

Omgevingsdienst Noord-Holland Noord

Postbus 2095
1620 EB HOORN

Datum	12 september 2023	Telefoon	
Onze referentie	UIT-2023-28721	E-mail	
Uw referentie		Bijlagen	-
Uw bericht van	1 september 2023	Onderwerp	Adviesverzoek EV bestemmingsplan Terdiekerweg 2 Nieuwe Niedorp

Geachte heer

Op 1 september 2023 heeft u de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (VR NHN) in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen met betrekking tot het document 'ontwerp bestemmingsplan Terdiekerweg 2 in Nieuwe Niedorp'.

Het planvoornemen bestaat uit het realiseren van een woning op een terrein waarop de manege reeds is getransformeerd. Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van de N242. Daarom is voor de besluitvorming, in het kader van externe veiligheid, een advies van de veiligheidsregio benodigd dat inzicht geeft in de bereikbaarheid, bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid in geval van een calamiteit.

Conclusie

De realisatie van de woning heeft een zeer geringe invloed op een eventueel rampscenario. Het maatgevende scenario is een koude BLEVE. Het betreft een zogenaamde flitsramp. Voor personen buiten is het handelingsperspectief vluchten (uit het zicht van de brand, onder dekking van objecten zoals muren). Voor personen binnen, op grotere afstand van de bron (daar waar gebouwen niet ontbranden of instorten) is het handelingsperspectief binnen blijven. Het is onduidelijk of het planvoornemen voldoet aan de uitgangspunten die in de handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid VRNHN 2021 staan beschreven. Nabij de inrit van het plangebied zou een bluswatervoorziening aanwezig moeten zijn. De gemeente zal hier duidelijkheid over kunnen verschaffen.

Beoordeling

Het plangebied kan betrokken raken bij een ramp met een gevaarlijke stof. De te realiseren woning bevindt zich op circa 200 meter van de transportroute. Het mogelijke scenario dat van invloed is op het plangebied bestaat uit een koude BLEVE. De effecten van een koude BLEVE zijn warmtestraling, overdruk en scherfwerking. Deze effecten kunnen slachtoffers, schade en brand in de omgeving veroorzaken. Het slachtofferbeeld buiten wordt voornamelijk bepaald door de warmtestraling en niet door de overdruk. Gebouwen kunnen bescherming bieden tegen de warmtestraling, maar moeten dan wel bestand zijn tegen de overdruk. Gezien de bebouwing tussen de transportroute en het plangebied en de nieuwe woning is de verwachting dat de overdruk grotendeels wordt afgevangen door de bebouwing.

Bereikbaarheid:

Het planvoornemen voldoet voor wat betreft bereikbaarheid aan de uitgangspunten die in de handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid VRNHN 2021 worden beschreven.

Bestrijdbaarheid:

In de aanvraag omgevingsvergunning bouwen met kenmerk Z-430183 - Terdiekerweg 2, Nieuwe Niedorp - nieuwbouw woning, staat op de situatietekening een ondergrondse brandkraan getekend. Volgens ons systeem is het niet duidelijk of deze brandkraan gerealiseerd is.

Zelfredzaamheid:

Verwacht wordt dat de bewoners van de woningen vergelijkbaar zelfredzaam zijn met de doorsnede van de Nederlandse samenleving. Een koude BLEVE is een zogenaamde flitsramp zonder waarschuwing vooraf. Voor personen buiten is het handelingsperspectief vluchten (uit het zicht van de brand, onder dekking van objecten zoals muren). Voor personen binnen, op grotere afstand van de bron (daar waar gebouwen niet ontbranden of instorten) is het handelingsperspectief binnenblijven.

Graag ontvangen wij een korte terugkoppeling van uw bevindingen ten aanzien van het advies en/of een afschrift van het genomen besluit. Voor een nadere toelichting kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

