

NOTITIE

Datum: 11 maart 2022
Ons kenmerk: 20197173.RSA22240
Project: Principe verzoek realisatie woonbestemmingen aan de Engelandsweg in Wezep
Betreft: Beoordeling milieuaspect geur vanwege CelaVita/ McCain Foods

Ten behoeve van: Bureau Ruimte Werk
Ter attentie van: de heer J. Ponsioen

Opgesteld door: ing. R. Schram

1 INLEIDING

Voor de wijziging van de bestemming van agrarisch naar woonbestemming van de percelen 2933 en 3118 aan de Engelandsweg te Wezep wordt door Bureau Ruimte Werk een principeverzoek opgesteld. De percelen bevinden zich op korte afstand van de ten zuidoosten gelegen aardappelverwerker CelaVita / McCain Foods.

Door Alcedo is een quickscan uitgevoerd naar de inpasbaarheid vanwege de mogelijke geuremissie van CelaVita / McCain Foods. De onderzoeklocatie is weergegeven op onderstaande luchtfoto.



Figuur 1 Luchtfoto van de onderzoeklocatie

2 AANPAK

Uitgangspunt voor de beoordeling van het milieuaspect geur vanwege CelaVita / McCain Foods zijn de beschikking omgevingsvergunning Nr. 0269201700262 d.d. 16 augustus 2017, en de revisievergunning kenmerk 63256, d.d. 13 september 2011.

Op basis van de beschikking en de voorschriften behorende bij de beschikking is beoordeeld of het bedrijf in de beoogde nieuwe situatie niet wordt belemmerd in haar bedrijfsactiviteiten. Met andere woorden, kan het bedrijf met de komst van de nieuwe woonbestemmingen nog steeds voldoen aan de van toepassing zijnde voorschriften ten aanzien van geurhinder.

3 TOETSINGSKADER

3.1 Beschikking Wet milieubeheer

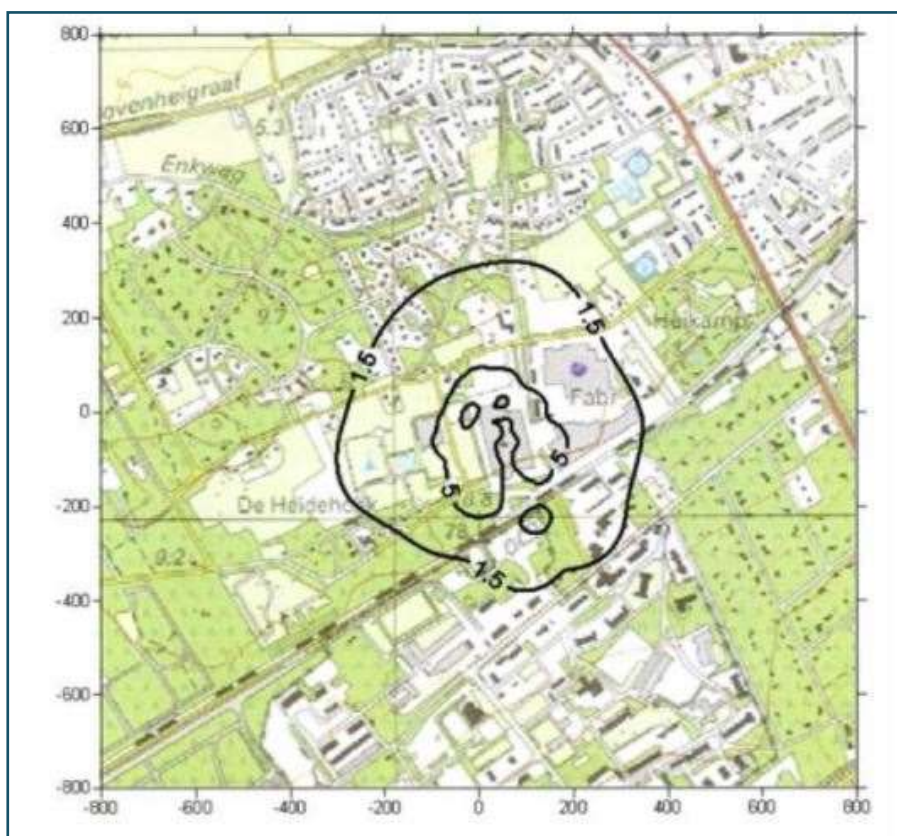
In de beschikking Wet milieubeheer (Nr.63256) van 20 september 2011 is het volgende opgenomen ten aanzien van geur.

