

**Van:** Wagenaar, Ruud <R.Wagenaar@hhnk.nl>  
**Verzonden:** woensdag 29 maart 2017 7:08  
**Aan:** Boersma, I.  
**CC:** 'AnnaLangedijk@hollandskroon.nl'  
**Onderwerp:** Watertoets plan Leekerweg 6 te Barsingerhorn  
**Bijlagen:** 17.24068 Digitale Watertoets plan Leekerweg 6, Barsingerhorn.pdf

Geachte heer Boersma,

Op 24 februari 2017 heeft u een verzoek om watertoets ingediend via de digitale watertoets voor het plan aan de Leekerweg 6 te Barsingerhorn. De reactie in het kader van deze digitale watertoets (ons registratienummer 17.24068) is bijgevoegd bij deze e-mail. In deze digitale watertoets is aangegeven dat een zogenaamde normale procedure moest worden gevolgd, vanwege de aangegeven geplande verhardingstoename van meer dan 2.000 m<sup>2</sup> en het raken van de zonering regionale waterkering. Hierbij mijn reactie als aanvulling op de genoemde digitale watertoets.

Het plan behelst de nieuwbouw van een melkveestal en het aanbrengen van erfverharding.

### **Gebiedsbeschrijving**

Het plangebied is gelegen in peilgebied 03050-05 in de Hooglandspolder. Het ter plaatste geldende streefpeil is NAP -1,70 meter. Het gebied watert af middels een stelsel van primaire waterlopen naar het gemaal Hooglandspolder. Daar wordt het water via dit gemaal op de Schermerboezem uitgeslagen.

### **Waterkwantiteit**

Uit de ingediende gegevens blijkt dat de realisatie van het plan een substantiële toename van verharding en bebouwing tot gevolg heeft. Uitgaande van de door u aangeleverde gegevens vindt binnen het plangebied een verhardingstoename plaats van circa 3.610 m<sup>2</sup>. Ons is niet duidelijk of daarbij de extra aan te leggen erfverharding is meegeteld. Zo niet, dan dient dit oppervlak alsnog hierbij te worden opgeteld. Door deze toename aan verharding zal de neerslag versneld worden afgevoerd van het terrein. Zonder compenserende maatregelen zal de waterhuishoudkundige situatie hierdoor verslechteren.

De initiatiefnemer van het ruimtelijk plan is verantwoordelijk voor de regeling, de financiering en de realisatie van compenserende maatregelen. Om de effecten van de verhardingstoename te compenseren dient het wateroppervlak in het peilgebied 03050-05 uitgebreid te worden met 361 m<sup>2</sup> waterberging (10% van de verhardingstoename). Hierbij is uitgegaan van een peilstijging van 0,38 meter die statistisch eens in de 25 jaar kan voorkomen, een bemaling capaciteit van 14,4 mm/dag, een gescheiden rioolstelsel, een drooglegging van 1,3 meter en grondsoort klei.

Het oppervlak van de door u aangegeven te dempen waterloop en eventuele andere dempingen dient één op één te worden gecompenseerd.

Over de exacte invulling van de compenserende maatregelen treden wij graag met de initiatiefnemer van het plan in overleg.

### **Waterkwaliteit**

De afgelopen jaren heeft het hoogheemraadschap samen met de agrarische sector meer inzicht verkregen in emissiesporen die wij graag met gemeenten en agrarische ondernemers delen. Naast de wijze waarop het agrarisch perceel wordt bemest en gewasbeschermingsmiddelen worden toegepast, is gebleken dat de inrichting van het erf een belangrijke bijdrage kan leveren aan een emissiereductie. De inrichting van het erf is grotendeels geregeld via de algemene regels van het Activiteitenbesluit. Onze ervaring is echter dat agrarische ondernemers onvoldoende kennis hebben van het Activiteitenbesluit en of zich vaak niet bewust zijn van de emissies van het erf. Ten behoeve van de waterkwaliteitstaak heeft het hoogheemraadschap ook een handhavende rol. Onze ervaring is dat voorlichting en het creëren van bewustzijn veel effectiever zijn dan bestraffing. Uit- of verbouwplannen van het agrarische bedrijf waarvoor een ondernemer contact moet opnemen met de gemeente, zijn ideale gelegenheden om de inrichting van het boerenerf te beschouwen en waar mogelijk te verbeteren. Uiteindelijk is een goed ingericht erf ook in het belang van de ondernemer onder meer om boetes en desinvesteringen te voorkomen. Voor dit onderwerp verwachten wij dat een vroege betrokkenheid van ons zijn meerwaarde zal bewijzen. Voor meer informatie over de erfinrichting kunnen wij ook de website [www.activiteitenbesluitagrarisch.nl](http://www.activiteitenbesluitagrarisch.nl) aanbevelen.

