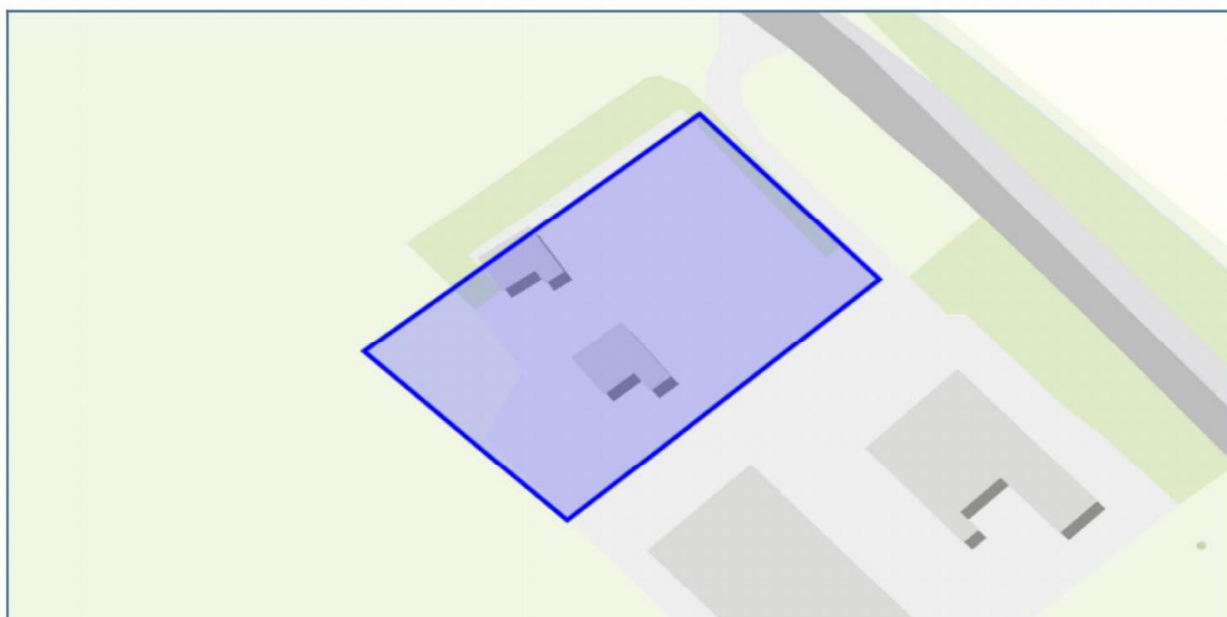


## Normale procedure in Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

### Algemene informatie

|                    |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| Aanvraag gestart   | 06-07-2023 14:56                           |
| Aanvraag ingediend | 06-07-2023 15:00                           |
| Aanvraagnummer     | 00014620                                   |
| Bevoegd gezag      | Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier |
| E-mailadres        | <input type="text"/>                       |
| Naam aanvraag      | Normale procedure                          |

### Op basis van onderstaande locatie



# Aanvraagformulier

---

## Vragen en antwoorden uit de aanvraag

|                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wat is de naam van het plan waarvoor u een advies aanvraagt?                                                                             | Terdiekerweg 2 Nieuwe Niedorp                                                                                                                                                                                                |
| Gaat u de aanvraag voor u zelf of namens een ander doen?                                                                                 | namens een ander                                                                                                                                                                                                             |
| Wat is de naam van de aanvrager?                                                                                                         | <input type="text"/> / AMB Advies                                                                                                                                                                                            |
| Wat is het telefoonnummer van de aanvrager?                                                                                              | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                         |
| Wat is het e-mailadres van de aanvrager?                                                                                                 | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                         |
| Wat is bedrijfsnaam van het bedrijf namens wie u de aanvraag doet?                                                                       | Manege Spaansen                                                                                                                                                                                                              |
| Wie is de contactpersoon van het bedrijf namens wie u de aanvraag doet?                                                                  | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                         |
| Wat is het telefoonnummer van de contactpersoon namens wie het u de aanvraag doet?                                                       | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                         |
| Wat is het e-mailadres van de contactpersoon namens wie het u de aanvraag doet?                                                          | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                         |
| Omschrijving van het plan                                                                                                                | Het betreft de bouw van een bedrijfswoning bij een manege. De oude bedrijfsbebouwing op het perceel is allemaal gesloopt en er is inmiddels een nieuwe stal gebouwd. Daar wordt nu een nieuwe bedrijfswoning aan toegevoegd. |
| Wij verzoeken u zoveel mogelijk informatie over het plan toe te voegen (bijvoorbeeld een situatietekening). Wilt u een bestand uploaden? | Ja                                                                                                                                                                                                                           |
| Upload hier extra gegevens van uw plan, bijvoorbeeld een tekening of uitgebreide planbeschrijving                                        | bestandsnaam: Bestemmingsplan 6 juli 2023.pdf                                                                                                                                                                                |
| Wilt u nog een document toevoegen?                                                                                                       | Ja                                                                                                                                                                                                                           |
| Upload hier extra gegevens van uw plan                                                                                                   | bestandsnaam: Bijlage 1 Terdiekerweg 2 Nieuwe Niedorp.pdf                                                                                                                                                                    |
| Wilt u nog een document toevoegen?                                                                                                       | Nee                                                                                                                                                                                                                          |
| Adres plangebied                                                                                                                         | huisnummer: 2, huisletter: , huisnummertoevoeging: ,<br>postcode: 1733JC, straatnaam: Terdiekerweg,<br>woonplaats: Nieuwe Niedorp                                                                                            |

