

Kenmerk: 1047184

De raad van de gemeente Oldebroek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 27 oktober 2020;

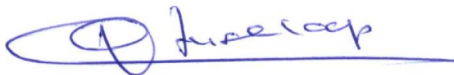
overwegende dat;

- het bestemmingsplan 'Hart van Oosterwolde' de juridisch-planologische basis legt voor het realiseren van 14 woningen op locatie de Heerdt en op locatie sportpark de Heughte een centrumplein zal worden gerealiseerd met een nieuw Multifunctioneel Centrum (MFC) bestaande uit een sportzaal en een dorps huis, en tevens aan het centrumplein een appartementengebouw met commerciële ruimtes zal worden gerealiseerd;
- met de functiewijziging van de bestemming wordt beoogd de kern Oosterwolde leefbaar te houden en te ontwikkelen door een maatschappelijk en sportief hart te creëren, en om dit plan mogelijk te maken het geldende bestemmingsplan 'Oosterwolde Dorp 2005' moet worden gewijzigd;

BESLUIT:

1. De Nota van beantwoording zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan 'Hart van Oosterwolde' vast te stellen;
2. Het ontwerpbestemmingsplan 'Hart van Oosterwolde' gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0269.OW109-ON01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond, welke is ontleend aan de GBKN (het bestand 0_NL.IMRO.0269.OW109-ON01.dgn);
3. Voor dit project af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, omdat de kosten anderszins zijn verzekerd..

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Oldebroek
op 17 december 2020.



, voorzitter T.H. Haseloop-Amsing.



, griffier J. Tabak.

