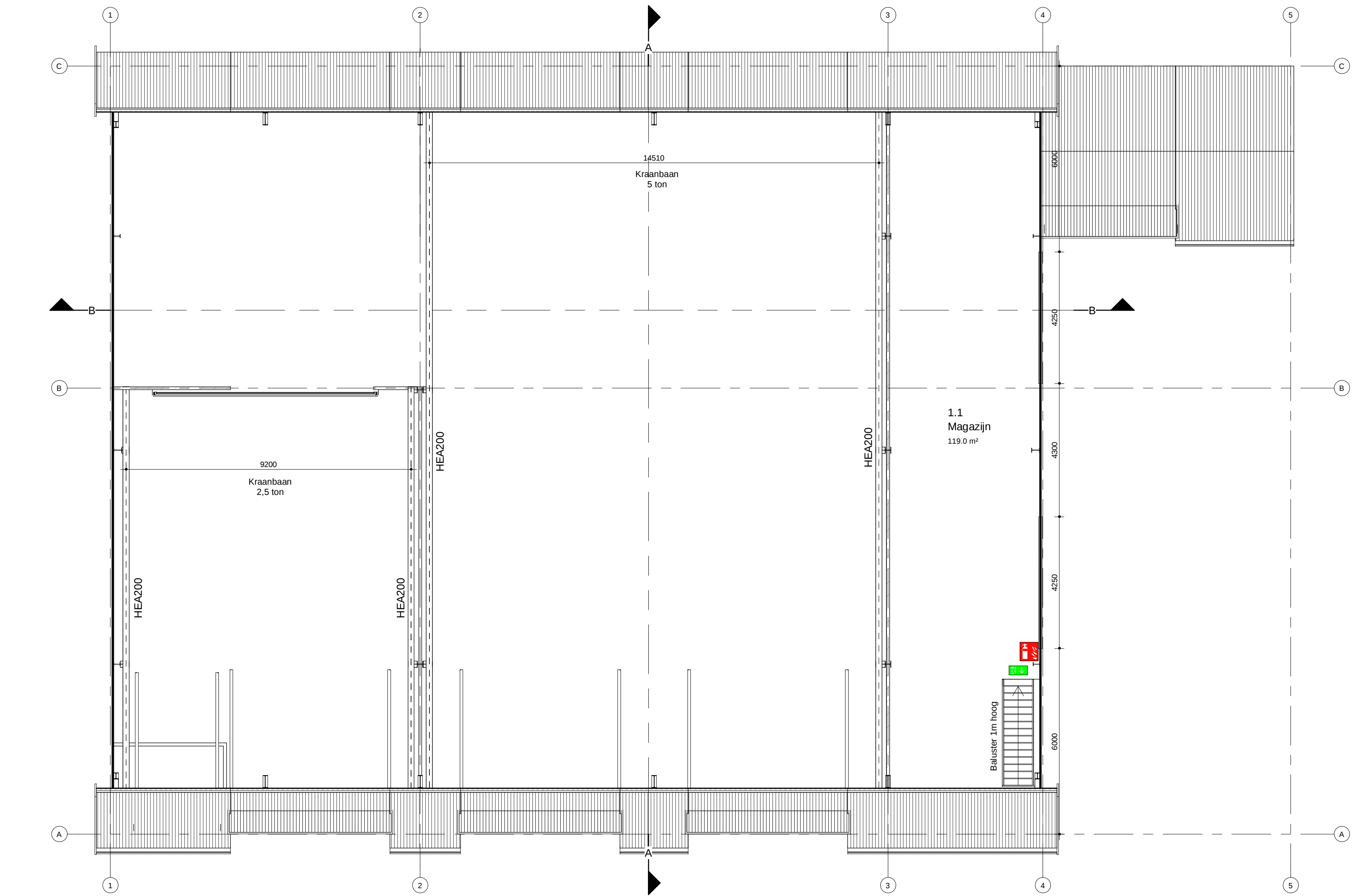


Fundatie

1 : 100

- Fundering zoveel mogelijk hergebruiken volgens opgave constructeur,

⊕ = hemelwaterafvoer, aansluiten op bestaande afvoer/ dak.