### **Waterkering**

Zoals we kunnen inschatten op basis van de ingediende gegevens zullen de geplande werkzaamheden geen nadelige gevolgen hebben voor de nabij het plangebied gelegen waterkering. Hierbij gaan wij er onder meer vanuit dat geen diepe ontgravingen plaats zullen vinden, bijvoorbeeld ten behoeve van de aanleg van een kelder. Bij de door of namens de initiatiefnemer aan te vragen watervergunning dient dit duidelijk te worden aangegeven.

### **Vergunningen en ontheffingen**

Voor werkzaamheden in, onder, langs, op, bij of aan oppervlaktewater, waterkeringen en wegen in het beheer van het hoogheemraadschap en het aanleggen van  $\geq 800$  m<sup>2</sup> verharding is een watervergunning of ontheffing van het hoogheemraadschap nodig. Afhankelijk van de complexiteit van aanvraag en/of werken is het belangrijk om hierover in een vroeg stadium overleg te starten, zodat onderzoeken tijdig kunnen worden gestart en wordt voorkomen dat onnodige onderzoeken worden gedaan. Houdt u rekening met de noodzakelijke proceduretijd die hiermee is gemoeid.

Meer informatie over vergunningen en ontheffingen en het aanvragen daarvan kunt u vinden op [www.hhnk.nl](http://www.hhnk.nl). Voor een voorspoedige afhandeling van de aanvraag adviseren wij u om de formulieren zo volledig mogelijk in te vullen. Denkt u in het bijzonder aan de goedkeuring van eventuele belanghebbenden die gehoord moeten worden voor het verlenen van de vergunning/ontheffing. Voor extra vragen betreffende het indienen van een ontheffings- en/of vergunningsaanvraag kan contact worden opgenomen met het cluster Vergunningen. Wij adviseren u om ruim voordat u van plan bent met de werkzaamheden te beginnen contact met hen op te nemen.

### **Tot slot**

Mocht de inhoud van het plan wijzigen, dan verzoek ik u vriendelijk me een geactualiseerde versie toe te sturen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben ingelicht. Als u nog vragen heeft kunt u contact met me opnemen.

Met vriendelijke groet,

Ruud Wagenaar  
Beleidsondersteunend medewerker A  
Afdeling Watersystemen

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Bezoekadres:  
Stationsplein 136  
1703 WC Heerhugowaard  
Postadres:  
Postbus 250  
1700 AG Heerhugowaard

t. 072-5827231  
m. 0610932095  
e. [r.wagenaar@hhnk.nl](mailto:r.wagenaar@hhnk.nl)  
w. [www.hhnk.nl](http://www.hhnk.nl)



Veilig wonen onder zeeniveau  
is minder logisch dan je denkt

Proclaimer:

---

*Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Mocht deze mail toch niet voor u bestemd zijn, wilt u dan de afzender hiervan op de hoogte stellen?*

*Verzoeken om officiële beslissingen kunnen alleen per mail worden ingediend wanneer de mogelijkheid daartoe op de website van het hoogheemraadschap ([www.hhnk.nl](http://www.hhnk.nl)) is opengesteld. U gebruikt het daarvoor bestemde webformulier of mailadres. U kunt alleen rechten ontlenen aan de informatie in deze e-mail en de eventueel meegezonden bestanden als dat blijkt uit het bericht en het bericht en/of de bijlage is verzonden door of namens de daartoe bevoegde persoon.*

---

Click [here](#) to report this email as spam.