

Rapport
Verkendend bodemonderzoek NEN 5740
Stationsweg 87 Wezep



Projectnummer: 20252

Datum: 23 november 2020



Rapport
Verkennd bodemonderzoek NEN 5740
Stationsweg 87 Wezep

Opdrachtgever: Hallz.nl
De heer R. van Leeuwen
Stationsweg 87
8091 AC WEZEP

Projectnummer: 20252

Datum: 23 november 2020

Status: Definitief

Opgesteld door:	Paraaf:	Goedgekeurd door:	Paraaf:
F. H. de Vries		ing. G. van Dijk	



Inhoud

1 Inleiding	3
2 Inventarisatie	5
2.1 Historisch gebruik	5
2.2 Huidig gebruik	7
2.3 Toekomstig gebruik	7
2.4 Geohydrologische gegevens	8
2.5. Onderzoeksstrategie	8
3 Uitgevoerd veld- en laboratoriumonderzoek	10
4 Resultaten veldonderzoek	11
5 Resultaten laboratoriumonderzoek	13
5.1 Toetsingskader	13
5.2 Analyseresultaten	13
6 Conclusie	15
6.1 Toetsing van de onderzoekshypothese	15
6.3 Aanbeveling	16
7 Zorgvuldigheid onderzoek	17

Bijlagen

1. Topografisch en kadastraal overzicht
2. Situatietekening
3. Monsternemingsformulieren (grond)
4. Boorbeschrijvingen
5. Toegepaste methoden/normen veldwerk en laboratorium onderzoek
6. Analyseresultaten + toetsing
7. Bodeminformatie



1 Inleiding

De heer R. van Leeuwen van Hallz.nl heeft op 24-09-2020 opdracht verleend tot het instellen van een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 ter plaatse van een locatie aan Stationsweg 87 in Wezep.

Voor de ligging van de onderzoekslocatie wordt verwezen naar bijlage 1.
De inrichting van de locatie is weergegeven in bijlage 2.

De aanleiding van het bodemonderzoek is het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor de nieuwbouw (appartementencomplex) op de locatie.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van eventuele verontreiniging van grond en grondwater van de locatie en een globaal inzicht te verschaffen in de aard, plaats en concentratie van de eventuele verontreinigende stoffen.

Het vooronderzoek is uitgevoerd volgens de Nederlandse Norm NEN 5725:2017 (strategie voor het uitvoeren van milieu hygiënisch vooronderzoek). Op basis van deze norm bepaalt de aanleiding van het onderzoek de minimale onderzoeksaspecten. In onderstaande tabel zijn deze onderzoeksaspecten per aanleiding weergegeven. In de huidige situatie is sprake van aanleiding A (bodemonderzoek).

Onderzoeksaspecten		Aanleidingen tot vooronderzoek						
		A	B	C	D	E	F	G
Locatie gegevens	Eigendomssituatie	O	O					
	Hoogteligging					X		
Bodemopbouw en geohydrologie	Bodemopbouw	X	X		X	X	X	
	Antropogene lagen in de bodem	X	X	X	X	X	X	X
	Geohydrologie	X	X					
Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit	Geval van Ernstige bodemverontreiniging	X		X	X	X	X	X
	Kwaliteit o.b.v. BKK	X	O	X	X	X	X	X
	o.b.v. uitgevoerde bodemonderzoeken	X	X	X	X	X		X
Gebruik en beïnvloeding van de locatie, verdachte situatie, activiteiten, ongewoon voorval	Voormalig	X	O	X	X	X		X
	Huidig	X	X		X	X	X	
	Toekomst		X			O		
	Asbest verdacht	X		X	X	X	X	X
Terreinverkenning								
X = Verplicht onderzoeksaspect. Indien dit onderzoeksaspect niet van toepassing is behoort dit in het rapport te worden vermeld en gemotiveerd								
O = Optioneel								



Aanleiding tot vooronderzoek	
A	Opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek
B	Opstellen hypothese over de aanwezigheid van potentieel bodembedreigende (bedrijfs)activiteiten bij nul- en eindsituatie onderzoek
C	Opstellen hypothese over de bodemkwaliteitsklasse van de ontvangende bodem voorafgaande aan het toepassen van grond of baggerspecie
D	Opstellen hypothese over de milieuhygiënische kwaliteit ten behoeve van partijkeuring
E	Opstellen of actualiseren van een bodemkwaliteitskaart
F	Toetsing gebruik bodemkwaliteitskaarten bij te ontgraven grond en het toepassen van grond
G	Opstellen hypothese over de bodemkwaliteit bij tijdelijke uitplaatsing en bij overig projectmatig grondverzet ten behoeve van het inschatten van arbeidshygiënische risico's

Voor dit vooronderzoek hebben wij de volgende bronnen geraadpleegd:

Onderdeel	Bron
Historisch, huidig en toekomstig gebruik	Opdrachtgever
Bouw-/milieudossier, ondergrondse tanks, calamiteiten, eerder uitgevoerd bodemonderzoek	Gemeente Oldebroek, contactpersoon mevrouw A. Scheuijt
Locatiegegevens van internet: - historisch topografisch kaartmateriaal - basisregistratie grootschalige topografie - kadastrale gegevens - Google streetview - Provinciale bodeminformatie - Bodemopbouw - Asbest - Geo(hydro)logie - Bodemkwaliteitskaart	www.topotijdreis.nl www.pdok.nl www.kadaster.nl maps.google.nl www.bodemloket.nl maps.bodemdata.nl www.asbestdaken.gelderland.nl www.dinoloket.nl Bodemkwaliteitskaart regio Noord Veluwe, 21 januari 2014
Terreininspectie	Uitgevoerd voorafgaand aan veldwerk op 29-09-2020 door erkend monsternemer de heer A. de Graaf van Boluwa Eco Systems BV

Uit de verstrekte gegevens en de uitgevoerde terreininspectie kan niet worden opgemaakt dat er mogelijk bodembedreigende activiteiten op de locatie hebben plaatsgevonden/plaatsvinden.

In de volgende hoofdstukken wordt achtereenvolgens ingegaan op de verrichte veld- en laboratoriumwerkzaamheden en de resultaten van het onderzoek. In hoofdstuk 7 worden de bevindingen geïnterpreteerd en conclusies getrokken over de actuele kwaliteit van de grond op de locatie.



2 Inventarisatie

De onderzoekslocatie is gelegen op het perceel Stationsweg 87 binnen de bebouwde kom van Wezep.

Het te onderzoeken terrein is kadastraal bekend als de gemeente Oldebroek, sectie R, nr. 826

x-coördinaat = 196.558 en y-coördinaat = 496.843.

2.1 Historisch gebruik

Algemeen:

Op het oudste beschikbare historische kaartmateriaal van 1850 is de Stationsweg reeds zichtbaar. Op de locatie bevindt zich een kantoorpand oorspronkelijk daterend uit 1962. Voordien heeft zich geen bebouwing op de locatie bevonden.

Topotijdreis:

1900



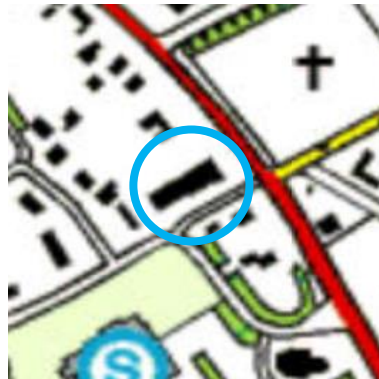
1985



1960



2005



Op de locatie heeft zich in het verleden een motorfietsenreparatiebedrijf/ bromfietsherstelplaats, loodgietersbedrijf en herstelplaats voor elektrische apparaten bevonden. Niet geheel duidelijk is waar en tot wanneer deze bedrijfsactiviteiten hebben



plaatsgevonden. In later jaren heeft zich op de locatie een notariaat gevestigd en sinds enige tijd bevindt zich op de locatie Hallz.nl/Home xl, een bedrijf gericht op de realisatie/ontwerp van bedrijfshallen en woningen.

Asbestdakenkaart:

Op basis van de asbestdakenkaart van de provincie Gelderland is de locatie en de nabije omgeving niet verdacht op asbesthoudende dakbedekking.

Nota Bodembeheer

Uit de bodemkwaliteitskaart Noord Veluwe blijkt dat de locatie gelegen is in deelgebied wonen. Uit de ontgravingskaart blijkt dat zowel de boven- als de ondergrond voldoet aan de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur. De bodemkwaliteitskaart is nog niet bijgewerkt voor wat betreft PFAS.

PFAS

Op of nabij de onderzoekslocatie zijn geen activiteiten of historische activiteiten bekend welke de bodem verdacht maken voor PFAS verbindingen. Op basis van het handelingskader PFAS wordt de kans op het vrijkomen van PFAS in het milieu verwaarloosbaar geacht. De locatie is niet gelegen in een gebied met specifiek beleid voor PFAS.

Bodemonderzoeken:

Van de locatie en de nabije omgeving zijn geen bodemonderzoeken bekend.

Bodeminformatie gemeente Oldebroek:

Bij de gemeente Oldebroek is geen bodeminformatie bekend. Wel is het perceel historisch verdacht vanwege het motorfietsenreparatiebedrijf dat op de locatie gevestigd is geweest.

Van de locatie zijn de volgende Hinderwetvergunningen uit het verleden bekend:

- Hinderwetvergunning 01 december 1970 voor het vullen van (kleine) gasflessen;
- Hinderwetvergunning voor een bewaarplaats voor vuurwerk (max. 250 kg.), 10 maart 1981.

Bodeminformatie Bodemloket:

Op het digitale bodemloket is (een klein deel van) de locatie bekend onder locatiecode AA026900171. De volgende mogelijk verontreinigende activiteiten zijn bekend:

- Motorfietsenreparatiebedrijf, vanaf 1970;
- Loodgieters-, fitters- en sanitair installatiebedrijf, vanaf 1970;
- Overige reparatiebedrijven t.b.v. particulieren.

