



GEMEENTE OLDEBROEK

Kenmerk: 274203

De raad van de gemeente Oldebroek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 oktober 2017;

overwegende;

doel van het plan

dat het bestemmingsplan "Wezep, Stationsweg 51" de juridisch-planologische regeling betreft voor het realiseren van een vrijstaande woning aan de Stationsweg 51 te Wezep. Dit ter vervanging van de geldende regeling in het bestemmingsplan "Wezep West 2011";

dat het desbetreffende perceel kadastraal bekend is als gemeente Oldebroek, sectie R, nummer 624;

economische uitvoerbaarheid

dat in het kader van dit bestemmingsplan geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld, omdat kostenverhaal via een anterieure overeenkomst voldoende verzekerd is;

ontwerpbestemmingsplan

dat het ontwerpbestemmingsplan ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 8 februari 2017 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende genoemde termijn een ieder bij de raad naar keuze mondeling of schriftelijk zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kon indienen;

dat van die mogelijkheid geen gebruik is gemaakt binnen de in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gestelde termijn, zodat er geen ontvankelijke zienswijzen zijn;

dat hij - de raad - het raadsvoorstel en de daarbij behorende bijlagen tot de zijne maakt en als basis neemt van het hierna te nemen besluit;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T:

1. Het bestemmingsplan "Wezep, Stationsweg 51", ongewijzigd vast te stellen, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0269.WZ115-ON01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond, welke is ontleend aan de GBKN (het bestand O_NL.IMRO.0269-.WZ115-ON01.dgn);
2. Voor dit bestemmingsplan af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Oldebroek
op 9 november 2017.

, voorzitter mr. A. Hoogendoorn,

, griffier J. Tabak.

