

Firma Klaver Koe  
De heer J.W. Klaver  
Langereis 6  
1731 MD WINKEL

Onderwerp Omgevingsvergunning

Pagina  
1/5

Verzenddatum

Ons kenmerk  
Z-025499  
Uw kenmerk

Uw brief van  
18 april 2014

Contact  
Externe dienstverlening,  
Wabo

T 088-321 5000

Geachte heer Klaver,

Op 18 april 2014 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor de bouw van een ligboxenstal, het aanleggen/veranderen van een uitrit en een wijziging in uw vigerende milieuvergunning, op de percelen Langereis 4 en 6 in Winkel. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-025499.

### Besluit

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen, zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Dit ontwerpbesluit heeft betrekking op de activiteiten:

1. *bouwen* (artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo);
2. *milieu, oprichten en het in werking hebben* (artikel 2.1, lid 1, sub e onder 1° en 3° van de Wabo), het oprichten en het in werking hebben van een inrichting;
3. *uitweg* (artikel 2.2, lid 1, sub e van de Wabo).

Voorts belicht uw aanvraag ook de volgende activiteiten:

- *handelen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten*;

Aan deze activiteiten zijn in het kader van het nieuwe voor de beoogde ontwikkeling opgestelde bestemmingsplan respectievelijk de plan- en project MER, aandacht gegeven; uit de onderliggende onderzoeken en stukken blijkt dat het plan geen gevolgen heeft voor beschermde plant- en diersoorten. Hierop gelet is het niet nodig om voor dit onderwerp nader vergunning c.q. ontheffing aan te vragen dan wel te verlenen;

#### Bezoekadres

De Verwachting 1  
1761 VM Anna Paulowna

#### Correspondentieadres

Postbus 8  
1760 AA Anna Paulowna

#### Contact

T 088-321 5000  
[www.hollandskroon.nl](http://www.hollandskroon.nl)

#### Overige gegevens

IBAN: NL82 BNGH 0 28.51.52.785  
BIC: BNGHNL2G  
KvK Alkmaar 54477506

- *handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden;*

In het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 is vooruitlopend op de nu voorliggende vergunning, op 14 januari 2014 reeds een vergunning verleend door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland.

Voorts wordt dit onderwerp ook afgekaart in het nieuwe bestemmingsplan, dat als onderligger geldt voor deze beschikking. Gelet op het vorenstaande, is het niet nodig om in deze beschikking nader in te gaan op dit onderwerp.

## **Procedure**

Op dit besluit is de coördinatieregeling ex artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening (Wro) toegepast. De regeling ziet in deze op alle besluiten die samenhangen met de Wro, de Wabo en de Wet milieubeheer.

Dit betekent dat dit ontwerpbesluit tezamen met de aanverwante plan-, en project Milieueffectrapportage (MER) en het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied voormalige gemeente Niedorp, Langereis 6 te Winkel” wordt voorbereid. Op basis van artikel 3.31 lid 3 Wro is daarbij de uitgebreide procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) gevolgd.

Voorts is ook de uitgebreide procedure van toepassing in verband met de aangevraagde activiteit ‘milieu, oprichten en het in werking hebben van een inrichting’.

Onderdeel van de procedure is dat alle aanverwante ontwerpbesluiten en stukken gelijktijdig voor zes weken ter inzage hebben gelegen. Er konden gedurende deze periode door iedereen zienswijzen worden ingediend. Hiervan is gebruik gemaakt. Een nota in reactie op deze zienswijzen is als bijlage bij dit besluit toegevoegd. Deze zienswijzen hebben niet geleid tot weigering van het besluit.

Tegen dit besluit staat in het kader van de gemeentelijke coördinatieregeling nog één beroepsmogelijkheid open tegen de besluiten bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In principe staat het beroep alleen nog open voor diegenen, die ook tijdig een zienswijze tegen de ontwerpbesluiten hebben ingediend.

## **Overwegingen**

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen:

### **1. Bouwen**

Voor de activiteit *bouwen* moet het plan volgens artikel 2.10 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het geldende bestemmingsplan;
- het Bouwbesluit;
- de bouwverordening;
- redelijke eisen van welstand.

### *Bouwbesluit*

Het is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan het Bouwbesluit 2012, als wordt voldaan aan de voorwaarden uit dit besluit. De bouwbesluittoetsen moeten door de aanvrager nog overlegd te worden.

### *Bouwverordening*

Het plan voldoet aan de geldende Bouwverordening.

### *Welstandsadvies*

Per januari 2014 is de welstandstoetsing binnen Hollands Kroon gewijzigd. Voor deze wijziging werden plannen nog ter advisering voorgelegd aan de Welstandscommissie WZNH. Deze commissie heeft, voorafgaand aan de formele aanvraag omgevingsvergunning, op 10 oktober 2012, geadviseerd dat het plan voldoet aan de redelijke eisen van welstand.

## **2. Milieu**

Voor de activiteit *milieu* moet het plan volgens artikel 2.14 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het geldende milieubeleidsplan;
- de Wet Milieubeheer.