Nabije omgeving:

De ten noorden/noordoosten aangrenzende locatie Stationsweg 85 is bekend onder locatiecode AA026901671. De volgende mogelijk verontreinigende activiteit is bekend:

- HBO-tank, ondergronds, vanaf 1982.



De ten zuiden/zuidoosten gelegen locatie Oude Keizersweg (zwembad de Veldkamp) is bekend onder locatiecode AA026901591. De volgende mogelijk verdachte activiteiten zijn bekend:

- Chemische afvalstoffenopslag/kca-depot, vanaf 1994;
- Opslag van gassen, vanaf 1969;
- Chemicaliënopslagplaats, vanaf 1969;
- Opslag van alifatische koolwaterstoffen, vanaf 1969.

De beschikbare bodeminformatie is bijgevoegd in bijlage 7.

Conclusie vooronderzoek:

Invloeden van nabijgelegen locaties op de bodemkwaliteit van de onderzoekslocatie worden gezien de afstand niet verwacht. Op basis van het vooronderzoek blijkt de locatie gezien de (bedrijfs)activiteiten uit het verleden als mogelijk verdacht kan worden beschouwd. Onbekend is echter waar exact welke activiteiten hebben plaatsgevonden.

2.2 Huidig gebruik

Voor de ligging van de onderzoekslocatie wordt verwezen naar bijlage 1.
De inrichting van de locatie is weergegeven in bijlage 2.

De onderzoekslocatie betreft het gehele perceel en heeft een oppervlakte van 1.530 m². Op de locatie bevindt zich een kantoorpand. Het buitenterrein is verhard met klinkers (parkeren), afgewisseld met groenstroken.

2.3 Toekomstig gebruik

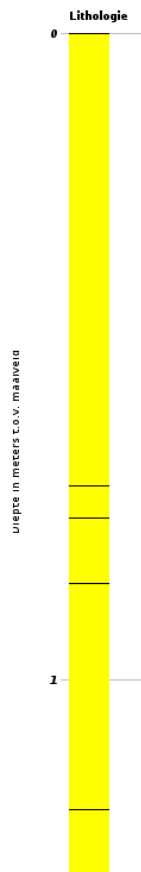
Op de locatie zal een appartementencomplex worden gerealiseerd.



2.4 Geohydrologische gegevens

De geohydrologische lithologie rond de locatie in Wezep is volgens DINO loket als volgt:

Boormonsterprofiel



Identificatie : B27B0467
Coördinaten : 196219 , 497063 (RD)
Maaiveld: 6.01 m t.o.v. NAP
Beschikbare informatie: Digitale opnamegegevens
Beschrijfmethode: Archeologische Standaard Boorbeschrijvingsmethode
Lithologie
■ Zand fijne categorie

Het freatisch grondwater bevindt zich dieper dan 5 m-mv. Volgens de Grondwaterkaart van Nederland is de stromingsrichting globaal in noordelijke richting.

2.5. Onderzoeksstrategie

Uit voorgaande informatie kan worden opgemaakt dat de locatie in principe als verdacht kan worden beschouwd gezien de voormalige bedrijfsactiviteiten op de locatie. Onbekend is echter waar exact welke activiteiten hebben plaatsgevonden. Daarom is in eerste instantie besloten uit te gaan van onverdacht terrein.

De onderzoeksstrategie voor het terrein is gebaseerd op verkennend bodemonderzoek zoals is beschreven in de NEN-5740 voor een niet lijnvormige onverdachte locatie (ONV-NL).

Als aanvulling op bovenstaande onderzoek is door opdrachtgever aanvullend PFAS



onderzoek gewenst.

Indien tijdens het veldwerk aanwijzingen worden aangetroffen van een mogelijke verontreiniging wordt de onderzoeksstrategie aangepast.

De relevante resultaten van het zintuiglijk en chemisch onderzoek van de bovengenoemde onderzoekspunten zijn mede in dit rapport opgenomen om een totaalbeeld te krijgen van de locatie.



3 Uitgevoerd veld- en laboratoriumonderzoek

Ten behoeve van het onderzoek is een programma voor veld- en laboratoriumonderzoek opgesteld. Het veldwerk, de analyses en de voorbehandeling zijn uitgevoerd conform de geldende NEN- normen [zie bijlage 5.2].

Het veldwerk is op 29-09-2020 uitgevoerd door erkend monsternemer de heer A. de Graaf van Boluwa Eco Systems BV en bestond uit: [zie voor de situatie van de boringen bijlage 2].

- het verrichten van 11 handboringen variabel van 0 – 5,00 m beneden maaiveld [-m.v.]
- het zintuiglijk beoordelen van de uit de boringen vrijkomende grond op bodemkundige eigenschappen en op eventueel aanwezige verontreinigingskenmerken;
- het nemen van grondmonsters.

Uit het materiaal van de boringen B01 t/m B11 zijn van de verschillende bodemlagen mengmonsters samengesteld. Deze mengmonsters met de verschillende analyses zijn:

Analyse-monster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
MM1	0,00 - 0,50	B01 (0,03 - 0,50) B02 (0,15 - 0,50) B03 (0,25 - 0,50) B04 (0,00 - 0,50) B05 (0,25 - 0,50) B06 (0,15 - 0,50)	PFAS (30) advieslijst 12 juli, Standaardpakket incl. lu/os
MM2	0,05 - 0,50	B07 (0,15 - 0,50) B08 (0,20 - 0,50) B09 (0,10 - 0,50) B10 (0,05 - 0,50) B11 (0,05 - 0,50)	PFAS (30) advieslijst 12 juli, Standaardpakket incl. lu/os
MM3	0,50 - 2,00	B01 (0,50 - 1,00) B01 (1,00 - 1,50) B01 (1,50 - 2,00) B05 (0,50 - 1,00) B05 (1,00 - 1,50) B05 (1,50 - 2,00) B10 (0,50 - 1,00) B10 (1,00 - 1,50) B10 (1,50 - 2,00)	Standaardpakket incl. lu/os

Per boring is een profielbeschrijving gemaakt, deze zijn vermeld in de bijlage 4. zie bijlage 6 voor de analyse uitslagen van dit rapport.

Er is geen peilbuis geplaatst vanwege het feit dat het grondwater zich dieper dan 5 m-mv bevindt.

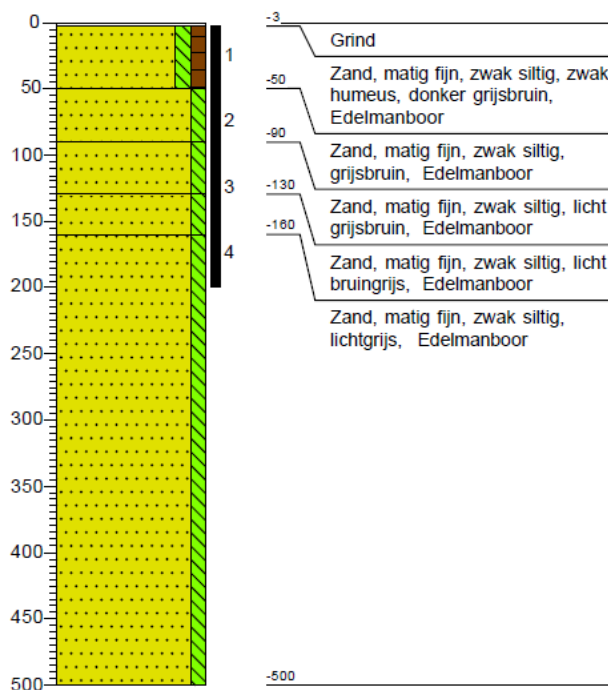
De bemonstering en analyse zijn uitgevoerd conform het protocol voor verkennend bodemonderzoek volgens de NEN 5740 onder certificaat van de BRL SIKB 2000 (nr. EC-SIK-20249).

Tijdens het onderzoek is gelet op afwijkingen die duiden op de aanwezigheid van milieuvreemde en/of schadelijke stoffen.

4 Resultaten veldonderzoek

De resultaten van de bodemkundige beoordeling van de boringen zijn weergegeven in de vorm van boorprofielen met beschrijving. [bijlage 4]

De boringen zijn verspreid over de locatie genomen. De bodemopbouw bestaat globaal uit:



De boringen tot 2,0 m-mv worden in trajecten van ten hoogste 0,5 m bemonsterd, of anders, afhankelijk van de bodemgesteldheid en/of de veldwaarnemingen.

De genomen grondmonsters met de dieptes van de diverse boringen zijn terug te vinden in de boorstaten. De boringen worden verdeeld over de onderzoekslocatie waarbij tijdens het onderzoek naar aanleiding van de aangetroffen bevindingen de strategie aangepast kan worden.

Tijdens het veldonderzoek zijn bij de boringen de volgende zintuiglijke waarnemingen gedaan:

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
B01	5,00	0,00 - 0,03		Grind
B02	0,50	0,00 - 0,08		Klinker
B03	0,50	0,00 - 0,08		Klinker
B04	0,50	0,00 - 0,50	Zand	zwak wortelhoudend
B05	2,00	0,00 - 0,08		Klinker



Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
B06	0,50	0,00 - 0,08		Klinker
B07	0,50	0,00 - 0,08		Klinker
B08	0,50	0,00 - 0,08		Klinker
B09	0,50	0,00 - 0,05		Mijnsteen
B10	2,00	0,00 - 0,05		Mijnsteen
B11	0,50	0,00 - 0,05		Mijnsteen

De toegepaste methoden met betrekking tot het veldwerk en het laboratoriumonderzoek van de grondmonsters zijn beschreven in bijlage 5.



5 Resultaten laboratoriumonderzoek

De grondmengmonsters zijn volgens de NEN 5740 geanalyseerd door het AS-3000 erkende laboratorium van Synlab Analytics & Services BV te Rotterdam. De analyseresultaten van de monsters zijn weergegeven in bijlage 6.

