

Burencontact.

Sinds de aankoop van de kavel Prinses Margrietlaan 19 R1 hebben wij gepoogd om goed contact te leggen en te houden met de aangrenzende burenen. Dit viel in goede aarde en heeft geresulteerd in een goede verstandhouding met alle burenen.

Bij ons weten hebben geen van de aangrenzende burenen bezwaren tegen het omzetten van de bestemming. Te zijner tijd nodigen we alle burenen op de locatie uit en laten hun zowel de bouwtekeningen als de inrichtingstekeningen zien.

Hieronder een kort verslag van onze gesprekken met de burenen.

Op Prinses Margrietlaan 11 woont de familie [REDACTED] en tevens zijn ze eigenaar van Prinses Margrietlaan 13-R1.

Ook zij hebben geen bezwaren voor het omzetten van het bestemmingsplan tot permanente bewoning. Omdat zij ook een recreatiewoning bezitten zijn ze benieuwd hoe dat allemaal gaat. De heer van Bree geeft aan dat hij wel gehecht is aan het groen in de omgeving. In antwoord daarop geef ik aan dat wij ook van de natuur houden maar dat het bos wel achterstallig is qua onderhoud. Er zal dus wel het een en ander gezaagd gaan worden. Hier hebben ze begrip voor.

Doordat het pad langs de kavel Prinses Margrietlaan 15 gaat spreken we meneer en mevrouw [REDACTED] regelmatig. Het zijn prettig gesprekken. Zij zien toe op het hek en op het pad in overleg met de heer [REDACTED]. Ze zijn blij dat er iets geregeld wordt betreft het perceel. Want de vorige situatie vonden ze minder prettig. Ze werden nooit op de hoogte gehouden en wisten vaak niet wie er (tijdelijk) woonde in het huisje. In dat geval konden ze ook geen afspraken maken en. Ook het permanente wonen komt aan bod en hun hebben hier geen problemen mee. Leuk dat een jong gezin daar komt wonen.

Met de familie [REDACTED] van Prinses Margrietlaan 17A hebben we vanaf het begin gesproken. Zij kwamen hier wonen net voordat wij de kavel kochten. Ze vinden het leuk dat een jong gezin komt te wonen achter hun. Ook met het oog op permanente bewoning hebben ze geen probleem. Wel staat de huidige woning wat kort bij de grens. Als we vertellen dat het idee is om de kavelinrichting inclusief het huis en inrit te verplaatsen geven ze aan dat ze dat prettig idee vinden. Vooral een andere in/uitrit geven ze aan dat dit zeer wenselijk is.

Vanaf het allereerste begin hebben we meerdere malen gesproken met de familie [REDACTED], Prinses Margrietlaan 17. Met hun een aantal goede gesprekken gehad. Hebben geen moeite als het perceel achter hun permanent bewoond zou worden. Willen graag er over meedenken. Fijn dat ze nu naar iemand toe kunnen voor overleg qua overhangende bomen. De huidige positie van het huisje staat wel wat dicht op de erfgrans al hebben ze niet veel last gehad van de vorige bewoners/huurders. De goede gesprekken resulteren dat ze bereid zijn om een strook grond te verkopen om onze eigen in/uitrit te maken. Ze kunnen zich voorstellen dat het huidige pad niet wenselijk is, in verband met de afmetingen, de hekken van familie [REDACTED] en met het oog op de toekomst.

Met de familie [REDACTED], Pr Margrietlaan 19 hebben we ook regelmatig gesproken. Ze zien geen bezwaren tegen het aanpassen van het bestemmingsplan, en vinden het wel leuk dat de buurt wat verjongt, alleen vonden ze in eerste instantie de in/uitrit tussen hun perceel en dat van de familie Kamphuis niet wenselijk. Hierover zijn we met mekaar in gesprek gegaan en dat heeft geresulteerd in afspraken en daardoor willen ze meewerken.

Vorig jaar heeft de familie [REDACTED] de woning, Prinses Margrietlaan 21, gekocht van de familie Mulder. Daarvoor woonde ze op nummer 23A en wonen al geruime tijd in de buurt. Ze gunnen ons ook een mooi plekje in deze wijk en er zijn al contacten gelegd over samen onderhoud uitvoeren aan het bos.

Dit zijn alle aangrenzende burenen. De mensen van de huisnummer 9 hebben we wel kort gesproken maar daar zijn verder geen intensieve gesprekken mee gevoerd. Ze zijn op de hoogte van onze plannen. Het zelfde gold voor de bewoners van nummer 13 echter hebben die het huis verkocht. De nieuwe bewoners hebben we nog niet gesproken.

Als we meer weten houden we alle bovengenoemde mensen op de hoogte.