Eerste verdieping

1 : 100

Vloer:

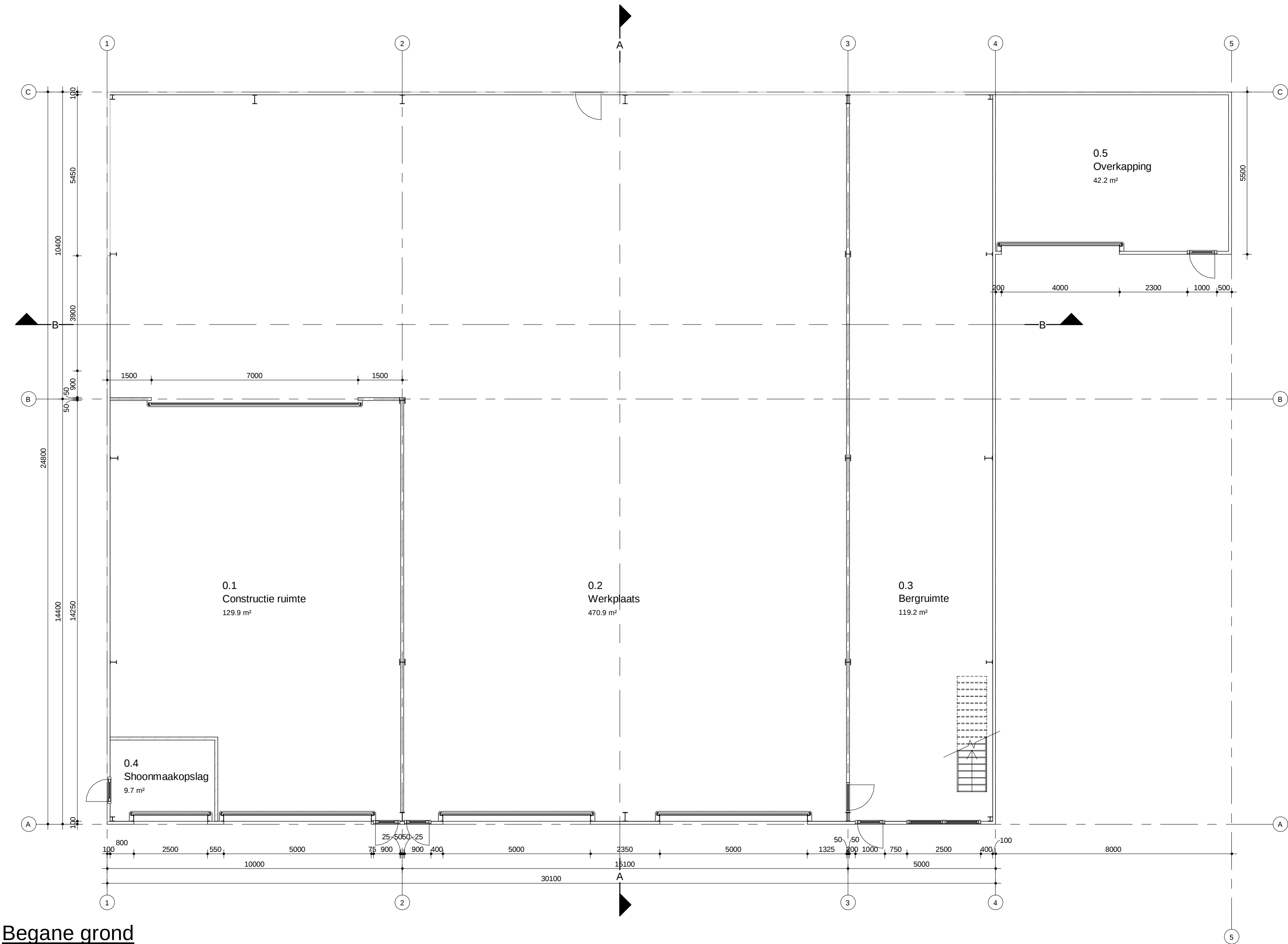
• Kanaalplaten volgens opgave constructeur,