5.1 Toetsingskader

De analyseresultaten zijn met behulp van de Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa) getoetst aan het kader uit de circulaire bodemsanering 2013, waarin een toetsingskader staat vermeld voor een aantal verontreinigende stoffen waarbij men onderscheid maakt in twee toetsingswaarden met concentratieniveau: achtergrondwaarde [S] en interventiewaarde [I]. De achtergrond- en de interventiewaarde zijn gerelateerd aan het humus- en lutumgehalte van de grondmonsters.

- [S]achtergrondwaarde: geldt als referentiewaarde en komt overeen met de gemiddelde achtergrondconcentratie waarbij er sprake is van een duurzame bodemkwaliteit.
- [I]interventiewaarde: is te beschouwen als de toetsingswaarde waarboven, afhankelijk van de situatie of er risico's zijn voor schade aan gezondheid en/of milieu, veelal een saneringsonderzoek c.q. sanering wordt uitgevoerd. [$>25 \text{ m}^3$ grond of $>100 \text{ m}^3$ grondwater]
- $1/2[S+I]=[N]$ ader: bij gehalten boven deze grens is er sprake van een matige verontreiniging en dient een nader onderzoek [N] uitgevoerd te worden naar de aard en de omvang van de aangetroffen verontreiniging.

5.2 Analyseresultaten

De grondmengmonsters zijn getoetst aan de toetsingswaarden met gehalten in mg/kg droge stof. De toetsingswaarden zijn gecorrigeerd voor het gehalte organische stof en de zware metalen zijn tevens gecorrigeerd voor het lutumgehalte. Alle parameters worden omgerekend naar gestandaardiseerde waarden (GSSD), zie bijlage 6.

Grond

In het onderzochte grondmengmonster van de bovengrond van MM1 is een licht [$>$ achtergrondwaarde] verhoogd gehalte zink aangetoond.

In het onderzochte grondmengmonster van de bovengrond van MM2 is een licht [$>$ achtergrondwaarde] verhoogd gehalte PCB (som 7) aangetoond.

Alle overige gemeten gehalten zijn lager of gelijk aan de achtergrondwaarde en/of de detectiegrenzen.



In het onderzochte grondmengmonster van de ondergrond van MM3 zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.

Alle gemeten gehalten zijn lager of gelijk aan de achtergrondwaarde en/of de detectiegrenzen.

Analyse-monster	Traject (m -mv)	> AW (+index)	> I (+index)	BBK monster-conclusie (indicatief)
MM1	0,00 - 0,50	Zink (0,07)	-	Altijd toepasbaar
MM2	0,05 - 0,50	PCB (som 7) (0,24)	-	Klasse industrie
MM3	0,50 - 2,00	-	-	Altijd toepasbaar

> AW : > Achtergrondwaarde
> I : > Interventiewaarde
Index : $(GSSD - AW) / (I - AW)$

BBK monster-conclusie (indicatief) : Dit is een indicatieve indeling voor wat betreft hergebruiksmogelijkheden van de grond.
Voor een officiële kwaliteitsklasse indeling dient een AP-04 onderzoek plaats te vinden.

Dit blijkt uit de analyseresultaten die getoetst zijn aan de toetsingstabel uit de circulaire bodemsanering 2013, 1 juli 2013.

Opgemerkt dient te worden, dat bij analyses van mengmonsters de gehalten in individuele deelmonsters, zowel hoger als lager kunnen zijn dan het gemeten gehalte in het mengmonster.

Grondwater

n.v.t. (grondwater bevindt zich dieper dan 5 m-mv).



6 Conclusie

In opdracht van de heer R. van Leeuwen van Hallz.nl heeft Boluwa Eco Systems BV een verkennend bodemonderzoek verricht naar eventuele aanwezigheid van verontreiniging van grond van een locatie aan de Stationsweg 87 in Wezep.

Voor de opzet van het onderzoek is uitgegaan van onverdachte locatie conform de NEN-5740 norm.

Uitgevoerd zijn in totaal 11 boringen tot een variabele diepte van 0 tot 5,00 m-mv.

Geanalyseerd zijn:

- 2 grondmengmonsters bovengrond [0 - 0,50 m];
- 1 grondmengmonster ondergrond [0,50 - 2,00 m];

Op basis van de resultaten van het onderzoek kan geconcludeerd worden dat:

In de **bovengrond van MM1** is een licht [$>$ achtergrondwaarde] verhoogd gehalte zink aangetoond.

Het aangetroffen licht verhoogde gehalte zink is op basis van de thans bekende gegevens niet exact te verklaren.

Er zijn geen verhoogde gehalten PFAS aangetoond.

In de **bovengrond van MM2** is een licht [$>$ achtergrondwaarde] verhoogd gehalte PCB (som 7) aangetoond.

Het aangetroffen licht verhoogde gehalte PCB (som 7) wordt mogelijk veroorzaakt door het gebruik van onkruidbestrijdingsmiddelen op de locatie in het verleden.

Er zijn geen verhoogde gehalten PFAS aangetoond.

In de **ondergrond van MM3** zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.

Het **grondwater** bevindt zich dieper dan 5 m-mv en is daarom niet onderzocht.

6.1 Toetsing van de onderzoekshypothese

Op basis van de onderzoeksresultaten wordt de hypothese dat er wordt uitgegaan van een onverdachte locatie verworpen voor de bovengrond en aangenomen voor de ondergrond.

Met betrekking tot de gevolgde onderzoeksstrategie wordt gesteld dat op basis van de beschikbare gegevens, de strategie voldoende van opzet is geweest om de toetsing te verrichten.

Eindconclusie:

De resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek geven geen milieuhygiënische



belemmeringen voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het nieuw te bouwen appartementencomplex op de locatie.

6.3 Aanbeveling

Volgens het toetsingskader uit de circulaire bodemsanering 2013, gedateerd van 1 juli 2013, heeft op de locatie geen nader onderzoek plaats te vinden aangezien geen van de onderzochte parameters zich boven het gemiddelde van $1/2\{S+I\}$ bevinden.

Algemeen:

Hergebruik van eventueel bij graafwerkzaamheden vrijkomende grond op het eigen terrein is toegestaan.

Eventueel vrijkomende grond mag niet zondermeer worden afgevoerd of elders worden toegepast. De regels van het Besluit Bodem Kwaliteit zijn hierop mogelijk van toepassing. Voor meer informatie hierover kunt u zich wenden tot de gemeente Oldebroek.



7 Zorgvuldigheid onderzoek

Het in dit rapport beschreven onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht. Een bodemonderzoek is echter gebaseerd op door bevoegd gezag en opdrachtgever verstrekte informatie en/of aanwijzingen, zintuiglijke waarnemingen en een beperkt aantal controlemonsters van de bodem.

Hierdoor blijft het mogelijk dat lokale afwijkingen in de bodem kunnen voorkomen, die tijdens dit onderzoek niet naar voren zijn gekomen. Boluwa Eco Systems BV acht zich niet aansprakelijk voor de schade die hieruit voort kan vloeien.

Hierbij wordt er tevens op gewezen, dat een op enig moment uitgevoerd bodemonderzoek een momentopname is, waarbij diverse invloeden van belang zijn, zoals: ophogingen met grond van elders, storende lagen in de bodem, gebruik van het perceel, lozingen e.d. of van naburige terreinen via het grondwater.

Naarmate de termijn tussen de uitvoering van het bodemonderzoek en het interpreteren van de resultaten van dit rapport groter wordt, dient meer voorzichtigheid te worden betracht bij het beoordelen en het gebruik van de onderzoeksresultaten.

