

B i j l a g e 3 :

W a t e r a d v i e s

Van: Bouwes, Wim [<mailto:W.Bouwes@hhnk.nl>]

Verzonden: dinsdag 10 januari 2012 12:03

Aan: veenweide@xs4all.nl

Onderwerp: Wateradvies Valbrugweg 6

Beste heer Buitenweg,

Naar aanleiding van uw vraag met betrekking tot de benodigde watercompensatie als gevolg van de realisatie van een bedrijfsgebouw met bijhorende terreinverharding aan de Valbrugweg 6, laten wij hierbij onze reactie toekomen.

- 1) Binnen peilgebied 3160-01 van de Moerbekerpolder (het noordelijk gedeelte van het plangebied) is door het hoogheemraadschap een compensatiepercentage vastgesteld van 12%. Voor het nieuwe verharde oppervlak dat afwatert op de sloot ten zuiden van de Hartweg is het percentage van 12% van toepassing.
- 2) Binnen peilgebied 3180-01 van de W.O.L. Polder (het zuidelijke gedeelte van het plangebied) is door het hoogheemraadschap een compensatiepercentage vastgesteld van 14%. Voor het nieuwe verharde oppervlak dat afwatert op de sloot langs de Valbrugweg is het percentage van 14% van toepassing.

U heeft ons gevraagd om advies te geven op 2 scenario's die u ons heeft voorgesteld. Hieronder wordt hierop verder ingegaan.

In scenario 1 wordt gekozen om 4200 m² verhard oppervlak te laten afwateren op de sloot naast de Hartweg en 1800 m² op de sloot langs de Valbrugweg. In dit scenario zal de sloot langs de Hartweg moeten worden vergroot met 498 m² (12% van 4200 m²) en de sloot langs de Valbrugweg zal hierbij moeten worden vergroot met 251 m² (14% van 1800 m²). Wel moet hierbij worden opgemerkt dat de afvoer van het hemelwater ook daadwerkelijk naar bovenstaande verhoudingen dient plaats te vinden. Het kan bijvoorbeeld niet zo zijn dat in bovenstaand scenario al het hemelwater wordt afgevoerd naar de sloot langs de Hartweg.

In scenario 2 wordt voorgesteld om alle compensatie te laten plaatsvinden in de waterloop langs de Hartweg. In dat geval geldt dat binnen deze sloot 720 m² (12% van 6000 m²) nieuw oppervlaktewater dient te worden gerealiseerd. Hierbij moet worden opgemerkt dat in dit scenario al het nieuwe verharde oppervlak ook daadwerkelijk moet afstromen op de sloot langs de Hartweg.

Voor het graven van nieuw oppervlaktewater is een watervergunning nodig die kan worden aangevraagd bij het hoogheemraadschap. Voor de verdere invulling van de compenserende maatregelen treden wij graag met u in overleg.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

W. (Wim) Bouwes

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Regioadviseur Kop van noord-Holland

Bezoekadres: Bevelandseweg 1, 1703 AZ Heerhugowaard

Postadres: Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard

Tel.: 072 - 582 7212

Fax: 072 - 582 7010

e-mail: w.bouwes@hhnk.nl