### *Conclusie*

De inrichting voldoet –met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften- aan de beste beschikbare technieken (BBT) ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf in de inhoudelijke beoordeling (zie bijlage ‘Voorschriften behorende bij de omgevingsvergunning activiteit Milieu’).

Uit onderstaande en de inhoudelijke beoordeling volgt dat met betrekking tot de activiteit milieu de gevraagde omgevingsvergunning onder voorschriften ter bescherming van het milieu kan worden verleend. Aan de vergunning verbinden wij de bijgevoegde voorschriften.

### *Verhouding aanvraag-vergunning*

De gehele aanvraag maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

Wij verlenen de vergunning voor de activiteit bouwen overeenkomstig het bouwplan en de bouwtekening(en) + bijlagen die bij dit besluit horen en als zodanig zijn gewaarmerkt.

Van toepassing zijn de voorwaarden genoemd in de bijlage “Voorschriften voor (ver)bouwen”.

Constructieve gegevens dienen uiterlijk drie weken voor de aanvang van de bouw te worden aangeleverd en voor aanvang te zijn goedgekeurd.

Voor zover de aanvraag niet in overeenstemming is met de gestelde voorschriften met betrekking tot de activiteit milieu, zijn de voorschriften bepalend.

## **3. Uitweg**

Voor het aanleggen van de uitwegen/inritten heeft u geen omgevingsvergunning nodig. Het aanleggen van een uitweg/inrit valt onder artikel 2:12 van de Algemeen Plaatselijke Verordening (APV) van de gemeente Hollands Kroon.

## **Beroep**

Gedurende een termijn van 6 weken, gerekend vanaf de ter inzagelegging van de verleende vergunning kunnen belanghebbenden dien hun zienswijze hebben gegeven op de ontwerp-omgevingsvergunning, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren hebben gebracht, gemotiveerd beroep aantekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In die brief vermeldt u naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent én waarom u het niet eens bent met dat besluit. U stuurt een kopie van het betreffende besluit mee. U ondertekent de brief en stuurt deze naar het postadres van de Raad van State. U kunt uw beroepschrift eventueel ook per fax indienen. Eventuele bijlagen kunt u per gewone post nazenden. Beroep instellen per e-mail is niet mogelijk. Het in stellen van beroep schorst overigens niet de inwerking treding van de vergunning.

## **Voorlopige voorziening**

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld en er een spoedeisend belang bij heeft dat de vergunning niet in werking treedt, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de hiervoor genoemde sector. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag niet die waarop de beroepstermijn afloopt. Echter, indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

## **Griffierecht**

Voor het in behandeling nemen van zowel beroep als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

## **Publicatie**

Deze vergunning wordt gepubliceerd in de Staatscourant, op [www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl). De stukken die verband houden met het bestemmingsplan, de MER en omgevingsvergunning zijn tevens in te zien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

## **In werking treding vergunning**

De vergunning treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van beroep is verstreken, of indien er bij het instellen van eventueel beroep tevens een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, nadat de Raad van State daar een beslissing op heeft genomen. U kunt in de tussentijd nog geen gebruik maken van de vergunning.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

W. van Twuijver  
secretaris

J.R.A. Nawijn  
burgemeester

cc:

1. RUD NHN via [postbus@rudnhn.nl](mailto:postbus@rudnhn.nl) (ovv zaaknummer RUD14.86565)
2. Rombou B.V., de heer J.P. Smit, postbus 240, 8000 AE in Zwolle.

Van toepassing zijnde stukken:

- Aanvraagformulier, ingediend op 18 april 2014
- Voorschriften behorende bij omgevingsvergunning activiteit Milieu, datum 07-08-2014
- Voorwaarden voor (ver)bouwen
- Milieueffectrapport Melkveehouderij Klaver Koe Langereis 6 Winkel (incl. bijlagen), februari 2014
- Aanvullingen op de Milieueffectrapportage (incl. bijlagen), datum 25-07-2014
- Gevelaanzichten, blad 01, datum 19-03-2012, wijz. 17-02-2014
- Milieutekening blad 01, datum 16-03-2012, wijz. 13-11-2014
- Milieutekening (incl. luchtfoto) blad 01, datum 16-03-2012, wijz. 13-11-2014
- Toelichting BWL 2010.36.V2
- Plattegrond + detail, blad 01, datum 19-03-2012, wijz. 17-02-2014
- Kopgevels en doorsnede, blad 03, datum 19-03-2012, wijz. 17-02-2014
- Aanzichten staalconstructie, blad 0T3, datum 18-02-2014
- Dakoverzicht, blad 0T2, datum 18-02-2014
- Kelder en funderingoverzicht, blad 0T1, datum 18-02-2014
- Kelderplan, blad 04, datum 19-03-2012, wijz. 17-02-2014
- Beschouwing constructie, datum 12-02-2014
- Motivatie brandveiligheid, datum 05-02-2013
- Advies brandveiligheid Veiligheidsregio, datum 13-03-2013
- Advies welstandscommissie 10-10-2012
- Reactienota, datum 20-11-2014