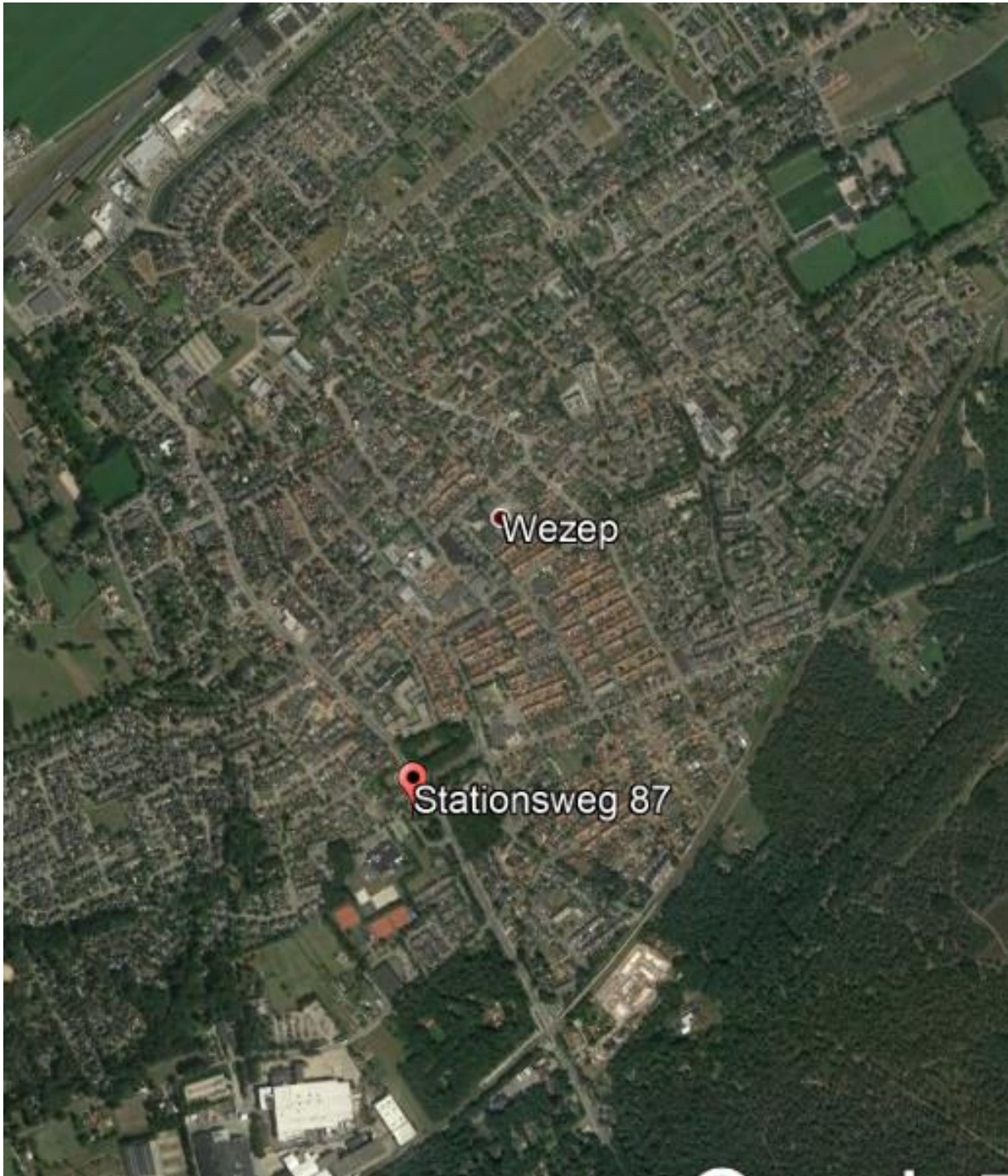


Bijlagen

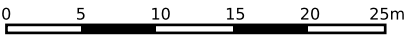


Bijlage 1 Topografisch en kadastraal overzicht





Bijlage 1: Onderzoekslocatie	
Gemeente Oldebroek	
Stationsweg 87 te Wezep	
Sectie: R, nr. 826	Projectnr.: 20252
	Schaal: 1 : 25000



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Oldebroek

R

826

kadaster



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

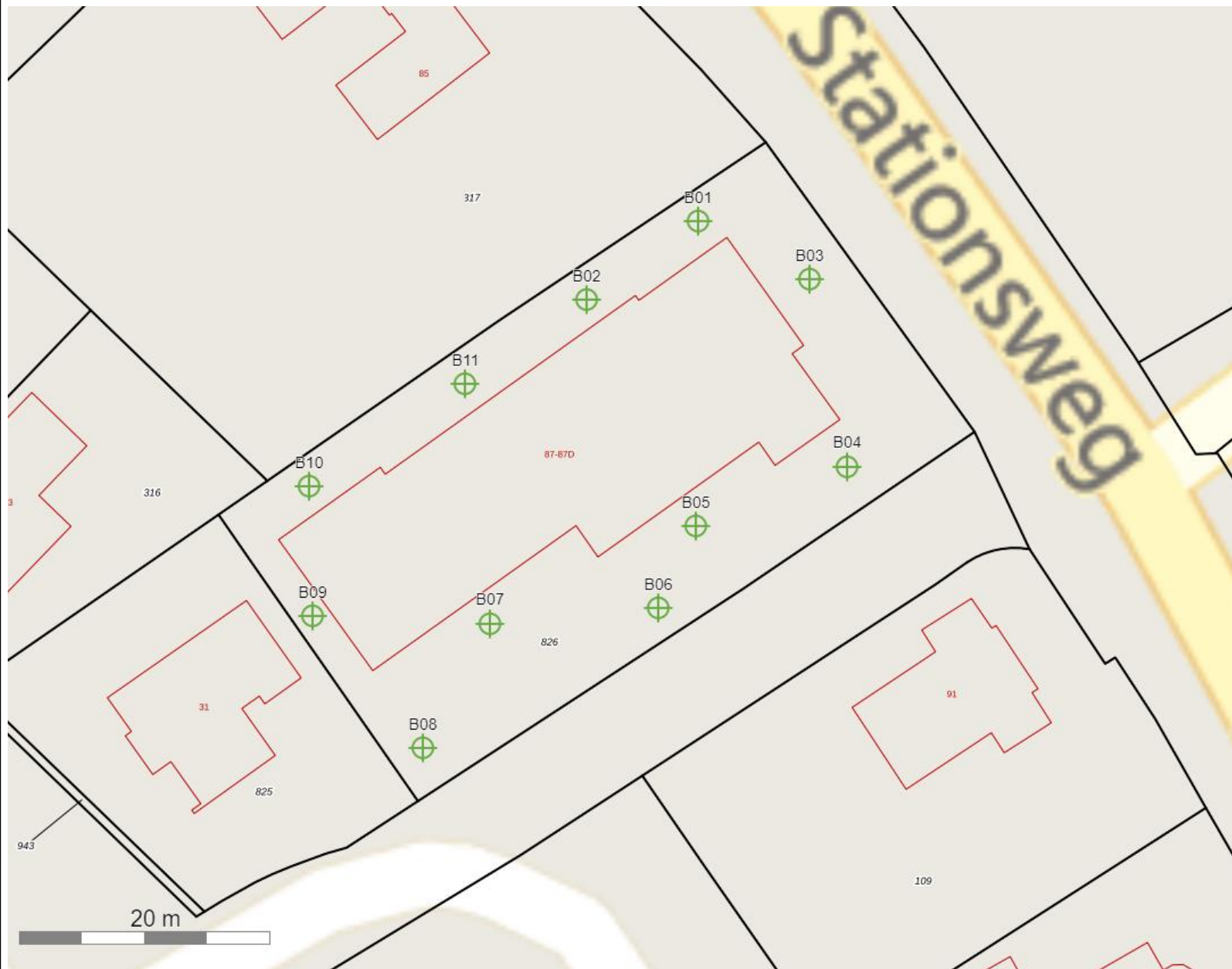
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 28 september 2020

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers



Bijlage 2: Situatietekening





Situering meetpunten

Stationsweg 87 Wezep



Legenda

Situering meetpunten



Boring 0 – 0.5 m-mv



Boring 0 – 2.0 m-mv

Peilbuis



Opdrachtgever

Hallz.nl

Projectnummer

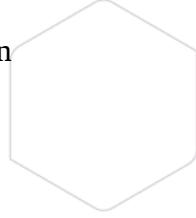
20252

Datum

29-09-2020



Bijlage 3: Monsternemingsformulieren





Monsternemingsformulier grond

Projectgegevens

Opdrachtnummer	20252
Contactpersoon locatie	De heer R. van Leeuwen
Opdrachtgever	Naam Hallz.nl
	Contactpersoon De heer R. van Leeuwen
	Adres, plaats Stationsweg 87 – 8091 AC WEZEP
	Telefoon 06 - 20 07 74 97
Uitvoerde organisatie	Boluwa Eco Systems BV
Monsternemer(s)	De heer A. de Graaf
Datum monstername	29-09-2020

Locatiegegevens

Adres	Stationsweg 87 Wezep
Oppervlakte	1.530 m ²
Oppervlakte bepaald door	Kadaster
Grondsoort	zand / kleiig zand / zandige klei / klei / veen / anders, nl.
Bebouwing anders dan op tek.	-
Bijzonderheden locatie	Geen
Bijmengingen aangetroffen	-
Veiligheids klasse	Basispakket

Monsterneming

Wijze van monsterneming	Conform monsternemingsplan? Ja Nee
Motivatie afwijkingen	
Aantal verrichte boringen	11
Grondwaterstand (m-mv)	> 5 m-mv
Diepte onderkant peilbuis (t.o.v. mv.)	n.v.t.
Filterlengte peilbuis	n.v.t.
Traject filtergrind	n.v.t.
Traject bentoniet	n.v.t.
Werkwater gebruikt	Nee
Ec grondwater	n.v.t.
Verloren casing gebruikt	ja / nee
Monstername materiaal	Guts ø 3 cm / edelman ø 7 cm / edelman ø 10 cm / anders, nl.
Monsterverpakking	Potten
Monstertransport	Gekoeld
Monstercodering	MM1/MM2/MM3
Soort onderzoek	NEN-5740 ONV
Soort analyses	NEN-5740 pakket grond + PFAS
Aangeleverd aan	Synlab
Levertijd	5 werkdagen

checklist

Monsternemingsplan	x
Monsternemingsformulier	x
locatie aangegeven op plattegrond	x
boorstaten volledig	x
monsters volledig	x
begeleidingsformulier lab ingevuld	x
Bemonstering volgens BRL SIKB 2000	x

Kwalitering monsternemingsformulier t.a.v. monsternemingsplan

Monsternemer verklaart hierbij dat de werkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 2000 en de daarbij behorende protocollen.