### Op basis van de check is onderstaande nodig

#### 1. normale procedure

Wat moet ik doen?

Uw plan heeft invloed op het watersysteem, waterkeringen en/of afvalwaterketen. Het waterschap wil graag met u overleggen wat deze invloed is en welke maatregelen wellicht genomen kunnen worden in uw plan. Wij streven ernaar binnen drie weken contact met u op te nemen om nadere afspraken te maken en advies te geven over de nog openstaande waterbelangen. Als u eerder een afspraak wilt maken, dan kunt u contact met ons opnemen via ons algemene nummer 072 582 8282 en vragen naar de contactpersoon voor de gemeente waarin uw plan zich bevindt. Naast de reeds gegeven deelvragen kunt u op onze website meer informatie vinden over de watertoets in het algemeen: <https://www.hhnk.nl/watertoets/>.

**LET OP: Het (concept)wateradvies is geen aanvraag voor een Watervergunning.** Onze conclusie en wateradvies mogen alleen gebruikt worden tijdens de (ruimtelijke) planvormingfase. U dient zelf na te gaan welke vergunningen nodig zijn om het plan te realiseren. Bij het hoogheemraadschap dient u wellicht een Watervergunning aan te vragen of een melding te doen. Meer informatie over de Watervergunning vindt u op <https://www.hhnk.nl/vergunningen>.

Gebruik alstublieft de knop **"DIRECT AANVRAGEN"** om uw aanvraag voor een digitale watertoets daadwerkelijk naar het hoogheemraadschap te versturen. Hiervoor is een eenmalige registratie benodigd.

### 2. Advies groter plan dat in ontwikkeling is of wordt genomen

Wat moet ik doen?

In sommige gevallen kan het aangevraagde plan onderdeel uitmaken van een bestemmingsplan of structuurvisie dat voor een groter gebied wordt ontwikkeld. Het hoogheemraadschap wil dan het aangevraagde plan mede beoordelen in het licht van het grotere geheel. Hiermee wordt voorkomen dat er tegenstrijdige/gefragmenteerde adviezen worden gegeven met nadelige gevolgen voor de waterhuishouding.

### 3. Advies verharding en compenserende maatregelen 0-800

Wat moet ik doen?

Omdat dit een dermate klein gevolg heeft voor de waterhuishoudkundige situatie hoeven er geen compenserende maatregelen getroffen te worden

### 4. Waterkwaliteit en riolering (onbekend)

Wat moet ik doen?

Samen met de gemeenten heeft het hoogheemraadschap de basisdoelstelling het hemelwater zoveel mogelijk te scheiden van het afvalwater. Wij willen u daarom adviseren de mogelijkheden te onderzoeken het hemelwater op eigen terrein te verwerken in de bodem of rechtstreeks te lozen op het aanwezige oppervlaktewater. Voorwaarde hierbij is wel dat het hemelwater als schoon kan worden beschouwd. Bij voorkeur wordt afstromend hemelwater van verharde oppervlakken eerst voorgezuiverd door een berm, wadi of bodempassage.

### 5. Geen verontreiniging

Wat moet ik doen?

U heeft aangegeven dat er binnen het plan geen sprake is van activiteiten die als gevolg kunnen hebben dat vervuild hemelwater naar het oppervlaktewater afstroomt. Het hemelwater kan dus als schoon worden beschouwd. Het is daarom niet doelmatig om het af te voeren naar de rioolwaterzuiveringsinrichting (RWZI). Dit betekent dat we voor de nieuwe ontwikkeling adviseren om een gescheiden stelsel aan te leggen.