- Kolommen volgens opgave constructeur,

- Kraanbaan volgens opgave constructeur,

⬮ = Brandblusser 6kg

⬮ = Nooduitgang



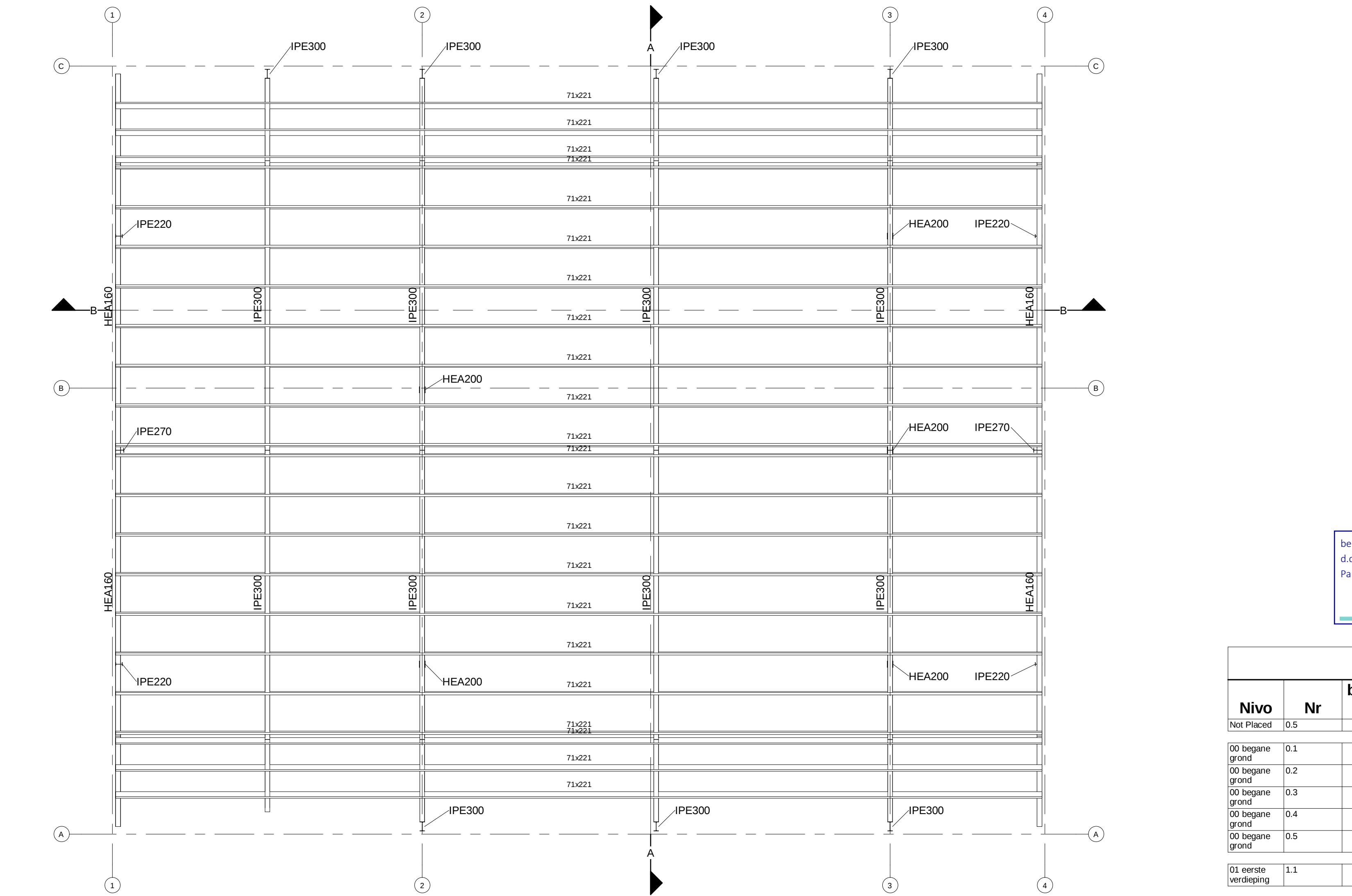
Begane grond

1 : 100

Vloer:

• bestaande vloestofdichte beton vloer zoveel mogelijk hergebruiken volgens opgave constructeur.

- Kolommen volgens opgave constructeur.



Dak

1 : 100

• Vezelcement golfplaat kleur antraciet als bestaand

- Spanten volgens opgave constructeur

- Gordingen volgens opgave constructeur



ruimteoverzicht					
Nivo	Nr	bouwbesluit_functie	Ruimte	Opp	Inhoud
Net vloer	0.5		Garage	Net vloer	Net vloer
01 begane grond	0.1		Constructie ruimte	130.0 m²	1147.0 m³
02 begane grond	0.2		Werkplaats	471.0 m²	3870.0 m³
03 begane grond	0.3		Bergruimte	119.0 m²	326.5 m³
04 begane grond	0.4		Shoonaakopslag	9.5 m²	25.3 m³
05 begane grond	0.5		Overlappend	42.0 m²	109.6 m³
01 eerste verdieping	1.1		Magazijn	119.0 m²	651.6 m³
				891.0 m²	6230.1 m³

Project: 22145	Formaat: A0
Tekening: 3 G	Status: V.O.
Werk: Verbouwen werkplaats	Getekend: Jdk
Onderwerp: Plattegronden	Datum: 20-12-2022
Opdrachtgever: Loonbedrijf Van de Put V.O.F.	Schaal: 1 : 100
Oostendorperstraatweg 66 A	
EVINK ENGINEERING STAALBOUW BV	EVINK Engineering Staalbouw BV Oostendorperstraatweg 66 1097 PN Oosterveld (GLD) T: 0658-622040 info@evinkstaalbouw.nl www.evinkstaalbouw.nl