	Naam	Handtekening	Datum
Monsternemer (erkend)	A de Graaf		29-09-2020
Kwaliteitscontrole	G. van Dijk		29-09-2020

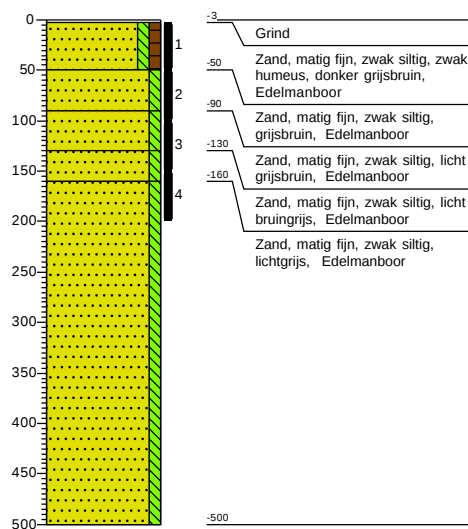


Bijlage 4: Boorbeschrijvingen



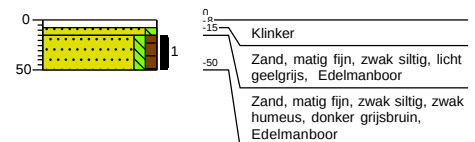
Boring: B01

Datum: 29-9-2020



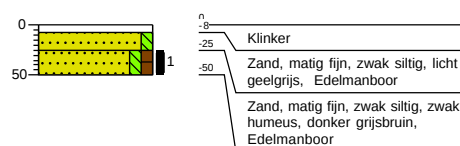
Boring: B02

Datum: 29-9-2020



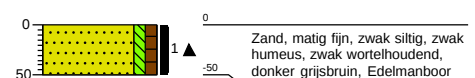
Boring: B03

Datum: 29-9-2020



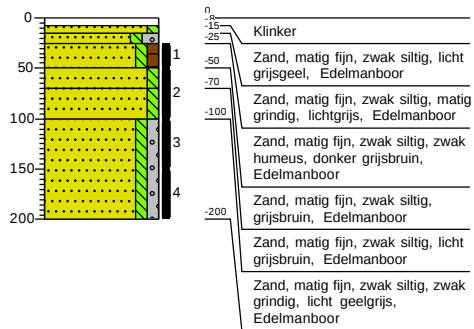
Boring: B04

Datum: 29-9-2020



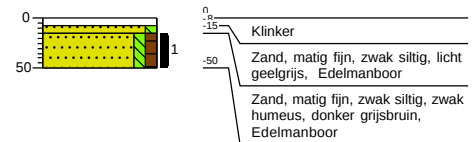
Boring: B05

Datum: 29-9-2020



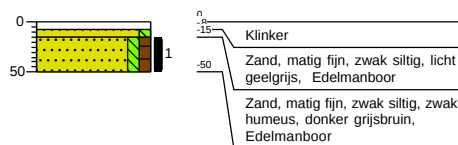
Boring: B06

Datum: 29-9-2020



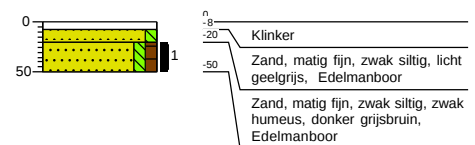
Boring: B07

Datum: 29-9-2020



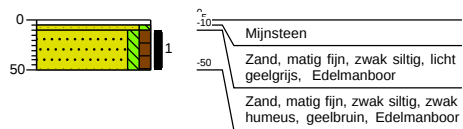
Boring: B08

Datum: 29-9-2020



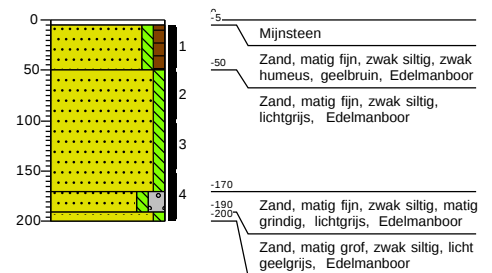
Boring: B09

Datum: 29-9-2020



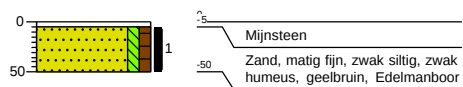
Boring: B10

Datum: 29-9-2020



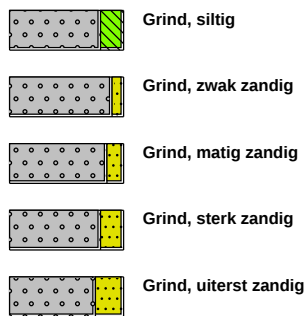
Boring: B11

Datum: 29-9-2020

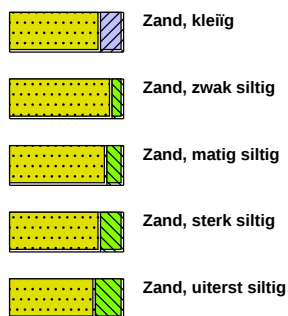


Legenda (conform NEN 5104)

grind



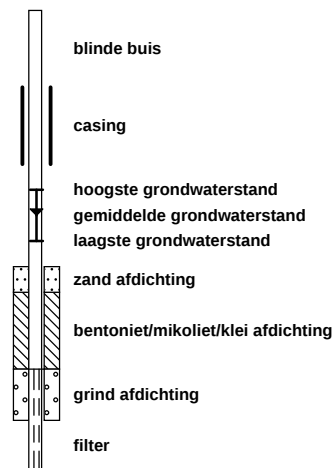
zand



veen



peilbuis



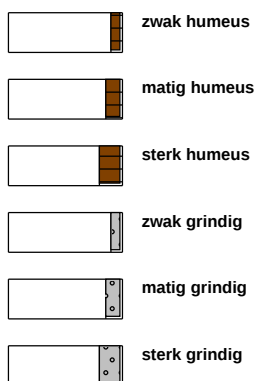
klei



leem



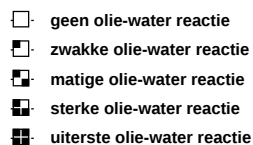
overige toevoegingen



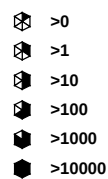
geur



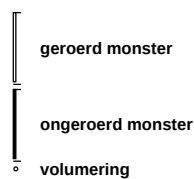
olie



p.i.d.-waarde



monsters



overig





Bijlage 5: Toegepaste methoden / normen veldwerk en laboratoriumonderzoek



Toegepaste methode bij veldwerk en laboratoriumonderzoek

1 Boringen tot aan de grondwaterspiegel

Voor het uitvoeren van de handboringen is gebruik gemaakt van de Edelmanboor. In vrijwel alle bodemtypen kan men met de Edelmanboren van diverse diameters grondmonsters nemen. Afhankelijk van de grondslag kunnen ook andere boren worden ingezet, zoals de grindboor, de riversideboor en de gutsboor.

2 Boringen onder de grondwaterspiegel

(niet bij dit onderzoek)

Bij het boren onder de grondwaterspiegel is een zuigerboor gebruikt waarmee de grond omhoog is gehaald.

3 Het plaatsen van een waarnemingsfilter

(niet bij dit onderzoek)

Voor het nemen van een grondwatermonster is een zware metalen vrij PVC waarnemingsfilter in het boorgat geplaatst met een diameter van 32 mm. Het waarnemingsfilter bestaat uit een geperforeerd deel [het filter] van 1m en een blind bovenstuk tot aan het maaiveld. Om het geperforeerde deel wordt een nylon filterkous aangebracht.

De bovenkant van het filter ter bemonstering van het freatisch grondwater, wordt 0,5 – 1,0 meter beneden grondwaterniveau geplaatst. Het filter is direct na plaatsing schoongepompt waarbij een hoeveelheid van driemaal de boorgatinhoud wordt weggepompt.

4 Het nemen van grondmonsters

Van de bij de boringen vrijkomende grond zijn (per halve meter) grondmonsters in glazen monsterpotten gedaan. Van deze monsters zijn op het laboratorium mengmonsters samengesteld.

De monsterpotten worden opgeslagen in een koele ruimte en 5 weken bewaard voor eventuele aanvullende analyse.

5 Het nemen van grondwatermonsters

(niet bij dit onderzoek)

Voordat het watermonster is genomen, is het waarnemingsfilter doorgepompt. Bij het doorpompen is gebruik gemaakt van een slangenpomp met een polyetheen slang. De glazen monsterflessen worden voorbehandeld en direct na bemonstering gekoeld [4 °C] en vervoerd naar het laboratorium.



Normen veldwerk en analyse

De uitvoering van het veldwerk is afgeleid van de hieronder genoemde normen.

NPR 5741: Bodem – Richtlijn voor de keuze en toepassing van boortechneiken en monsterneming voor grond, sediment, slib en grondwater bij milieuonderzoek, november 2015;

NEN 5742: Bodem – Monsterneming van grond en sediment ten behoeve van de bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische verbindingen en fysisch-chemische bodemkenmerken, september 2001;

NEN 5744: Bodem – Monsterneming van grondwater, maart 2011;

NEN 5766: Bodem – Plaatsing van peilbuizen en bepaling van stijghoogten van grondwater in de verzadigde zone, augustus 2003;

NEN 5743: Bodem – Monsterneming van grond en sediment ten behoeve van de bepaling van vluchtige verbindingen, augustus 1995;

Analyse van grond- en grondwatermonsters worden op verschillende elementen en verbindingen bemonsterd volgens de Voorlopige praktijkrichtlijnen voor bemonstering en analyse bij bodemverontreinigingsonderzoek [VPR] en NEN normen bij het AS 3000 erkende laboratorium van Synlab Analytics & Services BV te Rotterdam.





Bijlage 6: Analyseresultaten + toetsing



Boluwa Eco Systems B.V.

Gerrit van Dijk

Postbus 11

8180 AA HEERDE

Blad 1 van 10

Uw projectnaam : Stationsweg 87 Wezep
Uw projectnummer : 20252
SYNLAB rapportnummer : 13324224, versienummer: 1.