Geur
Er is een onderzoek naar geuremissies uitgevoerd, door bureau SGS met kenmerk 10/EZGE/0024.rapv2 van 26 augustus 2010 (bijlage 3). Het rapport is bij de aanvraag om vergunning gevoegd en maakt onderdeel uit van deze vergunning.
Op basis van de Bijzondere regeling voor de aardappelverwerkende industrie (paragraaf 3.3 B8) uit de NeR is de geuremissie van CelaVita BV berekend. De belangrijkste geurbronnen zijn het blancheren van het kruiden en het marineren.
Duidelijke geurnormen zijn er niet in Nederland. Wel hanteert de provincie Gelderland een geurbeleid (document 'Beleidsregels geur in milieuvergunningen Gelderland 2009'). De resultaten van het geuronderzoek zijn getoetst aan het geurbeleid van de provincie Gelderland. Op basis van de Bijzondere regeling B8 van de NeR voor de aardappelverwerkende industrie is de geuremissie van CelaVita BV berekend. De emissiesituatie is ingevoerd in het Nieuw Nationaal Model en het hierop gebaseerde TNO-softwarepakket Pluim-Plus. Met behulp van deze invoergegevens zijn de verschillende geurcontouren berekend. Deze contouren tonen aan dat de kans op geurhinder ter plaatse van de woningen laag is en dat de aangevraagde processituatie voldoet aan het geurbeleid van de provincie Gelderland. De geursituatie vormt geen belemmering voor de vergunbaarheid van de aangevraagde activiteiten.

Figuur 2 Beschikking Wet milieubeheer, overwegingen geur in de beschikking

In de volgende figuur zijn de geurcontouren behorend bij de vergunde productiecapaciteit van 100.000 ton eindproduct per jaar opgenomen.





Figuur 3 Geurcontour voor vergunde productiecapaciteit van 100.000 ton per jaar

3.2 Geurvoorschriften in de milieuvergunning

De vigerende voorschriften ten aanzien van geurhinder zijn opgenomen in hoofdstuk 5 van het document *'Voorschriften behorende bij de beschikking in het kader van de Wet Milieubeheer betreffende CelaVita BV gelegen aan de Puttensteinsveldweg 22 8091 BS Wezep'*, d.d. 13 september 2011. Dit document is onderdeel van de Beschikking Wet milieubeheer (Nr.63256) van 20 september 2011.

In paragraaf 5.1 en 5.2 zijn de voorschriften opgenomen. In de onderstaande figuur is een uitsnede van deze voorschriften weergegeven.

5.	LUCHT/NER
	Geurhinder
5.1.	De berekende uurgemiddelde geurimmissieconcentratie ten gevolge van de inrichting mag de waarde van 5 OU _E /m ³ op de bij de rapportage (10/EZGE/0024.rapv2 d.d. 26 augustus 2010 van bureau SGS) aangegeven contouren niet meer dan 2% van het kalenderjaar (98-percentiel) overschrijden.
5.2.	De controle op, de berekening van de geurimmissie of de beoordeling van de meetresultaten moet geschieden overeenkomstig een olfactometrische meetmethode welke voldoet aan de NEN-EN 13725. Uitgaande van de geuremissie moet de geurimmissieconcentratie worden berekend met het Lange Termijn Frequentie Distributie model (1981) en aanvullende publicaties van de Werkgroep Verspreiding Luchtverontreiniging.

Figuur 4 Voorschriften geurhinder CelaVita / McCain Foods

4 BEOORDELING VAN DE MOGELIJKE GEURHINDER TER PLAATSE VAN DE PERCELEN

De percelen 2933 en 3118 bevinden zich op een afstand van circa 180 meter ten noordwesten van CelaVita / McCain Foods. Op kortere afstand en in dezelfde richting zijn meerdere woningen gelegen. Dit betreft onder meer de woningen aan de Engelandsweg 5, 12 en 8 en de woning aan de Eekhoornlaan 1. De posities van de percelen en de bestaande woningen ten opzichte van CelaVita / McCain Foods zijn weergegeven op de luchtfoto in de volgende figuur.



Figuur 5 Posities percelen en bestaande woningen ten opzichte van CelaVita / McCain Foods

In de beschikking wordt gesteld dat op basis van de uitgevoerde berekeningen de kans op geurhinder ter plaatse van de woningen laag is en dat de aangevraagde processituatie voldoet aan het geurbeleid van de provincie Gelderland.

Omdat de percelen 2933 en 3118 gelijkwaardige afstand van het bedrijf is gelegen als de bestaande woningen aan de Engelandsweg 12 en de Eekhoornlaan 1, mag worden aangenomen dat ook ter plaatse van deze percelen de kans op geurhinder laag is. Gelijk aan de bestaande woningen in de omgeving zal ook ter plaatse van de percelen worden voldaan

aan het geurbeleid van de provincie Gelderland. De woningen liggen binnen de 5 OU/m³ contour (streefwaarde Gelders Geurbeleid) maar wel buiten de 5 OU/m³ contour (richtwaarde Gelders Geurbeleid). Daarmee wordt ook voldaan aan de voorschriften voor geur opgenomen in paragraaf 5.1 en 5.2 van de milieuvergunning.

5 CONCLUSIE

Op basis van het onderzoek mag worden aangenomen dat CelaVita / McCain Foods ten aanzien van het milieuaspect geur niet wordt belemmerd in haar bedrijfsactiviteiten met de komst van nieuwe woonbestemmingen ter plaatse van de percelen 2933 en 3118.

Verwacht wordt dat de mate van geurhinder ter plaatse van de percelen 2933 en 3118 zoals in de beschikking ook gesteld voor de bestaande woningen gering zal zijn en dat daarmee een goed woon- en leefklimaat ten aanzien van geur gewaarborgd is.