Rotterdam, 05-10-2020

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 20252. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters zoals deze door SYNLAB ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SYNLAB is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 10 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam Stationsweg 87 Wezep
Projectnummer 20252
Rapportnummer 13324224 - 1

Orderdatum 29-09-2020
Startdatum 29-09-2020
Rapportagedatum 05-10-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie			
001	Grond (AS3000)	MM1 B01,B02,B03,B04,B05,B06			
002	Grond (AS3000)	MM2 B07,B08,B09,B10,B11			
003	Grond (AS3000)	MM3 B01,B05,B10			

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	89.9	90.7	91.9
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	2.6	2.4	0.8
KORRELGROOTTEVERDELING					
lutum (bodem)	% vd DS	S	<1	<1	<1
METALEN					
barium	mg/kgds	S	<20	<20	<20
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	<1.5	<1.5	<1.5
koper	mg/kgds	S	5.8	<5	<5
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05
lood	mg/kgds	S	11	<10	<10
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5
nikkel	mg/kgds	S	<3	<3	3.1
zink	mg/kgds	S	77	<20	<20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.03	0.16	<0.01
antraceen	mg/kgds	S	0.01	0.04 ³⁾	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	0.11	0.34	<0.01
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.07	0.25	<0.01
chryseen	mg/kgds	S	0.06	0.16	<0.01
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.05	0.11	<0.01
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.07	0.17	<0.01
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.05	0.13	<0.01
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.06	0.12	<0.01
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.517 ¹⁾	1.487 ¹⁾	0.07 ¹⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)					
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	3.7	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	1.5	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	22	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	16	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	16	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	60.6 ¹⁾	4.9 ¹⁾

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Boluwa Eco Systems B.V.
Gerrit van Dijk

Analysrapport

Blad 3 van 10

Projectnaam Stationsweg 87 Wezep
Projectnummer 20252
Rapportnummer 13324224 - 1

Orderdatum 29-09-2020
Startdatum 29-09-2020
Rapportagedatum 05-10-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM1 B01,B02,B03,B04,B05,B06
002	Grond (AS3000)	MM2 B07,B08,B09,B10,B11
003	Grond (AS3000)	MM3 B01,B05,B10

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	<20

ANALYSES UITGEVOERD DOOR SYNLAB A&S Sweden (Linköping)

som PFOA (0.7 factor)	µg/kgds	0.58 ²⁾	0.68 ²⁾
som PFOS (0.7 factor)	µg/kgds	0.33 ²⁾	0.47 ²⁾
Adviespakket PFAS 30 componenten		zie bijlage	zie bijlage

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam Stationsweg 87 Wezep
Projectnummer 20252
Rapportnummer 13324224 - 1

Orderdatum 29-09-2020
Startdatum 29-09-2020
Rapportagedatum 05-10-2020

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|---|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
| 2 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. Deze berekening is uitgevoerd door SYNLAB A&S B.V. (Rotterdam). De analyse is uitbesteed. |
| 3 | Er zijn componenten aanwezig die een storende invloed hebben op de meting. Om die reden is de onzekerheid in het resultaat vergroot. |

Paraaf :



Projectnaam Stationsweg 87 Wezep
Projectnummer 20252
Rapportnummer 13324224 - 1

Orderdatum 29-09-2020
Startdatum 29-09-2020
Rapportagedatum 05-10-2020

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934. Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-EN-ISO 17294-2)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 en conform NEN-EN-ISO 16703
som PFOA (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Analyse uitbesteed
som PFOS (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
Adviespakket PFAS 30 componenten	Grond (AS3000)	Idem
Adviespakket PFAS 30 componenten	Grond (AS3000)	Analyse uitgevoerd door SYNLAB A&S Sweden (Linköping) (origineel rapport is opvraagbaar)

Paraaf :



Projectnaam Stationsweg 87 Wezep
Projectnummer 20252
Rapportnummer 13324224 - 1

Orderdatum 29-09-2020
Startdatum 29-09-2020
Rapportagedatum 05-10-2020

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y8745614	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
001	Y8745604	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
001	Y8745608	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
001	Y8745596	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
001	Y8745611	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
001	Y8745612	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
002	Y8745601	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
002	Y8745591	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
002	Y8745593	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
002	Y8745599	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
002	Y8745603	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
003	Y8745594	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
003	Y8745597	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
003	Y8745590	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
003	Y8745592	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
003	Y8745598	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
003	Y8745584	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
003	Y8745588	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
003	Y8745600	29-09-2020	29-09-2020	ALC201
003	Y8745578	29-09-2020	29-09-2020	ALC201

Paraaf :





SYNLAB Analytics & Services Sweden AB

Box 1083, 581 10 Linköping, Sweden

Tel: + 46 13 254 900 · Fax: + 46 13 121 728

Registered 556152-0916 Registered office: Linköping, Sweden


Ackred. nr 1006
Provning
ISO/IEC 17025


REPORT

issued by an Accredited Laboratory

Page 1 (2)

Report No. 20443896

Assigner

SYNLAB Analytics & Services BV
Rotterdam

Steenhouwerstraat 15
3194AG ROTTERDAM, NL

Applies to

Soil

Level 1 : Rotterdam Nautilus Order

Information about sample and sampling

Date of Arrival : 2020-10-01
Time of Arrival : 1150
Temperature at arrival :
Analysis initiated : 2020-10-02

Sample name : (13324224-001) MM1 B01,B02,B03,B04,B05,B06
Sampling date : 2020-09-29
Sampler : -
Depth of sampling : -
Invoice reference : P111246
Label-id @mis : 94783478

Results

Test method	Analysis / Investigation of	Result	Uncertainty	Unit
SS-ISO 11465	Dry substance	90.0	± 9.00	%
DIN 38414-14 mod.	Perfluorbutanoic acid, PFBA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorpentanoic acid, PFPeA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorhexanoic acid, PFHxA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorheptanoic acid, PFHpA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	PFOA, linear	0.51	± 0.15	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	PFOA, branched	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
Calculated	PFOA, total	0.51	± 0.15	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorononanoic acid, PFNA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluordecanoic acid, PFDA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorundec. acid, PFUnDA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorododec. acid, PFDoDA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	Perfluortridec. acid, PFTeDA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	Perfluortetradecacid, PFTeDA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	Perfluorhexadec. acid, PFHxDA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	Perfluoroctadec. acid, PFODA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorbutanoic acid, PFBS	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorbutanoic acid, PFBS	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorhexanoic acid, PFHxS	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorheptanoic acid, PFHpS	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	PFOS, linear	0.16	± 0.10	ug/kg DS

(*) : Method not accredited by Swedac

PFOA = Perfluorooctane acid PFOS = Perfluorooctane sulfonate

The stated uncertainty of measurement is calculated using a coverage $k = 2$. Measurement uncertainty for accredited microbiological analyses are available from the laboratory upon request.

(continued)

Results refer only to the submitted sample as it has been received. Unless the laboratory has written otherwise, the report may only be reproduced in its entirety.


SYNLAB Analytics & Services Sweden AB

Box 1083, 581 10 Linköping, Sweden
Tel: + 46 13 254 900 · Fax: + 46 13 121 728
Registered 556152-0916 Registered office: Linköping, Sweden



Akred. nr 1006
Provning
ISO/IEC 17025


REPORT

issued by an Accredited Laboratory

Page 2 (2)

Report No. 20443896
Assigner
**SYNLAB Analytics & Services BV
Rotterdam**
**Steenhouwerstraat 15
3194AG ROTTERDAM, NL**
Applies to
Soil
Level 1 : Rotterdam Nautilus Order
Information about sample and sampling

Date of Arrival : 2020-10-01
Time of Arrival : 1150
Temperature at arrival :
Analysis initiated : 2020-10-02

Sample name : (13324224-001) MM1 B01,B02,B03,B04,B05,B06
Sampling date : 2020-09-29
Sampler : -
Depth of sampling : -
Invoice reference : P111246
Label-id @mis : 94783478

Results

Test method	Analysis / Investigation of	Result	Uncertainty	Unit
DIN 38414-14 mod.	PFOS, branched	0.17	± 0.10	ug/kg DS
Calculated	PFOS, total	0.33	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorodecanoic sulpho. PFDS	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Fluortelomersulfo. (4:2 FTS)	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Fluortelomersulfo. (6:2 FTS)	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Fluortelomersulfo. (8:2 FTS)	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	Fluortelomersulf. (10:2 FTS)	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	N-MeFOSAA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	N-EtFOSAA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluoroocta.sulp.amid, PFOSA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	N-MeFOSA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	8:2 diPAP	< 0.1		ug/kg DS

(*) :Method not accredited by Swedac

The stated uncertainty of measurement is calculated using a coverage $k = 2$. Measurement uncertainty for accredited microbiological analyses are available from the laboratory upon request.

Comment

"Analysis initiated" indicates the date when preparation of the sample was started. More detailed information can be obtained via our customer portal @mis.

All results for PFAS, except for PFOS and PFOA, refer to linear isomers.

Linköping 2020-10-05

The report has been reviewed and approved by

Patric Eklundh
Responsible reviewer

Control numbers 0163 7099 5352 6311

Results refer only to the submitted sample as it has been received. Unless the laboratory has written otherwise, the report may only be reproduced in its entirety.



SYNLAB Analytics & Services Sweden AB

Box 1083, 581 10 Linköping, Sweden

Tel: + 46 13 254 900 · Fax: + 46 13 121 728

Registered 556152-0916 Registered office: Linköping, Sweden



Ackred. nr 1006

Provning

ISO/IEC 17025



REPORT

issued by an Accredited Laboratory

Page 1 (2)

Report No. 20443897

Assigner

SYNLAB Analytics & Services BV
Rotterdam

Steenhouwerstraat 15
3194AG ROTTERDAM, NL

Applies to

Soil

Level 1 : Rotterdam Nautilus Order

Information about sample and sampling

Date of Arrival : 2020-10-01
Time of Arrival : 1150
Temperature at arrival :
Analysis initiated : 2020-10-02

Sample name : (13324224-002) MM2 B07,B08,B09,B10,B11
Sampling date : 2020-09-29
Sampler : -
Depth of sampling : -
Invoice reference : P111246
Label-id @mis : 94783634

Results

Test method	Analysis / Investigation of	Result	Uncertainty	Unit
SS-ISO 11465	Dry substance	88.8	± 8.88	%
DIN 38414-14 mod.	Perfluorbutanoic acid, PFBA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorpentanoic acid, PFPeA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorhexanoic acid, PFHxA	0.29	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorheptanoic acid, PFHpA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	PFOA, linear	0.61	± 0.18	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	PFOA, branched	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
Calculated	PFOA, total	0.61	± 0.18	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorononanoic acid, PFNA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluordecanoic acid, PFDA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorundec. acid, PFUnDA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluordodec. acid, PFDoDA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	Perfluortridec. acid, PFTeDA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	Perfluortetradecacid, PFTeDA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	Perfluorhexadec. acid, PFHxDA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	Perfluoroctadec. acid, PFODA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorbutanoic acid, PFBS	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorbutanoic acid, PFBS	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorhexanoic acid, PFHxS	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorheptanoic acid, PFHpS	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	PFOS, linear	0.24	± 0.10	ug/kg DS

(*) : Method not accredited by Swedac

PFOA = Perfluorooctane acid PFOS = Perfluorooctane sulfonate

The stated uncertainty of measurement is calculated using a coverage $k = 2$. Measurement uncertainty for accredited microbiological analyses are available from the laboratory upon request.

(continued)

Results refer only to the submitted sample as it has been received. Unless the laboratory has written otherwise, the report may only be reproduced in its entirety.


SYNLAB Analytics & Services Sweden AB

Box 1083, 581 10 Linköping, Sweden
Tel: + 46 13 254 900 · Fax: + 46 13 121 728
Registered 556152-0916 Registered office: Linköping, Sweden



Akred. nr 1006
Provning
ISO/IEC 17025


REPORT

issued by an Accredited Laboratory

Page 2 (2)

Report No. 20443897
Assigner
SYNLAB Analytics & Services BV
Rotterdam

Steenhouwerstraat 15
3194AG ROTTERDAM, NL
Applies to
Soil
Level 1 : Rotterdam Nautilus Order
Information about sample and sampling

Date of Arrival : 2020-10-01
Time of Arrival : 1150
Temperature at arrival :
Analysis initiated : 2020-10-02

Sample name : (13324224-002) MM2 B07,B08,B09,B10,B11
Sampling date : 2020-09-29
Sampler : -
Depth of sampling : -
Invoice reference : P111246
Label-id @mis : 94783634

Results

Test method	Analysis / Investigation of	Result	Uncertainty	Unit
DIN 38414-14 mod.	PFOS, branched	0.23	± 0.10	ug/kg DS
Calculated	PFOS, total	0.47	± 0.14	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorodecanoic sulpho. PFDS	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Fluortelomersulfo. (4:2 FTS)	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Fluortelomersulfo. (6:2 FTS)	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Fluortelomersulfo. (8:2 FTS)	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	Fluortelomersulf. (10:2 FTS)	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	N-MeFOSAA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	N-EtFOSAA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod.	Perfluorocta.sulp.amid, PFOSA	< 0.1	± 0.10	ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	N-MeFOSA	< 0.1		ug/kg DS
DIN 38414-14 mod. (*)	8:2 diPAP	< 0.1		ug/kg DS

(*) :Method not accredited by Swedac

The stated uncertainty of measurement is calculated using a coverage $k = 2$. Measurement uncertainty for accredited microbiological analyses are available from the laboratory upon request.

Comment

"Analysis initiated" indicates the date when preparation of the sample was started. More detailed information can be obtained via our customer portal @mis.

All results for PFAS, except for PFOS and PFOA, refer to linear isomers.

Linköping 2020-10-05

The report has been reviewed and approved by

Patric Eklundh
Responsible reviewer

Control numbers 0162 7096 5858 6418

Results refer only to the submitted sample as it has been received. Unless the laboratory has written otherwise, the report may only be reproduced in its entirety."

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM1	MM2	MM3
Certificaatcode		13324224	13324224	13324224
Boring(en)		B01, B02, B03, B04, B05, B06	B07, B08, B09, B10, B11	B01, B01, B01, B05, B05, B05, B10, B10, B10
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50	0,05 - 0,50	0,50 - 2,00
Humus	% ds	2,60	2,40	0,80
Lutum	% ds	1,00	1,00	1,00
Datum van toetsing		11-11-2020	11-11-2020	11-11-2020
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw	GSSD	Index
		Meetw	GSSD	Index
		Meetw	GSSD	Index
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	µg/kg ds	<19,00	-0	253 0,24
PCB 28	µg/kg ds	<1	<3	<1
PCB 52	µg/kg ds	<1	<3	<1
PCB 101	µg/kg ds	<1	<3	3,7 15,4
PCB 118	µg/kg ds	<1	<3	1,5 6,3
PCB 138	µg/kg ds	<1	<3	22 92
PCB 153	µg/kg ds	<1	<3	16 67
PCB 180	µg/kg ds	<1	<3	16 67
METALEN				
Kobalt	mg/kg ds	<1,5	<3,7 -0,06	<1,5
Nikkel	mg/kg ds	<3	<6 -0,45	3,1 9,0 -0,4
Koper	mg/kg ds	5,8	11,8 -0,19	<5
Zink	mg/kg ds	77	180 0,07	<20
Molybdeen	mg/kg ds	<0,5	<0,4 -0,01	<0,5
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2 -0,03	<0,2
Barium	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾	<20
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05 -0	<0,05
Lood	mg/kg ds	11	17 -0,07	<10
OVERIG				
Artefacten	g	<1	<1	<1
Aard artefacten	-	0	0	0
Droge stof	% w/w	89,9	90,0	90,7
Lutum	%	<1	<1	91,9
Organische stof (humus)	%	2,6	2,4	92,0
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	<5
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	15 ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	<5
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	15 ⁽⁶⁾
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	<20	<54 -0,03	<20
PAK				
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	<0,01
Anthraceen	mg/kg ds	0,01	0,01	0,04
Fenanthreen	mg/kg ds	0,03	0,03	0,16
Fluorantheen	mg/kg ds	0,11	0,11	0,34
Chryseen	mg/kg ds	0,06	0,06	0,16
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,07	0,07	0,25
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,07	0,07	0,17
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,05	0,05	0,11
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,06	0,06	0,12
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,05	0,05	0,13
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,52 -0,03	1,50 0
PFAS				
perfluorooctaanzuur	µg/kg ds	0,51	1,96 ⁽⁶⁾	0,61

Grondmonster		MM1	MM2	MM3	
Certificaatcode		13324224	13324224	13324224	
Boring(en)		B01, B02, B03, B04, B05, B06	B07, B08, B09, B10, B11	B01, B01, B01, B05, B05, B05, B10, B10, B10	
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50	0,05 - 0,50	0,50 - 2,00	
Humus	% ds	2,60	2,40	0,80	
Lutum	% ds	1,00	1,00	1,00	
Datum van toetsing		11-11-2020	11-11-2020	11-11-2020	
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde	
perfluorooctaansulfonaat	µg/kg ds	0,16	0,62 ⁽⁶⁾	0,24	1,00 ⁽⁶⁾
som vertakte PFOS-isomeren	µg/kg ds	0,17	0,23		
som vertakte PFOA-isomeren	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
perfluor-1-butaansulfonaat (lineair)	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluor-1-decaansulfonaat (lineair)	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluor-1-heptaansulfonaat (lineair)	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluor-1-hexaansulfonaat (lineair)	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluorbutaanzuur	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluordecaanzuur	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluordodecaanzuur	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluorheptaanzuur	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluorhexaanzuur	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	0,29	1,21 ⁽⁶⁾
perfluornonaanzuur	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluorooctaansulfonamide	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluorpentaanzuur	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluortridecaanzuur	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluortetradecaanzuur	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
perfluorundecaanzuur	µg/kg ds	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾	<0,1	0,3 ⁽⁶⁾
2-(perfluorhexyl)ethaan-1-sulfonzuur	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
perfluorhexadecaanzuur	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
perfluorotadecaanzuur	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
perfluorooctaansulfonylamide(N-ethyl)acetaat	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
1H,1H,2H,2H-perfluordecaansulfonzuur	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
1H,1H,2H,2H-perfluordodecaansulfonzuur	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
perfluorpentaan-1-sulfonzuur	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
perfluorooctaansulfonylamide(N-methyl)acetaat	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
1H,1H,2H,2H-perfluorhexaansulfonzuur	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
bisperfluordecyl fosfaat	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
N-methyl perfluorooctaansulfonamide	µg/kg ds	<0,1	<0,1		
som lineair en vertakt perfluorooctaanzuur	µg/kg ds	0,58	0,68		
som lineair en vertakt perfluorocvtlsulfonaat	µg/kg ds	0,33	0,47		

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=T : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8.88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 2: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
METALEN					
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	190	190	500	5000
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40



Bijlage 7: Bodeminformatie



Van: Andrea Scheiuit <ascheiuit@oldebroek.nl>
Verzonden: woensdag 7 oktober 2020 11:07
Aan: Janet Tijssen-Vinke
Onderwerp: RE: bodeminformatie Stationsweg 87 Wezep - 20252
Bijlagen: Stationsweg 87, Aanvraag_001.pdf; Stationsweg 87, Veranderingsvergunning.pdf; Stationsweg 87, Vergunning.pdf

Dag Janet,

Er is verder geen bodeminformatie bekend, alleen dat het perceel historisch verdacht is omdat hier een motorfietsenreparatiebedrijf gevestigd zou zijn.
In het milieuarhief zijn twee hinderwetvergunningen (zie bijlage) en één aanvraag.

Met vriendelijke groet,

Andrea Scheiuit
Milieuadviseur



T. 0525 63 82 00
I. www.oldebroek.nl

Van: Janet Tijssen-Vinke [mailto:j.tijssen@boluwa.nl]
Verzonden: donderdag 24 september 2020 11:24
Aan: Andrea Scheiuit <ascheiuit@oldebroek.nl>
Onderwerp: bodeminformatie Stationsweg 87 Wezep - 20252

Hallo Andrea,

Hierbij vragen wij bodeminformatie aan voor bovengenoemde locatie. Graag ontvangen wij op onderstaande punten een reactie.

- Uitgevoerde bodemonderzoeken
- Uitgevoerde saneringen
- Ondergrondse olietanks
- Verdacht voor bodemverontreiniging
- Informatie over milieubestand (bedrijven, vergunningen en meldingen)
- Informatie over aangrenzende percelen

Alvast bedankt voor je terugkoppeling.

Met vriendelijke groet,

Janet Tijssen-Vinke

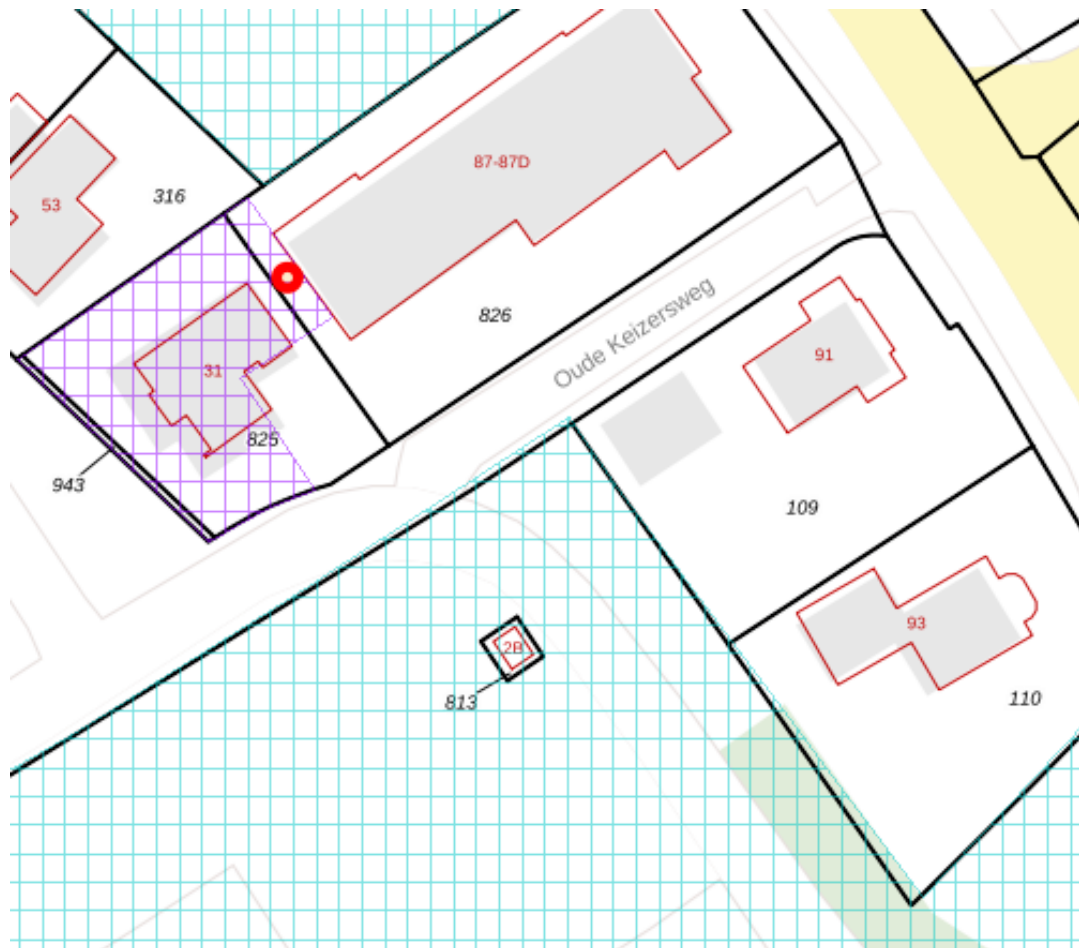


Rapport Bodemloket

GE026900743

Leeuwen Industrial Group Holland

Datum: 28-09-2020



Legenda

Locatie

Voortgang onderzoek

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Saneringsactiviteit
- Voldoende onderzocht/gesaneerd
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend

Mijnsteengebieden

Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Inhoud

1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

2 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Leeuwen Industrial Group Holland
 Identificatiecode volgens bevoegd gezag: GE026900743
 Locatiecode gemeentelijk BIS: AA026900171
 Adres: Stationsweg 87 8091AC Wezep
 Gegevensbeheerder: Oldebroek
 Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzocht.
 Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
motorfietsenreparatiebedrijf (504022)	1970	onbekend
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf (45331)	1970	onbekend
overige reparatiebedrijven tbv particulieren (527402)	1970	onbekend

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
------	--------	--------	-------

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Provincie Gelderland

Bezoekadres: Markt 11, 6811 CG Arnhem (route)

Postadres: Postbus 9090, 6800 GX Arnhem

Telefoon: (026) 359 99 99

Fax: (026) 359 94 80

E-mail: provincieloket@gelderland.nl

Twitter: twitter.com/provgelderland

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.

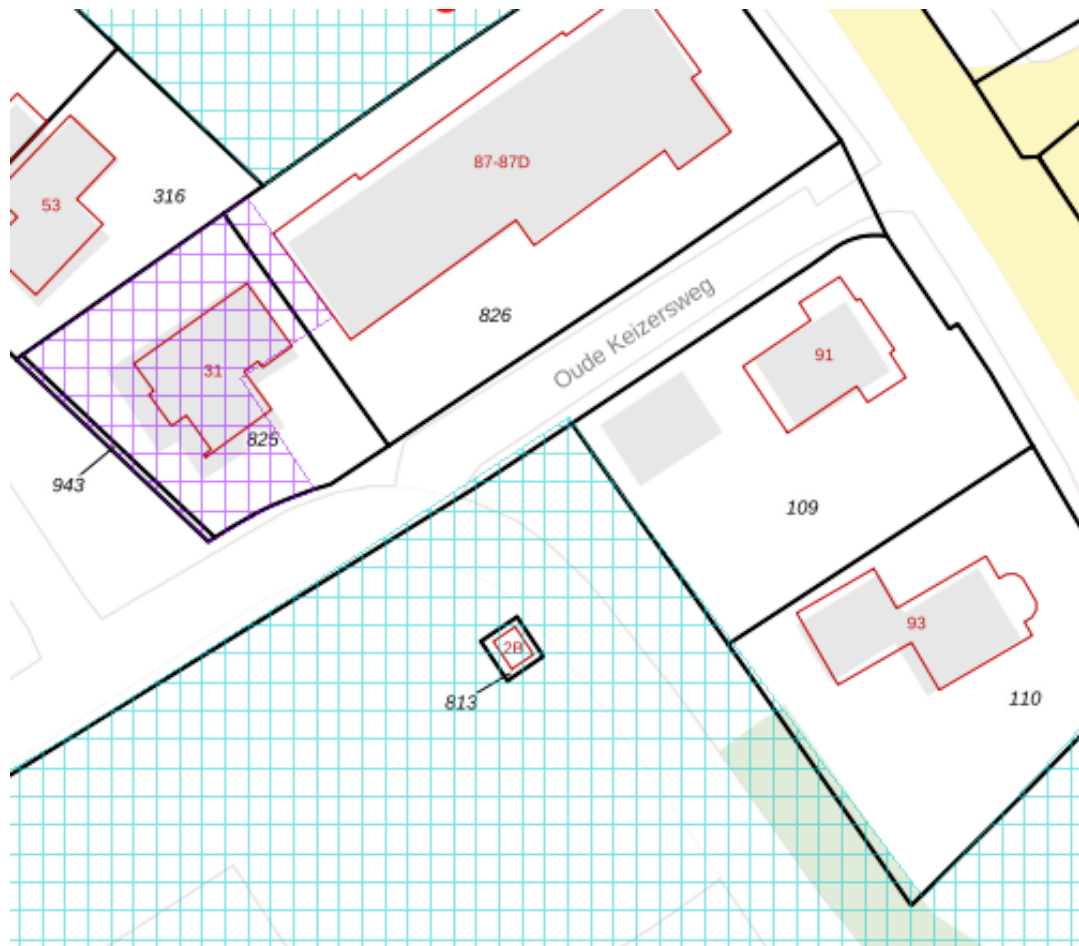


Rapport Bodemloket

GE026900363

HBB: Van Heffen, H.M.; Stationsweg 85

Datum: 28-09-2020



Legenda

Locatie



Voortgang onderzoek

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Saneringsactiviteit
- Voldoende onderzocht/gesaneerd
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend

Mijnsteengebieden

- Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Inhoud

1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

2 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: HBB: Van Heffen, H.M.; Stationsweg 85
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: GE026900363
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA026901671
Adres: Stationsweg 85 8091AC WEZEP
Gegevensbeheerder: Oldebroek
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: Hbb-cluster-inactief.
Omschrijving: Op basis van de informatie uit het Historisch BodemBestand is op deze locatie in het kader van de bodemsaneringsoperatie geen vervolgonderzoek noodzakelijk. Op deze locaties is pas op termijn, of eerder bij locatieontwikkeling, een vervolgonderzoek noodzakelijk om de aard en ernst van de mogelijke verontreiniging vast te stellen.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
hbo-tank (ondergronds) (631242)	1982	onbekend

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
------	--------	--------	-------

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Geen contact informatie beschikbaar voor GE-Omgevingsdienst Noord-Veluwe

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.



Rapport Bodemloket

GE026900268

HBB: Zwembad de Veldkamp; Oude Keizersweg 2

Datum: 28-09-2020



Legenda

Locatie



Voortgang onderzoek

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Saneringsactiviteit
- Voldoende onderzocht/gesaneerd
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend

Mijnsteengebieden

- Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Inhoud

1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

2 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: HBB: Zwembad de Veldkamp; Oude Keizersweg 2
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: GE026900268
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA026901591
Adres: Oude Keizersweg 2 8091BR WEZEP
Gegevensbeheerder: Oldebroek
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: Uitvoeren historisch onderzoek.
Omschrijving: Op de onderzoekslocatie moet een historisch onderzoek worden uitgevoerd. Uit dit onderzoek moet blijken of op de onderzoekslocatie activiteiten aanwezig zijn (geweest) die de bodem mogelijk hebben verontreinigd.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
chemische afvalstoffenopslag/ kca-depot (900027)	1994	onbekend
opslag van gassen (631210)	1969	onbekend
onbekend (999999)	1969	onbekend
chemicaliënopslagplaats (631280)	1969	onbekend
opslag van alifatische koolwaterstoffen (631205)	1969	onbekend

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
------	--------	--------	-------

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Geen contact informatie beschikbaar voor GE-Omgevingsdienst Noord-Veluwe

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.